



**■ Im Wald**  
Ein Spaziergang ist hier zu jeder Jahreszeit ein Erlebnis Seite 4

**■ Auf dem Dach**  
Freie Plätze bei „Türmer München“ Seite 2

**■ In der Schule**  
brlv fordert Impfangebot für alle Lehrkräfte Seite 8

## Ihrer Zeit voraus

Lola Montez wurde am 17. Februar vor 200 Jahren geboren

**München** · Vor kurzem, genauer gesagt, am 17. Februar, feierte die berühmte Lola Montez, die eigentlich Elizabeth Rosanna Gilbert hieß, ihren 200. Geburtstag. Obwohl sie nicht einmal 40 Jahre alt wurde, birgt ihr Leben so viele Geschichten, dass es ganze Bände füllen würde. Geboren wurde sie am 17. Februar 1821 in Irland. Ihre erste Ehe mit einem britischen Offizier (Thomas James) scheiterte nach nur zwei Jahren. Sie nahm 1843 die Identität einer spanischen Tänzerin an und nannte sich von da an „Maria de los Dolores Porrys y Montez“ – kurz Lola Montez.

Das Porträt Lola Montez (aus der Schönheitengalerie Ludwigs I.) stammt von Joseph Stieler, der es 1847 gemalt hatte. Zu sehen ist es im Schloss Nymphenburg.

Bild: Bayerische Schlösserverwaltung (www.schloesser.bayern.de)



Lesen Sie weiter auf Seite 9

Bilanzbuchhalter/-in & Steuerfachwirt/-in  
„Zwei Fliegen mit einer Klappe“  
Kombi-Lehrgang



Info/Beratung: info@steuerakademie-debler.de  
(089) 877 88 154 www.steuerakademie-debler.de



**FÜNF SEEN**  
HAUSMEISTERDIENSTE  
& SCHÄDLINGSBEKÄMPFUNG

- ✓ Reinigung von Immobilien und Grundstücken
- ✓ Pflege von Gartenanlagen
- ✓ Mülldienste
- ✓ Entrümpelung
- ✓ Dachrinnenreinigung
- ✓ Winterdienst
- ✓ Schädlingsbekämpfung
- ✓ Hausmeisterdienste
- ✓ Wartung und Instandhaltung
- ✓ Kontrolle von Heizungsanlagen
- ✓ Schließdienste
- ✓ Tatorreinigung
- ✓ Geruchsneutralisierung und Desinfektion

**Fünf-Seen-Hausmeisterdienste & Schädlingsbekämpfung**  
Hochstift-Freising-Weg 18a | 82205 Gilching | Telefon 0 81 05-7 79 99 29  
info@fünf-seen-hausmeisterdienste.de | fünf-seen-hausmeisterdienste.de

**Gymnasium Schäftlarn – Ganztageschule**



**Tag der offenen Tür**

Samstag, 6. März 2021  
von 9.30 bis 13.00 Uhr.

Der Informationsabend zum Übertritt ist am Mittwoch, 10. März 2021 um 19.00 Uhr in der Aula jeweils für Eltern und Kinder.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Gymnasium der Benediktiner · 82067 Kloster Schäftlarn  
Telefon 0 81 78 / 79 20 · www.abtei-schaeftlarn.de

**Gesundheit**  
Wellness SEITE 10 - 12

Kostenfrei anrufen:  
**08 00 / 58 88 654**

**BAVARIA**  
Treppenlift

Markentreppenlifte zum günstigen Preis

**Ab 0,- € bei Pflegegrad 1**  
passt praktisch überall

- für gewendelte und gerade Treppen
- neu und gebraucht
- bis 5 Jahre Garantie
- auch Miete und Finanzierung



- schnelle Lieferung und Einbau
- inklusive 24-Stunden-Service

Bavaria Treppenlift  
Sämannstraße 18 a  
82166 Gräfelfing  
Telefon 089-351 7976

www.bavaria-treppenlift.de • info@bavaria-treppenlift.de  
**Bewährt – Sicher – Zuverlässig**

**WENSAUER APOTHEKE**  
CORNELIA UND ULRICH HOFFMANN

Der wahrscheinlich schnellste Weg zu Ihren Medikamenten

Bis 15:30 Uhr bestellen, die Lieferung erfolgt üblicherweise nach Hause am selben Abend

Lieferung in die Postleitzahlgebiete 81241, 81243, 81245, 81247, 81249 und 80999

FFP2-Masken vorrätig!

August-Exter-Str. 2 / Direkt am S-Bhf. Pasing / Ausgang Nord  
81245 München-Pasing / Telefon 089/88 66 14  
info@wensauer-apotheke.de

**Weniger Einsätze, mehr Belastung**

**München** · Im vergangenen Jahr starteten die Crews des Münchner Hubschraubers „Christoph 1“ der ADAC-Luftrettung zu 1.329 Rettungsflügen. Damit nahm das Aufkommen um 14,3 Prozent durch die coronabedingten Einschränkungen der Mobilität ab, die Belastung für die Besatzungen nahm jedoch wegen der Sicherheitsmaßnahmen zu. Die Crews aller 37 Stationen der ADAC-Luftrettung rückten auch zu rund 800 Corona-Einsätzen aus, darunter 100 Verlegungstransporte von schwer Covid-19-Erkrankten. **job**

**MD Sonnenschutztechnik GmbH**

- Sonnenschutzanlagen • Überdachungen • Bauelemente
- Verkauf • Montage • Reparatur • Wartung

Ausstellung Karlsfeld / Ottostraße 10

Tel.: 08131 - 330 74 80

**rollladenbau-markisen.de**

**Corona-Pandemie: Unsere Alltagsbegleiterinnen betreuen Sie weiterhin!**

Wir unterstützen gerne  
089 960 40 400 oder  
info@deinnachbar.de



**deinNachbar e.v.**

Das soziale Unterstützungsnetzwerk für Senioren und pflegende Angehörige



Reformhaus

**Home-Office Bauchspeck?**

- Bis zu zwei Kleidergrößen weniger\*
- Klinisch getestet 2013, 2015 und 2017
- Meistverkauftes Produkt zum Abnehmen



Alsiroyal® Figura Fatburner: Zum Diätmanagement bei Übergewicht (BMI > 30) mit erhöhtem Körperperzent, Bauch- und Hüftumfang \* Ergebnisse der Studie 2017 (BMI: 30)

**REFORMHAUS MAYR**

81241 PASING      Bäckersstraße 4      ☎ 0 89 - 88 65 85  
81243 NEUAUBING      Limesstraße 73      ☎ 0 89 - 87 55 04  
82152 PLANEGG      Bahnhofstraße 35      ☎ 0 89 - 85 99 559  
82205 GILCHING      Römerstraße 43A      ☎ 0 81 05 - 77 95 970



**HABEN SIE KEINE LUST ZUM FENSTERPUTZEN?**

Rufen Sie uns an!  
Tel. 0170/77 79 70 48  
igoresapovic@t-online.de  
www.fensterreinigung-esapovic.de

**WIR ERLEDIGEN FÜR SIE:**

- Fensterreinigung
  - Gebäudereinigung
  - Grundreinigung Haus und Whg.
  - Raumpflege
  - Reinigung von Natursteinplatten
  - Dampfreinigung etc.
- privat und Gewerbe



## Freudestrahlend

Acht Minuten lang saust ein „Sonnenstrahl“ durch das (fast) leere All, bis er aufs Gesicht trifft und man sich über den „Frühlingsboten“ freut.

**MARTIN KLIMESCH**  
FA f. Miet- u. Wohnungseigentumsrecht  
Baurecht - Verwaltungsrecht - Erbrecht  
Ismaninger Straße 52 · 81675 München  
T. (089) 47 25 55 · Fax (089) 470 35 38

## KLIMESCH HAT RECHT

Mit Rechtsanwalt Martin Klimesch



Rechtsanwalt Martin Klimesch beantwortet Leserfragen. Er ist Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht in der Kanzlei Mundigl & Klimesch.

### Einmannversammlung

**Frage:** In unserer Wohnungseigentümergemeinschaft (WEG) wurden in der letzten Eigentümerversammlung mehrere Beschlüsse gefasst, mit denen ich nicht einverstanden bin. Es handelte sich um eine sog. Einmannversammlung, die nur aus dem Verwalter bestand, der mittels ihm überlassener Vollmachten abstimmt. Sind die Beschlüsse gültig?

**Antwort:** Falls sich die Einladung zur Eigentümerversammlung als »Ausladung« darstellt, weil nur die Erteilung von Vollmachten an den Verwalter zulässig war, aber nicht das persönliche Erscheinen, sind die Beschlüsse sogar nichtig und dürfen nicht umgesetzt werden, vgl. AG Lemgo, ZWE 2020, 480 = IMR 2020, 508. Hat der Verwalter in der Einladung jedoch das Vollmachtsmodell nur beworben, ohne die persönliche Teilnahme auszuschießen, sind die Beschlüsse wirksam, vgl. LG Frankfurt, IMR 2021, 78.

## Stimmung besser als bei erstem Lockdown

**München** · Der zweite Lockdown zur Eindämmung des Coronavirus trübt die Stimmung der Unternehmen in der Region München. Der Konjunkturindex sank zum Jahresbeginn von 105 auf 95 Punkte, wie die IHK für München und Oberbayern mitteilt. Die regionale IHK-Konjunkturumfrage kommt jedoch zum Ergebnis, dass die Stimmung der Unternehmen besser als beim ersten Lockdown ist. Dies entspricht dem bayernweiten Trend.

Ihre derzeitige Geschäftslage bewerten die Unternehmen im Vergleich zum Herbst nahezu unverändert. Aktuell bezeichnen 30 Prozent der Betriebe ihre Lage als gut, 28 Prozent als schlecht. Die Geschäftslage ist damit besser als im Frühjahr 2020.

Otto Heinz, Vizepräsident der IHK, hofft auf eine Aufbruchstimmung. Jetzt sei es wichtig, das Coronavirus mit einer durchschlagenden Impfkampagne zurückzudrängen, so dass die Wirtschaft wieder eine Perspektive bekomme. **red**

# Eine Stunde ganz oben

Freie Plätze beim Gasteig-Projekt „Türmer München“

Montag, 1. März,  
ab 10.00 Uhr



Der für die Türmer errichtete Aussichtsraum auf dem Dach der Gasteig-Philharmonie gewährt den Blick über die Stadt in den stimmungsvollen „Zwischenzeiten“ - wenn die Sonne auf- und untergeht. Bild: Christian POGO Zach

**München** · Ab 1. März können Interessierte wieder Termine buchen, um am Community-Art-Projekt „Türmer München - Deine Stunde über der Stadt“ des Gasteig teilzunehmen. Bereits seit Mitte Dezember läuft das Projekt, das der Choreographin Joanne Leighton ins Leben gerufen hat. Mehr als 140 Münchner haben bereits mitgemacht bei dieser außergewöhnlichen Performance über ein ganzes Jahr.

Eine Stunde zu Sonnenauf- und Sonnenuntergang blickt jeweils einer von insgesamt 730 Teilnehmern auf die Stadt. Aufgrund der großen Nachfrage ist die Vergabe der

Termine gestaffelt. Jetzt steht die Anmeldung für die zweite Staffel von Türmerstunden an. Ab kommenden Montag, 10 Uhr, können sich alle Interessierten online unter [www.tuermer-muenchen.de](http://www.tuermer-muenchen.de) kostenfrei Termine in den Monaten Mai bis August buchen. Wer dabei sein will, sollte allerdings schnell sein: Beim letzten Mal waren binnen 24 Stunden alle Termine vergeben.

### Stunde der Einkehr

„Wir freuen uns sehr über die bisherige positive Resonanz auf unser Türmer-Projekt. Sie hat gezeigt, dass die Idee auch von zu Hause aus

funktioniert“, sagt Gasteig-Geschäftsführer Max Wagner. „Umso besser, dass die Türmerinnen und Türmer vermutlich bald vom Dach der Philharmonie auf die Stadt blicken dürfen.“ Da die Türmer bisher coronabedingt nicht in den eigens errichteten Aussichtsraum auf dem Dach der Gasteig-Philharmonie eingelassen werden dürfen, haben sie sich andere Orte für ihre „Türmerstunde“ gesucht. Ob am Friedensengel, am Nockherberg, in der Kirche, im Eisloch, im heimischen Wohnzimmer oder vor dem Gasteig – die besondere Stunde der inneren Einkehr hat interessante und anrührende Gedanken und Gefühle

freigesetzt. Nachzulesen sind sie auf der Türmer-Website [www.tuermer-muenchen.de](http://www.tuermer-muenchen.de). Mit dem Projekt will Joanne Leighton alle Bürger in eine „Choreographie für die ganze Stadt“ einbeziehen und möglichst viele Menschen erreichen, egal wie ihr Zugang zu Kunst und Kultur ist. In einem Vorbereitungsworkshop erfahren die Türmer, wie man die Stunde möglichst stehend, ruhig und konzentriert, „in Präsenz“ alleine erleben kann. Alle drei Monate gibt es ein Treffen, bei dem sich alle Beteiligten über das Erlebte austauschen und die Künstlerin und Urheberin der Performance kennenlernen können. **red**



Ein gutes Auge für die richtige Gestaltung!

|FULL-SERVICE-WERBEAGENTUR|

Tel. 089/54655-229  
[www.creativ-net.de](http://www.creativ-net.de)



## Kleinanzeigen

[muenchenweit.de](http://muenchenweit.de)

**Netto Marken-Discount**  
In Teilen dieser Ausgabe liegt der neue NETTO-Prospekt bei.

### Verloren

Arabischer Pass: XG 28 96 95 4  
Tel. 0176 - 822 02 473

### Bekanntschaffen

**Münchner, 71 J., 1,73 gr., NR m. Bart, su. nette Frau für gemeinsame Unternehmungen.** Tel. 0176 / 22271214

Sie (63 J.) su. ihn, Tel. 089 / 82081364

ER 51, sucht SIE zw. 40 + 60 J. für feste Beziehung. Tel. 0152 / 52683831

**Minnesänger/Troubadour gesu. von Frau Anfang 70.** Zus. a. d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Fürstentrieder Str. 58, 80687 München, Chiffre 1271268

\*Die heimatnahe\* Partnervermittlung für SENIOREN. AKTION! Tel. 089 36192540

Junggebliebene Angestellte im öffentlichen Dienst sucht eine harmonische Freundschaft/Beziehung mit einem Mann um die 60. Tel. 089/7933205

ER sucht SIE, Tel. 96176460

Er 52 sucht Sie 015775492484

### Umzüge und Transporte

Spermmüll-Notruf, Tel. 0173 / 8137862

Der Münchner Seniorenzugsdienst: Umzüge, Kleintransporte, Entrümpel., Fa. Tel. 089 / 14340643

Umzüge, Entrümpelung, ab 20€/Std. auch Sa./So. Tel. 089 / 2021559

HIN & WEG Entrümpelungen/Umzüge, sauber, günstig u. seriös, Tel. 089/35464545

Entrümpelung, Fa. T.74996758

Umzüge, Entrümpelungen, sauber, fachgerecht, mit Preisgarantie, Tel. 0162/4034741

Spermmüll-Express, Tel. 089 / 14304052

Wohnungsaufösungen, Sperrmüll, Schwer- & Kleintransporte, Tel. 089/51264578 oder 0172 / 8408383

Spermmüllabh., Tel. 21298716

### Wohnungsaufösungen

Trödelprofi übernimmt Whg.-aufösungen, Tel. 0171/4368404

Wohnungsaufösung: Möbel, Geschirr, uvm. am 20. + 21. Februar in Sendling, Tel. 0170 / 9546391

Münchner Familienbetrieb übernimmt seit 1990 Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen, Seniorenumzüge, [www.entruempel-trupp.de](http://www.entruempel-trupp.de), Tel. 089/95899252 info@entruempel-trupp.de

### Entrümpelungen

Wohnungsräumung, Sperrmüllabholungen, Entsorgungen, Umzüge. Behr, 089 / 44451846

**Bayrische Buam**  
Dir rama auf

Wir kümmern uns um eine bequeme Entrümpelung oder einen Umzug inklusive Abbau, Räumung, Entsorgung und Transport zum Festpreis.

Musenbergstr. 40  
81929 München  
Telefon 089 12 12 54 91  
info@bayrische-buam.de

**DAS ORIGINAL**

**ET**  
Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen und Seniorennumzüge seit 1990.  
[www.entruempel-trupp.de](http://www.entruempel-trupp.de)  
**089/95 89 92 52**

Bayrische Buam, Entrümpelung, Umzüge und Entsorgung. Anrufe unter Telefon: 089/12125491 [www.bayrische-buam.de](http://www.bayrische-buam.de)

Entrümpeln, Haus- u. Wohnungsaufösungen, verwertbares Gutes wird angerechnet, schnell & preiswert. Tel. 089 / 8634706

1A Entrümpelungen zu fairen Preisen. Beratung & Besichtigung kostenlos. Verwertb. wird angerechnet. Fa. Winklmaier, Tel. 089/45461411

**Entrümpelungen, Umzüge, Entsorgungen. Hole Möbel!**  
Telefon 0162/4034741

Wir haben das fix erledigt! Entrümpelung, Renovierung, Transporte. Telefon: 0176/55238917, info@fixerledigt.de

### Handwerker

Badumbau - Heizung - Sanitär. Tel. 0157/59523188

ELEKTROARBEITEN? Dann icht! Meister: Tel. 0177/2403026

Balkon- u. Terrassensanierung Facharbeiter. Tel. 0171/2719037

Renovierungen Innenausbau, Mauern innen und außen, verputzen / Fliesen, Bodenleger, Maler und Trockenbau, Tel. 0172 / 9173319

Malerfachbetrieb Florian Legler, Ausführung aller Maler- und Lackierarbeiten sowie Tapezierarbeiten, Bodenbeläge, Verputzarbeiten und mehr. Tel. 089 / 32608922 oder 0173/2991088 [www.maler-wuertal.de](http://www.maler-wuertal.de)

\*BAD-KOMPLETTSANIERUNG\* von Fachfirma, Tel. 0151 / 22602870

Heizung & Sanitär, Tel. 0152 / 04620818

Malereifach-/Familienbetrieb, sämtl. Maler- u. Lackierarbeiten, Fassaden, Tapezieren, Bodenbeläge, Tel. 0172/8918461 [www.kammerer-malereibetrieb.de](http://www.kammerer-malereibetrieb.de)

Fliesenverlegung und Sanierungsarbeiten, günstig! Firma Tel. 089/85641411 oder 0178 / 7770054

T. 0152/22771724, [www.schreiner-montage-münchen.de](http://www.schreiner-montage-münchen.de)

Elektro Schreinergeselle deutsch, mont. Lampen, Vorhänge, Möbel Kü., Ikea, Planung 0171/4512362

Garage undicht? HeMi Dachdeckeri & Spenglerei, Meisterbetrieb. Tel. 08142/305854 4

Gartenpfleger (Selbstständig) hilft Ihnen! Zuverlässig, sauber! Kreis Dießen, Whm., Starn. Tel. 0151/57542240

Sämtliche Malerarbeiten. Fassaden mit Gerüst. Fa. Tel. 089 / 31232792

Kellersanier., Riss-Verpressung, Fachfirma, Tel. 0171/2719037

Wasser / Heizung / Badumbau / Abfluss / Armaturen, Tel. 0170 / 4201023

Älterer Malermeister übernimmt sämtliche Maler- u. Renovierungsarbeiten zu sehr günstigen Preisen sauber korrekt zuverlässig, Telefon: 0172/8919782

Malereibetrieb über. Maler- u. Fassadenarbeit, Angebot kostenlos, schnell sauber, preiswert, Fa. Bergmann, Anrufe unter Tel. 089 / 82979056 od. 0151/57680253

DACHRINNENREINIGUNG, DACHARBEITEN, Arbeitsbühnen, Spengler- / Zimmerer- / Maurer- / Fassaden- / Malerarbeiten, Firma Bogenrieder, Tel. 0170 / 3018836

Polnische Fachfirma, renov. A-Z, günstig & zuverlässig. Tel. 0151 / 22602870

WEITER GEHT'S AUF SEITE 4

**Alle (zwei) Jahre wieder**  
Durchschnittlich alle zwei Jahre schaffen sich Nutzer ein neues Smartphone an, selbst wenn das „alte“ noch funktioniert.



Samstag, 27. Februar 2021 | Nr. 8 | WE

## Mit Handy-Recycling wertvolle Ressourcen sparen

Reformhaus Mayr sammelt ausgediente Handys und Smartphones

München / Landkreis · Nach Angaben des Digitalverbandes Bitkom schlummern mehr als 105 Millionen Handys in deutschen Schubladen. Ausgediente Handys in den Hausmüll zu werfen, schadet der Umwelt und ist ohnehin nicht erlaubt. Gold, Kupfer, Silber und seltene Erden stecken in unseren Handys. „Nicht mehr benötigte und ausranierte Handys und Smartphones sollten deshalb fachgerecht recycelt und die wertvollen Metalle einer Nachnutzung zugeführt werden. Ich kenne kein anderes Gerät, das auf so kleinem Raum so viele wichtige Rohstoffe anhäuft“, sagt Michael Mayr, Inhaber des Reformhauses Mayr in München. Deshalb organisiert das Reformhaus eine Sammelaktion. Die Geräte können an jedem Öffnungstag in eine Sammelbox, welche in jeder der vier Filialen des Reformhauses Mayr in München,



**Ausrangierte Handys und Smartphones sollten fachgerecht recycelt werden. Im Reformhaus Mayr kann man das unkompliziert tun.** Bild: mr

Planegg und Gilching stehen, eingeworfen werden. Im Vordergrund steht für Alexandra Meier, der Teamleiterin des Geschäftes in Pasing und Nachhaltigkeitsbeauftragten des Reformhauses, die Wiederaufbereitung der Geräte durch ein zertifiziertes Unternehmen. Falls dies nicht möglich ist, erfolgt eine fachgerechte Verschrottung, bei der die wertvollen Metalle separiert und dem Produktionskreislauf wieder zugeführt werden. „Nachhaltiger Konsum und Recycling müssen endlich in der Mitte unserer Gesellschaft ankommen, ich unterstütze die Aktion sehr gerne“, so Alexandra Meier.

### Hier kann man alte Geräte abgeben

Reformhaus Mayr Pasing: Bäckerstraße 4  
Reformhaus Mayr Aubing: Limesstraße 73  
Reformhaus Mayr Planegg: Bahnhofstraße 35  
Reformhaus Mayr Gilching: Römerstraße 43 a



### Türen wieder neu und modern in nur einem Tag!

- ✓ Türen nie mehr streichen
- ✓ Modelle: Klassisch, Landhaus, Design
- ✓ Schonung von Umwelt u. Geldbeutel
- ✓ Kein Herausreißen, Dreck und Lärm
- ✓ Für alle Türen und Rahmen geeignet



**PORTAS-Fachbetrieb F. Haslwanter**  
Badstraße 16 • 81379 München  
Telefon 089/72 44 800  
www.haslwanter.portas.de

**PORTAS®**  
Europas Renovierer Nr. 1  
Türen-, Küchen-, Treppen-, Fenster- & Deckenrenovierung

### Fotos gesucht für Landschaftspark

**Laim / Pasing** · Die Bürgerinitiative Landschaftspark-West setzt sich gegen die Bebauung des Parks (Baumschule) ein und hat einige Aktionen zur ökologischen Bedeutung der Baumschule ins Leben gerufen. Nun will die Initiative eine Fotodokumentation des Landschaftsparks West erstellen und sucht dazu Fotos, die sie veröffentlichen will. Sie freut sich auf Zusendungen und jahreszeitlich unterschiedliche Bilder der Baumschule. Fotos können gerne per Mail an [tools@landschaftspark-west.de](mailto:tools@landschaftspark-west.de) geschickt werden.

### KRIBBELN, BRENNEN, TAUBE FÜSSE?

Deutschland – ein Land der Schmerzpatienten. Sind Sie vielleicht auch betroffen? Ca. fünf Millionen Menschen leiden an Polyneuropathie. Zu den häufigsten Ursachen zählen Diabetes mellitus, Dialyse, Chemotherapie, Medikamenteneinnahme und starker Alkoholkonsum. Rund ein Drittel aller Ursachen bleibt jedoch ungeklärt. Werden Sie aktiv und nutzen Sie Ihre Chance auf neue Lebensqualität.

**Kostenfreie Telefonberatung zum Thema Polyneuropathie am Mittwoch, dem 10.03.2021**  
Bitte vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Telefontermin.

**Apothek Forum Schwanthalerhöhe**  
Schwanthalerstr. 111  
80339 München



Telefon: 089 - 32 60 90 44

**HEIMAT Seen SUCHT**  
Produkte aus der Region

*Ein Stück Heimat ...*  
... der Online-Shop der Münchner Wochenanzeiger

**Münchner Wochen Anzeiger**  
muenchenweit.de

#### Bücher



München in 50 Antworten

#### Genähtes



Brotkorb Utensilio

#### Hofläden



Das Gute gibt es um die Ecke

#### München



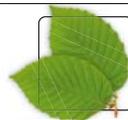
Münchner Stadttasche

*sehen, schmecken, fühlen ...*

... die Menschen, die hinter diesen Produkten stehen, haben eine tiefe Verbundenheit zu ihrer Heimat. Ihre Leidenschaft für das Land, die Natur und ihre Produkte kann man sehen, schmecken, fühlen.

Dein Viertel to go

[www.shop.muenchenweit.de](http://www.shop.muenchenweit.de)



## Mit den Öffis

Mit der S 7 geht es bis nach Höllriegelskreuth. Dort in den Bus 271 umsteigen und bis zur Haltestelle „Friedhof“ fahren.

# „Ein Spaziergang im Wald ist immer ein Erlebnis“

## Tipps für den umwelt- und tierfreundlichen Waldbesuch

**Grünwald** · Seit seiner Gründung vor rund 26 Jahren ist das Walderlebniszentrum Grünwald vor der Toren Münchens ein beliebter Anziehungspunkt für Naturfreunde, Familien und Wanderer. Seit dem ersten Lockdown vor rund einem Jahr hat sich die Attraktivität des Areals noch deutlich gesteigert. „Die Besucherströme reißen eigentlich nie ab, auch bei schlechtem Wetter kommen viele Besucher, vor allem Familien, ins Walderlebniszentrum“, erklärt Försterin und Walderlebniszentrum-Mitarbeiterin Sigrid Hagen.

### Die Bewohner schützen

Sowohl der Erlebnispfad mit rund drei Kilometer Länge als auch der Sinnespfad mit rund 300 Metern sind frei zugänglich und kostenfrei erlebbar. Die meisten, so betont sie, verhalten sich vernünftig: Untereinander, in dem sie Abstand zueinander halten, aber auch den Waldbewohnern gegenüber. Die müssen mit der neuen Beliebtheit ihres Lebensraumes nämlich erst einmal fertig werden. Die Rede ist hier natürlich von den Tieren des Waldes. Wer die Natur und ihre Bewohner schützen möchte und ein rücksichtsvoller Besucher sein will, dem rät sie, auf den ausgewiesenen Wegen zu bleiben und auch mitgeführte Hunde an der Leine zu belassen. „Für die Wildtiere bedeutet es Stress, wenn Hunde durch das Unterholz stromern. Das Gleiche gilt na-

türlich auch für Besucher, die sich abseits der Wege bewegen und so das Wild erschrecken“, erklärt Sigrid Hagen. Im Unterholz finden diese Tiere Unterschlupf, man wolle ja schließlich auch nicht, dass plötzlich Wildfremde im eigenen Wohnzimmer stünden, erklärt Hagen scherzhaft.

### Den Tieren Ruhe geben

Das Wild, vor allem die warmblütige Pflanzenfresser wie z. B. Rehe oder Hasen, sind während der Wintermonate einer doppelten Belastung ausgesetzt. Sie müssen mit einem deutlich kleineren Nahrungsangebot auskommen und gleichzeitig der Kälte trotzen. Die Natur hat die Wildtiere im Laufe der Evolution mit hervorragenden Strategien ausgestattet, um über kargen, winterlichen Zeiten zu kommen. Zum einen legen sie sich im Herbst Fettreserven zu und zum anderen tauschen sie das Sommerfell gegen ein dichtes, warmes Winterfell. Die Nahrungsaufnahme erfolgt vorwiegend in den frühen Morgen- und Abendstunden. Hier empfiehlt Sigrid Hagen, in diesem Zeiten den Wald zu meiden, um den Tieren die nötige Ruhe zum Fressen zu gewähren. Auch bittet sie die Besucher, die Tiere nicht ohne Aufforderung zu füttern: „Was gut gemeint ist, tut den Tieren meistens gar nicht gut.“ Brostreue eignen sich beispielsweise gar nicht als Tierfutter für Rehe, hier- von bekämen sie höchstens

Durchfall und Bauchweh. Auch bittet Sigrid Hagen darum, keinen Müll auf den Wegen und Pfaden im Wald liegen zu lassen. Der Müll schadet der Umwelt und den Tieren erheblich. Der beste Abfall ist dabei der, der gar nicht erst entsteht. „Wenn Sie Verpackungen für Getränke oder Speisen dabei haben, nehmen Sie diese bitte wieder mit nach Hause und entsorgen Sie sie dort“, lautet der Appell der Försterin.

### Spannende Aufgaben

Ganz auf den Winterspaziergang im Wald müsse man aber nicht verzichten. Auf dem Erlebnispfad warten viele spannende Aufgaben auf die Kinder, angefangen vom Erraten der verschiedenen Baumarten über Kletterareale bis hin zum großen Xylophon aus Holz. Hier sind Mitmachen und Spaß haben ausdrücklich erwünscht. An zwölf Stationen können die Besucher experi-

mentieren, spielen oder sinnlich den Wald erleben. Der Pfad beginnt am Zentrum, ist rund 2,8 km lang und für Kinderwagen sowie Rollstühle geeignet. Sitzbänke und Unterstellmöglichkeiten laden ebenfalls zum Verweilen ein. Am Startpunkt findet man den Walderlebnis-Flyer mit einer Übersichtskarte und weiteren Informationen zu dem Weg. Wer den ganzen Pfad absolviert, kann auch an einem Quiz teilnehmen, bei dem es am Ende sogar etwas zu gewinnen gibt. Wer nämlich alle Rätsel löst, kann am Ende einen Code ermitteln, mit dessen Hilfe sich der große Pilztresor im Walderlebniszentrum öffnen lässt. Darin finden die Kinder eine kleine Überraschung als Belohnung für ihre Mühe. Das Quiz liegt zum kostenfreien Mitnehmen am Walderlebniszentrum aus.

villon überwintern rund 50 Schmetterlinge, darüber hinaus zahlreiche Frösche. „Die alten Gemäuer bieten entsprechende Risse und Ritzen, die für solche Tiere als Unterschlupf dienen“, erläutert Sigrid Hagen.

Wer auch daheim etwas für die Natur tun möchte, sollte darauf achten, dass sich an seinem Gebäude entsprechende Plätze finden, die von diesen Tieren als Obdach genutzt werden können. Wessen Zuhause keinen Platz für Vögel, Fledermäuse und Co bieten, kann Insektenhotels aufhängen oder Nistkästen bereitstellen. Auch Totholz sollte nicht sofort entsorgt, sondern in einer ruhigen Ecke im Garten gelagert werden. Hier finden Insekten, aber auch Igel Unterschlupf, um den Winter gut zu überstehen.

### Spuren entdecken

„Ein Spaziergang im Wald ist zu jeder Jahreszeit ein Erlebnis. Wer genau hinsieht, kann im Schnee viele Tierspuren erkennen“, so Sigrid Hagen. Normalerweise bietet das Walderlebniszentrum sowohl für Kinder als auch für Erwachsene zahlreiche Kurse rund um das Thema Wald an. Derzeit ruht das Angebot allerdings Corona bedingt. „Sobald wir dürfen, starten wir wieder mit unseren Angeboten“, betont Hagen.

Mehr erfährt man hierzu unter [www.alf-eb.bayern.de/forstwirtschaft/wald](http://www.alf-eb.bayern.de/forstwirtschaft/wald). **hw**



Försterin Sigrid Hagen empfiehlt Familien den Erlebnispfad. Wer diesen erfolgreich absolviert hat, hat den Geheimcode zum Safe im Pilz geknackt und auf den wartet eine süße Belohnung. Bild: hw

### Unterschlupf in Ritzen und Rissen

Die beliebte Wildschweinfütterung erfolgt momentan allerdings leider weiterhin ohne Publikum, da der Unterstand für die Besucher nicht groß genug ist, um ausreichend Platz für die Schaulustigen zu bieten. Auch der historische Pavillon, der 1863 für die königliche Jagd errichtet wurde und heute eine Ausstellung über die verschiedenen Pilze und Tiere des Waldes bietet, muss wie alle anderen Museen geschlossen bleiben. Unbelebt ist er dennoch nicht. Im Pa-

## Kleinanzeigen

### Handwerker

**BADSANIERUNG**, Telefon 0176 / 81292261

**ZU FESTPREISEN!** Sämtl. Maler, Maurer-, Putz-, Fliesen- u. Trockenbauarbeiten, einschl. Bodenbelagsverlegungen, sowie alle Um- und Ausbaubar., einschl. DG, Dachisolierungen & Badkomplettsanierungen - keine Anfahrtskosten! GB Haussanierung Tel. 0173/4131829

**ABBRUCH - Bagger - Erdarbeiten**, Abwasser- u. Sickergrubenaufbau, Kanalsanierung, Firma Bogenrieder, Tel. 0170/3018836

**Malermeister 20% Winterrabatt** [malermolocher.de](http://malermolocher.de), Tel. 0177 / 4083387

**Malermeister hat Termine frei.** Günstig! Tel. 089/6802341

**Malerarb. günstig**, Tel. 0171 / 2011140

**Spenglerei/Bedachungen**, Steildach, Flachdach, Dachfenster, Dachrinnenreinigung, Tel. 089 / 70066656, [schubert-dach.com](http://schubert-dach.com)

**Fa. Bauer, Parkettrenovierung**, Böden, Fachbetrieb, Tel. 089 / 86747; 0173/8261465

— Angebot kostenlos —  
Malerfirma übernimmt  
**Maler- und Tapezierarbeiten, Fassadengestaltung**, schnell - sauber - preiswert!  
**Firma Bergmann**  
Telefon 089/82979056; 0151/57680253

**Gartenarbeit, Pflastern, Dach/Steinreinigung**, günstig, Fa.Nagel Telefon: 0163/8070259

**Fa. Schuster:** Maler- und Tapezierarbeiten, Bodenbeläge aller Art, Fliesenarb., Tel. 0177-54 25 079

**Ausführung sämtl. Malerarbeiten**, Renovierung, Fassaden, dekorative Wohngestaltung, Malerbetrieb Christian Scheller, Tel. 08165/601446 Malerbetrieb.Scheller@on-line.de

**Entrümpelung**, Haushaltsauflösung, Telefon: 0157/35298834, E-Mail: [packesel@mein.gmx.de](mailto:packesel@mein.gmx.de)

**Malermeister**, T. 089/14002773

**Dt.Allrounder-Handwerker für alle Renovarbeiten**, Telefon 0178 / 1325347

**Elektroarbeiten**, Telefon 0172-9522009

**Maurer, Fliesenleger**, Telefon: 089/7460523 o. 0176/20352990

**Schnellreparaturen Rollläden** und Markisen! Rabattaktion 15% auf alles Neue, Tel. 01590 / 1657125

**Meisterbetrieb seit 1868 übern. Badkomplettsanierung**, Sanitär-, Heizungs-, Elektro-, Mauerer- u. Fliesenarbeiten, unverb. Angebot, Tel. 089/263393 oder 0172 / 8831783

**Wir übernehmen kurzfristig und günstig Elektroarbeiten**, Telefon 089/89827837 oder Mail [info@pa-it-services.de](mailto:info@pa-it-services.de)

**Malermeister übernimmt sämtliche Malerarbeiten**, Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau, für Fassaden eigenes Gerüst, Firma M. Werner Tel. 08166/995654 oder 0178/3319254

— Malermeister Nuriman —  
Fassaden- und Innenarbeiten, schnell, preiswert und zuverlässig  
Telefon: 0179/7166293 oder 089/20098996

**Jeden Rolladen auf elektrisch umrüsten**, Fa. Tel. 089/7934983

**Fachbetrieb übernimmt günstig Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten**, Telefon: 0171/6700003

**Markisenlächler zum Austausch** sehr preiswert Fa. Tel. 089 / 7934983

**Parkett, Laminat, Fliesen**, Renovierungen aller Art. Firma Karcz, Telefon: 0152/27019833

**Fliesenleger Badumbau** und mehr Beratung - Planung - Ausführung, Tel. 0176/23236246

**Dachdeckermeister:** Reparatur, Neudeckung, Spenglerei, Sanierung, MUC, Tel. 089/30001181

**PB Projekt Bau GmbH:** Bodenbelagsarbeiten, Fenster, Türen, Vollwärmeschutz, Putzsanierung, Malerarbeiten aller Art, Trockenbau-, Elektro- u. Fliesenarbeiten, Tel.: 0170/8956599

**Markisen und Rolläden** sehr preiswert, Fa. Tel. 089/7934983

**Umbauten - Fliesen - Mauerwerk** legungen-kleine Maurerarbeiten, Herr Wallinger, Telefon 0157/36785529

**www.wallinger-bausanierung.de**

**Malerteam** hat noch freie Termine! Preiswert, schnell und sauber, München und Umgebung, Tel. 0157/76389665

**Wir beraten Sie gerne**, weil Sie uns nicht "Wurst" sind. Malerfachbetrieb, Bodenverlegung, Fachberatung, Komplettrenovierung von A-Z, Winterangebot bis Ende März, Türen lackieren ab € 150,-, Tel. 0151/41232102

**Malermeister sorgfältig!** Bsp. Leerwlg. 70 m², 640,- € net. inkl. Material, Tel. 0151/72927512 u. 0176/76389665

**MEISTERBETRIEB** erledigt Schnell & Günstig: Maler- und Verputzarbeiten, Trockenbau u. Vollwärmeschutz, Terrassen- u. Dachsanierung, Holz- und Bautenschutz, Tel. 01577/2632565

### Gartenbau

**www.IhrBaumProfi.de**  
JOSEF HÖLLINGER  
BAUMFÄLLUNG, KÜRZEN, RODEN, jd. Schwierigkeitsgr., ABFUHR, WURZELSTÖCKFRÄSEN, GARTENPFLEGE  
SCHNELL - SAUBER - PREISWERT  
☎ 089/21554313 od. 0172/5820173  
unverbindl. und kostenlose Beratung

**Baumfällung und Baumpflege, Wurzelstöcke ausfräsen**, Rollrasen verlegen. Info Tel. 089-37505112  
[www.garten-staeding.de](http://www.garten-staeding.de)

**GARTENPFLEGE, Rasenmähen**, Rasen anlegen, Heckenschnitt, Terrassenreinigung, Tel. 089 / 12250886

**Baumfällung / Baumpflege**, Klettertechnik, Telefon 089 / 25004787  
[derbaumspezialist@yahoo.de](mailto:derbaumspezialist@yahoo.de)

**www.die-baumexperten.de** Problemfällung, Gartenpflege, Wurzelstockfr., Heckenschnitt, Abfuhr, zuverlässig und preiswert, Fa. Lachner, Tel. 089/90059770

**Gartenarbeiten von A bis Z**, Neuanlagen, Gartengestaltung, Terrassenbau aller Art, Pflasterarb., Granit, Tel. 0151/20470990

**Strauch-, Baum-, Hecken- u. Obstbaumschnitt**, Telefon 089 / 1411090

**BAUMFÄLLUNG**, Telefon 089 / 12075090

**Bäume fällen, auch schwierige**, Abfuhr, Wurzelstöcke ausfräsen, Pflasterarb., Fa. H. Gruber, Tel. 089-4704233,  
[www.baum-faellen.de](http://www.baum-faellen.de)

### Computer

**Mobile PC-Hilfe !!** Unterstützung bei Problemen mit Computer, Smartphone und Internet. Biete auch Einzelschulungen mit Geduld zum fairen Preis für Senioren und Neueinsteiger. Telefon: 0176/51368535 (Mo.-Fr.)

**IT-PROFI hilft**, T. 0160/95838153

**PC-DOKTOR:** Tel. 0171/7777766

**Biete PC-Hilfe T. 089/22539826**

**Löse günstig Ihr PC-Problem.** Auch Neuanstallation. Tel. 0177 / 5 809018

### Dienstleistungen

**Haben Sie keine Lust zum Fensterputzen?** Wir erledigen das! Solaranlagen-, Dampf-, Grundreinigung etc. Tel. 0170/ 7797048  
[www.fensterreinigung-esapovic.de](http://www.fensterreinigung-esapovic.de)

**Fensterputzer su. Aufträge**, Tel. 0151/54990744

**Hausmeisterservice** Rund um Haus und Garten, F. Krasniqi, Tel. 0177/1403731





8.000

Das ist die Anzahl der Tiere, die jährlich im Münchner Tierheim versorgt werden.

## Gutes Futter für Kanarienvögel - da singt Hansi gleich viel lieber

Kanarienvögel sind Genießer. In ihrem Ursprungsland auf den Kanarischen Inseln, auf Madeira und den Azoren ist der Tisch immer reich gedeckt. So brauchen sie auch bei uns abwechslungsreiche Nahrung. Die tägliche Grundlage bietet für die verwöhnten Körnerfresser ein bis zwei Teelöffel spezielles Kanarienvogelfutter. Die Futterschüssel sollte möglichst flach sein, und täglich müssen die Spelzen vom Futter entfernt werden, damit der Vogel die vollen Körner findet. Unerlässlich ist für den Kanarienvogel Grünfütter, Gemüse und Obst, aber bitte ungespritzt. Es fördert die Vitalität, die Gesundheit und das Wachstum seines Gefieders. Kurz: Ohne geht es nicht. An Grünpflanzen lieben die kleinen Freunde besonders die ganzen Pflanzen der Vogelmiere, Samenstände und Blätter des Löwenzahns sowie die Rispen vieler Grasarten. Auch die meisten Gemüsesorten darf dieser Künstler der Lüfte unbesorgt fressen, und an Obstsorten sind besonders Äpfel, Bananen und alle Beerensorten zu empfehlen. Um sein

Futter gut verdauen zu können, brauchen Kanarienvögel Magengrit. Das sind kleine Steinchen zum Zerkleinern der Körner. Außerdem sollten Mineralstoffe in einer extra Schale stets im Angebot sein. Picksteine oder Sepiaschalen nehmen täglich 10 bis 20% seines Körpergewichts an Wasser auf, je nachdem, wie die Umgebungstemperatur und die Futterbeschaffenheit sind. Das bedeutet: Hansi muss immer frisches Trinkwasser zur Verfügung haben. Ein- bis zweimal pro Woche solltest du Vitamine über das Trinkwasser verabreichen. Außerdem nimmt der Vogel auch Jod und Mineralstoffe mit dem Wasser auf. So liebevoll und gesundheitsbewusst verköstigt, wird sich Hansi mit Lebenslust, frohem Gesang und einem langen Leben bei dir bedanken.



**Fr. Morgen, Zoofachhändlerin der Fa. Fressnapf Mittersending und Fr. Weger, Zoofachhändlerin der Fa. Fressnapf Sendling, beraten Sie gerne.**  
Fotos: Fressnapf München



## Lebensraum für unzählige Tiere

Warum der Heckenschnitt bis 1. März erledigt sein muss

**München** · Die frühlingshaften Temperaturen der letzten Tage haben viele Gartenbesitzer veranlasst, die Gartengeräte auszupacken und ihre Hecken zu stutzen. Auch die kommunalen Garten- und Landschaftspfleger waren in den letzten Wochen unterwegs, um Bäume und Büsche in Parks und Grünanlagen zurückzuschneiden. Schließlich liegt es in der Verantwortung der Eigentümer, Hecken nicht ungenutzt in die Gehwege wuchern zu lassen. Dass der Rückschnitt so früh im Jahr passiert, hat seinen Grund. Ab 1. März greift nämlich der Artikel 13e des Bayerischen Naturschutzgesetzes, der dem Schutz der Lebensstätten gewidmet ist.



**Frisch gestutzt: Buchenhecken haben noch nicht ausgetrieben, Der Schnitt im Februar kann also auch keine Blätter verletzen.**  
Bild: bb

### Bedeutende Funktion

Dieser besagt unter anderem: Es ist verboten, „Hecken, lebende Zäune, Feldgehölze oder -gebüsche in der Zeit vom 1. März bis 30. September zurückzuschneiden oder auf den Stock zu setzen.“ Auch die Rodung und Fällung dieser Gehölze sowie das Mähen von Rohr- und Schilfbeständen sind in dieser Zeit untersagt. „Dadurch sollen

Vogelarten geschützt werden, die in Hecken und Gebüschen nisten. Auch für das Überleben vieler anderer Tierarten haben Hecken und Büsche eine bedeutende Funktion“, schreibt der Tierschutzverein München auf seiner Internetseite in der Rubrik „Ratgeber Jahreszeiten“ und bittet im Namen der Wildtiere eindringlich darum, während der genannten Zeiten keine Hecken

zu schneiden und die Natur nicht zu stören.

### Verschiedene Schichten

Hecken wurden einst vor allem als Windschutz auf

landwirtschaftlichen Flächen gepflanzt, um die Erosion zu verringern. Heute sind sie in Ortschaften vor allem künstliche Begrenzungen zur Straße hin und zwischen einzelnen Grundstücken. Dennoch bietet die Hecke – von der Krautschicht am Boden über die Strauchschicht bis hin zur (nicht immer vorhandenen) Baumschicht – weiterhin einen geschützten Lebensraum, der von den unterschiedlichsten Tieren als Unterschlupf, Niststätte oder auch als Platz zum Überwintern genutzt wird. Zu den Tieren, die in Gebüschen und Hecken große Teile ihres Lebens verbringen, gehören neben vielen heimischen Singvögeln, die hier brüten, auch Säugetiere wie Igel, Reptilien wie Zauneidechsen oder Blind-schleichen, Amphibien wie die Erdkröte, außerdem Spinnen sowie zahlreiche Insekten, die im Geäst die Entwicklungsschritte vom Ei über die Raupe bis zur Verpuppung vollziehen.

bb



Münchner TierGeschichten

Geschichten aus dem Münchner Tierheim

Kartenvorverkaufsstelle bei Ihrem Samstagsblatt · Fürstenrieder Str. 9 München-Laim · Telefon 089/546655 · tickets@muenchenweit.de

tierschutzverein münchen e.v.

Spenden: Stadtparkasse München IBAN: DE26 7015 0000 0113 1032 53 · BIC: SSKMDEM3333

## Kleinanzeigen

### Geldmarkt

**Schnellkredit bis 50.000€ für Arbeitnehmer & Beamte** ab eff. Jahreszins v. 2,95% z.B. 5.000,-€ mtl. Rate 51,20 € oder 20.000,-€ mtl. Rate 205,05 € Tel. 08131 / 319025 oder info@rendinvest.de

### Ferien-Wohnungen/-Häuser

**Lago Maggiore, Seeblick Pool, WLAN, Balkon, Strand, Tel. 091294947, ferienwohnung-lagomaggiore.de**

### Künstler, Musik, Gesang

**Akkordeon, Live, Tel. 0171 / 5003155**

### Musikinstrumente

**Musiklehrer su. Musikinstrumente v. A-Z, a. defekt, Tel. 01522/2501844**

**Flügel/Klavier ges. Tel. 09736 / 750553**

### Unterricht

**KEYBOARD - LEHRER - MOBIL.COM, Tel. 0171/9318844**

**Mathe-Nachh., T.089/5997333**

**Nachhilfe in Deutsch / Latein / Engl. / Franz. / Spanisch / Mathe / Physik.** Hausbesuche oder per WhatsApp und Tel. 0157-37058569

**Akkordeon, Steirische, Klavier u.a., Tel. 0171/5003155**

**Erf. Gym. Lehrer, FOS, BOS und Realschullehrer erteilen Unterricht in allen Fächern.** Tel. 0171/3525523  
**www.bayernnachhilfe.de**  
Tel. (089) 48 998 536

### Kaufgesuche

**Ser. Privatmann su. Trachtenmode & Accessoires 0177/2721821**

**Seriöser Privatankauf: UHREN** aller Art u. Porzellan, Tel. 0177 / 2831073

**Su. Porzellan aller Manufakturen, v. priv., Tel. 0152/23923740**

**Kaufe Orden, Uniformen, Helme, Fotos etc. bis 1945!** Zahle gut! Bitte alles anbieten! Tel. 0179 / 7861987

**Akkordeon + steir. Harmonika gesucht, Tel. 0171/4666645**

**Frau Niederrainerin zahlt Höchstpreise für PELZE, Schreib-/Nähmasch., Porzellan, Trachten, Abendgarderobe, Krüge, Taschen, Uhren, Münczen, Schmuck, Bilder, Teppiche, Zinn, LP's Zahle BAR & FAIR, Tel. 089/90415639, 0176-30320986**

**Kaufe Antiquitäten »Altes« & Nachlässe**  
Porzellan-Figuren • Bilder • Besteck  
Fa. La Belle Epoque  
80333 MUC • Augustenstraße 41  
**Telefon 0 89 / 52 73 77**

**Für Frau Braun!** Damen- + Herren-Mäntel/Jacken, Handarb.: Tischdecken / Fotokamera / Spiegel / Sonnenbrillen / Uhren / Modeschmuck aller Art, Tel. 0151/75937934

**Sammlerankauf für Militärsachen bis 1945!** T. 089/42018419

**Kaufe v. priv. Pelzjacke/Pelzmantel, Hr. Adler, Tel. 0162 / 9514970**  
**Alle Eisenbahnen u. Blechspielzeuge gesucht:** Autos, Schiffe, Dampfmasch. usw., auch kompl. Sammlung, Tel. 0170/3136474

**Jungdesigner kauft Pelze, Bernstein, Trachten/Abendgard., Porzell., Kristall, Uhren/Schmuck Münzen, Näh-/Schreibmaschinen, Hr. Strauß, Tel. 089 / 25004914**

**Herr Werner sucht alte Rotweine u. Champagner, Tel. 0177 / 2721821**

**Su. alte CELLO, GEIGE, rep.-bedürftig, Tel. 0152/34264353, München**

**Kristall, Zinn, Porzellan, Bierkrüge, Münzen, Militaria, Ferngläser, Bücher, Sammelmassen, Uhren, Tel. 0157/3537373**

**Suche Musikinstrumente aller Art auch defekt, Tel. 0171 / 6 983025**

**Kaufe Comic - CD - LP - DVD, Nachlass und Spiele.** Info's: Tel. 0179/5350087 und 08105 / 7363111

**!!! Ankauf Ankauf Ankauf !!!** Kaufe alles an Porzellan, Uhren, Figuren, Münzen, Silber, Designerartikel, Modeschmuck uvm. Bar und Diskret. Tel. 0176-35713439

**Su. alles von Olympiade 1972,** Poster, Plakate, Tickets, Souvenirs etc., Tel. 0151/24256315

**Kaufe Fotoapparate, Objektive, Ferngläser, Münzen, Zinn und Römmergläser.** Tel. 089/67974020

**Suche edle Weine, Whisky, Cognac, Champagner und alte Gemälde** Tel. 089/79360944

**Suche Pelze, Nerz, Fuchs, Porsianer, OZ, Handtaschen, Broschen, Manschettenkn... Tel. 0152 / 18149586**

**Suche Pelzmantel oder Jacke, Porzellan, aller Art, Zinn, Näh-/Schreibmaschine.** Tel. 0178-8495150

**Kaufe ETW/ Haus/ Grund, sof. Kaufentscheidung, Tel. 089 / 663366**

**Suche Angelgeräte und Stereoanlagen; Tel. 0163/7039658**

**Sammler su. Bibeln, Gesangsbücher und Gebetsbücher, Telefon: 0163/1086945, Hermann**

**Frau Herzenberger kauft Pelze, Schreib- & Nähmasch., Porzellan, Zinn, Krüge, Abendgarderobe, Trachten, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Bernstein, Besteck, Bilder, Teppiche, LP's. ZAHLE BAR & FAIR, 0174/2834261**

**Suche Modelleisenbahn und Zubehör.** Tel. 08152/981205

**Kaufe: Pelze, Teppiche, Uhren, Zinn, Besteck und Musikinstrumente.** Tel. 0173/4642679

**Su. alte Musikinstrumente, Kameras alles anbieten.** Tel. 0177 / 6260662

**Kaufe Schallplatten, Filmmusik Pop, Rock, CD, T. 0177/2051745**

**Junges Paar sucht Eheringe von Privat.** Tel. 0177/6260662

**BAHNRAD/ZEITRAD gesucht** auch alt und defekt. Tel. 089 / 30648268

**Privat kauft v. Privat: Edle Pelze, Trachten, exkl. Uhren, Münzen, Bernstein/Schmuck, Porzellan, Tafelsilber, Militaria, Orienttepp., Näh/Schreibmaschinen, Musikinstrumente, Bronze, Zinn u. Antikes. Seriöse Barzahlung vor Ort.** Herr T. Grünholz. Tel. 01520-3882737

**Ankauf Figuren, Porzellan, Meißel, Herend, Nymphenburg, Rosenthal, KPM; Tel. 01577 / 2693486**

**100€ zahle ich für kleine Klapplupe.** Gehäuse grauer oder schwarzer Kunststoff. Aufschrift CARL ZEISS 10x, Tel. 0152 52076236

**Sammler su. Zinn** Tel. 0178 / 9168783

**Frau Strauß kauft Rolex / Cartier / Breitling / Omega / Glashütte,** Tel. 089/44312337

**Kaufe Pelze, Teppiche, Zinn, Uhren, Bestecke, T. 0173/4642679**

**Frau Strauß kauft Pelze, Näh- & Schreibmasch., Porzellan, Kristall, Zinn, Abendgarderobe, edle Handtaschen, Bernstein, Münzen, Uhren, Schmuck- + Tafelsilber, Schallplatten, MCM + Luis Vitton Taschen + Koffer, Dupont Feuerzeug Zahle BAR & FAIR, Tel. 089/44312337**

**Werkzeuge gesucht!** Für die Einrichtung einer Hobbywerkstatt suchen wir Maschinen und Geräte aller Art. Holzverarbeitung, Metallverarbeitung, Kfz-Reparatur. E-Mail bitte an: herman-hofer@gmx.de, Telefon: 0176 / 84640836

**Kaufe Rollei, Leicas, Hasselblad, Objekt, Ferngläser, Tel. 089-67974020 oder 0174-9847694**

**Suche Vorwerk-Staubsauger und Zubehör.** Tel. 0151/65722585

WEITER GEHT'S AUF SEITE 8



**CORRECTIV Faktencheck der Woche**



## Doch, über Bauernproteste in Deutschland haben viele Medien berichtet

Auf Facebook wird behauptet, Medien in Deutschland würden über Bauernproteste „schweigen“. Das stimmt nicht. Über Demonstrationen von Landwirten in den vergangenen Wochen haben viele Medien berichtet.

Auf Facebook kursieren tausendfach geteilte Fotos und Videos von Traktoren auf verschneiten Straßen. Sie zeigen laut der Beschreibung Protest-Aktionen von Landwirten in Berlin. Dazu wird behauptet, die Medien würden über diese Proteste nicht berichten. Das sei „eine große Sauerei“, heißt es in einem der Beiträge.

Ob das Foto tatsächlich von den Protesten Anfang Februar stammt, ist unklar: Eine Bilder-Rückwärtssuche zeigt, dass es am 8. Februar einige Male auf Twitter verwendet wurde. Das Video wurde, wie am Fernsehturm im Hintergrund zu erkennen ist, in Berlin aufgenommen.

In einem Facebook-Beitrag mit einem Video wird behauptet, die Aufnahmen seien am 9. Februar entstanden. Die Wetterlage passt zu der Behauptung – in der Hauptstadt kam es in den vergangenen Wochen erstmals seit Jahren wieder zu starkem Schneefall. Um den 9. Februar demonstrierten laut Medienberichten etwa 800 Landwirte in Berlin.

### Medien berichten immer wieder über Bauernproteste

Dass es keine mediale Berichterstattung über die Proteste gab, ist falsch: Landwirte demonstrieren seit Monaten gegen den Verfall der Milch- und Fleischpreise und zahlreiche Medien berichten darüber.

Ein am 10. Februar 2021 verabschiedetes Gesetz zum Insektenschutz führte zu erneuten Protesten – die mutmaßlich in dem Bildmaterial auf Facebook zu sehen sind – und weiteren Medienberichten. Das Gesetz sieht unter anderem vor, Streuobstwiesen zu erhalten und verbietet den Einsatz von Pestiziden im Umkreis von zehn Metern um Gewässer. Das sei eine Enteignung durch die Hintertür, kritisieren Vertreter der Landwirte, wie die *Hessenschau* am 16. Februar berichtete. Der Präsident des Bauernverbandes erklärte laut einer Pressemitteilung: „Dieses Gesetzespaket gefährdet die Existenzgrundlage vieler Bauernfamilien.“

Es berichteten außerdem der *RBB* und der *NDR* am 26. Januar, die *Süddeutsche Zeitung* am 6. Februar und der *Tagesspiegel* am 9. Februar. Letzterer berichtet unter anderem auch darüber, dass die Proteste teilweise in Telegram-Kanälen der „Querdenker“-Szene beworben worden seien. Der *SWR* berichtete ebenfalls am 9. Februar und das *Redaktionsnetzwerk Deutschland* am 10. Februar.

Auch über Proteste, die nicht in Berlin stattfanden, wurde berichtet, etwa von der *Hessenschau* und vom *SWR*. Dasselbe gilt für Proteste von Landwirten, die Ende 2020 stattfanden.

### FAKTEN FÜR DIE DEMOKRATIE

Durch eine Kooperation mit dem Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter (BVDA), dem rund 200 Verlage mit einer wöchentlichen Auflage von ca. 60 Mio. Zeitungen angehören, erscheint in den Anzeigenblättern regelmäßig ein Faktencheck des unabhängigen und gemeinnützigen Recherchezentrums CORRECTIV. Die vielfach ausgezeichnete Redaktion deckt systematische Missstände auf und überprüft irreführende Behauptungen. Wie Falschmeldungen unsere Wahrnehmung beeinflussen und wie Sie sich vor gezielten Falschnachrichten schützen können, erfahren Sie unter [correctiv.org/faktencheck](https://correctiv.org/faktencheck)

## „Kino leuchtet“ am Sonntagabend

München / Gauting · Unter dem Titel „Kino leuchtet.“ gehen am Sonntag, 28. Februar, um 19 Uhr nicht nur in zur Zeit geschlossenen Kinos die Lichter an. Auch von außen soll auffällige Beleuchtung die Kinos in Deutschland erstrahlen lassen. So auch in verschiedenen Kinos in München und im Breitwand Gauting, Starnberg und Seefeld, die von 19 bis 21 Uhr leuchten werden. Die Idee entstand am Rande einer virtuellen Mitgliederversammlung der AG Kino – Gilde e.V.. Die Kinos wollen bei dem gemeinsamen Aktionstag unter dem Motto #kinoliebe zeigen, dass sie genauso sehnsüchtig wie ihr Publikum darauf warten, die Projektoren wieder einschalten zu dürfen und sich auch ins Bewusstsein der Politik bringen.

red



ab Mo., 1. März



**HIGHLIGHT DER WOCHE**



**WORKZONE® Wiederaufladbarer LED-Strahler**  
Mit Powerbank-Funktion, 6600-mAh Li-Ionen-Akku, 20 W, 500–2000 lm, Leuchtdauer ca.: 2–8 Std., starker Magnet im Griff, je Stück

**19,99\***



**KINGCRAFT Kinderhose im Handwerkerstyle**  
Versch. Modelle, Oberstoff: 65 % Polyester, 35 % Baumwolle, Besatz: 100 % Polyamid, Größen: 110/116–146/152, je Stück

**7,99\***



**1 ACTIV ENERGY® Universal-Ladegerät**  
Ladegerät für Li-Ion-Akkus, Eingang: 220–240 V/50 Hz/96 W, Ausgang: 21 V/4,0 A, Ladezeit max. 20 V/36 Wh – ca. 45 Min. bzw. max. 20 V (2 Einheiten)/90 Wh – ca. 95 Min., 3 Jahre Garantie, je Stück

**14,99\***



**3 FERREX® 20 V Akku Bohrschrauber**  
60 Nm max. Drehmoment, 25-stufige Drehmomentvorwahl, Schnellspannbohrfutter, ergonomischer Soft-Handgriff, ohne Akku und Ladegerät, 3 Jahre Garantie, je Stück

**39,99\***



**2 ACTIV ENERGY® 20 V Akku**  
Max. Leistung ca.: 20 V, Kapazität ca.: 2.0 Ah/36Wh, mit Akku-Ladestandsanzeige, mit Li-Ion-Zellen von SAMSUNG, je Stück

**17,99\***



**4 WORKZONE® Bohrer-Set**  
SDS-Steinbohrer (10er-Set), Holz- und Steinbohrer (18er-Set) bzw. HSS-Metalldrillbohrer (19er-Set)

**8,99\***

von Mo., 1. März bis Sa., 6. März

**TÄGLICH FRISCH GELIEFERT.**



NATUR Lieblings-**Brokkoli**  
Ursprung: Italien/Spanien, Klasse I, 500-g-Packung, kg-Preis 1,32

**-33%**

**0,66\***



NATUR Lieblings-**Birnen, grün**  
Ursprung: Deutschland/Belgien/Niederlande, Klasse I, Sorte: siehe Verpackung, 1-kg-Packung

**-31%**

**0,89\***

ALDI SÜD Dienstleistungs-GmbH & Co. oHG, Burgstraße 37, 45476 Mülheim  
Firma und Anschrift unserer regional tätigen Unternehmen findest du auf [aldi-sued.de/filialen](https://aldi-sued.de/filialen) oder mittels unserer kostenlosen automatisierten Service-Nummer 0 800/8 00 25 34.

\* Wir bitten um Beachtung, dass diese Aktionsartikel im Unterschied zu unserem ständig vorhandenen Sortiment nur in begrenzter Anzahl zur Verfügung stehen. Sie können daher schon am Vormittag des ersten Aktionstages kurz nach Aktionsbeginn ausverkauft sein. Alle Artikel ohne Dekoration. Bekleidung teilweise nicht in allen Größen verfügbar.



**Realistisch**  
Jürgen Böhm ist der Vorsitzende  
des Bayerischen Realschullehrerverbands (brlv).

## Textnachrichten helfen im Notfall

Notfallbereitschaft für Gehörlose jetzt auch per SMS und WhatsApp erreichbar

**München** · Die Notfallbereitschaft für gehörlose Menschen ist jetzt auch per SMS und WhatsApp erreichbar. Sozialministerin Trautner betonte: „Wir wollen den Betroffenen eine feste Anlaufstelle bieten, die ihnen in Notfällen bei der lebenswichtigen Kommunikation zur Seite steht.“ Gute Kommunikation kann Leben retten. Daher soll es nun für gehörlose Menschen in Bayern noch einfacher werden, in Notfällen von Gebärdensprachdolmetschenden unterstützt zu werden: Die Gebärdensprachdolmetschenden für Notsituationen in Bayern sind ab dem 15. Februar auch per SMS und WhatsApp erreichbar.

**Mit der neuen SMS- und WhatsApp-Nummer 01515 6 22 11 22 können Gehörlose die Notfallbereitschaft per Textnachricht kontaktieren.**

### Feste Anlaufstelle

„Wir wollen den Betroffenen eine feste Anlaufstelle bieten, die ihnen in Notfällen bei der lebenswichtigen Kommunikation zur Seite steht.“ stellt Bayerns Sozialministerin Carolina Trautner fest und ergänzt: „Deshalb ist es mir wichtig, dass wir als Freistaat Bayern ein solches Projekt auch finanziell unterstützen.“

Wie der neue Zugang per SMS und WhatsApp genau funktioniert, wird in regelmäßig stattfindenden Online-Schulungen in Gebärdensprache erklärt und auf der Homepage der Notfallbereitschaft unter <https://nfb.lvby.de/> gezeigt. Die Gebärdensprachdolmetschenden der Notfallbereitschaft sind auch weiterhin per Telefon oder Tess erreichbar. Gehörlose in Notsituationen rufen per Tess App die kostenlose Rufnummer 0800 5 22 11 22 und so den Notfallbereitschaftsdolmetschenden an. Was hier zu beachten ist, wird auch bei den Online-Schulungen gezeigt. Natürlich können Gehörlose das Infokärtchen der Notfallbereitschaft auch einer hörenden Person (z.B. Ärztin / Arzt) geben und anrufen lassen. Kontaktierbar sind die Gebärdensprachdolmetschenden der Notfallbereitschaft per Tess, Telefon, SMS und WhatsApp montags bis freitags von 17 Uhr bis 8 Uhr und an Wochenenden und Feiertagen rund um die Uhr. Träger des Notfallbereitschafts-Projekts ist der Landesverband Bayern der Gehörlosen. Als Projektpartner unterstützen der Bezirksverband der Hörgeschädigten Oberbayern und der Berufsfachverband der Gebärdensprachdolmetscher Bayern das Projekt. **red**

## Impft die Lehrer!

Böhm fordert sofortiges Impfangebot für alle Lehrkräfte

**München** · „Inzidenzgrenzen dürfen nicht permanent uminterpretiert, sondern müssen konsequent verfolgt werden“, äußert sich Jürgen Böhm, Vorsitzender des Bayerischen Realschullehrerverbands (brlv). „Es ist absolut wichtig, dass gerade in dieser Phase der Pandemie die Inzidenzgrenzen von 50 für den vollen Präsenzunterricht bzw. 100 für den Wechsel in den Distanzunterricht klar eingehalten werden. Es muss jetzt einen nachvollziehbaren und sicheren Fahrplan für die zweite Hälfte des Schuljahres geben, auf den sich Schüler, Eltern und Lehrkräfte verlassen können.“ Außerdem spricht sich der brlv-

Verbandschef dafür aus, den Gesundheitsschutz an den Schulen weiter zu erhöhen – und entsprechende Maßnahmen wie Testungen, Luftreinigung und Hygiene zu verstärken. „Dazu gehört vor allem, dass die Lehrkräfte in eine höhere Impfprioritätengruppe eingestuft werden und ihnen zeitnah ein Impfangebot gemacht wird“, betont Böhm. „Unsere Lehrkräfte und Schüler dürfen sich im weiter zunehmenden Präsenzunterricht keinen zusätzlichen Risiken aussetzen.“ Seien die genannten Punkte umgesetzt, könne man nach dem derzeitigen Zulassen der Abschlussprüfer „über eine schrittweise Öffnung der

Schulen mit Augenmaß für weitere Jahrgangsstufen nachdenken“, so der brlv-Vorsitzende.

### „Distanzunterricht funktionierte gut“

„In den vergangenen Wochen wurde in den Schulen Enormes geleistet. Und gerade an den Realschulen funktionierte der digital gestützte Distanzunterricht sehr gut. Die Absolventen sind auch unter den schwierigen Bedingungen sehr gut auf den Realschulabschluss vorbereitet und das Schuljahr ist für die Realschülerinnen und Realschüler längst nicht verloren“, be-

trachtet Böhm. Motivation, Anerkennung und Perspektiven seien in dieser Phase gefragt. „Wir fordern nachdrücklich, die Leistungen der Lehrkräfte und Schüler anzuerkennen und die gestrichenen Ferien zu kompensieren“, sagte Böhm. **red**



## „Stundenlang vor dem Bildschirm sitzen ist Gift“

Münchner Sportvereine fordern Stufenplan zur Öffnung der Sportstätten

**München** · Eine klare Öffnungsstrategie für den Sport in München fordern der BLSV Kreis München und die Münchner Sportjugend (MSJ). Das sollte die Stadt zusammen mit den Vereinen jetzt aufstellen. „Die Reihenfolge muss sein: Freiflächen zuerst, Hallen danach. Kinder und Jugendliche zuerst, dann alle anderen so schnell wie möglich“, fordert der Münchner BLSV-Vorsitzende Beppo Brem. „Die Lage vieler Münchner Sportvereine ist kritisch!“, so

Brem weiter. Der teilweise dramatische Mitgliederchwund von bis zu 20 % in den Sportvereinen sei keine Überraschung, weil die Vereine seit Monaten kaum mehr ein Sportprogramm anbieten können. Gerade die Zahl von Kindern und Jugendlichen sinke laut BLSV auffällig. Online-Training sei eben nur ein mäßiger Ersatz für das Training auf dem Platz oder in der Halle. „Es ist dringend notwendig, dass Kinder und Jugendliche wieder mehr Bewegungsmöglichkeiten haben. Stunden-

lang vor einem Bildschirm zu sitzen ist Gift für alle, aber für Kinder ist es nochmal schädlicher“, konstatiert Dominik Friedrich, Vorsitzender der MSJ. Besonders bei den Sportvereinen mit eigenen Sportstätten drücken die laufenden Kosten. Hier wurde in den letzten Jahren viel investiert. Die November- und Dezemberhilfen greifen bei den meisten Vereinen nicht: „Für die meisten ist das nur ein Tropfen auf dem heißen Stein“, beklagt Brem. Die Sportvereine bräuchten jetzt eine Per-

spektive, ein Licht am Ende des Tunnels und vor allem verlässliche Regelungen mit denen man die Schritte hin zu Öffnungen vorbereiten kann. Ein konkreter Plan zur Öffnung der Sportstätten soll auch dafür sorgen, dass die Stadt bei der nächsten Öffnung besser vorbereitet ist. „Da muss dann wirklich jede Schulleitung und jeder technische Hausverwalter wirklich wissen, dass und wie die Sportstätten genutzt werden können“, mahnt Beppo Brem, der Kreisvorsitzende des BLSV an. **red**

## Kleinanzeigen

### Kaufgesuche

**\*Suche Möbel aus OMA's Zeiten\***  
Zinn, Bestecke, Armband/Taschenuhren/Münzen, Schmuck jegl. Art. Kameras + Ferngl. Tel. 0173/3465458

**Kaufe alte Musikinstrumente,**  
Porzellan, Militaria, alte Arm-  
banduhren a. defekt. Tel. 089/67974020

**\*Suche religiöse Gegenstände\***  
Rosenkränze/Figuren/Bilder: Bitte ALLES anbieten, Tel. 0173 / 3465458

**Münchenerin kauft Ölbilder,**  
Tepiche, Schmuck, Zahngold, Haus-  
haltsaufkl. Tel. 089/12282494

**Sammler su. Armband-/Taschenuhren**  
auch defekt und Schnupftabakdosen Tel. 0178 / 9168783

**RENNRAD gesucht** auch alt und defekt Tel. 0176/64990283

**Suche altes Ölbild und alten Bilderrahmen** auch beschädigt. Suche alte Bronze-Figur. Günstig. Tel. 0176-55644089

**Kaufe Streichinstrument** z.B. Geige, Cello, Kontrabass u. Blasinstrument (auch defekt). Angelernt kostenlos gegen Abholung gesucht, Tel. 0176-55644089

### Antiquitäten

**Altes Blechspielzeug.** Suche altes Blechspielzeug, Eisenbahnen aller Spurweiten, Autos, Schiffe usw., Angebote bitte an Tel. 0172/9471666

### Fahrrad-Markt

**SUCHE ALTES RENNRAD** gut, ital., 60-90er Jahre T. 0152/22869774

**Damen Fahrrad Cruiser Electra 3ii,**  
pink m. Blumen 26 Zoll, 7-Gang,  
Batteriebeleuchtung, Gepäckträger,  
pannensich. Reifen, Rücktrittsbremse,  
400€, Tel. 0160/91550033

### Möbel

**Esstisch Hülsta Now,** 210x90 mit Ansteckplatte auf 260 cm, Weiß Glas mit Holz sehr edel! Neupreis 1799,- € für 450 €, Tel. 0178-3564307

### Verkäufe

**BRENNHOLZ, Tel. 0170/7071798**  
Kaminholz/Buche 0173/8101734  
**Verk. große Sammlung von Hörspiel CD's,** besp. Tonbänder + Kassetten aller Art, Tel. 0176 / 56439851

**Buchenbriketts & Brennholz,** Lieferung mögl., Fa. Tel. 0151 / 25752628

**Buche geliefert,** Ster ab 50,- €, E-Mail: [forstbetrieb-weber@web.de](mailto:forstbetrieb-weber@web.de)

**Verschiedene Klamotten,** Rollkragenpullover, Blusen, usw. zu verkaufen, von 10 - 50 €, Dönnigesstr. 19, Tel. 089/97347178

**HOBBYMALERIN** verkauft Aquarellbilder. Tel. 089/934438

**Größere Käfig Voliere** zu verkaufen, Dönnigesstr. 19, Tel. 089 / 97347178

### Verschiedenes

**Besticke fast alles, T. 1231017**

**Hemden/Änd. T. 1231017**  
Baum/Stock entf. Tel. 67011170

**Sperrmüll-Notruf,** Tel. 0173 / 8137862

**Firma übernimmt Putzarbeiten,** Innen- und Außenputz, WDV5 - Wärmedämmverbundsystem, Dachgeschoßausbau, Telefon 08202-9049790

**Renovierungen, Innenausbau,** Maurer- / Innen- und Außenputzarbeiten - Maler- Fliesen- Bodenleger - Trockenbau, Tel. 0172-9173319

**Umzüge & Entrümpelungen,** Tel. 08141-2450120

**Wir führen aus:** Gerüstbau und -verleih, Telefon 08202-9049790

**Hochwertige Fassadenanstriche,** unkompliziert, preiswert u. nach Ihrem Terminwunsch. Unverbindliche Besichtigung u. Festpreisangebot vom Renovierungsprofi MBS GmbH - 10 x in u. um München. Anfragen unter T. 08143-4477350 oder per mail an: [fassaden@mbs-service.de](mailto:fassaden@mbs-service.de)

**Heckenpflanzen aus regionalem Anbau hier kaufen:** Thuja Smaragd 175+ cm je 49,90 €, 200+ cm je 59,90 €, Bechereibe 175+ cm je 119,50 €. Preise zzgl. 7 % MWST., Mengenrabatt ab 11 St. [www.hecken-hutzler.de](http://www.hecken-hutzler.de), Tel. 08251-2372

**Wohnungsaufösungen** mit Angebot auf das Sie sich verlassen können. Tel. 089-8906366

**Maler Profi Fa.,** Telefon 0157-54164130

**Haushaltsauflösung, Entrümpelung** und Entsorgung, Tel. 0176-32956387

**Entrümpelungen aller Art,** Tel. 089-8906366

**Wir entrümpeln Ihr Haus/Wohnung,** Tel. 089-8906366

**Hausmeisterservice,** Treppenhäuserreinigung u. Handwerkerdienste übernimmt, Tel. 0176-32956387

**Handwerksmeister** übernimmt Reparatur- und Sanierungsarbeiten, Tel. 0170-9631527

**Duschwände nach Maß,** Fa., Tel. 08141-21760

### Zu verschenken

**Schenken Sie mir Ihre Briefmarken?** Hole ab. Tel. 0172/8970263

**Eckbank Fichte** massiv, 2,30 m x 1,80 m mit Stuhl u. Eckhängeschrank. Tel. 08122-10991

**Waren & Möbel zu verschenken**  
Sämtliche Haushaltswaren und Möbel zu verschenken. Gut erhaltene Haushaltswaren (Vorhänge, Töpfe, etc.) und Möbel (antike Holzvitrine, Holzkommode, Stuhl, etc.). Bei Interesse bitte anrufen unter Tel. 0176 / 45572582

**Wohnungsaufkl. in Ottobrunn**  
Öfen, Heizkörper, Kommoden, Kleiderschränke, Leuchten, Doppelbett, Öltank mit Auffangwanne ca. 800 l. Treppenlift, Tische, Stühle, diverse Kleinteile zu versch. Tel. 0176/96355362 oder Mail an: [casimiro@gmx.net](mailto:casimiro@gmx.net)

**2 Dachträger f. KFZ m. Regenrinne;** rep.-bedürftige Kettensäge (40 cm), Tel. 08131/96708

**Honda Benzin Rasenmäher** zu verschenken, Tel. 0175/2049874

**Küchenbuffet, 100 Jahre, 2-teilig,** 150 cm breit, Massivholz, dunkel, m. Gebrauchsspuren gg. Abholung, Tel. 0176/25349656

**Schlafzimmer 3m Kleiderschrank** schwarz mit 3 Spiegelglas Schwebetür. Nur Abholung möglich, Mobil 0177-5852831

**Wir holen seit 30 Jahren kostenlos** gebrauchte Möbel ab! Tel. 68074741 oder 0172/8536421

### Erotik

**Haussfrauen-Sex 01520-7142739**  
HAUSFRAUEN-SEX, Tel. 015207142739

**Gabi bes. DICH 0151/ 63844238**

**Hübsche bay. Kuschlmaus,** sucht dich! Tel. 0171/3574307

### Massagen, erotisch

**Diskret, Privat:** Termine nur für den Mann mit Niveau, Tel. 0173 / 6814495

**\*SAMTPFÖTCHEN\*** Tel. 0163 / 2547768

### Modelle

**Gaby besucht,** Tel. 0151 / 63844238

**Gabi bes. DICH, 0151/63844238**

### Telefonkontakte

**TEL-SEX Ü18, T. 0221 5600 764**



## Ihrer Zeit voraus

### Fortsetzung von Seite 1

Auf einer Bühne in London gab sie ihr Debüt, wurde aber von der Presse enttarnt. Daraufhin floh sie aus England und zog durch Europa, um dort in den verschiedenen Metropolen ihr Glück zu suchen. Ihr Weg führte sie nach Berlin, Warschau, Baden-Baden und Paris.

### Verliebter König, ungehaltene Untertanen

Überall wurden ihr Affären mit den unterschiedlichsten Männern nachgesagt, allesamt reich und einflussreich. Lola Montez auf ihre Rolle als Verführerin zu reduzieren, greift aber zu kurz. Sie war auf ihre Weise ihrer Zeit voraus, beanspruchte den gleichen Raum in der Gesellschaft wie Männer, wollte sich nicht auf die Rolle der treusorgenden Ehefrau und Mutter reduzieren lassen. Furcht war ihr unbekannt. Sie selbst soll einmal gesagt haben: „Ich habe dem starken Geschlecht überall den Fehdehandschuh hingeworfen.“

Wirklich berühmt hat sie aber ihre Affäre mit König Ludwig I. gemacht. Der über 60-jährige Monarch soll sich Hals über Kopf in die damals 25-jährige Tänzerin verliebt haben. Er überhäufte sie mit Geld und Geschenken, Lola Montez wollte aber nicht nur die finanzielle Sicherheit, sie wollte ihre Position in der Gesellschaft einnehmen. So veranlasste König Ludwig I. gegen den Einspruch seiner höchsten Beamten Lolas Einbürgerung und erhob sie darüber hinaus in den Adelsstand. Er verlieh ihr den Titel einer Gräfin von Landsfeld. Der verliebte König hatte aber nicht mit dem Ausmaß des Unmutes seiner Untertanen gerechnet, nach etlichem Hin und Her muss Lola die Stadt 1848 endgültig verlassen.

Ihr Weg führte sie dann nach Genf und von dort aus nach New York, wo sie aus ihrem Leben die sehr erfolgreiche Broadway-Show „Lola Montez in Bavaria“ macht. Von dort führt sie ihr Weg über San Francisco bis hin nach Australien. Mit nicht einmal 40 Jahren verstirbt sie schließlich

in New York an einer Lungenerkrankung.

### Pikantes Geheimnis, zauberhafte Augenweide

Bevor sie aber München endgültig verließ, verbrachte sie ein paar geheime Tage in einem Versteck, das König Ludwig ihr ausgesucht, und das heute noch besichtigt werden kann. Im Schatten der beliebten Wirtschaft „Menterschwaige“ an der Isar-Hochleite, liegt das so genannte Lola-Montez-Haus. Erst auf den zweiten Blick gibt es dem Betrachter sein ein wenig pikantes Geheimnis preis.

In dem ehemaligen Wohnsitz des königlichen Hofschmieds trafen sich König Ludwig I. und seine „Tänzerin“, die ihm erst das Herz gestohlen hatte und ihn dann die Krone kostete. Dort, beim Schmied, seiner Frau und deren vier Kindern lebte Lola Montez einige Zeit (1846-1848), da der König seine Geliebte vor der tobenden Öffentlichkeit verstecken musste. Die Liebesgeschichte, die in Bayern eine Revolution auslöste, ist auch in dem zauberhaften Häuschen auf Schritt und Tritt präsent, das man während der Pandemie leider nur von außen bestaunen darf.

Die Holzfußböden sind ebenso original erhalten wie die Deckenbalken. Bei der Einrichtung wurde darauf geachtet, dass möglichst alles aus dem 19. Jahrhundert stammt. Aber auch von außen ist das Gebäude eine Augenweide. Die schöne Lola inspiriert aber auch 160 Jahre nach ihrem Tod Künstler. So spielen „die Montez-Juwelen“, auch eine wichtige Rolle in dem ersten Kriminalroman, den die Krimi-Autorin Sabine Vöhringer 2017 im Gmeiner-Verlag veröffentlichte.

„Besonders inspiriert an Lola Montez hat mich ihr Mut. Sie war für die damalige Zeit eine sehr emanzipierte Frau. Hat sich alleine auf den Weg gemacht, hat Abenteuer gewagt und hat, so klein und energiegelich wie sie war, Unglaubliches bewerkstelligt. Mich hat schon immer interessiert, was ihre Persönlichkeit wirklich ausmachte“, erklärt Krimi-Autorin Sabine Vöhringer. **hw**



Im Lola-Montez-Haus an der Hochleite 71 versteckte der verliebte König Ludwig I. seine Geliebte Lola Montez zwischen 1846 und 1848 immer wieder. Bild: hw

# Wir haben ab Montag für alle in Bayern wieder geöffnet.

Startet jetzt mit toom in den Frühling.

**Doppelstabmatte**  
200 x 123 cm (BxH), grün oder anthrazit, pulverbeschichtet, Maschenweite 5 x 20 cm (BxH), Drahtstärke 5 mm/6 mm, Art.-Nr. 4300291 u. a. (o. Abb.) ab **25,99** statt 36,99  
**anthrazit**, 200 x 183 cm (BxH), Art.-Nr. 4301631 **39,99** statt 49,99  
passende Zaunpfosten im Markt erhältlich

**Du sparst 29%**  
**36,99**  
**ab 25,99**

grün anthrazit



**toom**  
Respekt, wer's selber macht.

Informiere dich unter **toom.de** über die Einkaufsmöglichkeiten und Öffnungszeiten in deinem Markt.

toom Baumarkt GmbH, Humboldtstr. 140 - 144, 51149 Köln. Gültig vom 27.02. bis 05.03.2021. Abbildung ist unverbindlich. Ohne Dekoration. Nur in teilnehmenden Märkten. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Preise sind Bezahlpflichtpreise. Abgabe in haushaltsüblichen Mengen und nur solange der Vorrat reicht.



**Darmkrebsmonat März: #PRÄVENTIOPHOBIE – Wenn die Angst vor der Darmkrebsvorsorge größer ist als die Angst vor dem Krebs.**

## DAS ÄRZTETEAM DER PRAXISKLINIK MÜNCHEN-PASING

Die beiden Fachärzte für Chirurgie, Viszeralchirurgie und Proktologie Dr. med. Jörg Buhr und Dr. med. Sebastian Fischer praktizieren in der Praxisklinik München-Pasing. Neben der Diagnose und Behandlung von Enddarmkrankungen wie Hämorrhoiden, Fisteln, Fissuren sowie Stuhlinkontinenz gehören u. a. auch die Hernienchirurgie zu ihrem Leistungsspektrum. Im Zentrum für Koloproktologie führen beide Mediziner sowohl ambulante Operationen als auch Dickdarm- und Enddarmspiegelungen durch. Gerade erst wurden Dr. Buhr und Dr. Fischer als »empfohlene Ärzte der Region« ausgezeichnet — zum vierten Mal in Folge. Seit

2018 gehört auch der renommierte Privat-Dozent Dr. Fabian Schnitzler (rechts) dem Ärzteteam der Praxisklinik München-Pasing an. PD Dr. Schnitzler ist ein ausgewiesener Experte für Gastroenterologie, wobei die Diagnostik und Therapie von chronisch-entzündlichen Darmerkrankungen zu seinen Spezialgebieten gehören. Mit der Erweiterung der fachlichen Expertise für gastroenterologische Krankheitsbilder durch PD Dr. Schnitzler deckt die Praxisklinik München-Pasing nun ein umfassendes diagnostisches, konventionelltherapeutisches und operatives Leistungsspektrum der Gastroenterologie und Koloproktologie ab.

Nähere Infos:  
[www.praxisklinikmuenchen.de](http://www.praxisklinikmuenchen.de)



**Dr. med. Jörg Buhr · Dr. med. Sebastian Fischer**  
Fachärzte für Chirurgie, Viszeralchirurgie, Proktologie

**PD Dr. med. Fabian Schnitzler**  
Facharzt für innere Medizin  
Gastroenterologie

Proktologie, Darm- u. Enddarmkrankungen, diagnostische u. therap.  
Endoskopie (Magen- und Dickdarmspiegelung), Krebsfrüherkennung  
Gastroenterologie  
(Magen- und Darmerkrankungen, chronisch entzündlich Darmerkrankungen)

Hernienchirurgie (z. B. Leisten-, Nabel-, Narbenbrüche)  
Enddarmchirurgie (z. B. Hämorrhoiden, Fistel, Schließmuskel)

Gottfried-Keller-Str. 20 (direkt am Bahnhof Pasing)  
81245 München · Telefon 089 / 8 20 81 40



Dr. med. Jörg Buhr    Dr. med. S. Fischer    PD Dr. med. F. Schnitzler

## Darmkrebsmonat März

1. In meiner Familie ist ein direkter Verwandter (Eltern/Geschwister/ Kinder) an Darmkrebs erkrankt.  Ja  Nein
2. In meiner Familie ist ein direkter Verwandter vor dem Alter von 45 J. an Darmkrebs erkrankt.  Ja  Nein
3. In meiner Familie wurde bei einem direkten Verwandten ein Darmpolyp (Adenom) vor dem Alter von 40 J. erkannt.  Ja  Nein
4. In meiner Familie sind drei oder mehr Verwandte an Darmkrebs, Magenkrebs, Gebärmutterkrebs, Eierstockkrebs, Nierenbecken-, oder Harnleiterkrebs erkrankt.  Ja  Nein

Quelle: FELIX BURDA STIFTUNG, netzwerk gegen darmkrebs.  
Gerne helfen wir Ihnen bei der Auswertung Ihres Testes und beantworten Ihre Fragen.

Ihre Praxisklinik München-Pasing.

**#PRÄVENTIOPHOBIE**  
Wenn die Angst vor der Darmkrebsvorsorge  
größer ist als die Angst vor dem Krebs.



Das KfN: modern,  
integrativ, menschlich

**Unterstützende  
Tumorthherapie individuell  
nach Ihren Bedürfnissen**



**Krankenhaus für Naturheilweisen**  
Fachklinik für Innere Medizin, Naturheilverfahren und Homöopathie

## Gemeinsam gegen Krebs

Als eine der größten  
komplementärmedizinischen  
Kliniken Deutschlands haben wir  
es uns zur Aufgabe gemacht,  
Krebspatienten medizinisch  
umfassend zu behandeln,  
indem wir evidenzbasierte  
schulmedizinische Therapien mit  
anerkannten Naturheilverfahren  
und der Homöopathie  
kombinieren.

- ✓ Nebenwirkungen von Chemotherapie, zielgerichteten Immuntherapien und Bestrahlungen lindern
- ✓ Ernährungsstörungen wie Fehl- und Mangelernährung ausgleichen
- ✓ Fatigue und körperliche Leistungsminderung bessern
- ✓ das Immunsystem des Körpers stärken
- ✓ und die Lebensqualität positiv beeinflussen

» Unsere Patienten erleben, dass sie keine passiven Zuschauer, sondern aktive Teilnehmer ihrer Behandlung sind. «

Wir sind für Sie da!  
Sie erreichen uns unter:  
**089 62505-0**  
[info@kfn-muc.de](mailto:info@kfn-muc.de)

**Krankenhaus für Naturheilweisen**  
Seybothstraße 65 · 81545 München  
[www.krankenhaus-naturheilweisen.de](http://www.krankenhaus-naturheilweisen.de)

**KfN**  
mehr als nur Schulmedizin



Darmkrebsmonat März: #PRÄVENTIOPHOBIE – Wenn die Angst vor der Darmkrebsvorsorge größer ist als die Angst vor dem Krebs.

### DARMKREBSMONAT MÄRZ 2021

## – ROTKREUZKLINIKUM MÜNCHEN INFORMIERT ÜBER PRÄVENTION UND BEHANDLUNG

Seit nunmehr 20 Jahren steht in Deutschland im März das Thema Darmkrebs im Fokus. Für Chefarzt Prof. Dr. med. Wolfgang E. Thasler ein Anlass, um über den Stellenwert der Prävention und moderne onkologisch-chirurgische Behandlungsmöglichkeiten zu informieren.

Nach Angaben der Felix-Burda-Stiftung, die 2001 zum ersten Mal zusammen mit dem Netzwerk gegen Darmkrebs e.V. diese Kampagne ausgerufen hat, versterben in Deutschland rund 24.000 Menschen an den Folgen von Darmkrebs. Die meisten Betroffenen sind über 55 Jahre alt. „Die Früherkennung ist eine der wichtigsten Waffen dagegen“, betont deshalb Chefarzt Thasler. „Darmkrebs, in einem frühen Stadium erkannt, ist fast immer heilbar. Die Vorsorgeuntersuchung, die ab dem 50. Lebensjahr kostenfrei angeboten wird, kann daher lebensrettend sein.“

#### GUTE HEILUNGSAUSSICHTEN

Der Leiter des Darmkrebszentrums des Rotkreuzklinikums verdeutlicht, dass bei kleinen Tumoren ohne Lymphknotenbefall in 85 bis 90 Prozent der Fälle mit einer

Heilung gerechnet werden kann. Bei größeren Tumoren mit Lymphknotenbefall können immerhin noch bis zu 60 Prozent der Fälle kuriert werden, wenn zusätzlich eine Chemotherapie durchgeführt wird. Bei weit fortgeschrittenen Tumoren mit Tochtergeschwülsten sinkt die Heilungschance, liegt aber über einen Zeitraum von fünf Jahren noch bei fast 50 Prozent. Durch eine schonende onkologische Chirurgie, vor allem minimalinvasiv, und in Verbindung mit Medikamenten und/oder Bestrahlung lässt sich oft eine deutliche Verbesserung des Heilungsergebnisses erzielen – auch bei älteren Patienten. Thasler wendet im Bedarfsfall das moderne Verfahren der intraoperativen Chemotherapie mit Überwärmung mit gutem Erfolg am Rotkreuzklinikum an. Er betont: „Unsere hervorragende interdisziplinäre Zusammenarbeit ermöglicht zudem die endoskopische Diagnostik und Behandlung von gut- und bösartigen Tumoren des Magen-Darm-Trakts.“ Dabei könnte ein konsequenter Einsatz der Dickdarmspiegelung zur Krebsvorsorge die Anzahl von rund 60.000 Neuerkrankungen pro

Jahr deutlich absenken. „Denn was viele nicht wissen, bei einer Darmspiegelung lassen sich gutartige Krebsvorstufen (Polypen) prophylaktisch entfernen und damit das Risiko vermeiden, dass sich diese – zu einem späteren Zeitpunkt – in bösartige Tumore umwandeln“, so der Experte.

#### KAMPF GEGEN KREBS TROTZ CORONA

Gerade unter dem Eindruck des aktuellen Infektionsgeschehens würden vor allem Ältere derzeit den Gang zur Vorsorge und/oder zum Arzt scheuen. Doch Tumorzellen lassen sich von Corona nicht aufhalten. Aufgeschobene Vorsorge- oder sogar Behandlungstermine sind mit einem höheren Gesundheitsrisiko verbunden, als sich in der Klinik mit dem Virus zu infizieren. Er versichert, dass die kompetente fachärztliche Versorgung unter besonderer Berücksichtigung der Hygiene- und Schutzmaßnahmen auch während der Corona-Pandemie weiterläuft und für jeden Patienten ein individuelles Diagnostik- und Behandlungsprogramm auf



Die Therapie von bösartigen Darmkrebskrankungen erfolgt unter Einbindung aller beteiligten Fachdisziplinen. Dabei erstellen die Experten für jeden Tumorpatienten ein individualisiertes Behandlungskonzept.

Bild: Rotkreuzklinikum München, Fotografin: Sylvia Willax

aktuellem Stand wissenschaftlicher Forschung erstellt wird. Bei Fragen oder Terminwünschen kann

man sich an das Sekretariat von Chefarzt Prof. Thasler unter Tel. 089/1303-2541 wenden.



**Maria-Theresia-Klinik**  
Fachklinik für Chirurgie  
Unser Rat für Ihre Gesundheit



**Ein Netzwerk von Spezialisten gegen Darmkrebs**

■ Jährlich erkranken in Deutschland ca. 70 000 Menschen an Darmkrebs. Damit gehört er zu den häufigsten Tumorarten. Meist entsteht Darmkrebs (Tumorerkrankungen des Dickdarms und des Mastdarms) aus gutartigen Wucherungen (so genannte Polypen) in der Darmschleimhaut. Die Heilungschancen hängen sehr davon ab, dass der Tumor frühzeitig erkannt wird.

**Warnzeichen ernst nehmen**

Warnzeichen wie Blut im Stuhl, häufige Bauchschmerzen oder plötzlicher Gewichtsverlust sollten sehr ernst genommen werden und beim Hausarzt angesprochen werden. Die Standardmethode zur Abklärung von Darmkrebs ist die Darmspiegelung (Koloskopie). Auch ohne derartige Symptome sollte man die von den Krankenkassen finanzierten Vorsorgeuntersuchungen regelmäßig wahrnehmen.

**Enge Kooperation im Darmzentrum**

Bei der Therapie von Tumorerkrankungen kommt es heute nicht nur auf die Qualifikation einzelner Ärzte an. Vorsorge und Diagnose, Therapie und Nachsorge sind eine sehr komplexe Aufgabe, die am besten durch eine enge Kooperation von Hausärzten, niedergelassenen ambulant tätigen Spezialisten und Klinikärzten gelöst werden kann. Für die Behandlung von Darmkrebs hat die Maria-Theresia-Klinik ein Netzwerk verschiedener Fachdisziplinen geknüpft. Die Chirurgische Fachklinik

**Dr. med. Florian Glass, Chefarzt der Maria-Theresia-Klinik**



hat die interdisziplinäre Zusammenarbeit erfolgreich einem strengen Zertifizierungsverfahren unterzogen und darf den Titel „zertifiziertes Darmzentrum der Deutschen Krebsgesellschaft“ führen.

**Nach den Leitlinien der Deutschen Krebsgesellschaft**

Bei Patientinnen und Patienten, die vom Darmzentrum an der Maria-Theresia-Klinik behandelt werden, entwickeln Mediziner mehrerer Fachrichtungen eine Behandlungsstrategie. Dazu findet ein intensiver Informationsaustausch zwischen Internisten, Gastroenterologen, Onkologen, Pathologen, Radiologen, Strahlentherapeuten und Chirurgen statt. Einmal in der Woche treffen sich die Hauptbehandlungspartner zur Tumorkonferenz. Welche Behandlung wann ansteht, richtet sich nach Tumorart und Tumorstadium. In jedem Fall erfolgt die Therapie strikt nach den Leitlinien der Deutschen Krebsgesellschaft.

**Dr. med. Florian Glass**

**Maria-Theresia-Klinik ■ Fachklinik für Chirurgie**  
Bavariaring 46 ■ 80336 München ■ Tel. 089/72 07-0 ■ Fax 089/7207-330  
E-Mail: info@maria-theresia-klinik.de ■ www.maria-theresia-klinik.de



Schwesternschaft München vom Bayerischen Roten Kreuz e.V.

**ROTKREUZKLINIKUM MÜNCHEN**

**HIER GEHT ES UM IHRE GESUNDHEIT. ROTKREUZKLINIKUM MÜNCHEN**  
Ihre Spezialisten gegen Darmkrebs



Das interdisziplinäre Zentrum für Darmkrebs am Rotkreuzklinikum München ist spezialisiert auf bösartige Darmtumoren. Auch wenn eine Krebs-Diagnose für die Betroffenen zunächst einen schweren Schicksalsschlag bedeutet, sind die Heilungschancen heute groß. Dank moderner Behandlungsverfahren, die auf verschiedenen, individuell abgestimmten Therapiesäulen basieren, können wir unseren Patienten eine Behandlung auf dem besten, aktuellen wissenschaftlichen Standard bieten. Unser umfassendes Netzwerk an Spezialisten ermöglicht eine moderne und patientenorientierte Diagnostik, Therapie und Nachsorge. Darüber hinaus bekommen unsere Patienten die Möglichkeit, im Rahmen von nationalen und internationalen Studien mit modernsten Therapiekonzepten behandelt zu werden.

**UNSERE THERAPIE UND NACHSORGE**

- interdisziplinäre Tumorkonferenz zur Festlegung eines individuellen Behandlungskonzepts
- multimodale Therapiekonzepte aus Chemotherapie und modernsten Operationsverfahren
- Strahlentherapie oder systemische Therapie (Chemotherapie und Antikörpertherapie) vor und/oder nach der Operation in Zusammenarbeit mit der Onkologischen Tagesklinik und niedergelassenen Fachärzten
- patientenschonende, rückenmarksnaher Narkoseverfahren
- konservative gastroenterologische/radiologische Behandlungsmethoden
- operative Behandlung inklusive minimalinvasiver Verfahren bei Darm- und Pankreaskrebs
- Metastasen Chirurgie
- symptomlindernde (palliative) Operationen
- unterstützende Therapien wie Ernährungsberatung, Wund- und Stomatherapie, Physiotherapie
- individuell ausgerichtete Nachsorge und enge Zusammenarbeit mit Reha-Einrichtungen

**Prof. Dr. med. Wolfgang E. Thasler**  
Chefarzt, Leiter Darmkrebszentrum



„Wir tun alles, damit sich unsere Patienten in der schwierigen Phase der Diagnose und Therapie bei uns gut aufgehoben fühlen.“

**Rotkreuzklinikum München**  
Nymphenburger Straße 163 ■ 80634 München ■ Tel. 089/1303-0  
E-Mail: rotkreuzklinikum-muenchen@swmbrk.de  
www.rotkreuzklinikum-muenchen.de



**Deutsches Rotes Kreuz**



## DARMKREBSMONAT MÄRZ: VORSORGE ZAHLT SICH AUS

Zum 20. Mal steht der März in ganz Deutschland im Zeichen der Darmkrebsvorsorge. Ausgerufen von der Felix Burda Stiftung, der Stiftung LebensBlicke und dem Netzwerk gegen Darmkrebs e.V., engagieren sich in diesem Monat Medien, Gesundheitsorganisationen, Unternehmen, Städte, Kliniken und Privatpersonen für die Darmkrebsvorsorge.

Das Motto 2021 lautet:

**#PRÄVENTIOPHOBIE**  
Wenn die Angst vor der Darmkrebsvorsorge größer ist als die Angst vor dem Krebs.

Mit etwa 66.000 Neuerkrankungen und über 30.000 Todesfällen pro Jahr ist Darmkrebs die zweithäufigste Todesursache bei bösartigen Tumoren in Deutschland. Etwa jeder 20. Bürger kann im Laufe seines Lebens an Darmkrebs erkranken. Anders als bei den Vorsorgeuntersuchungen für Brustkrebs bei der Frau oder Prostatakrebs beim Mann, bei denen es sich lediglich um Früherkennungsmaßnahmen handelt - das heißt durch regelmäßige Untersuchungen hofft man das Entstehen eines bösartigen Tumors möglichst in einem frühen Stadium zu entdecken - kann die Entstehung von Darmkrebs aber komplett verhindert werden.

Fast immer entsteht Darmkrebs aus gutartigen Wucherungen, die sich erst im Laufe von Jahren entwickeln. Man kennt sehr genau den Mechanismus, bei dem sich aus initial immer gutartigen kleinen Schleimhautwucherungen, so genannten Polypen, im Laufe von Jahren ab einer gewissen Größe Zellveränderungen entwickeln, die letztlich zur Entstehung von Darmkrebs führen. Entscheidend ist hierbei, dass die Entstehung von Polypen vom Betroffenen nicht bemerkt wird. Erst wenn die Oberfläche der Polypen verändert ist, und zum Beispiel kleinere Mengen Blut in den Stuhl gelangen, werden Test auf verstecktes Blut im Stuhl positiv. Wird dieses Wachstum frühzeitig erkannt und behandelt, so liegt die Heilungschance bei über 90 %. Aus diesem Grunde ist es gelungen, auch den Krankenkassen den Stellenwert der Dickdarmspiegelung (Koloskopie) zu verdeutlichen, was letztlich dazu führte, dass die Vorsorgekoloskopie von den gesetzlichen Krankenkassen ab dem 56. Lebensjahr für ihre Versicherten angeboten wird. Der entscheidende Vorteil der Darmspiegelung gegenüber alternativen Untersuchungsmethoden wie zum Beispiel der virtuellen Koloskopie (die von Radiologen angeboten wird) ist neben der Visualisierung des Darmlumens die interventionelle Therapieoption. Das heißt im Rahmen der Darmspiegelung kann bei Vorliegen ent-

sprechender Blutgerinnungswerte gleich eine Therapie auffälliger Befunde durch Abtragung der Polypen mit der Schlinge erfolgen. Hierzu werden die Polypen an der Basis mit einer Schlinge, in manchen Fällen eines sehr breitbasigen Aufsitzens des Polypen auch nach vorheriger Unterspritzung gefasst und mittels Hochfrequenzstrom die Basis des Polypen zur Darmwand hin durchtrennt. Das abgeschnittene Gewebe wird geborgen und zur weiteren Untersuchung an den Pathologen verschickt. Die Vorsorgekoloskopie unterliegt speziellen Qualifikationsanforderungen hinsichtlich des durchführenden Arztes, Dokumentation und hygienischen Maßnahmen der Geräteaufbereitung. So wird die Vorsorgekoloskopie in den meisten Fällen durch Internisten und Gastroenterologen durchgeführt. Durch die Gabe moderner Medikamente ist es möglich, die Untersuchung praktisch schmerzfrei für den Patienten durchzuführen. Im Falle eines unauffälligen Untersuchungsergebnisses reicht eine Kontrollkoloskopie in einem Abstand von 7 bis 10 Jahren völlig aus. Zahlreiche Prominente finden sich in jedem März zusammen, um mit der Dachorganisation "LebensBlicke - Stiftung Früherkennung Darmkrebs" und weiteren Organisationen an die Öffentlichkeit zu gehen.

**radiologie**  
am Stiglmairplatz

Dr. med. Stefanie Müller-Schunk  
Radiologie/Neuroradiologie

Nymphenburger Str. 1 • 80335 München  
Tel: 089/ 54 34 30 35-0 • Fax 089/ 54 34 30 35 30  
info@rzas.de • www.rzas.de

### Alten-/Krankenpflege

Mobile, zertifizierte, medizinische Fußpflege /Frisörmeisterin kommt ins Haus. Telefon: 0175/4438944 o. 089/64167564

Altenpflegerin m. Herz s. seriöse 24-Std.-Stelle, T. 0156/78696393

**BONERT**  
Alten und Kranken  
Pflege GmbH

München und Umgebung  
www.bonert-pflege.de • Tel. 089/92771313

### Gesundheit

**ZAHNIMPLANTAT:** Kostenloses Beratungsgespräch. Studie vergleicht Zahnimplantate der Renommeehersteller, so Zahnimplantate zum Selbstkostenpreis f. Sie. Termin für kostenl. Beratung, Untersuchung/Planung unter Tel. 0176/62862278 oder per mail: Implantatstudie@gmx.de

Energie & Körper, T. 6922524

Energiearbeit, T. 089/7555891

**Covid Patienten gesucht** Arzt sucht im Auftrag eines Münchner Startup-Unternehmens akut erkrankte Covid-Patienten zum Test eines neu entwickelten Covid-Tests. Vergütung 150,-€, Tel. 0176/53536677

**Gesund, fit und schön!** Sich selbst etwas Gutes tun mit Aloe-Verä-Qualitätsprodukten vom Weltmarktführer. Produktberatung: kristina-flp@gmx.de oder Bestellung und direkte Lieferung nach Hause über den Onlineshop: kristinabinder.be-forever.de

**Fußpflege Praxis Neuhausen**, Tel. 0173/5968176

### Seniorenbetreuung

**24h-Betreuung**, - Pflege, -Haus-haltshilfe. Tel. 089/52068191



**Notdienst**  
Sonn- und Feiertagsdienst

**Sonntag, 28.2.2021**

**Laim**  
**Stefans-Apotheke**  
Fürstenrieder Str. 52  
Tel. (089) 58 55 50

**Ludwigsvorstadt**  
**Lori-Apotheke**  
Nymphenburger Str. 58-60  
Tel. (089) 1 29 53 28

**Aubing**  
**Hellenstein-Apotheke**  
Hellensteinstr. 60  
Tel. (089) 8 71 42 63

**Neuried**  
**Neurieder-Apotheke**  
Gautinger Str. 2  
Tel. (089) 7 55 83 42

**Nächstes Gesundheits-Spezial: „Gesunde Ernährung“**

**Erscheinungstermin: KW 9, Samstag, den 6. März**

Weitere Informationen erhalten Sie unter Telefon 089/546 55-353, Jens Schwede

### ● Braten mit Mineralwasser

Fettarmes Kochen einmal anders. Zahlreiche Chefköche schwören darauf, Fleisch anstatt mit Fett mit Mineralwasser zu braten. Und so sollte man vorgehen: Mineralwasser in eine beschichtete Pfanne geben, kurz aufschäumen lassen und danach das Bratgut in die Pfanne legen. Wenn das Wasser verdampft ist, wird einfach esslöffelweise Wasser nachgeschüttet, bis das Fleisch fertig ist. Allerdings sollte man darauf achten, nicht zu viel Wasser zu verwenden, da ansonsten das Fleisch gekocht und nicht gebraten wird. Auch Gemüse lässt sich auf diese Weise gut zubereiten. Es behält dadurch eher seine Farbe und der Eigengeschmack kann sich stärker entfalten.

### ● Körperliche Fitness steigert den IQ

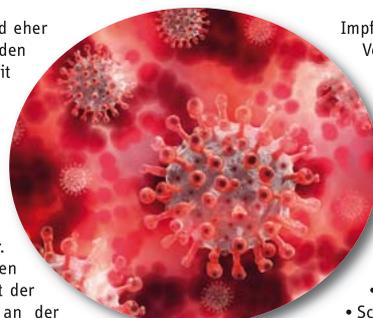
Jugendliche die körperlich fit sind, weisen oftmals einen höheren Intelligenzquotienten (IQ) auf. Logisches Denken und ein ausgeprägtes verbales Verständnis sind die Ergebnisse einer sportlichen Fitness. Die Wahrscheinlichkeit, dass diese jungen Menschen eine Hochschule oder Universität besuchen, ist sehr hoch. Verantwortlich für den höheren IQ ist körperliche Fitness und nicht Stärke. Vielmehr sind eine ausgeprägte Lunge und ein gesundes Herz, die das Gehirn mit ausreichend Sauerstoff versorgen, wichtig, damit dieses zu einer hohen Leistungsfähigkeit überhaupt in der Lage ist.

### ● Zufmassage

Zwar lassen sich Schwangerschaftstreifen durch Hautöle und andere Pflegeprodukte nicht ganz ausschließen, dennoch hat das Massieren und Cremen einen günstigen Einfluss auf die Haut. Sehr empfehlenswert ist ebenso eine Zufmassage, bei der die Haut vorsichtig mit Daumen und Zeigefinger angehoben und gerollt wird. Gefährdete Stellen wie Bauch oder Oberschenkel sollten während der Schwangerschaft zwei bis dreimal täglich massiert werden. Auch Bürstenmassage und Kneippgüsse sind hilfreich.

## CORONA IMPFUNG - HÄUFIGE NEBENWIRKUNGEN HALTEN NUR KURZ AN

Die häufigsten Impfreaktionen sind eher harmlos, dauern nur wenige Stunden bis Tage an und lassen sich gut mit schmerz- und fiebersenkenden Arzneimitteln behandeln. Sie unterscheiden sich je nach Impfstoff: Bei dem Biontech/Pfizer-Präparat handelte es sich bei knapp acht Prozent der gemeldeten Nebenwirkungen um Kopfschmerzen und bei etwa sieben Prozent um Fieber. Beim Moderna-Impfstoff stehen Ausschlag mit knapp zehn Prozent der Komplikationen und Schmerzen an der



Impfstelle mit knapp acht Prozent im Vordergrund.  
Die 10 häufigsten Nebenwirkungen:

- Kopfschmerzen
- Fieber
- Schmerzen an der Impfstelle
- Schüttelfrost
- Ermüdung
- Grippeähnliche Erkrankung
- Schmerzen in einer Extremität
- Muskelschmerzen
- Schwindelgefühl
- Schwäche

**Vorrang vor dem Gegenverkehr**  
Der Gegenverkehr muss warten, wenn die Fahrbahn nicht für beide Fahrzeuge ausreicht.



## Allgemein

**Ankauf von KFZ aller Art**, auch unfallbeschädigt, TÜV fällig, Motor oder Getriebschaden, KFZ-Meisterbetrieb 82418 Murnau, Tel. 0151/17456427

**Wir kaufen jedes Auto**, auch Unfall-/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24 h, auch Sa./So., KFZ-Firma, T. 089/96978922

**Dt.-Fa. kauft Unfall-u. gebrauchte KFZ**, sofort bar, Sa./So., Tel. 089/94002977

## Audi

**Kaufe Audi**, Fa. T. 089/61467795

**Su. Audi ab Bj. 98**, jd. Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547

## BMW

**SUCHE BMW** jd. Bj., jd. Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547

**BMW 320 D**, Kombi, EZ 2000, TÜV 04/20 ASU, guter Zust., u.v. Extras, T. 0176/83371557

**Kaufe BMW** Fa. T. 089/61467795

## Fiat

**Kaufe Fiat**, Fa. T. 089/48998925

**Suche Fiat PKW/BUS**, ab Bj. 98, jeder Zustand, 24h/Woche, Fa. Tel. 089/89328547

**Punto**, 5-tür, Benzin, 69 PS, 5-Gang, silber, EZ 2/2018, 15.600 KM, Garantie b. 10/22, neuwert., 7900,-€ VB, Tel. 0152/02884586

## Ford

**Fiesta**, Bj. 02, 2. Hd., 55 KW, 70'km, dkl.blau, Airbag, Servo, Klima, 5-tür, TÜV 12/22, 8-f. ber., kein Rost, € 1.650,-, Tel. 0174/3049681

**Kaufe Ford** Fa. T. 089/48998925

## Honda

**Kaufe Honda**, T. 089/48998925

**Suche alle Honda** ab Bj. 98, 24 Std./Wo., Fa. Tel. 089/97890365

## Hyundai

**Su. Hyundai** T. 089/48998925

## Mercedes

**Su. Mercedes**, T. 089/62809177

## Motorräder

**BMW R 25/2 EZ 08.1951** ca. 45.000 km, originaltreu restauriert, TOP-Zustand, VB 8.300,-€ Tel. 0171/3822224

**Kaufe gebrauchte Unfall- u. defekte Motorräder**, Fa., Telefon: 089/31432303

**Suche Vespa/Piaggio PX 80**, 125, 150 oder 200 ccm (keine Cosa) oder Vespa 50n/Spezial zum Herchen oder Ausschachten (auch Unfall). Tel. 0172-8394458

**TRIUMPF Bonneville SE**. Wunder-schöne Bonny in Pacific Blue aus 2ter Hand. leichter Umfaller aber technisch einwandfrei! Kleine Schramme am Tacho, Spiegel und Auspuff. TÜV NEU! Bremsen und Brems Scheibe Neu. Reifen nur 3000 km gefahren. Öl und Bremsen vorne bei 25.000 km erneuert. 31.890 km / EZ 09/2010/ 65PS (48 kw) Extras: Remus Sportauspuff mit EG Zertifikat. Seitentasche Leder Rechts gibt's noch GRATIS obendrauf! Preis 4.450,-€, Tel. 0170-7913802 oder stillkrauthrenate@gmail.com

## Nissan

**Kaufe Nissan** Tel. 089/94002977

## Oldtimer

**Suche Oldtimer oder Youngtimer**, auch Restaurationsobjekte, bitte alles anbieten. Tel. 0179-4326895

## Opel

**Kaufe Opel** Fa. T. 089/48998925

## Peugeot

**Kaufe Peugeot** Firma, Telefon 089/48998925

## Renault

**Suche Renault**, T. 089/94002977

## Skoda

**Kaufe Skoda** Tel. 089/48998925

## Toyota

**Kaufe jeden Toyota**, Firma, Tel. 089/48998925

**Kaufe alle Toyota** auch mit Unfall, TÜV-fällig, hohe Km oder defekt. KFZ Meisterbetrieb 82418 Murnau, Tel. 0151/17456427

**KAUFE**jd. TOYOTA, auch So.-/Feiert., Fa. Tel. 089/97890365

**Suche VW PKW/Bus**, Firma, Tel. 089/48996460

## VW

**Suche VW PKW/Bus**, Firma, Tel. 089/48996460

**Su. VW PKW/BUS**, jd. Bj. / Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089 / 89328547

**Suche VW PKW/Bus**, Firma, Tel. 089/48996460

## Wohnwagen/ Wohnmobile

**Familie sucht Wohnmobil oder Wohnwagen**. T. 0170/1564007

**Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen**, Telefon 03944/36160, www.wm-aw.de, Fa.

**Familie sucht Wohnwagen oder Wohnmobil**, T. 0152/18477064

**Suche Wohnwagen oder Wohnmobil**, gerne auch VW Bus. Tel. 0179-4326895

## Auto-Ankauf

**Kaufe Fahrzeuge aller Art** auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24 h auch Sa./So., Fa. T. 089/92269970 o. 0171/3078511

**Kaufe Fahrzeuge aller Art**, 24 Std./Wo., Fa. Tel. 089/89328547

**Su. Oldtimer u. Youngtimer**, auch restaurierungsbed., bitte alles anbieten, Tel. 0176 / 71695081

**Suche alten Porsche**, bitte alles anbieten, auch restaurationsbedürftig, Telefon: 0176/71695081

**KFZ-Fa. kauft alle Fahrzeuge** Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung u. Abmeldung erfolgt sofort, a. Sa./So. Tel. 089 / 62271473

**Dt. Fa. kauft unfall- und gebrauchte Kfz** ab Bj. 02, sofort bar, Sa./So., Tel. 089/90179111

**LUEJ Automobile**. Kaufe Fahrzeuge aller Art, auch Unfall, Motorschaden, hohe km, ohne TÜV und für Export; auch Feiertag und Wochenende. Tel. 089 / 9042250555, 0174/7172018

**Kaufe Bar alle Toyota** u. andere Japaner f. Exp., Fa. Tel. 089 / 97890365

**Dt.-Fa. kauft Unfall-u. gebrauchte KFZ**, sofort bar, Sa./So., Tel. 089/94002977

**Auto Ankauf!** Gepflegte/ defekte usw. Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, Fa. Tel. 089 / 89867096 auch Sa./So.

**Fa. Auto-Star München** KAUFEN FAHRZEUGE ALLER ART. AUCH UNFALL, MOTORSCHADEN, HOHE KM. OHNE TÜV UND FÜR EXPORT, Hr. Anton, Tel. 089 / 95403116 oder 0177/8901053, auch am WE u. Feiertage

**Kfz-Ankauf aller Art**, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24h, auch Sa./So., KFZ-Firma, Tel. 089/61467795

**Kfz-Firma kauft alle Autos**, Telefon: 089/62271473

**Suche gepflegte PKW's** ab Bj. 2010 Münchener Firma Tel. 089/42018419

**Su. Oldtimer**, Mercedes-Benz, Porsche oder BMW von privat, Tel. 0177/5066621

**Dt. EXPORTFIRMA KAUF BAR** alle KFZ auch Unfall, immer erreichbar. Tel. 0176/49203319

**Oldtimer / Youngtimer gesucht** gerne Mercedes, BMW, Porsche und so weiter, Tel. 0172 / 2914736 auch WhatsApp

**Dt. Fa. kauft alle Autos für In-/Export**. Gepflegte, Motor-, Getriebe- und Unfallschaden uvm. Abholung auch mit Schleppwagen möglich. Barzahlung, Abmeldung sofort. Tel. 089 / 21257007 24h u. Sa./So. erreichbar

**KAUFE BAR ALLE: VW, Audi, BMW, Skoda, Seat** auch Japaner u. Unfall, Fa. Tel. 089/97890365

**Kaufe alle Arten v. Fahrzeugen** für In-/Export, auch mit Unfall, Motorschaden, hohe KM, zahle sofort in bar, auch Sonn- und Feiertage, Hansa Automobil, Tel. 089/23926329 o. 0172/8613407

**Suche Garagenstellplatz** (kein Duplex) für Liebhaberfahrzeug. Zus. a. d. Verlag. Mü. Wochenanzeiger, Fürstenrieder Str. 7-11, 80687 München, Chiffre 1271064

**Garagen**  
**Duplex-Stellplatz**, Volkartstr. 2b, ab sof. frei; Tel. 08851/7578

**TG-Box abschließbar**, ab 1.4.2021, Stiftsbogen 12-18, 65€, Telefon: 0170/2702961

**Suche Garagenstellplatz** (kein Duplex) für Liebhaberfahrzeug. Zus. a. d. Verlag. Mü. Wochenanzeiger, Fürstenrieder Str. 7-11, 80687 München, Chiffre 1271064

# Batterieschonende Standheizung

## Kurzstrecken-Komfort für den Winter

**txn-p.** Wer im Winter ein Auto mit Standheizung gefahren hat, möchte den Komfort nicht mehr missen. Aber Vorsicht: Werden dauerhaft Kurzstrecken zurückgelegt, belastet dies die Autobatterie, denn sie kann sich bei Fahrten von wenigen Kilometern nicht ausreichend aufladen. Abhilfe bietet eine Standheizung plus Zusatzkit „Webasto individual Quick“. Der Clou dieser Kurzstrecken-Lösung: Die gesamte Heizleistung wird für den Innenraum verwendet. Dadurch ist es im Fahrzeuginneren sehr schnell angenehm warm, die Scheiben sind frei – und das schon nach 15 Minuten. Durch die kürzere Laufzeit und den Verzicht auf die Vorwärmung des Motors wird die Batterie deutlich geschont – ohne dass auf die Vorteile einer Standheizung verzichtet werden muss.



Foto: Webasto/txn-p

# ONLINE INFOABEND

**Donnerstag, 04.03.2021**

**ab 18 Uhr als Online-Meeting**

Der Zugangslink wird am Tag des Online-Meetings über [fos-karlsfeld.de/termine](https://fos-karlsfeld.de/termine) bekanntgegeben.

### MEIN WEG ZUM ABITUR

A	G
S	W

AGRARWIRTSCHAFT, BIO- & UMWELTECHNOLOGIE      GESTALTUNG

SOZIALWESSEN      WIRTSCHAFT & VERWALTUNG

Fachoberschule Karlsfeld des Fachoberschule Dachau e.V.  
Zugspitzstraße 3 · 85757 Karlsfeld · Telefon (08131) 3359666  
E-Mail: [info@fos-karlsfeld.de](mailto:info@fos-karlsfeld.de) · [www.fos-karlsfeld.de](http://www.fos-karlsfeld.de)

## Sprühversiegelung

HOCHKONZENTRAT

**Bei uns exklusiv 9,95 €**

**Anti-Regen-Hochkonzentrat**

**Hier erhältlich:** **Wochenanzeiger Medien GmbH**  
Fürstenrieder Straße 5-11 · 80687 München  
Telefon 089/54 65 55 · Fax 089/54 65 54  
E-Mail: [info@muenchenweit.de](mailto:info@muenchenweit.de)

- Für bessere Sicht bei Regen, Schnee, Schneeregen & Schmutz
- Schutz gegen Öl, Teer, Vogelkot und Insekten
- Für Autoscheiben, Fenster und Wintergärten
- Duschkabinen, Spiegel und Helmvisiere
- Erleichtert im Winter die Eisentfernung

Die Sprühversiegelung für bessere Sicht bei Regen, Schnee, Schneeregen und Schmutz. Ist geeignet für alle Außenglasflächen, insbesondere Windschutzscheiben, Seiten- und Rückfenster, ersetzt bei höherer Geschwindigkeit die Scheibenwischer.

Vor der Behandlung mit Regenabweiser Glas und Wischerblätter säubern, trocknen, danach Regenabweiser mit Tuch unter kreisförmigen Bewegungen aufräumen, nach Schlierbildung Vorgang wiederholen. Zum Schluss Wasser auf das Glas spritzen, mit feuchtem Tuch abwischen und mit Papiertuch nachpolieren bis es kristallklar ist.



## Die eigenen vier Wände

Interessante Miet- und Kaufimmobilien in München und der Region.

### Mietgesuche

**Früsch verheiratetes berufstät. Ehepaar** su. 2-3-Zi.-Whg., Tel. 0174/3264585

**Ruhiges zuverlässiges älteres Ehepaar**, pensionierter Polizeiamter, sucht 3,5-4-Zi.-Whg., EG, Warmmiete bis 1.450,- €, im Umkreis von 10-20 km süd-westlich v. München zum 1.3. oder 1.4.2021, Tel. 089/8561734

**Dipl.-Verw. su. 2-Zi. Wo.**, Haidhausen, Isarvorstadt, BLK, EBK, WM 1200,- €, Tel. 0151-28049965

**Physiker sucht 1-2-Zi.-Whg.** in Unterschleißheim/Garching bis 900,- € WM, Tel. 0157/86893427

**Wir suchen ab sofort für vorgemerkte Kunden 1-bis 4-Zi.-Wohnungen.** (Provisionfrei für Vermieter möglich)  
Sven Grimm Immobilien  
Telefon 089 / 43 40 01

**Seriöse Mieter suchen über uns 1-4-Zimmer-Wohnungen & Häuser**  
Seit 1989 in München  
LORENZ-WOHNNEN.DE 129 30 01

**Für Wirtschaftsprüfer suchen wir ein ruhiges 6-8-Zi.-Büro** mit PKW Stellplätzen. Gewerbe-Immobilien EblI Tel. 089/8110777 service@ebli-immobilien.de

**Ältere Dame mit altem, lieben Hund und Freigängerkater** sucht EG-Wohnung mit Terrasse in Puchheim, zum 1.8.2021, Miete inkl. NK bis 1000,- €. Über Ihr Angebot freue ich mich sehr unter Telefon: 089/806955

**Akademiker, 43 sucht Wohnung** ab 40m² bis 800€ KM in M-Süd oder West Tel. 0152/56377417

**2-Zi.-Whg. von jungem Paar gesucht**, Nichtraucher, keine Haustiere, U-Bahn-Nähe, bis 1200,- € warm, Tel. 0178/1672090

**München mit festem Gehalt sucht ab sofort schöne 2-3 Zimmer Wohnung** in München und nähere Umgebung Tel. 0151/20840947

**Solvente Mieterin su. helle, ruhige 2-3-Zi.-Whg.**, bis 65 m², gerne mit Balkon o. Garten, bevorz. Mün. Süd/Westen o. Lkr. STA / FFB, in kl. Anlage, NR, keine Haustiere, Anrufe gerne unter Tel. 089/83964329

**Gilching, 4-Zimmer-Ga.-Whg.** Bald 4-Köpfige Familie sucht 4-Zimmer-Whg mit Ga., Gge. und Keller in kinderfreundlicher Umgebung, NR; angestellt im öffentlichen Dienst und Verlagswesen; bis 1.400,- € Warmmiete; Tel. 0162/2624328

**Polizist, 39, NR, sucht 2-3-Zi-Whg (Stadt)**, ab 50 m² bis 1200,- WM, Tel. 0176/96492902

**Hausmeister su. 1-Zi.-App.**, Tel. 0157/86565070

**Ehepaar 65/61, sucht ein Haus** mit Garten, bis KM 1450€ im MVV Bereich dorothea@wfaerber.de

**Solventer IT-Mitarbeiter** (seit über 30 Jahren im öffentl. Dienst beschäftigt) sucht in M-Solln langfristigen Mietvertrag. 2-Z. Wohnung bis 55 m², EBK, Bad, Balkon. WM bis 1.100,00 €. Mietbeginn zum 01.05.2021 Telefon: 0152/01560202

**Projektmanager / Dipl.Ing. su. 3-Zi.-Whg.** Name: Joe Boutros Tel. 0152/05808740 Joe.boutros87@gmail.com

**Su. 1-Zi.-Whg. ab 35 m² in Laim** bis 800 € warm, Tel. 089 / 20347161

**Münchnerin mit zwei gut erzogenen Kindern (4,10) sucht neues Zuhause**, gerne mit Garten. Wir gehen sehr pfleglich mit Wohnung und Nachbarn um. Tel. 0176-155 28 004

**Werdende Familie** (Erzieherin 29/Pädagoge 35) sucht 3-Zi.-Whg. Tel. 0163/6108387

**Dr.-Familie (41/41/3) öff. Dienst** sucht EG-Whg./Haus ab 4-Zimmer mit Garten in München Süd oder West und Umland (MVV, M-Zone) KM 2000€, Tel. 0160 / 5714183

**Warum selbst vermieten?** Vermietungsservice nur 3% mtl. Beitrag statt Provision. www.dvge-no.de 089-125013259

**Münchnerin 60+ Lehrerin NR** sympath, sucht ruh. helle gepfleg. 2-Zi.-Whg. s/w Blk. bis ca. 1000,- € Tel. 0160/94627517

**Zuverl. freundl. Dame** (Ende 50) NR, sucht günstige, ruh. 2-Zi.-Whg. mit Bk. ca. 50m². Tel. 089 / 2730205

**Suche 2-3-Zi.-Wohnung für WG** max 1200,- warm, zentral, für 2 Studentinnen, T. 0178/7816427

**Junges, ruhiges, Ehepaar** in Festanstellung, su. eine 3-4-Zi.-Whg. (ab 80 m²), Balkon o. Garten, Garage o. Stellplatz, in München und Umgebung (max. 10 km). Beide NR, keine Haustiere. Einkommensnachweise etc. vorhanden, Einzug ab April/Mai, bis max. 1.300,- € warm, Tel. 0176 / 31474171

**3-Zi.-Whg. v. berufstät. Ehepaar gesucht.** Küche, BAD m. Fenster, Balkon + Garage. Tel. 0175-4006353

**Wohnungssuche** Krankenpflegerin sucht kleine 2-Zi.-Whg. Nähe U- oder S-Bahn, max. 650 €, Tel. 0176/21672531

**Berufstätige Oma (61.J.)** sucht für die Familie des bislang noch einzigen Enkels (knapp 2 Jahre) 4-5-Zimmer-Wohnung in München Maxvorstadt, Schwabing bzw. Innenraum, Tel. 089 / 284693, Mail: dipl.psych.juliamahler@web.de

**500,- € Belohnung:** Junges Akademiker-Paar sucht zentrale 2-3-Zi.-Whg. ab 01.04. Dr. Vetter: Tel. 0160 - 475 94 00

**Yogalehrerin sucht ruhige 1-3-Zi.-Whg.** bei tierliebenden Vermietern. Tel. 0151-19486451

**2 FAMILIENHAUS IM HAUS.** 2 Familien mit einem Kind in Olching und Umgebung suchen ein Mehr- generationshaus mit Garten ab 160 qm zur Miete. Tel. 0160-3833402, axel.schricker@web.de

**Garage / Halle / Stellplatz gesucht** für kl. Wohnmobil im Münchner Westen: Lochhausen / Langwied / Aubing / Eschenried / Gröbenzell / Olching / Gernlinden / Mammendorf... ganzjährig od. Nov.-Mrz. 6x2,70x3,20m (LxBxH) Tel. 015678-517613, 1garage@gmx.net

**1 bis 1,5-Zi.-Whg.** im Raum Puchheim, Olching oder Germering bis 600,- € warm gesucht, Tel. 089/61465510

### Mietgesuche Gewerberäume

**Seminarraum - Seminarraum** Ostbahnhof gesucht, ca. 25 m², 2x/Monat, Mittwoch 9-13 Uhr, E-Mail bitte an: ursulaluzia@t-online.de

**Suchen Produktionslager** ab 100m² in München und Umgebung, Tel. 0152/11873094

**Münchner Wochenanzeiger**  
muenchenweit.de

## Unsere Münchner Wochenanzeiger

**Dr. Bernhard Bauer** · Geschäftsführer S-ImmobilienService der Stadtparkasse München, Telefon 089/21 67-5 95 61, immoservice@sskm.de



Die Landeshauptstadt München kauft Mehrfamilienhäuser auf, um damit die Bewohner vor privaten Investoren zu schützen, preiswerten Wohnraum zu erhalten und um die gewachsene Bevölkerungsstruktur zu erhalten. Das wird umgesetzt mit dem Instrument der Erhaltungssatzung. In Gebieten mit Erhaltungssatzung hat die Stadt ein besonderes Mitspracherecht. Bauliche Änderungen und Umwandlungen werden nur in speziellen Fällen genehmigt und die Stadt hat ein Vorkaufsrecht. Die Eignung der Gebiete für eine Erhaltungssatzung wird alle fünf Jahre überprüft und dokumentiert. In München gibt es insgesamt 29 Erhaltungssatzungsgebiete, in denen rund 307.000 Menschen in 175.000 Wohnungen leben. Erst im Dezember 2020 wurde das Erhaltungssatzungsgebiet „Sendling-Westpark“ erweitert und mit der „Agnestraße“ ein neues Gebiet ausgewiesen. Die Stadt München hat

2019 insgesamt 13 Objekte für 131 Mio Euro aufgekauft, im vergangenen Jahr waren es Stand November 2020 bereits 17 Immobilien für rund 143 Mio Euro. Die Landeshauptstadt investiert also bereits eine stattliche Summe in das Vorkaufsrecht. Künftig wird beim Ankauf möglicherweise eine Herausforderung für die Stadt sein, kontinuierlich steigende Immobilienpreise und sinkende Einnahmen in Einklang zu bringen. Viele Menschen fühlen sich in der eigenen Immobilie am sichersten vor Mieterhöhungen, Kündigungen und ähnlichem. Gerne beraten wir Sie, welche Immobilie am besten zu Ihren Planungen und Ihrem Geldbeutel passt – bitte vereinbaren Sie einfach einen Termin unter 089 2167 53505 – wir freuen uns auf Ihren Anruf.

**Matthias Wandl** · rimaldi.de - Die Immobilienprofis, Telefon 089/37 41 23 33, matthias.wandl@rimaldi.de



Die Stadt München hat die sog. Erhaltungssatzung erheblich ausgeweitet, um die sog. Gentrifizierung in gewachsenen Wohnvierteln aufzuhalten oder gar zu verhindern. Was ist mit Gentrifizierung gemeint? Die Aufwertung eines Stadtteils durch dessen Sanierung mit der Folge, dass die dort ansässige Bevölkerung durch wohlhabendere Bevölkerungsschichten verdrängt wird. Also vor allem nicht notwendige Luxussanierungen, so gesehen in Schwabing, im Lehel und in vielen anderen Stadtteilen Münchens. Ein gutes Beispiel wäre auch die Schwanthalerhöhe, die früher nur von Münchner bewohnt war, vornehmlich aus den sog. „Arbeiterkreisen“. Es war ganz normal das z.B. die Gollierstraße bayrisch ausgesprochen wurde, heute würde dies so nicht mehr geschehen. Auch daran sieht man wie eine Erhaltungssatzung wirken kann. Es sollte schon darauf hingewirkt werden, das das ursprüngliche Kulturgut einer Stadt oder eines Stadtviertels weitgehend erhalten bleibt. Da die Stadt logischerweise, auch aus finanziellen Gründen, nicht alle Vorkaufsch-

te ausüben kann, wurde diese Erhaltungssatzung mit der sog. Abwendungserklärung für Investoren erst in 2019 verschärft. Das heißt, das in den 28 Stadtgebieten, welche unter die Erhaltungssatzung fallen, nur noch von Privatinvestoren saniert und gebaut werden darf, wenn die Vorgaben der Erhaltungssatzung eingehalten werden. Der Investor muss also in diesen Gebieten den Milieuschutz einhalten, darf nur noch eine begrenzte Miete verlangen und vieles mehr. Dadurch wurde der Verkauf an Privatinvestoren so weit eingeschränkt, das die Stadt München ihr Vorkaufsrecht in Höhe von mehreren hundert Millionen € ausüben musste. Ob dies zu wenig ist, darüber sollte diskutiert werden. Weitere Tipps für private Immobilienverkäufer gibt es übrigens auch in unseren Ratgebern, gerne online oder Print von Matthias Wandl – rimaldi, die Immobilienprofis, Ihr Immobilienmakler in München und Großhadern.

**Rudi E. Schwarz** · Geschäftsführer & Inhaber der RSI Wohnbau und Immobilien GmbH  
Telefon 089/12 71 29 50, info@rsi-immobilien.de



In München gibt es derzeit 29 Erhaltungssatzungsgebiete, die von ca. 1/5 der gesamten Münchner Bevölkerung bewohnt werden. Das Ziel dieser Erhaltungssatzung gemäß § 172 des BauGB ist es, die Bevölkerungsstrukturen zu bewahren und einen Verdrängungsprozess zu vermeiden. Die Stadt München besitzt in diesen Gebieten ein Vorkaufsrecht zugunsten der städtischen Wohnungsbaugesellschaften. Die Anzahl der Fälle, in denen die Stadt dieses Recht in Anspruch genommen hat, weist eine jährliche Steigerung auf. So gab es im Jahr 2019 bereits 14 Fälle, die Käufe in den Jahren davor bewegten sich im niedrigen einstelligen Bereich. Um die Ziele der Erhaltungssatzung zu verwirklichen, muss die Stadt aber nicht zwingend selbst zum Käufer werden. Ein potentieller Käufer kann das Vorkaufsrecht der Stadt durch eine sog. Abwendungserklärung aufheben. Er verpflichtet sich

hierbei u.a. keine Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen vorzunehmen, auf Luxusmodernisierungen zu verzichten und es gibt eine Höchstmiete für Neuvermietungen in Höhe des Mietspiegels. Die Abwendungserklärung gilt seit dem Jahr 2019 auch für unbebaute Grundstücke. Durch die strengen Vorgaben der Abwendungserklärung ist die Stadt nicht gezwungen, regelmäßig das Vorkaufsrecht anzuwenden. Sie kann dadurch die ihr zur Verfügung stehenden Mittel für neue und andere soziale (Zukunfts-)Projekte einsetzen, ohne dass die Stadt dabei ihre gesellschaftliche und städtebauliche Verantwortung vernachlässigt. Gerne beraten Sie unsere Spezialisten der RSI Immobilien GmbH zu diesem sehr komplexen Thema in einem persönlichen Gespräch.

**Peter Hegerich** Geschäftsführender Gesellschafter Hegerich Immobilien GmbH,  
Telefon 089/23 06 96 20, info@hegerich-immobilien.de



Die Frage zielt auf ein spannendes und komplexes Thema, das Stoff für eine ganze Doktorarbeit liefern könnte: Die Stadt München hat zuletzt, anders als es die Frage suggeriert, so viele Immobilien wie nie zuvor auf Grundlage des aktuellen Vorkaufrechts angekauft, um Mieter vor Luxussanierungen und überbeurteilten Mieten zu schützen. Diese Einsicht kommt spät, schließlich hat sich die Münchner Stadtregerie in der Vergangenheit eher damit einen Namen gemacht, die einstmals stolzen städtischen Wohnungsbestände zu versilbern. Ausgerechnet in einer Zeit, in der die Preise beinahe jedes Mass verloren haben, will man diesen Kurs nun korrigieren. Doch die Rechnung geht zulasten der Steuerzahler. Freuen können sich nur wenige, nämlich

die Haushalte, die für nicht-marktgerechte 11,50 EUR pro Quadratmeter in einer städtischen Altbau-Wohnung im Lehel residieren. Das ist weder sozial, noch gerecht. Aufgabe einer Stadt ist es nicht, um jeden (überbeurteilten) Preis Milieuschutz zu betreiben und damit die Presseleihe noch anzukurbeln. Wer Mieter schützen und Immobilienpreise senken will, muss schnell, mit Nachdruck und im großen Stile Baurecht schaffen. Nur ein Überangebot – oder zumindest ein bedarfsgerechtes Angebot – führt langfristig zu günstigeren Preisen. Wir beraten Sie gerne bei allen Themen rund um den Kauf und Verkauf von Immobilien.

Diese Ratschläge sind allgemein gehalten. Kaufinteressenten sollten sich unbedingt immer persönlich beraten lassen. Jeden Monat beantworten unsere Experten an dieser Stelle eine Immobilienfrage.

Info unter: immobilienmarkt@muenchenweit.de, Telefon 0 89/5 46 55-162 oder Fax 0 89/5 46 55-186.

**Mietangebote**

**Westend, 2,5-ZKB, WC, Balkon, 2. OG, renov., 1.100,- € kalt, E-Mail: heutenoch@magenta.de**

**Germering 2-Zi.-Whg., 61,5 m², EG, Blk, Bj. 73, Gas-ZHV.119 kWh, € 870,- warm, Tel. 08142 / 9526**

**Möbl. Zi., Neuglücking, S8, A96, NR, Tel. 0151/50842412**

**Schwabing DG, WG, 1 Pers., ruhige Lage, 540,- € + NK + KT, Tel. 0178/2382499 ab 20 Uhr**

**1-ZKB, ca. 40 m², Olympia-Park-West, Blk Süd, EBK-üb, NR/w, 550,- € + 120,- €, T. 089/1574843**

**Zi. Harlaching 480.- € inkl. NK, Tel. 0163/5956065**

**App 30 m², möbl. DG, Truder. U2 / 54, Wehf, 570,- €, Tel. 0176-44417606**

**Pasing - schöne, ruhige 2-Zi.-DG-Whg., 60 m², mit TG-Stellplatz (Duplex), Süd-Blk., nur 7 Wohneinheiten, ab 15.03. frei, KM 996,- € + 60,- € Garage + NK, Tel. 0881/49281**

**Westend, Dachgeschoss, Wohnraum mit Gebälk, neu ausgebaut, 3-Zi., Kü., Bad, 4.0G ohne Lift, ca. 110 m², 2.200,- € kalt, E-Mail: etwadac@web.de**

**REH Obermerzing, 2001, Südl., 6 Zi., 124 m², 160 m² Grdf., ab sof., z. verm., ca. 2.700 € warm. Tel. 01 78 8 02 37 77 (WA)**

**M.-Laim, Stroblstr. 6, 1-Zi., Küche, Bad/WC, ruhig, 38,5 m², ab 01.04., 690,- € (540,- € + NK 150,- €), Mail:laim-whg@gmx-topmail.de**

**Forstenrieder Allee, 3 Min. z. U3, helle, absolute ruhige 2-Zi.-Whg., 72 m², zzgl Süd-Terr., EBK, Bad neu renov. großzügig. Raumluft, Fb-Hzg, Keller, keine HT, € 980,- + NK + Garage, zzgl. KT, von priv., Tel. 08041/2267 - keine Makler**

**Mü.-Pasing - 2er-Damen WG, möbl. Zi., 28 m², 570,- € inkl. NK, NR, Tel. 0177/2758726**

**Mü.-Nord, 1-Zi.-Whg., Küche, Blk., Dusche, WC, ca. 43 m², von priv., 750,- € + NK + KT, Tel. 089/1296005**

**Möbl. Zi. f. 6 Monate, 390,- € WM, S6, Tel. 089/8211154**

**Obermerzing 2 möbl. WG-Zi. an NR 10m²+15m², Kü/EBK, Duschb. / Waschm. / WC, MM 500€ / 600€ Mail: priv.rent@t-online.de**

**2-Zi.-DG-Whg., 64 m², Wo.-EBK, ren. AB Nymphenburg bevorzugt an Klinikpersonal (Single od. Paar) im KH Barm. Brüder od. KH 3. Orden, 830,- € + ca. 160,- € f. HZG S-EV-S, Tel. 089/1782503 AB**

**1,5-Z. Whg. 2. Wohns/Ferienwhg. n. Bäderdreieck BadGriesbach 84359 Simbach. € 280.-zzgl. NK Mail: xamix@kabelmail.de**

**Wir enttäupeln Ihre Wohnung besenrein! Fa., 08141-8906366**

**Mü. Untermerzing, Riezlerweg, 1-ZKB, EG, 46 m² + 20 m² Südt., hell u. ruhig, ein Einzelperson, Nichtraucher, s. guter Zustand, 5 Parteien im Haus, + Gartenanteil, gr. Kellerraum, Küche gegen Ablösung, ab sofort, 650,- € inkl. NK, zuzügl. Heizk., H.V. WK, Tel. 089-84039829**

**Immo-Gesuche**

**OVERHACHING, DEISENHOFEN, FURTH ZUM KAUF? Goldschmiedin/Gartenliebhaberin und Bauingenieur/Hobbyhandwerker suchen mit ihrer kleinen Tochter charmantes Haus zum Renovieren und Bewohnen mit Garten z. Verliehen, Pflegen, Bepflanzen. Tel. 0176/61538355**

**Apotheker möchte gerne v. Privat eine Wohnung in München, Nähe U6 kaufen. Tel. 0172 / 7370008**

**Rentner su. 2-Zi.-EG-Whg. in Dachau zu mieten oder kaufen, max. 210 Tsd. €. Tel. 08131 / 81239**

**Fürsorgliche Eltern suchen Wohnung/Apartment für die Zukunft d. Söhne Tel. 0173/8981297**

**Haus oder Grundstück zum Kauf gesucht in München-West/Würmtal für freundliche Familie (Ingenieur, Redakteurin) mit 2 kleinen Kindern (Samuel und Isabel), Tel. 0152/23883205 oder E-Mail an: eichmaria@outlook.com**

**Unrenovierte Whg./Haus gesucht ohne Makler, Tel. 089 / 21537949 AB**

**Privatmann sucht Wohnung zum Kauf. Tel. 0179/2945294**

**Paar sucht 2-3-Zi.-Whg. Ingenieur (28 J.) & Stud. (24 J.) suchen sonnige 60-80 m² mit Blk. in Au-Haidh. (bis 7 km Umkr.). bevorzugt AB/Mais. max. 1.000,- € kalt, Tel. 0176/10005919**

**Suche EFH zur Eigennutzung Leit. Angestellter sucht gehobenes EFH, auch ren.-bed., ab 140 m² Wfl., ab 400 m² Grund. Schöne, ruhige Lage in München Süd-/osten & angr., Tel. 089 / 74500831**

**Suche zum Ankauf MFH/Grund/ Gewerbeobjekt, Tel. 0151 / 55666777**

**Wir suchen für Ehepaar: Sanierungsbedürftige 3-Zi.-DG-Whg mit DT für EUR < 1 Mio. Wohnref München GmbH, Immobilien +Relocation, Tel. 089/4444 3570**

**Kaufe Whg. Tel. 089/48998925**

**Finanzstarker Bauträger sucht Baugrundstücke mit/ohne Altbestand**  
Schnelle & diskrete Abwicklung garantiert  
Ansprechpartner: Herr Hitzbenichler  
Tel. 089 21 9641 09  
Akurat Real Estate s.r.l.

**Wir kaufen Ihr Grundstück zum Höchstpreis**  
auch mit Altbestand, Kapitalnachweis vorhanden.  
ACCENTO Invest GmbH & Co.KG - Telefon 089/909 01 51 90  
info@accento.bayern

**Abkürzungen im Immobilien- und Mietmarkt**  
Wir beraten Sie gerne unter Telefon 089/5 46 55-162

<b>Art des Energieausweises:</b>	Nahwärme	HZG NW
Energiebedarfsausweis	EA-B	Pelletheizung
Energieverbrauchsausweis	EA-V	Solarheizung
<b>Energieträger der Heizung/HZG</b>		Strom
Blockheizkraftwerk	HZG BHKW	Wärmelieferung
Erdgas	HZG Gas	Warmwasser über Elektroboiler
Erdgas leicht	HZG EGL	
Erdgas schwer	HZG EGS	
Erdwärme	HZG EW	
Erneuerbare Energieträger	HZG EE	
Fernwärme	HZG FW	
Fernwärme Dampf	HZG FWD	
Flüssiggas	HZG FS	
Heizöl	HZG Öl	
Holz	HZG Holz	
Holz Hackschnittel	HZG HSchn.	
Kohle	HZG K	
Luftwärmepumpe	HZG LWP	

**Weitere Abkürzungen zum Energieausweis:**  
Baujahr lt. Energiepass Bj. (EA)  
Energieeffizienzklasse (A+ bis H)  
EEK A+ bis EEK H  
Endenergiebedarf für Wärme EB-W  
Endenergieverbrauch für Wärme EV-W  
Endenergiebedarf für Strom EB-S  
Endenergieverbrauch für Strom EV-S

Wochenanzeiger Medien GmbH  
Fürstenrieder Straße 7-11, 80687 München  
Tel. 089/5 46 55-162  
immobilienmarkt@muenchenweit.de

**Immobilienexperten**

bei verschiedenen Immobilien ein Viele Einheimische können das nicht verstehen. Immobilien nicht (mehr) leisten, andere Motive dahinter?

**Michael Mühlmann** · Dipl. Sachverständiger (DIA), Immobiliengutachter ISB MÜNCHEN IMMOBILIEN GMBH, Telefon 089/52064636, info@isb-muenchen-immobilien.de

Immer seltener zieht die Stadt München ihr Vorkaufsrecht, wenngleich der Münchener OB im Jahr 2020 geplant hat wieder kommunale Anleihen herauszugeben, um so mehr Kapital für den Ankauf von Miethäusern zu haben. Also sich Geld von Bürgern und Unternehmern zu leihen, um das Geld im Sinne des Mieterschutzes auszugeben. Ob dieses Geld wirklich für den eigentlichen Zweck eingesetzt wird, ist nicht gesichert, da die CSU dem Vorschlag nur zugestimmt hatte, weil es sich um eine Kapitalaufnahme am Kreditmarkt ist und das Geld keiner Zweckbindung unterliegt. Tatsächlich kann man möglicherweise das eine oder andere Mehrfamilienhaus mit diesem Kapital kaufen. Allerdings ist schon heute die Gesetzgebung insgesamt sehr Mieterfreundlich ausgelegt, dass so manche Geschichte vom Immobilien-Hai eher als populistische politische Maßnahme gesehen werden darf, als dass hier wirklich Fleisch am Knochen, also Wahrheitsgehalt an der Geschichte wäre. Die Pra-

xis erzählt in der Mehrzahl andere Geschichten. Und... war war der Staat wo und wie ein guter Unternehmer? Selten! Also macht ein solcher Kauf überhaupt Sinn? Der oftmals geforderte Weg mehr Wohnraum zu schaffen, Baugenehmigungen zu erleichtern und zu beschleunigen, den Ausbau von Dachgeschossen oder Aufstockung bestehender Häuser zu ermöglichen wird auch in München leider nicht mit aller Konsequenz verfolgt. Lieber sprechen zum Beispiel DIE GRÜNEN davon Einfamilienhäuser zu verbieten, als sich dem Wohnraumproblem der Stadt zu widmen. Dem Wohnungsmarkt wäre mehr geholfen, wenn sich die politisch Verantwortlichen zum Wohnungsproblem widmen und wirklich nur dann von Ihrem Vorkaufsrecht gebrauch machen, wenn dies mehrheitlich zum Wohle der Allgemeinheit und nicht zum Wohle weniger Einzelner erfolgt.



**Ingo Gerschlauber** · Geschäftsführer und Inhaber der Gerschlauber GmbH, Telefon 089/ 74 98 30 - 0, mail@gerschlauber.de

Grundsätzlich steht den Gemeinden ein gesetzliches Vorkaufsrecht bei Immobilienverkäufen zu. Dieses auszuüben ist aber nicht ins freie Ermessen der Kommunen gestellt. Festgelegt und geregelt wird dies im § 25 des Baugesetzbuchs. Die Gemeinde kann ihr Vorkaufsrecht nur ausüben: wenn ein Bebauungsplan oder ein Flächennutzungsplan (FINPL) eine öffentliche Nutzung ausweisen (Erziehung, Sport etc.) oder sie dort als ökologische Ausgleichsfläche ausgewiesen ist – wenn der Bereich zum Sanierungs- oder Entwicklungsgebiet erklärt wurde – wenn die Immobilie in einem Umlegungsgebiet liegt – wenn eine Erhaltungssatzung für den Bereich erlassen ist – wenn das unbebaute Grundstück im Außenbereich liegt und der FINPL eine Wohnbebauung zulässt – wenn ein Grundstück im Bereich eines Überschwemmungsgebietes liegt. Zudem muss in allen Fällen ein berechtigtes öffentliches

Interesse vorliegen. Grundsätzlich kein Vorkaufsrecht liegt vor beim Verkauf von Rechten nach dem Wohnungseigentumsgesetz, (z.B. ETW), von Erbbaurechten, Verkauf an Ehegatten und Verwandte bis zum dritten Grad, bei Schenkung oder Tausch. Der Rahmen, in dem sich die LH München bewegen kann, ist also klar definiert und erschließt sich dem Bürger nicht immer auf den ersten Blick. Aktuell kommt hinzu, dass die Stadt Corona bedingt erhebliche Einnahmehinnehmen muss. Der daraus resultierende Sparkurs zwingt künftig auch zu Einsparungen im Bereich der Ausübung möglicher Vorkaufsrechte bei Immobilien. Dunkle Motive zu vermuten führt in den Bereich der Verschwörungstheorien.



**Thomas Aigner** · Geschäftsführer und Inhaber der Aigner Immobilien GmbH, Telefon 089/17 87 87 - 0, info@aigner-immobilien.de

2019 wurden mit 231 Wohneinheiten so viele wie noch nie über das Vorkaufsrecht (VKR) erworben. Dass hier seitens der Stadt ein großes Interesse besteht, zeigt sich daran, dass die Erhaltungssatzungsgebiete, in denen das VKR gilt, immer weiter ausgedehnt werden. Außerdem sieht der aktuelle Haushaltsplan trotz historisch knapper Kassen durch die Corona-Krise 885 Mio. Euro für den Kauf von Grundstücken und Gebäuden über das VKR vor. Das Ziel der Stadt ist allerdings nicht, dieses auszuüben, sondern die Käufer mit der Unterzeichnung einer Abwendungserklärung zur Erhaltung von preisgünstigem Wohnraum für die angestammte Bevölkerung zu verpflichten.

Diese Auflagen sind derart streng, dass sich der Erwerb wirtschaftlich nicht lohnt. Das ist der falsche Ansatz! Man gibt Geld für Häuser aus, anstatt für Menschen und lässt die Gebäude verfallen, weil keine Mittel für den Erhalt da sind. Wirkamer wäre eine gezielte Förderung für bedürftige Mieter in ganz München, anstatt pauschal Gebiete bzw. Häuser zu schützen. Viele Bewohner in den Schutzbereichen könnten sich eine höhere Mierte nämlich durchaus leisten und sind keineswegs bedürftig.



**Friedhart Reiner** · Geschäftsführer und Inhaber der Wohnref München GmbH, Telefon 089 / 44 44 3570, Email: reiner@wohnref-muenchen.de

Stadtentwicklung in München darf nicht willkürlich sein! Das Vorkaufsrecht der Kommunen zum Verkehrswert ist ein hervorragendes Instrument, mit dem die Stadt München die Gestaltung der Stadtentwicklung vorantreiben kann. Und das ist unbedingt notwendig. Warum München davon wenig Gebrauch macht, können Außenstehende schwer beurteilen. Bis vor fünf Jahren nutzte die Stadt dieses Recht nur etwa einmal im Jahr. Doch seit einiger Zeit kauft sie wieder häufiger Immobilien. Dass die Stadt aber nicht länger den Verkehrswert bezahlen will, ist für mich unverständlich, schließlich ist das der faire Wert einer Immobilie zwischen dem Verkäufer und dem Käufer. Derzeit läuft eine Petition im Stadtrat München, das das bisherige Vorkaufsrecht massiv verändern will in eine Richtung, die

Eigentum nicht mehr anerkennt. Für mich ist eine generelle Preislimitierung bei der Ausübung des städtischen Vorkaufsrechts unverantwortlich und unsozial, weil es den Respekt vor Eigentum angreift und städtischer Willkür die Tür öffnet. Viel wichtiger wäre eine Auflage, dass bei Ausübung des städtischen Vorkaufsrechts zwingend neuer zusätzlicher Wohnraum durch die Stadt geschaffen werden muss. Weiterentwicklung des Vorkaufsrechts – ja unbedingt, aber nicht um jeden Preis! Als Immobilienmakler unterstützen wir, dass Verkäufer möglichst schnell den zum Objekt passenden Käufer finden und einen fairen Preis erhalten.



**Michael Hermann** · www.hermann-immobilien.bayern Telefon 089/744 299 00, info@hermann-immobilien.bayern

Zunächst lohnt sich ein Blick auf die Funktion des Vorkaufsrechts: Damit die Stadt München von dieser Möglichkeit Gebrauch machen kann, müssen gesellschaftliche oder auch soziale Interessen gegeben sein. So soll vor allem in den aktuell 29 definierten Erhaltungssatzungsgebieten mit rund 307.000 Einwohnern und 175.000 Wohnungen die vorhandene Bevölkerungsstruktur erhalten bleiben. In diesem Zusammenhang wird deutlich, dass die Stadt hier nur ab einer gewissen Dimension aktiv wird. Darüber hinaus muss natürlich gerade im Umgang mit öffentlichen Geldern der Kaufpreis auch stets vertretbar sein – und das ist am überhitzten Münchner Immobilienmarkt nicht immer der Fall.

Schnell und effektiv den besten Preis zu erzielen, aber gleichzeitig auch mit viel Hingabe dafür zu sorgen, dass Dein Objekt in die richtigen Hände kommt, sind für uns von HERMANN Immobilien zentrale Leitlinien. Wir stehen an Deiner Seite und wollen einen kleinen Beitrag dazu leisten, dass auch Familien in München langfristig ein neues Zuhause finden. Zum Schluss noch ein kleiner Tipp: Auch Mieter haben in der Regel ein Vorkaufsrecht, wenn Ihre genutzte Wohnung in Wohnungseigentum umgewandelt wird und verkauft werden soll.



**Immo-Gesuche**

**Filmproduktionsgesellschaft** mit Sitz in München sucht für Geschäftsführer ab sofort im Münchner Stadtgebiet, vorzugsweise Isar Nähe großzügige mindestens 2 Zimmer **WOHNUNG** bis ca 120 qm Telefon: 089 / 666633814  
evely@evosieben.de

**Jg. Familie sucht Grundstück** zum Kauf, Tel. 0170/8489890

**2-Zi.-Whg. o. Apartment** in München ges. Tel. 0170/8489890

**Suche zum Kauf/Miete - Whg./Häuser** für Mitarbeiter von BMW, Allianz u. TU + 360 Grad Online Besichtigungen, Tel. 089 / 31770222  
kontakt@santiimmobilien.de

**Junge Familie (Arzt, Lehrerin)** sucht Haus (EFH, DH, RH) zum Kauf in Mü-Ost + Süd auch renov. bed. ab 135m², Tel. 0176 / 20140743

**Höherwertige Wohnung** ab 4-Zi. in München bis 1,8 Mio von privat gesucht. Tel. 089/20347161

**Konrad (4) und Oskar (1) suchen für Ihre Eltern** eine renovierungsbedürftige Wohnung (oder Haus) um den Traum von den eigenen vier Wänden wahr werden zu lassen. Rückmeldung bitte unter der: Tel. 0162/4821486 - Familie Kopke (Beide Deutsch & Akademiker)

**SUCHE HAUS/WOHNUNG von PRIVAT** zum Kauf, 0163/7008888

**"Familie sucht Eigentum!"** Grundstück/Abrissobjekt in MUC für EFH/DHH, 250-450 m², in U-Bahn/Tram-Nähe, Belohnung! Makler ohne Kosten! Familie Hirsch, Tel.0151/29115318 eigentum-in-muc@web.de

**Familie sucht Haus/Grundstück zum Kauf.** Mama (Redakteurin), Papa (Regisseur) & 2 kl. Töchter träumen vom Eigenheim. Verkaufes Sie od. kennen jmd.? Tel. 0163/5669179

**Sympathische Familie (Ärztin u. Dozent, 2 Kinder)** sucht 3-4-Zi-Altbau-Whng. m. Balk./Garten, gerne ruhig gelegen, München Stadt o. südlich. Tel. 0179-1490153

**Renovierungsbed. 2-Zi.-Whg.** zu kaufen gesucht, Tel. 089 / 26212936  
fischer-neuhausen@arcor.de

**Ing. i.R. (Au), handw. vers. kauft renov.bed. Immobilien.** 1-4 Zi, gerne auch Haus an b. Tel. 0175 / 6354362, gebro@arcor.de

**VERMIETUNG\*VERKAUF\* BEWERTUNG\* BERATUNG\*** Für Vermieter kostenlos. Wir renovieren auch günstig!  
info@annaimmo.de  
Tel. 089/31852450 / 0171/1469405

**Wir sind eine 5-köpfige Fam.** auf der Suche nach einem DH, REH o.Ä. dessen Geschichte wir weiterschreiben wollen. In München oder stadtnah bis zu einem KP von 1 Mio. €. Finanzierungszusage liegt vor. Tel. 0172/4177012

**SUCHE: Haus mit ca. 5-8-Zimmern** in Andechs, Machtlfing, Frieding und Umgebung, Tel. 0172/8337060

**Fam. sucht zum spät. Rückzug i.d. Heimat** (frühestens in 10 Jahren) Wohnung zum Kauf, gerne München Stadt, Wohnrecht, Rentenmodell mögl. Tel. 0163-2547508

**Kaufe kleine Wohnung** in München. Tel. 0162/4046960

**Ansprechpartner**

für den Immobilienmarkt

**DIANA BRANDL**  
Telefon 089/546 55-162

**MICHAEL RATH**  
Telefon 089/546 55-361

immobilienmarkt@munchenweit.de

**Bauherren Suchen Grundstück** von Privat/München+60 km, Tel. 01577-1342349 / Roth GmbH

**Jg. Fam. sucht Grundstück** bzw. alt. Haus z. Kauf, Tel. 0170-8489890

**Grundstücke**

**Dach. Fam. sucht Baugrundstück** in DAH Süd, ca. 350 m², E-Mail: Suedfans@yahoo.com

**Immo-Angebote**

**Unterhaching, exklusiv. renovierte, 3-Zi.-Whg.**, ca 84 qm, alles neu TOP GRUNDRISS! absolut ruhig und hell, Lift, Energiewert 156,1 kWh/a, Blk ins Grüne, 2. OG mit Lift, Küche, sep. m. Fe., bezugsfrei, 634000,- €, Tel. 0176 / 98801818

**Nähe BMW 2-ZKB, Blk., Ebk., o. TG, frei, Fbh, ca. 49 m², Bj 98 in 10 FMH, EA-V Gas 74,4 kWh m²/a (B), KP 429 Tsd. €, keine Makler, E-Mail an: kueka2@web.de**

**Für Kapitalanleger!** Biete 2-Zi-DG-Whg z. Kauf an MFH (10 Part) in Baden-Baden Kurzfür., o. Mkl, Preis: VB.  
Kontakt: 1955ritzi@gmail.com

**Immo-Angebote Gewerberäume**

**Verkaufen oder Vermieten?** KOSTENLOSE Beratung Harinali Immobilien, Tel. 089/20968019

**Verlag:** Wochenanzeiger Medien GmbH, Fürstenrieder Straße 5-11, 80687 München, Postfach 210449, 80674 München – (zugleich Anschrift für alle Verantwortlichen)  
**Anzeigenabteilung:** 089/546 555  
**Telefax:** 089/546 554  
**Internet:** www.muenchenweit.de  
**e-mail:** info@muenchenweit.de  
**Geschäftsführer:** Roland Binder, Michael Simon, Herbert Bergmaier  
**Anzeigenleitung:** verantwortlich Michael Simon  
**Anzeigenleitung Immobilien- und Stellenmarkt:** Michael Rath  
**Vertriebsleitung:** Jürgen Werner, Tel. 089/45 24 36-44, Fax 089/45 24 36-50, E-Mail: vertrieb@crossmedia-verteilung.de  
**Chefredakteur:** Johannes Beetz (job)  
**Redaktion:** Simone Bauer (sb), Tanja Beetz (tab), Brigitte Bothen (bb), Beatrix Köber (kø), Livia Schommer (lsc), Elisabeth Schönböcker-Seubert (eis), Ulrike Seiffert (us), Sarah Steiner (sv), Patrizia Steipe (pst).  
**E-mail-Adresse:** redaktion@muenchenweit.de  
Für unverlangt eingesandte Text- und Bildbeiträge keine Gewähr. Dem Verlag steht ausdrücklich die Nutzung in weiteren Medien, insbes. die Veröffentlichung im Internet zu, nachdruck nur mit Erlaubnis des Verlages.  
**Geschäftszeiten:** Mo./Di. 8-18 Uhr, Mi./Do. 8-17 Uhr, Fr. 8-13 Uhr  
**Verteilung:** jedes Wochenende kostenlos an Haushaltungen, Handels-, Gewerbe- und Industriegebiete in München und Stadt & Landkreis Dachau  
**Satz:** CReAktiv komma münchen gmbh, Fürstenrieder Straße 5, 80687 München  
**Druck:** Süddeutscher Verlag Zeitungsdruck GmbH, Zamdorfer Str. 40, 81677 München  
**Zur Zeit ist die Anzeigenpreisleiste Nr. 76 vom 1. März 2020 gültig.** Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen in der aktuellen Fassung, die Sie im Internet unter www.wochenanzeiger-muenchen.de/abg einsehen können.  
**Zustellerauflage:** Süd-West-Würtal-Germinger 235.655 Stück

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werberverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis „bitte keinen kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.  
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-briefkasten.de](http://www.werbung-im-briefkasten.de)

**Ältere Häuser und Grundstücke gesucht**  
Wir bewerten und vermitteln Ihre Immobilie. Für Verkäufer kostenfrei – sprechen Sie einfach mit unserem Herrn Schwarz.  
Tel. 089 / 127 129 50  
www.rsi-immobilien.de

**Branchen-ABC**

<b>Bauarbeiten</b>	<b>Dacharbeiten/ Instandhaltung</b>	<b>KFZ-Sachverständiger</b>	<b>Malerteam hat noch Termine!</b> Preiswert, schnell u. sauber, München und Umgebung Telefon 0157/36785529	<b>Prospektverteilung</b>	<b>Kennen Sie schon unser Branchen-ABC?</b> Wir beraten Sie gerne bei Ihrer individuellen Anzeige unter Tel. 089/546555 <a href="http://www.muenchenweit.de">www.muenchenweit.de</a>
<b>Fachbetrieb</b> übernimmt günstig Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten. Telefon: 0171/6700003	<b>Dach undicht? HeMi</b> Dachdeckerei & Spenglerei Meisterbetrieb Telefon (081 42) 3058544	<b>KFZ-Sachverständiger Dirk Steffen</b> Zertifiziert und unabhängig. Haftpflichtgutachten für Geschädigte kostenlos! Oldtimergutachten, Wertgutachten. Tel.: 089/80 03 30 44 Mobil: 0172/1 60 26 12 www.ds-sachverstand.de	<b>Malermeister</b> übernimmt sämtl. Malerarbeiten Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau – für Fassaden eigenes Gerüst <b>Firma M. Werner</b> Telefon 08166/995654 0178/3319254 www.werner-malermeister.com	<b>Professionelle Prospektverteilung</b> regional und bundesweit möglich. Qualität muss nicht teuer sein! <b>Herr Werner:</b> Telefon 089/45243644	<b>Stiftung Lesen</b> 2017 Dietrich-Oppenberg-Medienpreis für Journalisten
<b>Bodenbeläge</b>	<b>H. Schubert Spenglerei/Bedachungen</b> - Steildach/Flachdach - Dachfenster/Abdichtungstechnik - Dachrinnenreinigung www.schubert-dach.com Tel. 089/70 06 66 56 - Fax 089/70 06 59 77	<b>Heizung/Sanitär</b>	<b>Richard Würle GmbH</b> 60 Jahre Malermeisterbetrieb Maler- und Tapezierarbeiten, Betonanstrich, Fassaden, Vollwärmeschutz, Verputzarbeiten, Trockenbau Tel. 089/669290 - Fax 664346 www.woerle-maler-muenchen.de info@woerle-maler-muenchen.de	<b>Reinigung</b>	<b>Schnellreparaturen</b> Rollläden + Markisen <b>RABATTAKTION 15%</b> AUF ALLES NEUE Telefon 01590/1657125
<b>Alles aus einer Hand</b> Parkett, Laminat, Fliesen, Renovierungen aller Art. Komme sofort! Fa. Karz Tel.: 0152/27019833	<b>JK-Fliesen</b> Fliesen-, Platten-, Mosaikverlegung Telefon 0176/23 23 62 46 Badsanierung auch barrierefrei alles aus einer Hand!	<b>Sanitärkundendienst und -installationen</b> Matthias Junge Tel.: 0176-32 83 99 35 info@sanitaerbetrieb.com	<b>KAMMERER Malereibetrieb GmbH</b> Wir erledigen unkompliziert sämtliche Malerarbeiten im Innen- und Außenbereich. Familienbetrieb 0172/8918461 www.kammerer-malereibetrieb.de	<b>Glasreinigung Büroreinigung</b> privat und Gewerbe Mobil 0151/54990744	<b>Umzüge</b>
<b>Fliesenverlegung und Sanierungsarbeiten</b> - günstig, Firma - Telefon 089/85641411 oder 0178/7770054	<b>Entrümpelungen/ Transporte</b>	<b>Malerarbeiten</b>	<b>Wir beraten Sie gerne, weil Sie uns nicht „Wurst“ sind.</b> Malerfachbetrieb Bodenlegearbeiten, sowie Komplettrenovierung. Andreas Wurst Telefon: 0151/41232102	<b>Renovierung &amp; Sanierung</b>	<b>Möbelspedition</b> Umzüge, Schwer- und Kleintransporte In- und Ausland Telefon 089 / 51 26 45 78 oder 0172 / 8 40 83 83 montage.elischer@gmail.com
<b>Dacharbeiten/ Instandhaltung</b>	<b>www.top-entrümpeler.de</b> 089/12096084 - 0176/32924589	<b>Malermeisterbetrieb Nuriman</b> Fassadengestaltung Innenraumgestaltung Altbausanierung schnell, preiswert und zuverlässig! Tel. 089/20098996, Mob. 0179/7166293 www.malernuri.de	<b>THOMAS SCHERMER</b> Maler- u. Lackiermeister • schnell • preiswert • zuverlässig Seniorenservice • Aus- u. Einräumen • Fassadenrenovierung Tel. 8342463 u. 0177/8342463	<b>***** MEISTERBETRIEB *****</b> erledigt schnell & günstig Maler- u. Verputzarb., Trockenlegung u. Vollwärmeschutz, Terrassen- und Dachsanierung, Holz- u. Bautenschutz 01577 - 2632565	<b>Werbung</b>
<b>K. Grundler</b> Zimmererarbeiten Spenglerarbeiten Dachdeckerarbeiten Meisenstr. 17 - 82223 Eichenau Tel. 08141/538393 - Fax -94 www.grundler-daecher.de	<b>Fix erledigt</b> Wir haben das fix erledigt! Entrümpelung, Renovierung, Transporte, Entsorgung info@fixerledigt.de - 0176/55238917	<b>Malermeister sorgfältig!</b> z.B. Leerwhg., 70 m², 640,- € netto inkl. Material. T. 0151/72927512 & 0176/76389665 info@malerei-koehlersterclli.de	<b>Umbauten - Fliesen Mauertrockenlegungen kleine Maurerarbeiten</b> Hr. Wallinger ☎ 089 / 8 56 11 80	<b>PB Projekt Bau GmbH:</b> • Bodenbelagsarbeiten • Fenster, Türen • Vollwärmeschutz • Putzsanierung • Malerarbeiten aller Art • Trockenbauarbeiten • Elektroarbeiten • Fliesenarbeiten u. v. m. Telefon 0170/8956599	<b>CreAktiv</b> KOMMA MEDIEN GMBH [FULL-SERVICE-WERBAGENTUR] Ideen und mehr!
<b>Dachdeckermeister N. Zinth</b> Dachreparatur, Sanierung Neudeckung, Spenglerei 80689 München 089/30001181	<b>Gartenbau</b>	<b>Firma E. Merath, Telefon 8 41 50 82</b>	<b>Gartenarbeit, Pflastern Dach-/Steinreinigung Terrassenbau, günstig</b> Fa. Nagel • T. 0163/8070259	<b>Rennter (qualifiziert)</b> übernimmt kleine Reparaturen aller Art. Telefon 0176 / 21 24 69 08	<b>Fürstenrieder Str. 5</b> 80687 München Tel. 089/54655200 Fax 089/54655201 info@creaktiv-net.de www.creativ-net.de

## Chancen für alle

Die Zahl der oberbayerischen Unternehmen, die Mitarbeiter suchen, steigt stetig



**ketjob.de**

Karriere - Erfolg - Traumjob

## Gib Deinem Job die richtige Würze!

Für die **Region München und Umgebung** ist **ketjob.de** die ideale Online-Jobbörse zur Schaltung Ihrer Stellenanzeige. Mit dem Portal der Münchner Wochenanzeiger erreichen Sie gezielt die Kandidaten im Großraum München. Sprechen Sie Bewerber aus Ihrem direkten Umfeld an, Mitarbeiter mit einem kurzen Arbeitsweg sind oft deutlich zufriedener und meist flexibler einsetzbar.

Das sind die **ketjob2print**-Anzeigen der Woche:

**Vorarbeiter & Meister, Landschaftsgärtner, Gartenbau-Helfer (m/w/d)**  
BS Gartengestaltung

**Pflegekraft (m/w/d)**  
Schinner Pflegedienst

**Buchhalter (m/w/d)**  
Awatax Steuerberatungsgesellschaft mbH

**Lkw-Fahrer (m/w/d)**  
GIMA GmbH & Co. KG

**MTRA/MFA (m/w/d)**  
Referenzzentrum Mammographie

**Bauleiter (m/w/d)**  
Dr. Sasse Facility Management GmbH

**Kinderpfleger (m/w/d)**  
Bayerisches Rotes Kreuz

Die komplette Stellenanzeige finden Sie auf **www.ketjob.de**

## Stellenangebote

**Haushaltshilfen ab sofort gesucht.** Teilzeit, AZ Mo.-Fr. nach Einsatzplan, kostenfreies MVV-Monats-Ticket. PASST GmbH, Lerchenstr. 14, 80995 München, Tel. 089/1891748-0 oder E-Mail an zentrale@passt-gmbh.de

**Suche LKW-Fahrer (m/w/d)** m. FS Kl. C für die Auslieferung von Baustoffen ab Mü. Tel. 0171 / 4401028

**FRiseur/IN GESUCHT VZ/TZ.** Tel. 089/80996683, 0152/27116192

**Putzstelle Laim.** Für unseren gepflegten 2-Pers.-HH + 2 Katzen, S-Bahn Laim, suchen wir für 4 Std./Woche zuverlässige Unterstützung. Nur Minijob, 4 Wochen bez. Urlaub, 250,- €/Monat zzgl. Fahrtkosten, Tel. 0171/2653890

**Erf., zuverläss., flexible u. tierliebende Putzkräfte** mit guten Deutschkenntn. nach Pasing gesucht. Gerne auch Rentner/in, Telefon: 089/82939592

**Russia Business,** Tel. 0176 / 45500082

**Büroh.** Laim, Tel. 573569 AB

**Sympathische Verkäufer (m/w/d)** f. Immobilien gesucht: AWZ Immo: Mehr-Verdiener. Bayern, Tel. 0174/8638561

**Tabak Lotto Presse Wüst in Laim,** Sendling, Fasangarten sucht neue Team-Mitglieder ab sofort für 25-35 Std./Wo., ca. 1.850,- € brutto 35 Std./Wo. Bewerbung an ek.wuest@gmx.de

**2 nette Kollegen/innen für Ausendienst gesucht.** Ohne Verkauf, KFZ, Prov., Festgehalt, tolles Team und Aufstieg, Tel. 089 / 5454350

**Maler und Lackierer gesucht.** Wir suchen einen gelernten Maler und Lackierer (m/w/d) für eine Festanstellung ab sofort. Sie verfügen über Berufserfahrung und besitzen einen Führerschein FS-Kl. B (3). Tel. 08141/6662160, Mail: info@malerei-troendle.de

**Liebe, vertrauensvolle weibl. Seele** gesu., m. PC-Kenntn. f. Dame aus Germering m. gesundheitl. Einschränkung u. Sehbehinderung f. Hilfe i. Haushalt u. Unterstützung im tägl. Leben. Möbl. Zi. kann kostenlos in diesem Zusammenhang zur Verfügung gestellt werden. Tel. 089 / 842431

**Buchhalter/in (m/w/d) gesucht** 25h/Woche von RA-Kanzlei (www.iura.de); Bewerbungen an E-Mail: seidl@iura.de

**ERFAHRENE KASSENKRÄFTE (m/w/d) AB SOFORT FÜR GÄRTNEREIE, IN VOLLZEIT, IN MUC GE-SUCHT,** Tel. 0176/28761577

**Haush. m. Eink.Laim, T. 573569 AB**

**Exam. MFA,** engagiert und freundlich für Allgemeinpraxis in Mü.-West gesucht, Tel. 0172 / 8143089

**Haushaltshilfe/Festanstellung** Wir suchen eine tatkräftige Haushaltshilfe nach Nymphenburg, die uns in allen Belangen rund um Haus und Garten unterstützt. Sie kümmern sich gerne um alle anfallenden Reinigungsarbeiten sowie Wäschepflege. Erfahrung in der Haushaltsführung mit entsprechenden Referenzen setzen wir voraus. Wir bieten eine Anstellung ca. 20 Wochenstunden, vormittags. Senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf per E-Mail an: NymphenburgMuc@gmx.de

**Umzugsfirma** sucht Mitarbeiter (m/w/d) mit FS-Kl.B/C1, Top-Verdienst, Spesen, Anwesenheitsprämie, Tel. 089/3131086

**Suche LKW Fahrer C1 und C, Mrkic,** Tel. 0176/10319937

**Architekt in HV su. Zeichner (m/w/d)** f. Allplan/ Nemetschek Teilzeit, Tel. 0172/8413464 od. walter.kunz@stemmerhof.de

## Hend'l und Hax'n-Braterei

Als **Nr.1** der mobilen Hend'l und Hax'n-Bratereien in Bayern und Baden-Württemberg, suchen wir **Sie** als:

### Verkaufsfahrer (m/w/d)

für unsere Verkaufsfahrzeuge im Frische-Center in **Gröbenzell**

#### Wir bieten:

- ein garantiertes Festgehalt zzgl. Provision/Premien
- einen sicheren Arbeitsplatz
- eine gründliche Einarbeitung & ein nettes Team
- eine lukrative Verkaufstour

#### Sie haben:

- Begeisterung für den Verkauf
- Spaß am Umgang mit Kunden
- ein kommunikationsstarkes & freundliches Auftreten
- Führerschein Kl. B (Kl. 3)

#### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Bewerben Sie sich **direkt** unter:

0163 / 73 88 441

oder

✉ info@hahnimkorb.de

Wir freuen uns auch über **Quereinsteiger** und **die, die noch lange nicht zum „alten Eisen“ gehören - auf uns Menschen kommt es an!**



## ANZEIGE

### Werden Sie jetzt Profi

Kfm. Fachwirt und Betriebswirt (HwO)

Sie wollen fit werden im Bereich Buchführung, Marketing, Personalmanagement und Co.? Werden Sie jetzt Profi in diesen und weiteren kaufmännischen Themen! Egal ob Quereinsteiger, Handwerker, mit kaufmännischer Vorbildung oder nicht – ein Einstieg in die Betriebswirtschaft ist mit den Kursen „Kfm. Fachwirt/in (HwO)“ und „Betriebswirt/in (HwO)“ des Bildungszentrums München möglich.

Beim „Kfm. Fachwirt (HwO)“ werden die für eine erfolgreiche Arbeit im kaufmännisch-organisatorischen Bereich notwendigen Kenntnisse – wie z.B. Marketing, rechtliche Grundlagen, Finanzwesen oder Personalmanagement – vermittelt. Beim „Betriebswirt (HwO)“ liegt der Schwerpunkt auf

den Themen Unternehmensstrategie, Unternehmensführung, Personal- und Innovationsmanagement.

Die Lehrgangsggebühren können durch das Aufstiegs-BAföG, die Agentur für Arbeit bzw. das Jobcenter bis zu 100% gefördert werden. Nach erfolgreichem Abschluss erhält zudem jeder Absolvent den Meisterbonus.

Weitere Informationen zu Terminen, Kursgebühren, Fördermöglichkeiten usw. erhalten Sie bei Kerstin Wendt unter Tel. 089/450981-656, oder per E-Mail an kerstin.wendt@hwk-muenchen.de.

Weiteres unter [www.hwk-muenchen.de/fachwirt](http://www.hwk-muenchen.de/fachwirt) bzw. [www.hwk-muenchen.de/betriebswirt](http://www.hwk-muenchen.de/betriebswirt)

**Die Große Kreisstadt Germering** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## Volljurist/Volljuristin (m/w/d) als Leiter/Leiterin einer Zentralen Vergabestelle

(Vollzeit, Stelle ist grundsätzlich teilzeitfähig)

Die kinder- und familienfreundliche Große Kreisstadt Germering (ca. 41.000 Einwohner) grenzt in südwestlicher Richtung an die Landeshauptstadt München und befindet sich in der Nähe des Fünfseenlandes. Germering verfügt über eine hervorragende soziale, schulische und kulturelle Infrastruktur sowie zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen.

Ausführliche Informationen zu dieser Stellenanzeige finden Sie auf unserer Homepage [www.germering.de](http://www.germering.de) unter der Rubrik Stellenangebote.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung bis **spätestens 17.03.2021** an die Stadt Germering, Personalabteilung, Rathausplatz 1, 82110 Germering  
E-Mail: [personalabteilung@germering.de](mailto:personalabteilung@germering.de).

(Bitte übersenden Sie bei Bewerbungen per Email die Anlagen ausschließlich im pdf-Format)



## Kindertagesstätten Katholische Pfarrgemeinde Kindergarten Wirbelwind



Wir sind ein katholischer Kindergarten mit drei Gruppen in Unterschleißheim und suchen eine/n

### ErzieherIn / KinderpflegerIn / pädagogische Fachkraft (m/w/d)

in Vollzeit oder Teilzeit (mind. 35 Std.) ab Mai 2021 spätestens aber September

#### Wir wünschen uns:

- Freude an der Arbeit mit Kindern
- Aktive Mitarbeit im Team

#### Dafür bieten wir:

- Die Möglichkeit zum aktiven Gestalten der pädagogischen Arbeit
- Gute Fortbildungsmöglichkeiten
- Vergütung nach ABD angeleglichen TVöD
- Betriebliche Altersvorsorge

Wir freuen uns auf Ihren Anruf, falls Sie mehr über die freie Stelle wissen möchten.

Ihre Bewerbung schicken Sie bitte schriftlich oder per Mail an:

**Kindergarten Wirbelwind** | Anna Mc Elroy | Kastanienweg 3  
85716 Unterschleißheim | Tel.: 089 / 3103179

E-Mail: [Wirbelwind.Lohhof@kita.ebmuc.de](mailto:Wirbelwind.Lohhof@kita.ebmuc.de)

#### Wir stellen ein:

### Helfer (m/w/d)

für die Pflege von Grünanlagen und Parkflächen sowie zum Winterdienst. Der feste Arbeitsplatz befindet sich im Bereich Olympisches Dorf in München.

Bewerbungen an **ODBG GmbH & Co.KG - Helene-Mayer-Ring 31 80809 München** oder [odbg-muenchen@t-online.de](mailto:odbg-muenchen@t-online.de)

## MARIENPLATZ MÜNCHEN

Unsere Personalfachangestellte geht in den Ruhestand – deshalb suchen wir **zum 15.5. oder 1.6. eine Nachfolge** (m/w/d) für das interessante Aufgabengebiet zur selbstständigen Bearbeitung der Gehaltsabrechnungen über DATEV »Lohn und Gehalt« für unsere Mandanten (ohne Baulohn) für ca. 30 Stunden pro Woche, evtl. Di.-Fr. Es erwartet Sie ein nettes Team, moderner Arbeitsplatz, sehr gute Vergütung, regelmäßige Fortbildungen.

Bewerbungen bitte an:

### Steuerberaterin Iris Heyder

Marienplatz 2, 80331 München

oder per E-Mail: [Iris.Heyder@kanzlei-heyder.de](mailto:Iris.Heyder@kanzlei-heyder.de)



## Kfm. Fachwirt (HwO) und Betriebswirt (HwO) m/w/d

Kaufmännische Fortbildungen für Ihren beruflichen Erfolg!

#### Kursinhalt Kfm. Fachwirt (HwO):

- Modul 1: Unternehmen und Markt
- Modul 2: Rechnungs- und Finanzwesen
- Modul 3: Personalmanagement

Termin: 5. März - 14. Dezember 2021, Fr./Sa.-Kurs  
12. April - 6. Juli 2021, Vollzeitkurs

Gebühr: 3.320,00 Euro inkl. Material

#### Kursinhalt Betriebswirt (HwO):

- Unternehmensstrategie
- Unternehmensführung
- Personalmanagement
- Innovationsmanagement

Termin: 8. März 2021 - 21. Februar 2022, Abendkurs  
7. April - 27. Juli 2021, Vollzeitkurs

Gebühr: 4.360,00 Euro inkl. Material

Beide Kurse können mit AFBG (Meister-BAföG) gefördert werden, erfolgreiche Teilnehmer aus Bayern erhalten zudem jeweils einen Meisterbonus in Höhe von 2.000,00 Euro.

#### Corona-Hinweis:

Unsere Kurse finden je nach Infektionslage und behördlichen Vorgaben in Präsenz oder online statt!

Info: Bildungszentrum München  
Mühldorfstraße 6 • 81671 München  
Telefon 089 450981-651 • Telefax 089 450981-735  
[www.hwk-muenchen.de/muenchen](http://www.hwk-muenchen.de/muenchen)  
[alexander.spitzner@hwk-muenchen.de](mailto:alexander.spitzner@hwk-muenchen.de)

**Ansprechpartner**  
für den Stellenmarkt

**DIANA BRANDL**  
Telefon 089/546 55-162

**MICHAEL RATH**  
Telefon 089/546 55-361  
[immobilienmarkt@muenchenweit.de](mailto:immobilienmarkt@muenchenweit.de)

**Stellenangebote**

**MECHANIKER (m/w/d)** gesucht Baumaschinen, Lkw und Pkw. Attraktive Bezahlung+Extras. FIRMA PREIS BAUMASCHINEN Tel. 0176 / 329 60 786 info@preis-baumaschinen.de

**Wir suchen ab sofort Berufskraftfahrer m/w/d** für den internationalen/nationalen Fernverkehr FS CE. Wir freuen uns über ihre Bewerbung: info@me-logistik.de, Tel. 08142/6503652 ME-Logistik GmbH

**Gesucht: Empfangssekretärin** für Steuerkanzlei im Münchner Süden. Zuschriften an: stellengsuch-kanzlei@gmx.de

**Taxif./in** f. TZ/VZ/WE, Patientenf., Ums.-garant., Tel. 0163 / 1332117

**Zuverlässige Zugefrau** in Obermenzing gesucht, 3-4 Std./W., 13 €/h plus Minijob-Abgaben. **Tel. 01 78/8023777 (WA)**

**Mitarbeiter (m/w/d)** flex. Tage, (gerne auch Rentner/in usw.) auf 450,- € Basis, tagsüber gesucht. **Wäscherei Gsandner Telefon 0 89 / 70 16 55**

**Bankkaufmann (m/w/d)** mit qualif. Erfahrung in Kreditgeschäft/Baufinanzierung, gerne auch älter, Teilzeit, muttersprachlich deutsch. **MAGRAL AG - Tel.: 82 99 46 22**

**Wir suchen Verkäufer/in** auf Teilzeit und 450,-Basis. Sie haben Freude am Verkaufen, sind kommunikativ, wollen in einem kleinen familiären Team arbeiten. Dann bewerben Sie sich: Fischer's Früchte, Haushammerstraße 2, 81547 München. Email bitte an: Vitaminfischer@googlemail.com Telefon 089/89064701

**Suche zuverlässig, gut dt.-spr. Haushaltshilfe, langfr., für 1-Pers.-Haushalt, geistig fitte Rollstuhlfahrerin, 68 J., Nähe U-Bahn Westendstr., evtl. kl. Pflegertätigkeiten, Minijob, Mo., Mi., und Fr., je 3-4 Std., Tage u. Uhrzeit verhandelbar. Bitte um aussagekräftige, schriftl. Bewerbung. Zus. a. d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Fürstenrieder Str. 7-11, 80687 München, Chiffre 1271112**

**Caravan-Service-Werkstatt** in Oberhaching sucht: KFZ-Mechatroniker / KFZ-Mechaniker m/w/d in Vollzeit. Bewerbung per Email: info@caravan-service-stehmeier.de

**Malersunternehmer** zu guten Konditionen, langfristige gesucht. Tel. 0170-79 41 01 8

**Rechtungsanwältin (m/w/d)** in VZ bei guter Bezahlung, mtl. 2.700,- € brutto + Zulagen, ab sofort gesucht. Bewerbung bitte per E-Mail an: mediambulace@web.de

**Sie arbeiten gerne in der Pflege** und lieben es an Demenz erkrankte Menschen respekt- und würdevoll auf ihrem Weg zu begleiten? Sie möchten in einem familiären kleinen Team, ohne Zeitdruck und ohne feste Strukturen, Standards oder starren Abläufen arbeiten? Dann bewerben Sie sich bei uns! Wir suchen für unsere Demenz Wohngemeinschaften in der Messestadt und in Allach eine Pflegefachkraft für 30- 40 Stunden in der Woche, kein Führerschein nötig, kein Schichtdienst. E-Mail: info@mitten-im-leben.org. Tel. 089/818020960

**Lebenserfahren, aber noch kein altes Eisen?** Münchner Firma sucht Mitarbeiter (m/w/d) für seriöse Büroarbeit am Telefon. Wir bieten einen festen Stundenlohn und Provision, ein sympathisches, motiviertes Team in einem attraktiven Arbeitsumfeld. Tel. 089/244 115 063, Herr Unger, muenchen@teleprofi.media

**Die Dienstleistungsprofis** su. in VZ eine Reinigungskraft m. FS für Sonderreinigungen, Tel. 089-65 76 74

**Arztshelfer/in (MFA)** für Hausarztpraxis in München (TZ oder Basis) gesucht. Email: JJjubicic@web.de, Tel. 089 3593527

**Kaufmann, Mitarbeiter/in** auf 450-Euro-Basis f. Rechnungsarbeit in Arztpraxis (Home Office mögl.) gesucht. Ausweitung d. Tätigkeit mögl., Praxiszentrum Dr. Müller & Kollegen; Anrufe bitte unter Tel. 0173 / 5762295 oder Email doc.mueller@online.ms

**Steuerfachgestellte** in Vollzeit m/w/d. Wir sind nicht die zwei Damen vom Grill, aber die zwei von der Steuerkanzlei... Mittlerweile ein bisschen in die Jahre gekommen suchen wir eine junge und tatkräftige Unterstützung für FiBu's, Lohn, Steuererklärungen und Jahresabschlüsse. Wir arbeiten digital und mit DATEV. Homeoffice nach Einarbeitung möglich. Bitte senden Sie uns Ihren Lebenslauf und Ihre Bewerbung an: info@starnberger-see-stb.de

**ERFAHRENE REINIGUNGSKRAFT (m/w/d)** AB SOFORT, IN VOLLZEIT GESUCHT, T. 0176/28761577

**Älten-, Krankenpfleger, Pflegehelfer (m/w/d)**, gut dt.-spr., mit FS-Kl. B, TZ, VZ, in Mü. -West, Wechselprämie bis zu 3.000,- €, www.medicus-pflegedienst.de, Telefon: 089/83928140 oder Mobil: 0157/34922575

**Aushilfe (m/w/d) für Friseuralsan** gesucht, Tel. 0157/3577507

**Malers (m/w/d)** als Urlaubshilfe ges. Tel. 0162/7300718

**VORARBEITER / POLIER (m/w/d)** Attraktive Bezahlung+Extras Apartment/Betriebswohnungen. M.H. Preis GmbH KANALBAU, Tel. 089 / 451 519 64 info@preis-kanalbau.de

**Friseur/in ges., flex. Arbeitsz.** Top-Bez., Quere 50+, Friseurin f. Senioren; Tel. 089/79355774

**Menschen helfen**, nach Ihrer Vorstellung! Zur Erweiterung unseres Teams in München suchen wir Sie, als zuverlässige und motivierte Betreuungskraft (m/w/d) in TZ oder GF. Kontakt: info.muc@my-homecare.de oder Tel. 089/2000761-60

**Zuverlässige Zugefrau** mit Expertise für Putz- und Bügelarbeit im EFH gesu., Tel. 0172/8221166

**Bundesanstalt für Immobilienaufgaben**

Labore  
Gewerbeflächen  
Bibliotheken  
Wohnungen  
Bunker  
Kasernen  
Tropenabgabestationen  
Schlosser  
Museen  
Wälder  
Leuchttürme  
Ministerien

**Bundesimmobilien**  
und vieles mehr auf [www.bundesimmobilien.de](http://www.bundesimmobilien.de)

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben - Anstalt des öffentlichen Rechts - Direktion München sucht für die Sparte Facility Management am **Dienstag München zum 1. November 2021 ohne Befristung** eine/einen:

**Hausmeisterin / Hausmeister (w/m/d) in der Abteilung Gewerbe und Dienstliegenschaften (ELM-Klassik)**  
(Entgeltgruppe 5 TVöD Bund, Kennziffer MCFM 1499 12)

Die vollständige Stellenausschreibung finden Sie unter der Rubrik Karriere auf unserer Homepage.  
Bewerbungsschluss ist der 20. März 2021.

[www.bundesimmobilien.de](http://www.bundesimmobilien.de)

Wir suchen ab sofort:

**Produktionshelfer (m/w/d)**  
Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis von Vorteil!  
**Bewerbung an:**  
Email: gerhard.zirkler@nebona-gewuerze.de  
**Telefon 089 - 89 81 33-0**

Gebrüder Neeb GmbH & Co. KG  
Lochamer Schlag 13, 82166 Gräfelfing

Wir suchen schnellstmöglich für unsere Filialen:

**Technische Auftragsprüfer (m/w/d)**  
**Küchen-Fachberater (m/w/d)**

Ihre Stärken liegen im technisch-kaufmännischen Bereich. Sie haben idealerweise Erfahrung mit der Küchenplanungssoftware Carat, im direkten und persönlichen Umgang mit Kunden sowie in der Auftragsbearbeitung eines Handelsunternehmens? Dann bewerben Sie sich jetzt!

ASMO KÜCHEN GmbH - Zentrale  
Lilienthalstraße 14, D-85375 Neufahrn b. Freising, Herr Robert Huber  
Tel. +49 (0) 175 / 58 30 110 oder per Email an [job@asmo.de](mailto:job@asmo.de)

**Palliativteam**  
München West e.V.

Wir suchen ab sofort zur Unterstützung unseres multiprofessionellen Teams eine

■ **medizinische Fachangestellte (m/w/d)**  
für 20 Std pro Woche.  
Mit Erfahrung in Praxisorganisation, sehr guten EDV-Kenntnissen und überdurchschnittlicher Teamfähigkeit.

**Aufgabenbereich:**  
Büroorganisation, allg. Verwaltungsaufgaben, telefonische Kommunikation mit Patienten und Hausärzten.

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter**  
sabine.jobst@ptm-west.de  
[www.ptm-west.de](http://www.ptm-west.de)

Die AMSilk GmbH sucht **ab sofort** in Vollzeit einen

**Mitarbeiter (m/w/d) für die Produktion**

**Ihre Aufgabe:**

- Unterstützung unseres Teams bei der Bedienung von Maschinen zur Herstellung einer Hightechfasers

**Ihr Profil:**

- Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Idealerweise berufliche Erfahrung im technischen oder naturwissenschaftlichen Bereich - Quereinsteiger sind willkommen
- Flexibel und teamfähig

**Interesse?**  
Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschließlich per Email an:

**Maike Beuscher**  
AMSilk GmbH  
Am Klopferplatz 19 im IZB  
82152 Planegg/Marinsried  
Email: [info@amsilk.com](mailto:info@amsilk.com)

**Die Große Kreisstadt Germering**  
sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

**eine\*n Hausmeister\*in (m/w/d)**  
im Amt für Jugend, Familie, Senioren, Soziales und Schulen auf geringfügiger Basis (450-Euro Minijob)

Die kinder- und familienfreundliche Große Kreisstadt Germering (ca. 41.000 Einwohner) grenzt in südwestlicher Richtung an die Landeshauptstadt München und befindet sich in der Nähe des Fünfseenlandes. Germering verfügt über eine hervorragende soziale, schulische und kulturelle Infrastruktur sowie zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen.

Ausführliche Informationen zu dieser Stellenausschreibung finden Sie auf unserer Homepage [www.germering.de](http://www.germering.de) unter der Rubrik Stellenangebote.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung bis spätestens 21.03.2021 an die Stadt Germering, Personalabteilung, Rathausplatz 1, 82110 Germering E-Mail: [personalabteilung@germering.de](mailto:personalabteilung@germering.de).  
(Bitte übersenden Sie bei Bewerbungen per Email die Anlagen ausschließlich im pdf-Format)

**DOBLER**  
METALLBAU

Die Dobler-Gruppe ist ein international operierendes Unternehmen der Fassadenbaubranche. An sechs Standorten mit ca. 570 Mitarbeitern werden hochwertigste Fassaden realisiert.

Wir suchen in Voll- oder Teilzeit für unsere Standorte in München und Wertingen

**TECHNISCHE PROJEKTLEITER m/w/d**

Sie übernehmen die technische Abwicklung unserer Fassadenprojekte im In- und Ausland. Für Architekten und Fachplaner sind sie erster Ansprechpartner, führen die Konstrukteure und bilden mit dem Projektleiter und dem Fachbauleiter das Führungsteam des Projekts. Sie verfügen über langjährige branchenrelevante Berufserfahrung und Führungsstärke.

**ERFAHRENE KONSTRUKTEURE m/w/d**

Sie übernehmen die technischen Prüfungen von Auftragsunterlagen, die konstruktive Bearbeitung von Fassadenaufträgen und wickeln diese im Team ab.

Mehr Informationen unter: [www.dobler-metallbau.de](http://www.dobler-metallbau.de)

Dobler Metallbau GmbH | Hansastr. 15 | 80686 München | [bewerbungen@dobler-metallbau.com](mailto:bewerbungen@dobler-metallbau.com)

**Die Große Kreisstadt Germering**  
sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Bauamt

**Stellv. Leitung des Sachgebiets Tiefbau (m/w/d)**  
(in Vollzeit, Stelle ist teilzeitfähig)

Die kinder- und familienfreundliche Große Kreisstadt Germering (ca. 41.000 Einwohner) grenzt in südwestlicher Richtung an die Landeshauptstadt München und befindet sich in der Nähe des Fünfseenlandes. Germering verfügt über eine hervorragende soziale, schulische und kulturelle Infrastruktur sowie zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen.

Ausführliche Informationen zu dieser Stellenausschreibung finden Sie auf unserer Homepage [www.germering.de](http://www.germering.de) unter der Rubrik Stellenangebote.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung bis spätestens 21.03.2021 an die Stadt Germering, Personalabteilung, Rathausplatz 1, 82110 Germering E-Mail: [personalabteilung@germering.de](mailto:personalabteilung@germering.de).  
(Bitte übersenden Sie bei Bewerbungen per Email die Anlagen ausschließlich im pdf-Format)

**Stellenangebote**

**Begleitperson (m/w/d)** für Behindertentransport. Wohnhaft in Sendling oder Solln auf 450 € Basis, ab sofort. Bewerbung per E-Mail: [mediambulance@web.de](mailto:mediambulance@web.de)

**Kleine Hausarztpraxis** in München Berg am Laim sucht freundliche MFA (w,m,d) oder Medizinstudent/in Teilzeit. Kontakt: Tel. 089-438043

**MITARBEITER m/w/d** in naturrechtl. Arztpraxis am St. Quirinplatz (U1) für 2 Tage pro Woche gesucht. Tel. 089/7930648

**KUNDENBERATER** 40€/Std.Haupt-Nebenberuf! Tel. 089/904201-20

**Su. Unternehmer/-in** mit Transporter, ca. 1500 kg Nutzlast, a. selbst. Basis zur Verstärkung unseres Teams für Festtoursen Mi./Fr., Tel. 0171/9900635

**Blumen Haderecker am Loretto-Platz** su. absof. z. Verstärkung des Teams TZ-Florist (m/w/d), gerne Quereinsteiger. Tel. 7853304 info@blumen-haderecker.de

**Kernbohrer / Betonschneider m/w/d** ges. Firma Eurobohr, Tel. 089/36102194 u. 0177/2413277

**Reinigungsfirma sucht Mitarbeiter** per sofort für Stadtmitte und Schwabing, Büroreinigung, 5 Tg/Wo. ca. 18-20 Uhr und 6-8 Uhr; Tel. 0151/12189366

**Familienbetrieb in M. und A.** sucht für eigene Objekte Handwerker (m/w/d) aus den Bereichen Trockenbau, Maler, Fliesenleger, Gas-Wasser-Installateur und ähnliches ab sofort zur Festanstellung. Bewerbung bitte unter: [ibblp@t-online.de](mailto:ibblp@t-online.de)

**Alltagshelden gesucht!** als zuverlässige Betreuungskräfte (m/w/d) für Senioren zuhause- auch Quereinsteiger- Bieten kostenl. Schulung! Home Instead Seniorenbetreuung - Bewerben unter: Mü.-Nord: Tel. 089/2488 37240, Mü.-Mitte: Tel. 089/2488 0750, Münch.-Ost: Tel. 089/6242 2120, Mü.-West: Tel. 089/88969 0580, Fünfseenland: Tel. 08151 / 774720, [www.homeinstead.de](http://www.homeinstead.de)

**Reinigungsunternehmen** sucht Teilzeitkraft (m/w/d) für 30 Std. Treppenhausreinigung & leichte Hausmeisterstätigkeit sowie Subunternehmer für diverse Arbeiten. Phönix Skeljo GmbH, Georg-Hallmaier-Str. 4, 81369 München. Tel. 089/365001

**Fahrer/in** mit P-Schein für Kranken- und Behindertentransporte (Rettungsanitäter/in bevorzugt) in Vollzeit bei guter Bezahlung ab sofort gesucht. Bewerbung bitte per E-Mail an: [mediambulance@web.de](mailto:mediambulance@web.de)

**Laden mit Post** Harl. su. VZ/TZ u. auf 450.- € Tel. 0176-649 557 61

**Verkäufer/in für Lederwaren** in M-Riem und OEZ gesucht! Mini TZ/VZ Tel. 0163/8929819

**Suche Steuerfachgehilfen m/w/d** für das Buchen lfd. Geschäftsvorfälle und die Betreuung von Mandanten. Buchhaltungsservice Benedikt Tel. 089/2913108

**Studentenwohnheim am Olympiapark**, Lerchenauer Str. sucht zum 1.4.2021 Reinigungskraft auf 450€/Basis Alfred und Karl Marchionini Stiftung. Tel. 089/52313110

## PÜNKTCHEN UND ANTON

München-Obermenzing · Thuillestraße 23

Bewirb dich jetzt als

# Erzieher/in oder Kinderpfleger/in

im Krippenbereich (0 bis 3 Jahre)

13 volle Monatsgehälter inklusive Urlaubs- und Weihnachtsgeld	44 Euro Shopping-Guthaben, das nicht verfällt, jeden Monat
Tiergestützte Pädagogik mit Kita-Hund Annabel	3-4 Betreuer/innen pro Gruppe
100% Gehalt im Falle von Kurzarbeit	jährlich 3-monatige Spielzeugfreie Zeit

Wir freuen uns auf Dich!

[www.puenktchenundanton.de/karriere](http://www.puenktchenundanton.de/karriere)

**Immobilienfachkraft/Bürokraft** mögl. mit Erfahrung in Hausverwaltung für privates Immobilienbüro in STA ges. (Teilzeit/Minijob) Kontakt: [mithilfe@t-online.de](mailto:mithilfe@t-online.de)

**Reinigungsfirma** sucht Reinigungskraft von Mo-Fr ab 6 Uhr früh i.d. Prinzregentenstr. auf Minijobbasis Tel. 089/657674

**WIR BRAUCHEN VERSTÄRKUNG!**

**Freundlichen Rentner m/w/d**

für regelmäßige Lieferdienste – nachmittags – gesucht. Auf 450,00 € -Basis. FS Kl. III erforderlich.

**Bitte rufen Sie an unter Tel. 089/70 1951**

**BLUMENAU-APOTHEKE**  
Terofalstr. 4 • 80689 München

**Ausbildungsplatz-Angebot**  
MFA für Allgemeinanz-Praxis freundliche MFA (m/w/d) in VZ, TZ und Auszubildende/r ab sofort in München-Zentrum gesucht. Bewerbungen per E-Mail an: [d.r.v.moro@t-online.de](mailto:d.r.v.moro@t-online.de)

**Stellengesuche**  
**Hausmeister, Gart. (1 Zi.),** Tel. 089/96176460

**Erf. Bürokauffrau su. f. 15-20 Std./Wo.,** Mo.-Do. vorm., neue Herausforderung, Telefon 0172 / 8167228

**Büro/Haush. T. 0176/24915201**  
**Putzstelle, T. 0157/31548048**  
Objekte zum Reinigen gesu., Büro, Treppe, Praxis, Gastro, usw., Telefon: 0152/04901100

**Frau hilft i. Haush.** Tel. 0151 / 29084020

**Erfahrene Erzieherin** bietet Kinderbetreuung für 25 Std. wö, im Privathaushalt, Bügeln und Putzen inkl., Tel. 089/82081364

**Zuverl. Frau sucht Putzstelle,** Tel. 0176/25829200

**Handwerker aus Polen su. Arbeit,** Tel. 0157/74360951

**Zuverl. Frau sucht Putz- u. Bügelstelle,** Tel. 0176/72390024

**24h-Pflege / Haushaltshilfe,** Tel. 089/66653088 Frau Kraus

**Frau sucht Putzstellen,** Tel. 0152-214 01 471

**Su. Putzstelle, Büro u. Treppen,** Tel. 0152/11873094

**WASSER, HEIZUNG, ELEKTRO,** Telefon: 0162/4512197

**Erfahrene Immobilienkaufmann** hilft aus bei Vermietung. Tel. 089/54884397

**FLIESEN, MAUERN, MALEN,** Telefon: 0178/1791091

**Mann übern. Malerarbeiten** und Bodenverl. Tel. 0178/2636796

**Su. Gartenarbeit,** Tel. 0151 / 75441957

**Frau sucht Putz- und Bügelstelle,** Telefon: 089/41552613

**Putzhilfe mit Erf. sucht Stelle,** auch abends, T. 0151/17287564

**Dipl.-Betriebswirtin (FH) m. lang-jähr. Erfahrung** im Steuerbüro übern. das Buchen lfd. Geschäftsvorfälle und die lfd. Lohn- u. Gehaltsabrechnung; Tel. 089 / 28857313

**Erf., zuverl. Putzfrau** sucht Stelle nur auf Rechnung. Tel. 089 / 21547241

**Ihrer Buchhaltung fehlt ein Puzzlestein** oder Ihrer Steuerkanzlei die Spezies Steuerfachangestellter! -> [www.die-zahlenfluesterer.de](http://www.die-zahlenfluesterer.de)

**Putzfrau su. Putzstellen v. Erding** bis Ostbahnhof, T. 01792396450

**Betreuerin sucht Pflegestelle,** Tel. 0159 - 01545786

**Biete 24h Betreuung/Haushalt** Tel. 0171 - 611 94 81

**Krankenschw. übern. Seniorenbetreuung,** Tel. 0177/4828842

**KFZ Mechaniker** sucht Aufträge als Aushilfe/Springer, ggf. Rechnung, Tel. 0151/14142964

Wir sind ein mittelständisches Unternehmen in der Kunststoffbranche und suchen:

**Werkzeugmechaniker/ Werkzeugbauer/Maschinenbauer (m/w/d)**

mit erfolgreich abgeschlossener Ausbildung in Vollzeit.

**Zur Ihren Aufgaben gehören:**

- Wartungs- und Reparaturarbeiten an Spritzgussmaschinen
- Reinigung von Spritzgusswerkzeugen
- Optimierung/technische Umsetzung von Reparaturtätigkeiten
- Dreh-, Fräs-, Schleif-, Erodier- und Polierarbeiten
- Übliche Tätigkeiten eines Werkzeugmachers

Bei Interesse senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen schriftlich oder per E-Mail an:

**S & W GmbH High Quality in Plastics**  
Torstraße 30 · 85241 Hebertshausen  
E-Mail: [info@suw-plastics.de](mailto:info@suw-plastics.de)  
Internet: [www.suw-plastics.de](http://www.suw-plastics.de)

HIGH QUALITY IN PLASTICS

Wir suchen zum nächstmöglichen Termin für unsere

**Senioren- und Pflegeeinrichtung Waldsanatorium bei Planegg**

- **Betreuerkraft (m/w/d) nach § 43b SGB XI – Teilzeit (10 Std./Woche)**
- **Stellv. Küchenleitung (m/w/d)**
- **Pflegefachkraft (m/w/d)**

**Kongregation der Barmherzigen Schwestern vom hl. Vinzenz von Paul**  
z.Hd. Herrn Alexander Behringer  
[bewerbung@barmherzige.net](mailto:bewerbung@barmherzige.net)  
Vinzenz-von-Paul-Straße 1, 81671 München

Nähere Informationen zu den Stellen finden Sie unter [www.barmherzige.net/angebote/karriereangebote](http://www.barmherzige.net/angebote/karriereangebote)

**Bauspenglerei & Bedachungen**

LENK

Wir sind ein seriöser Fachbetrieb mit dem Einzugsgebiet München/München-Land. Zur Verstärkung unseres schlagkräftigen Teams suchen wir:

- **zwei Dachdecker-Facharbeiter/innen / Vorarbeiter/innen**
- **eine/n Spengler-Facharbeiter/in**
- **eine/n Bauleiter/in / Regiebauleiter/in**

T. 089/149091-0 · E. 089/149091-20 · [info@lenk-kg.de](mailto:info@lenk-kg.de)

**Lenk KG · Industriestr. 9 · 85609 Aschheim · [www.lenk-kg.de](http://www.lenk-kg.de)**

Hausgemachte Qualität aus Handwerk und Tradition

Dafür steht der Name Boneberger

Täglich frisch liefern wir unsere Filets aus der hausgemachten Schlachting

Unsere Tiere stammen ausnahmslos aus regionaler Aufzucht.

METZGEREI

## boneberger

So schmeckt hausgemacht

Für unsere Fachmetzgerei suchen wir eine

**VERSTÄRKUNG im VERKAUF (m/w/d)**

in Voll- oder Teilzeit.

Auch als Quereinsteiger, aus der Gastronomie oder dem Hotelfach können Sie sich gerne bewerben.

Wir bieten Ihnen:

- einen sicheren Arbeitsplatz mit unbefristetem Vertrag
- eine leistungsgerechte, überhöfliche Bezahlung - freiwillige soziale Leistungen
- geregelte Arbeitszeiten mit Vergütung über Stundenlohn und Zeiterfassung
- ein angenehmes Betriebsklima in wertschätzender Teamarbeit
- umfassende Weiterbildungsmöglichkeiten

Metzgerei Boneberger GmbH  
z.Hd. Markus Hochmuth  
Dr.-Manfred-Hirschvogel-Str. 1 - 86956 Schongau  
Tel.: 08861-2368-188 - [m.hochmuth@metzgerei-boneberger.de](mailto:m.hochmuth@metzgerei-boneberger.de)

## STELLENAUSSCHREIBUNG.

Zur Verstärkungen unsers NLZ-Teams suchen wir einen:

**Koch im Nachwuchsleistungszentrum (w/m/d)**

Arbeitsverhältnis: Vollzeit, befristet für 2 Jahre mit Aussicht auf unbefristete Verlängerung  
Eintrittsdatum: schnellstmöglich

**Ihre Aufgaben:**

- 🍳 Kochen auf leistungssportgerechtem Niveau
- 🍳 Täglich frische Zubereitung von Speisen nach eigener Rezeptur
- 🍳 Planung, Zubereitung und Einkauf der Speisen für unsere Internatsspieler, Mitarbeiter und NLZ-Teams
- 🍳 Einhaltung der Hygiene- und HACCP-Richtlinien sowie Sicherstellung effizienter Arbeitsabläufe
- 🍳 Lebensmittelbestellung und -einkauf, Warenannahme und Zubereitung
- 🍳 Enge Zusammenarbeit mit der pädagogischen, sportlichen und organisatorischen Leitung NLZ mit regelmäßigem Informationsaustausch sowie Einbringung neuer Ideen

**Ihr Profil:**

- 🍳 Abgeschlossene Ausbildung als Koch (w/m/d), idealerweise mit Zusatzausbildung zur leistungssportgerechten Ernährung
- 🍳 Erste Berufserfahrung
- 🍳 Freude an der Verarbeitung von frischen und hochwertigen Lebensmitteln
- 🍳 Flexibilität, Belastbarkeit und gastorientiertes Denken
- 🍳 Sehr hohe Teamfähigkeit und strukturierte Arbeitsweise
- 🍳 Gute Deutschkenntnisse

**Unser Angebot:**

- 🍳 Dynamisches, positives und wertschätzendes Umfeld mit verantwortungsvollen Aufgaben im angenehmen Ambiente
- 🍳 Familiäres Arbeitsklima und flache Hierarchien, die ein hohes Maß an Selbständigkeit und Gestaltungsfreiraum bieten
- 🍳 Unterstützung bei Ihrem Wunsch nach beruflicher Fort- und Weiterbildung
- 🍳 Zukunftssicherer Arbeitsplatz mit verlässlichem und werktäglichem Dienstplan

**Sind Sie interessiert?**

Wir freuen uns über Ihre vollständige und aussagekräftige Bewerbung (vollständiger und lückenloser Lebenslauf, Nachweise von Aus-, Fort- und Weiterbildungen, Arbeitgeberzeugnisse etc.)

Bevorzugt per Mail: [roy.matthes@tsv1860.de](mailto:roy.matthes@tsv1860.de)

Postalisch  
TSV München von 1860 e.V. NLZ  
Grünwalderstr. 114  
81547 München



## Frühlingsboten

Bei Eulen und Greifvögel hat die Partnersuche begonnen.

Bild: Archiv/pst

**Das ist Mein Wort**  
A und Ω  
Das Evangelium Jesu  
Die Christus-Offenbarung,  
welche inzwischen die wahren  
Christen in aller Welt kennen

Jesus von Nazareth gründete keine Religion. Er setzte keine Priester ein und lehrte keine Dogmen, Rituale oder Kulte. Er brachte die Lehre der Gottes- und Nächstenliebe an Mensch, Natur und Tieren und kündete von dem Gott der Liebe, von dem Freien Geist – Gott in uns. Lesen Sie das Ewige Wort aus dem Reich Gottes: Christus selbst offenbart durch Gabriele, die Prophetin und Botschafterin Gottes in unserer Zeit, die Wahrheit über Sein Denken und Leben als Jesus von Nazareth.

1080 S., geb., inkl. Audio-CD mit dem Ewigen Wort aus dem Reich Gottes:  
„Der Ruf des Christus Gottes“, gegeben durch Gabriele  
ISBN 978-3-89201-960-2. € 29,90. Portofrei  
E-Book € 12,99

**Leseprobe gratis**

**Gabriele-Verlag Das Wort, Tel. 09391/504135  
www.gabriele-verlag.com**

Ein gutes Auge für die richtige Gestaltung!

**FULL-SERVICE-WERBEAGENTUR**

Tel. 089/54655-229  
www.creativ-net.de

**CreAktiv**  
CREATIV-NET

## Auf Brautschau

Balz bei Eulen und Greifvögel

**München** · Wer ein besonderes Naturphänomen vor der Haustür erleben möchte, sollte sich warm einpacken. Ganz früh morgens oder abends nach Einbruch der Dämmerung kann man mit etwas Glück und Geduld die Balzrufe von Eulen hören. „Derzeit ist besonders der Waldkauz aktiv“, sagt der LBV-Biologe Torben Langer. „Während die Eulen mit ihrem Gesang beeindruckend, versuchen Greifvögel mit akrobatischen Balzflügen zu imponieren. Dazu bringen die länger werdenden Tage auch andere Vögel in Balzstimmung, so ist der Buntspecht mit seinem lauten Trommeln weit zu hören“, erklärt Langer weiter.

## Eulenkonzert

Das schaurig-schöne „schuu-hu-huuuu!“ schallt jetzt während der Dämmerung wieder durch die Parks, Wälder und Friedhöfe Bayerns. Urheber dieses Gesangs ist Europas häufigste Eulenart, der Waldkauz. Er ist der erste, der mit der Frühjahrsbalz beginnt. Aber

auch einige andere bayerische Eulen, wie der Uhu oder weitere Käuze sind bereits aktiv. Bald werden auch die übrigen Arten wie Schleiereule und Waldohreule nach und nach mit ihrer Balz beginnen und so das Eulenkonzert vervollständigen. „Früher als viele andere Vogelarten beginnen die Eulen dann meist im März, Uhu und Waldkauz gelegentlich schon im Februar mit der Brut. Sie gewinnen damit wertvolle Zeit für die Jungenaufzucht“, so der LBV-Eulenexperte.

## Charakteristisches Trommeln

Auch die heimischen Spechte wie Bunt- und Schwarzspecht werden in Balzstimmung versetzt. Sie machen durch das charakteristische Trommeln an hohlen Ästen und Stämmen auf sich aufmerksam. „Bei den Spechten wird jetzt lautstark das Revier abgesteckt, mögliche Nebenbuhler vergrault und Weibchen angelockt“, sagt Langer. Mit der Brut beginnen die Spechte jedoch erst im April. **red**

## Aktuelles vom Pfarrverband Laim

## Besondere Andachten in der Fastenzeit

Das MISEREOR Hungertuch hängt in der Fastenzeit in St. Ulrich und Zwölf Apostel. „Du stellst meine Füße auf weiten Raum“ - dieses Wort aus Psalm 31 ist der Titel des diesjährigen Hungertuches. Es lädt zur Betrachtung, Meditation und Auseinandersetzung ein.

Am Mittwoch, den 10. März um 7:00 Uhr:

## Frühschicht zur Fastenzeit

Am Freitag 12. und 19. März jeweils um 7:00 Uhr in Zwölf Apostel und St. Ulrich: Kreuzweg-Andacht

## Firmung 2021 Anmeldung läuft

Die Firmvorbereitung startet nach Ostern. Alle Jugendlichen (geb. 01.09.05 bis 31.08.06) erhalten eine Einladung per Post. Wer keinen Brief erhält, meldet sich bitte im Pfarrbüro St. Philipus. Anmeldeschluss ist der 26. März. Die Firmung selbst findet am 9. Oktober in der Pfarrkirche Zu den Heiligen Zwölf Apostel statt.

## dialog

Coronabedingt erscheint die nächste Ausgabe der Zeitung „dialog“ erst im Herbst.

Weitere Informationen:  
[www.pfarrverband-laim.de](http://www.pfarrverband-laim.de)

## Kreuzweg nach Maria Eich

**Gräfelfing / Planegg** · Nachdem er im vergangenen Jahr coronabedingt ausfallen musste, veranstaltet das Dekanat München-Pasing heuer wieder einen Kreuzweg nach Maria Eich auf dem Wallfahrerweg. Der Kreuzweg ist für Freitag, 19. März, geplant. Treffpunkt ist um 16.45 Uhr entweder am Bahnhof Gräfelfing oder am Parkplatz in Maria Eich. Beginn ist um 17 Uhr an der ersten Kreuzwegstation.

Es ist eine Anmeldung unter Telefon 0174-2029461 erforderlich; eine FFP-2 Maske ist mitzubringen. **bb**

## JETZT NEU!

Erleben Sie urbanen Wohngenuss in anspruchsvollen 2- bis 4-Zimmer-Eigentumswohnungen, nur einen Steinwurf vom idyllischen Naturschutzgebiet Panzerwiese und Hartelholz entfernt.



aus Sicht des Illustrators

**KFW 55**  
(ENE 2016)

**linden.park**  
MILBERTSHOFEN | AM HART

**JETZT  
TRAUMWOHNUNG  
SICHERN!**

2-Zi.-Whg., 2. OG  
Süd-Balkon,  
ca. 44,52 m<sup>2</sup> Wfl.  
€ 439.000,-

2-Zi.-Whg., 2. OG  
Tageslichtbad, Ost-Balkon,  
ca. 54,38 m<sup>2</sup> Wfl.  
€ 502.000,-

**CONCEPT  
BAU**  
SEIT 1982

3-Zi.-Gartenwhg., EG  
2 Bäder, 2 Terrassen,  
ca. 85,50 m<sup>2</sup> Wfl.  
€ 774.000,-

4-Zi.-Whg.  
2 Dachterrassen,  
ca. 98,23 m<sup>2</sup> Wfl.  
€ 973.000,-

Nachweis nach Gebäudeenergiegesetz (GEG): Endenergiebedarf: 62 kWh/m<sup>2</sup>a.  
Fernwärmeversorgung mit KWK (Kraft-Wärme-Kopplung). Energieeffizienzklasse B

Info-Büro • Mortonstraße 26, 80937 München • MO, DO und FR 16-18 Uhr, SA und SO 14-17 Uhr  
Tel. 089 / 710 409 115 • [LINDENPARK@CONCEPTBAU.DE](mailto:LINDENPARK@CONCEPTBAU.DE) • [WWW.CONCEPTBAU.DE](http://WWW.CONCEPTBAU.DE)