

Nord-Rundschau

Oberschleißheim, Unterschleißheim/Lohhof, Eching,
Neufahrn, Garching/Hochbrück, Ismaning

B · Moosacher Str. 56–58 · 80809 München · Telefon 089/31 21 48-0 · Verteilung Tel. 089/41 11 48-11 33 · Jahrgang 74 · 05.06.2024

■ Heimlich gefilmt

Spanner in Badeanstalt er-
hält zwei Anzeigen Seite 10



■ Schmetterlinge kennenlernen

Einladung zur Führung im Naturschutz-
gebiet Mallertshofer Holz Seite 5

■ Steuern und Recht

Tipps zum Vererben und
Schchenken Seite 4



**STEFAN
SOMMER**

Arbeits-,
Bau-, Vertrags-,
Strafrecht
auch
Fachanwalt
für Arbeitsrecht

85386 Eching · Tel. 089/31 90 11 90

www.sommer-seitz.de

Vier Tage Gaudi

Zahlreiche Attraktionen warten auf dem Volksfest

ISMANING (red, mha) · Vom Mittwoch, 5., bis einschließlich Sonntag, 9. Juni, heißt es am Festplatz an der Dorfstraße wieder Feiern, Schlemmen und Genießen. Denn das allseits beliebte Volksfest findet statt. Es gibt Bier aus dem Holzfass, Schmankerl aus der Region und ein fetziges, täglich wechselndes Musikprogramm.

Eröffnet wird das Fest am Mittwoch um 17 Uhr. Am Donnerstag, 6. Juni, wird ab 12 Uhr zum Seniorennachmittag eingeladen. Am Folgetag, Freitag, 7. Juni, ist zur selben Zeit ebenfalls Senioren-



Auch ein Herzerl für die Liebste gibt es auf dem Volksfest in Ismaning. Daneben warten allerlei spannende Attraktionen auf die Besucher.
Foto: chk

aber auch ab 13 Uhr ein Kinder- und Jugendlernachmittag mit ermäßigten Preisen angesagt. Von Donnerstag bis Samstag ist ab 22.30 Barbetrieb bis Mitternacht. Am Freitag findet um 22 Uhr das Festplatzfeuerwerk statt. Dank des kostenlosen Shuttlebusses kann man sicher zum Volksfestplatz und wieder zurück gelangen. Der Fahrplan steht im Internet unter der Adresse http://ismaning.de/wp-content/uploads/Volksfest2024_Plan_Shuttle-Bus_small.pdf. Das vollständige Volksfestprogramm findet man unter [Fortsetzung auf Seite 5](#)

Unseren Prospekt finden Sie aktuell in einer Teilaufgabe dieser Zeitung!



**Sie suchen
professionelle
Hilfe für Haus
und Garten?**



Handwerks-
spezialisten
finden Sie
auf Seite 2



Schmuck-Depot

NewLine



**Frühbucherrabatt
3% pro Monat
maximal 6 Monate**

Johann-Braun-Straße 1
Ecke Haindinger Straße · Freising
Öffnungszeiten:
Mo.–Fr. 10–18 Uhr,
Sa. 10–14 Uhr
Telefon 081 61/2 10 60
schmuckdepot-newline.de

*...so schön schmückt
sich das Leben
– mit Liebe!*

**Der Trauringspezialist
in der Region.**

- Über 3000 Ringe vor Ort
- 10 verschiedene Hersteller
- Lebenslange Garantien
- Stilvolle, kompetente Beratung
- Wir designen auf Wunsch Ihren Ring



GOP

PLAYBACK

Überraschend live

**16. Mai bis
30. Juni 2024**

GOP. Varieté-Theater
München

variete.de

Handwerker

ZU FESTPREISEN! Sämtl. Fassaden-/Sanierungsarbeiten, Fassadenanstriche/-dämmung/-verkleidung-Fliesen Maler Putz und Maurerarbeiten einschl. Balkon und Terrassensanierung. Asbest Handabbruch und Entsorgung gem. TRGS 519/521 (Sondermüll)! Flachdach/Garagendachsanierung, eigenes Gerüst, keine Anfahrtskosten. MAN Bau & mehr 0173/4131829

Wir beraten Sie gerne, weil Sie uns nicht „Wurst“ sind! Malerfachbetrieb f. Renovierungen/Sanierungen Ges. Malerarbeiten Innen u. Außen, Bodenverlegungen, Entrümpelungen, dezente Haushaltsauflösungen Besichtigungstermin b. 30 km Hin-/Rückfahrt kostenlos www.malerwurst.de – Tel.: 0151/41232102

www.glasdusche.bayern – Glasduschen & Spiegel NEPTUN Malik seit 40 Jahren Qualität/5 Jahre Garantie - Sondermaße/Dachschrägen u. Montage ohne Aufpreis - rahmenlos und pflegeleicht - kostenlose Beratung vor Ort Telefon 08856/935690 Mobil: 0177/7525833

Sanieren-Renovieren-Modernisieren. Im, am & rund um's Haus! Fassade-Terrasse-Gartenhaus-Zaun-Balkon-Carport u.v.m. Wir arbeiten mit Festpreisgarantie. holz-bautenschutz-zimmermann.de Tel. 089/38465341 Wir machen Ihr Zuhause zum Wohlfühlort

Kevali Baudienstleistung Zertifizierter Asbestbetrieb (TRGS 519) vom Dach bis zur Fassade inkl. Ab- und Rückbau. Renovierung oder Streifarbeiten bis hin zu Abriss oder Entkernung. Kostenlose Besichtigung. Tel. 08123/9031621 – info@kevali.de

Handwerksbetrieb erledigt schnell & günstig Maler- und Verputzarbeiten, Trockenlegung und Vollwärmeschutz, Terrassen- und Dachsanierung, Holz- und Bautenschutz. Telefon: 0163/3339460

Malern – Tapezieren – Bodenbeläge Renov. Bäder/WC's und Fliesen Fa. (089/7602447,0173/3510450

Garten- u. Landschaftsbauarbeiten Dötzer

Tel. 089/3 152867, Fax 089/31 562664

- Gartenpflege • Garten-Neu- u. Umgestaltung • Bepflanzung
- Bäume- u. Heckenzuschnitt • Pflaster- u. Terrassenplattenverlegung
- Zäune • Gartenabfallsorgung • Häckselarbeiten



**Ziegeldächer
Flachdächer
Terrassenabdichtungen
Dachrinnen
Blechdächer
Dachfenster
Wärmedämmung**

Daimlerstraße 20
Garching bei München
Telefon 326 75 40

Haben Sie keine Lust zum Fensterputzen? Wir erledigen das! Solaranlagen-, Dampf-, Grundreinigung etc., Tel. 0170/7797048, www.fensterreinigung-esapovic.de

PB Projekt Bau GmbH: Bodenbelagsarbeiten, Fenster, Türen, Vollwärmeschutz, Putzsanierung, Malerarbeiten aller Art, Trockenbau-, Elektro- u. Fliesenarbeiten, Tel. 0170/8956599

Malermeister übernimmt sämtliche Malerarbeiten, Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau, für Fassaden eigenes Gerüst, Firma M. Werner, Tel. 08166/995654; 0178/3319254 od. 08142/9277

NF Dach & Fassade, Verputz- und Malerarbeiten, Dach- u. Terrassenreinigung, Steinteppichverlegung, Feuchte Wände-Trockenlegung. ☎ 0176/64003905

Umbauten - Fliesen - Mauerwerkengelenken - kleine Maurerarbeiten, Herr Wallinger, Telefon 089/8561180, www.wallinger-bausanierung.de

Gartenpflege Ernst Ich mache alles.....Im Bereich Gartenpflege umv Von Baumschnitt bis mäharbeiten Ein Anruf/WhatsApp genügt 015752982143

Malereifach-/Familienbetrieb, sämtl. Maler- u. Lackierarbeiten, Fassaden, Tapezieren, Bodenbeläge, Tel. 0172/8918461, www.kammerer-malereibetrieb.de

Komplette Badezimmerrenovierung FA. ☎ 0151/63732424

Fassadenanstrich bis 10 m H. Putzrep. Holzschutz. Spechtlöcher. Jahrelange Erfahrung. Kurze Wartezeit. Malermester-betr. Hausmann, ☎ 089/6888806

Manickarajah Innenarchitektur Trockenbau, Estrich, Fliesen, Parkett, Maler. Tel.0162/2895606, info@manickarajah.com www.manickarajah.com

PARKETT – KOMPLETT Innungsfachbetrieb, Verkauf/ Verlegung Laminat, Parkett, Teppich, PVC, schleif/versiegeln, ölen, polieren. ☎ 089/424231

Malerteam hat Termine frei! Flexibel / Preiswert / Jederzeit (0 1 7 1 - 5 1 5 1 0 9 5) E mail : musta.sanierung.gmbh@gmail.com

DACHRINNENREINIGUNG, DACHARBEITEN, Arbeitsbühnen, Spengler- / Zimmerer- / Maurer- / Fassaden- / Malerarbeiten, Firma Bogenrieder, Tel. 0170/3018836

-----Malermeister Nurim ----- Fassaden- und Innenarbeiten, schnell, preiswert und zuverlässig Telefon: 0179/7166293 oder 089/20098996

Steinarbeiten am Haus innen und außen führt aus Fa. MAVO ☎ 089/8205484

Parkett- und Fußbodentechnik

W. Schroll

Innungs-Meisterbetrieb
Naumburger Straße 17a
80993 München-Moosach
Telefon 0 89 / 13 24 58
www.parkettoeden-schroll.de
● Ausstellung in Baubergerstraße 16c ●

Malerteam hat Termine frei! Flexibel / Preiswert / Jederzeit ☎ 0171-5151095 Email: musta.sanierung.gmbh@gmail.com

Spenglerei/Bedachungen, Steildach, Flachdach, Dachfenster, ☎ 0 8 9 / 7 0 0 6 6 6 5 6 schubert-dach.com

ABBRUCH – Bagger – Erdarbeiten, Kanal, Sickergruben, Kellerwände trockenlegen, abgraben, dämmen Fa. Bogenrieder 0170/3018836

Fachbetrieb übernimmt günstig Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten. Tel. 0171/6700003

Schnellreparaturen Rollläden und Markisen! Wärmedämmung! Rabattaktion 15% auf alles Neue. Tel. 01590/1657125

Malerbetrieb Unterhuber u. Seidel GbR, Fachbetrieb für Maler-Lackierer Arbeiten. Tel. 0162/7300718, gerhardseidel52@gmx.de

Handwerker (Altmeister) hat noch Termine frei. Bäder/Putz/Schimmel/Innenrenovierung + Anstriche, H. Maier ☎ 0178/8519078

Fa. Schuster: Maler- und Tapezierarbeiten, Bodenbeläge aller Art, Fliesenarb., ☎ 0177-54 25 079

Hochdruckreinigung: Wege -Terrassen - Treppen, Fa. Tel. ☎ 0172/8027435

Silikonfugen-Sanierung privat und gewerblich, Fugenmann, ☎ 01577/2099072

Fliesenlegermeister übernimmt sämtliche Fliesen- und Marmorarbeiten, Tel. Fa. 089/717581

Malerarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, alle Arten von Renovierungen, Tel. 089/17103930

Fliesenleger Badumbau und mehr Beratung -Planung - Ausführung. Tel. 0176/23236246

Heizung/Sanitär/Bad, dt. Meisterbetrieb 49,- €/Std., 089/773470

Fenster-/Türmontage v. dt. Handwerker Profi T. 0178/1325347

Dachreinigung und Steinreinigung, ☎ 0151/57814436

Suche Estrichlegerfirma f. M 01795023550

Haus- und Gartenservice, Gartenarb. von A-Z; ☎ 01521/7675033

BODENBESCHICHTUNG für Garage Balkon, Keller ☎ 089/66595449

Malermeister hat Termine frei. Günstig! ☎ 089/6802341

Elektroarbeiten 0172-9522009

Maleroeister ☎ 089/14002773

Fensterputzer 01773349849

Fassadensan. Tel. 089/17103930

Malerarbeiten ☎ 0160/90946147

Wohnungsaufösungen

1A Entrümpelungen zu fairen Preisen. Beratung & Besicht. kostenlos. Verwertb. wird angerechnet. Fa.Winklmaier 089/45461411

Münchner Familienbetrieb übernimmt seit 1990 Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen, Seniorenzüge, www.entruempel-trupp.de, Tel. 0160/7764886 info@entruempel-trupp.de

Haushaltsauflösungen Besenrein brauchb. Mobiliar kann angerechnet werden-Pauschalpreisvereinbarung. Wir bieten auch Umzüge + Renovierungen. Fa. Böhringer Tel. 0174/3880900, haushaltsaufloesungen-besenrein.de

Wohnungsaufösungen, Sperrmüll, Schwer- & Kleintransporte 089/51264578 o. 0172/8408383

Entrümpelung

Der Entrümpelungsprofi für Alles; Tel. 0172/8468454

DW Entrümpelung & Sanierung Wohnungsauflösung, Entsorgung, Umzüge, Messie-Räumung. Kostenlose Besichtigung. ☎ 0160/91101597 oder 089/72488612

Bayrische Buam Entrümpelung, Umzüge, Renovierungen, kostenlose Besichtigung Anrufe unter Telefon: 089 12125491, www.bayrische-buam.de

ENTRÜMPELUNG

Wohnungsauflösung, Entrümpelung von Speicher bis Keller. Abrechnung der noch verwertbaren Möbel. Kostenlosen Besichtigungstermin vereinbaren.

☎ 089/30788641
E-Mail: info@kasumo-entruempelung.de

Entrümpelungs-Löwen Kostenlose Besichtigung Festpreis Haushaltsauflösung, Sanierung, Umzug, Entsorgung – Cosimastr. 121 81925 München 089/92334098

Wir haben das fix erledigt! Entrümpelung, Renovierung, Transporte. Telefon: 0176/55238917, info@fixerledigt.de

Entrümpeln, Haus- u. Wohnungsaufösungen, verwertbares Gutes wird angerechnet, schnell & preiswert. ☎ 089/8634706

ENTRÜMP. sof. T. 089/62271485

Entrümpelung, T.089/55293051

Flohmärkte

Privater Längschläfer Hofflohm markt am Samstag 08. Juni 2024 um 11:00 – 15:30 Uhr im Bereich Ungererstraße 188 bis 200 (Innengelände) Nützliches, Trödeliges, Lesbares und Altes – ALLES M U S S _ R A U S . Findet bei jedem Wetter statt. Bei schönem Wetter gibt's auch was für's leibliche Wohl

Impressum

Moosacher Anzeiger • Die lokale Stadtteilzeitung für Moosach, Borstei, Hartmannshofen Verlag: Wochenanzeiger GmbH Moosacher Straße 56–58, 1. Stock, 80809 München Telefon 089/552946-0, Fax 089/552946-39

Münchener Nord-Rundschau • Die lokale Stadtteilzeitung für Milbertshofen, Olympiazentrum, Hasenberg, Am Hart, Harthof, Freimann, Feldmoching, Fasanerie, Lerchenau, Neuberger, Kalthenberg

Nord-Rundschau • Die lokale Stadtteilzeitung Oberschleißheim, Unterschleißheim/Lohhof, Eching, Neufahrn, Garching/Hochbrück, Ismaning, Haimhausen, Fahrenzhausen

Verlag: Münchener Nord-Rundschau Verlag GmbH Moosacher Straße 56–58, 1. Stock, 80809 München Telefon 089/312148-0, Fax 3132613

Geschäftszeiten: Mo.–Do. 8–17, Fr. 8–12 Uhr

Anzeigenschluss im Verlag: Montag, 15.30 Uhr

Online-Kleinanzeigenannahme: www.wochenanzeiger.de/kleinanzeigen-muenchen

Redaktion: Allgemeine Redaktions-E-Mail: redaktion@wochenanzeiger.de Allgemeines Redaktions-Fax: 089/312148-41

Zustellung/Logistik: Zeitung + Prospekt Verteilservice GmbH Telefon Verteilung: 089/411148-11 33 E-Mail Verteilung: mittwoch@zpsvs.de

Satz: Wochenanzeiger Service GmbH

Geschäftsleitung: Christian Gruber, Herbert Bergmaier

Herausgeber: H. Bergmaier, Verleger, Grafath

Anzeigenleiter: (verantwortlich für Anzeigen) Thomas Schwalb, schwalb@wochenanzeiger.de

Redaktionsleiterin: (verantwortlich für Redaktion) Heike Woschée, h.woschee@wochenanzeiger.de

Druck: Druck- und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG Gutenbergstraße 1, 63571 Gelnhausen

www.wochenanzeiger.de

Zurzeit ist die Anzeigenpreisliste Nr. 80 vom 1. 1. 2024 gültig.

Für unverlangt eingesandte Manuskripte, Fotos, Illustrationen und E-Mails keine Gewähr. Dem Verlag steht ausdrücklich die unentgeltliche Nutzung in weiteren Medien, insbesondere die Veröffentlichung im Internet zu. Die Veröffentlichung im Internet betrifft nicht nur die verlagseigenen Webseiten, sondern beispielsweise auch Webseiten Dritter und soziale Netzwerke (Facebook, etc.).

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen in der aktuellen Fassung, die Sie im Internet unter <http://www.wochenanzeiger.de/agb> einsehen können.

GPZ Qualitätssiegel für den Druck
BVDA Bundesverband kostenloser Wochenanzeiger
ADA Arbeitsgemeinschaft der Anzeigenblätter
BVDA

SOMMERFEST

V-MARKT

GÜLTIG AM 07.06. UND 08.06.2024

Wir feiern,
Sie sparen!

in München

Maria-Probst-Straße

Bockwurst
mit und ohne Haut
glutenfrei
100 g



0,79

Topside-Round-Steak
aus der Rinder-Oberschale
geschnitten, fein mariniert
100 g



1,29

**WASCHSTRASSE
PROGRAMM 3**

10€
9-19 UHR

**20%
RABATT** auf alle

**Textil-, Schuh- und
Lederwaren**

auch auf reduzierte Ware

Abzug erfolgt an der Kasse. Nicht kombinierbar mit anderen Rabattaktionen, keine Barauszahlung möglich.

**kernarme
Wassermelonen**
aus Spanien
je Stück



3,99

Leimer Croutons
verschiedene Sorten
je 100-g-Packung
1 kg = 8.80



0,88
-40%

Aktien Weinschorle
süß oder sauer
je 6 x 0,33-Liter-Pack
+ Pfand 0,48
1 l = 3.00



5,94
-25%

**Hofbräuhaus
Helles Vollbier**
je 20 x 0,5-Liter-Kiste oder
je 20 x 0,33-Liter Kiste
+ Pfand 3.10
1 l = 1.35 / 2.04



**PREIS
KNÜLLER
13,49**

**Tress
Meine Nudel für jeden Tag**
verschiedene Sorten
je 500-g-Packung
1 kg = 1.98



0,99
-50%

BOSCH
Technik fürs Leben

**Beutelloser Bodenstaubsauger
BGS05BL1H**

PureAir Hygienefilter, Staubabscheidesystem, innovativer HiSpin Motor, 9 m Aktionsradius, kompakte Gerätegröße, umschaltbare Rollendüse, automatischer Kabeleinzug, Park- und Abstellhilfe, 700 W

79,90
-52%



Sandkastenmuschel 2-tlg.
bestehend aus 2 separaten
und zusammenklappbaren Deckeln,
für Sand und Wasser,
ab 3 Jahren



14,99



(ohne Deko)

Spielsand
Natur,
Körnung 0 - 2 mm,
25 kg
1 kg = 0.12

2,99



Verpflegung

Freitag + Samstag

Ausschank

alkoholfrei 0,5l **1,00**

Bier/Radler 0,5l **1,50**

Ochsenbraterei

Mader nur am Samstag

Ochsenfleischsemmel **4,00**

Portion Ochsenfleisch + Kartoffelsalat **9,00**

Kantine Schmid

Bratwurstsemmel **2,50**

Steaksemmel **3,50**

Hertel

½ Grill Hendl **4,50**

Brothaus

1 Tasse Kaffee +
1 Stück Kuchen **2,50**



V-Markt München Euro-Industriepark

Maria-Probst-Straße 6, 80939 München, Telefon (089) 3219810
Öffnungszeiten: Montag bis Samstag 7:00-20:00 Uhr

Firmensitz: Georg Jos. Kaes GmbH, Am Ring 15, 87665 Mauerstetten, Telefon (0 83 41) 80 70
Alle Artikel ohne Deko. Abgabe nur in haushaltsüblichen Mengen. Angebote solange Vorrat reicht.
Irrtum vorbehalten. *UVP = Unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers

f **ig**
v-markt.de



Vor- und Nachteile eines Berliner Testaments

Rechtsanwalt Klaus Jakob Schmid klärt auf

Wenn sich Ehegatten durch ein gemeinsames Ehegattentestament gegenseitig als Erben und die gemeinsamen Kinder als Erben nach dem Tod des letztversterbenden Ehegatten einsetzen, wird oft von einem Berliner Testament gesprochen. Vorteile einer derartigen Konstruktion, welche es in vielen

Varianten gibt, sind meist, dass der überlebende Ehegatte nach dem Tod des erstversterbenden Ehegatten über das eheliche Vermögen verfügen kann. Immobilien, Konten, Depots, Forderungen, Fahrzeuge und sonstige bewegliche Gegenstände sind damit in der Verfügungsgewalt des überlebenden Ehe-

gatten, so dass dessen Auskommen bis zu dessen Tod meist gesichert ist. Freiheit und Unabhängigkeit für den überlebenden Ehegatten sind oft das Ziel. Falls die Formulierungen dabei jedoch ungünstig gewählt werden, führt diese Konstruktion zu einer Vor- und Nacherbschaft und damit nicht unbedingt zu Freiheit und Unabhängigkeit des überlebenden Ehegatten, sondern zu erheblichen Bindungen. Ein Verkauf von Immobilien durch den überlebenden Ehegatten ist zum Teil nicht mehr möglich. Nachteilig an einem Berliner Testament ist oft auch die damit einhergehende Anhäufung des Vermögens beim überlebenden Ehegatten, was zu einer erhöhten Erbschaftsteuer für die Nachkommen führen kann, wenn dann der zweite Ehegatte stirbt. Auf diese Weise werden dann oft Steuern ausgelöst, welche nicht oder nicht in der Höhe angefallen wären, hätte der erstversterbende Ehegatte

auch oder nur die Kinder bedacht. Auch können Kinder bei einem Berliner Testament nach dem Tod des Erstversterbenden aufgrund ihrer damit einhergehenden, zumindest vorläufigen, formalen Enterbung den Pflichtteil fordern, was zu Unfrieden und zu finanziellen Belastungen bis zur Veräußerung einer Immobilie führen kann. Ein Berliner Testament kann also in einem Fall die optimale Lösung und in einem anderen Fall die schlechteste Variante sein. Dies hängt maßgeblich davon ab, wie das Vermögen zu Lebzeiten beider Ehegatten zwischen denselben verteilt ist und wer von den Eheleuten zuerst stirbt. Ist das Vermögen zwischen den Ehegatten annähernd gleich verteilt, kann es Sinn machen, statt eines Berliner Testaments sofort die Kinder einzusetzen und dem überlebenden Ehegatten lediglich ein Nießbrauchrecht an Immobilien einzuräumen und ihm Geld, Bankguthaben, De-

pots, Forderungen, Fahrzeuge und sonstige bewegliche Gegenstände als Vermächtnis zuzuwenden. Ist lediglich ein Ehegatte vermögend, kann für die Familie die gesetzliche Erbfolge günstiger sein als ein Berliner Testament, wobei dann meist eine Erbengemeinschaft mit anderen Problematiken entsteht. Die individuellen Vermögensverhältnisse der Ehegatten erfordern eine individuelle erbrechtliche Lösung durch einzelne Testamente oder ein gemeinsames Testament, welches aber kein Berliner Testament sein muss, um eine ideale Lösung herbeizuführen.

RECHTSANWALTSKANZLEI KLAUS JAKOB SCHMID

FACHANWALTSKANZLEI FÜR ARBEITSRECHT
FACHANWALTSKANZLEI FÜR ERBRECHT
FACHANWALTSKANZLEI FÜR FAMILIENRECHT
WAHL- UND PFLICHTVERTEIDIGER, OPPERANWALT



Arbeitsrecht
Erbrecht
Familienrecht
Immobilienrecht
Verkehrsrecht

Münchener Straße 12
85221 Dachau

Tel. 081 31/292423
Fax 081 31/292426

www.rechtsanwaltskanzleischmid.de

Info kompakt

Klaus Jakob Schmid
Rechtsanwalt in Dachau
bei München
Fachanwalt für Erbrecht
Fachanwalt für Familienrecht
Fachanwalt für Arbeitsrecht
www.rechtsanwaltskanzlei-schmid.de

Kennen Sie Ihre Freibeträge bei Erbschaft und Schenkung?

Ein Abgleich mit Ihrem Testament lohnt sich und spart mehr Steuern, als Sie glauben

MÜNCHEN · **Trotzdem können Sie Steuern sparen durch die richtige Gestaltung Ihres Testaments und einem Vermächtnis – Freibeträge alle 10 Jahre neu – regeln Sie jetzt!**

Wenn Sie als Ehepaar einen Blick auf Ihr Testament werfen, dann prüfen Sie, ob Sie ein Berliner Testament haben und sich gegenseitig zu Erben

eingesetzt haben. Hier sollten Sie darauf achten, dass Sie für den Fall des Überschreitens der Freibeträge im ersten oder gar im zweiten Erbfall erhebliche Erbschaftsteuer zu entrichten haben, die Sie bei guter Gestaltung Ihres Testaments vermeiden können. Eigentlich relativ einfach, wird aber oft übersehen. Das Berliner Testament schützt in der

Regel vor dem Zugriff der Kinder auf das **Vermögen des überlebenden Ehegatten**, ist aber steuerlich gesehen ohne weitere Ergänzungen kein besonders guter Griff der Ehegatten. Und falls Ihr Vermögen ungleich verteilt ist, könnten Sie – je nach Lage – durch eine – Güterstandschaukel ungenutzte Freibeträge in Anspruch nehmen.

Auch hier gilt: Die Investition in eine ordentliche erbrechtliche Beratung erspart in der Regel ein Vielfaches des an den Rechtsanwalt gezahlten Beratungshonorars an Erbschaftsteuer. Sehen Sie auf die Webseite Ihrer VHS – wir bieten eine Reihe Online-Seminare oder buchen Sie sich bei Ihrer nächstgelegenen VHS ein. Ein Beispiel, wie es häufig vorkommt mit den **aktuellen Steuersätzen**: Gibt es z.B. ein Kind und ein gemeinsames Einfamilienhaus der Ehegatten, das derzeit im Raum München und den anliegenden Landkreisen ca. 850.000 Euro kostet (nach den neuen Bewertungsvorschriften wohl noch mehr). So wäre im ersten Erbfall bei einem **Steuerfreibetrag von 500.000 Euro** der erste Erbfall mit ca. 425.000 Euro (die Hausälfte) steuerfrei auf den überlebenden Ehegatten übergegangen

(gemäß Berliner Testament). Im zweiten Erbfall erbt das einzige Kind allein, so, dass nur ein **Steuerfreibetrag von 400.000 Euro** zur Verfügung stünde, mithin ca. 60.000 Euro (Steuerklasse 1) mit 15% Steuern bis 600.000 Euro zu bei einem zu versteuernden Nachlass von 450.000 Euro zu zahlen wäre. **Gestalten Sie richtig und lassen Sie sich beraten!**



BÖHM & COLLEGEN

in haftungunabhängiger Kooperation

RECHTSANWÄLTE · FACHANWÄLTE

Rechtsanwalt Bertram Böhm Rechtsanwältin Dr. Maximilian Freyenfeld Rechtsanwalt (Schweiz) Johannes Graf Esterházy

Untere Hauptstraße 2, 85386 Eching
Tel. 0 89/327 147 13
Fax 0 89/327 147 14
E-Mail: RA.Boehm@t-online.de
www.boehm-collegen.de

Tätigkeitsschwerpunkte:
Ehe- und Familienrecht (z.B. Eheverträge)
Handels- und Gesellschaftsrecht
Patent- und Markenrecht (IP)

Strafrecht · Versicherungsrecht
Erbrecht · Mietrecht
Arbeitsrecht · Verkehrsrecht
Gewerblicher Rechtsschutz

Info kompakt

Bertram Böhm
Rechtsanwalt mit Schwerpunkt im Erbrecht, Übergaben und Unternehmensnachfolge
Eching, Tel. 089/32 71 47 13
Fachanwalt für Handels- und Gesellschaftsrecht
RA.Boehm@t-online.de
www.boehm-collegen.de

Vier Tage Gaudi

Zahlreiche Attraktionen warten auf dem Volksfest

Fortsetzung von der Titelseite

<https://ismaning.de/kultur-freizeit/veranstaltungen-der-gemeinde/volksfest-ismaning/> Tischreservierungen im Festzelt kann man per E-Mail an die Adresse info@ringler-zitzlsparger.de vornehmen.

Bier und Brotzeit für alle über 70 gratis

Alle Ismaninger, die über 70 Jahre alt sind, sowie alle Bürger mit einem Grad der Behinderung ab 70 sind herzlich zu Bier und Brotzeit eingeladen. Die Veranstaltung findet wieder im Festzelt an der Dorfstraße beim Eisweiher statt. Der Shuttlebus bringt die Senioren bequem zum Festplatz. Spielen werden die »Lustigen Volksfestmusikanten«. Die persönlichen Einladungen für einen der beiden

Nachmittage wurden bereits verschickt. Sollte eine Einladung nicht angekommen sein, kann man sich bei Frau Ilg unter Telefon 0 89 96 09 00-201 melden. Die Einladung sollte man am Seniorennachmittag dabei haben. Die Gutscheine werden nur von 11.30 Uhr bis 15 Uhr ausgegeben und können nur an dem betreffenden Tag eingelöst werden. Aufgrund datenschutzrechtlicher Bestimmungen können die Anschriften der Bürger mit einem Grad der Behinderung von der Gemeinde nicht eingeholt werden und sie können somit keine schriftliche Einladung zum Seniorennachmittag im Festzelt erhalten. Wer will, kann deshalb einfach an einem der beiden Nachmittage mit seinem Schwerbehindertenausweis und dem Personalausweis ins Festzelt an der

Dorfstraße kommen. Bürgermeister und Gemeinde wünschen allen einen geselligen Nachmittag.

Tag der Blasmusik am Samstag

Am Samstag findet ab 10.15 Uhr der »Tag der Blasmusik des Landkreises München« statt. Um 11 Uhr eröffnet ihn der Gemeinschaftschor aller teilnehmenden Blaskapellen am Eisweiher. Um 12 Uhr beginnt der Blaskapellen-Wettbewerb und um circa 16.30 Uhr werden die Sieger geehrt. Besonders spannend und interessant wird es auch am Sonntag, denn da gibt es ab 9.30 Uhr das 12. Ismaninger Oldtimertreffen und ab 14 Uhr einen Wettbewerb im Fingerhakeln. Um 15 Uhr zieht dann der Oldtimer-Korso durchs Gemeindegebiet.

Umschwirrte Blüten

Insekten und Pflanzen bestimmen

ECHING (red) · Am Samstag, 15. Juni, laden das HeideHaus und die Volkshochschule Neufahrn zu einer Naturführung für Erwachsene und Kinder ab sechs Jahren ein. Man trifft sich um 9.30 am Parkplatz am Hollerner See, an der ersten Schranke »Am Fretz«. Die Teilnahme kostet für Erwachsene 8 und für Kinder 4 Euro. Die Führung dauert bis 12 Uhr. Eine Anmeldung unter der Adresse <https://vhs-neufahrn-hallbergmoos.de/jst> erforderlich. Es wird gebeten, eine Becherlupe mitzubringen, falls vorhanden.

ben besonders viele Insektenarten. Bei der Naturführung begibt man sich auf die Suche nach bunten Schmetterlingen und gut getarnten Heu-



Die Flockenblume bietet Schmetterlingen, wie hier dem Schachbrett, willkommene Nahrung. Foto: pst

Im Naturschutzgebiet Malterthofer Holz mit Heiden gibt es vielfältige Übergänge zwischen lichten Eichen- und Kiefernwäldern, offenen Kiesflächen, Flachlandmähwiesen und Kalktrockenrasen. In diesen Übergangsbereichen le-

schrecken. Ebenso lernt man die Pflanzen kennen, auf denen die Insekten sitzen und erhält durch einfache Übungen einen Einblick in die systematische Tier- und Pflanzenbestimmung.

23. Woche. Gültig ab 05.06.2024

REWE Dein Markt

Mehr Angebote auf rewe.de

AKTION

Top-Angebote

<p>Regional Erdbeeren⁶ Kl. I, je 1 kg</p> <p>Regional Qualität</p> <p>Zum Frischpreis im Markt 0%</p>	<p>Spanien/Marokko/Portugal: Heidelbeeren Kl. I, je 125-g-Schale (1 kg = 8.00)</p> <p>Aktion 1⁰⁰</p>	<p>Regional Salatgurke⁶ Kl. I, je St.</p> <p>Aktion 0⁸⁹</p>
<p>Pepelito Meseta span. Hartkäse, 6 Monate gereift, 54% Fett i.Tr., je 150-g-Pckg. (1 kg = 19.93)</p> <p>Aktion 2⁹⁹</p>	<p>Schulte Edelsalami¹ mit Rind, je 100 g</p> <p>Aktion 1⁹⁹</p>	<p>REWE Regional Hähnchen-Grillplatte¹ gewürzt, Haltungsform 2, je 800-g-Pckg. (1 kg = 5.55)</p> <p>Aktion 4⁴⁴</p>
<p>Weihenstephan Butter oder die Streichzarte versch. Sorten, je 250-g-Pckg. (1 kg = 6.76)</p> <p>Aktion 1⁶⁹</p>	<p>Kinder Riegel je 18 x 21-g-Pckg. (1 kg = 8.81)</p> <p>Knaller 3³³</p>	<p>Aoste Stickado¹ versch. Sorten, je 70-g-Pckg. (1 kg = 25.57)</p> <p>Aktion 1⁷⁹</p>
<p>Melitta Auslese Kaffee versch. Sorten, gemahlener Bohnenkaffee, je 500-g-Pckg. (1 kg = 7.98)</p> <p>Aktion 3⁹⁹</p>	<p>Coca-Cola versch. Sorten, teilw. koffeinhaltig, je 1,5-l-Fl. (1 l = 0.74) zzgl. 0.25 Pfand</p> <p>Knaller 1¹¹</p>	<p>Frosta Pfannengericht versch. Sorten, tiefgefroren, je 500-g-Btl. (1 kg = 5.98)</p> <p>Aktion 2⁹⁹</p>
<p>Schwartau Fruchtaufstrich Samt Erdbeere je 270-g-Glas (1 kg = 7.37)</p> <p>Aktion 1⁹⁹</p>	<p>Maggi 5 Minuten Terrine Kartoffelbrei mit Röstzwiebeln & Croutons je 56-g-Becher (1 kg = 15.89)</p> <p>Aktion 0⁸⁹</p>	<p>Wagner Big City Pizza Budapest tiefgefroren, je 400-g-Pckg. (1 kg = 4.98)</p> <p>Knaller 1⁹⁹</p>
		<p>Lipton Sparkling versch. Sorten, je 0,33-l-Dose (1 l = 2.09) zzgl. 0.25 Pfand</p> <p>Aktion 0⁶⁹</p>

rewe.de

Bitte beachte unsere Öffnungszeiten am Markt. Angebote gültig bei REWE und REWE CENTER.

Druckfehler vorbehalten. Abgabe nur in handelsüblichen Mengen. Aktionspreise sind zeitlich begrenzt. Verkauf nur solange der Vorrat reicht. *Artikel sind nicht ständig im Sortiment. In fast allen Märkten erhältlich. Abbildung beispielhaft. ⁶Nicht in jedem Markt unter REWE Regional verfügbar.

Audi

Suche Audi ab Bj. 2000 jd. Zust. Firma ☎ 089/97890365

Kaufe Audi, Fa, T. 089/61467795

BMW

Suche alle BMW, jeder Zustand, 24Std./Wo. Fa. Tel. 089/97890365

SUCHE BMW jd. Bj., jd. Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547

Kaufe BMW Fa. T. 089/61467795

Fiat

Suche Fiat PKW/BUS, ab Bj. 98, jeder Zustand, 24h/Woche, Fa. ☎ 089/89328547

Kaufe Fiat Fa. T. 089/48998925

Ford

Ford Fiesta, Bj. 06, 2. Hd., 44 KW, 130"km, TÜV 5/26, blau, 5-tür., Klima, Servo, Airbag, kein Rost, 2.550,-€, Tel. 0174/3049681

Su. Ford PKW/BUS, ab Bj. 98, jd. Zustand, 24h/Wo., Fa. 089/89328547

Kaufe Ford Fa. T. 089/48998925

Honda

Suche alle Honda ab Bj. 98, 24 Std./Wo., Fa. Tel. 089/97890365

Kaufe Honda, Tel. 089/48998925

Hyundai

Su. Hyundai, Japaner u. Koreaner Firma ☎ 089/97890365

Suche Hyundai 089/48998925

Kia

Kaufe Kia, Fa., T. 089/48058775

Mercedes-Benz

Su. alle Mercedes jd. Bj. Zustand Firma ☎ 089/97890365

Su. Mercedes, T. 089/62809177

SUCHE MERCEDES alle Typen jd. Bj., 24Std./Wo., Fa., 089/89328547

Nissan

Kaufe Nissan Tel. 089/94002977

Opel

Su. alle Opel ab Bj. 2000 Sonn/Feiertage Firma ☎ 089/97890365

Su. OPEL PKW/BUS, ab Bj. 98, jd. Zust., 24h/Wo., Fa. 089/89328547

Kaufe Opel Fa. T. 089/48998925

Peugeot

Kaufe Peugeot Firma, ☎ 089/48998925

Porsche

Porsche 911 von Privat gesucht. Seriöse Abwicklung ☎ 0177/9673461

Suche Porsche 911. Ich freue mich auf Ihr Angebot ☎ 0172/2914736

Renault

Suche Renault, T. 089/94002977

Skoda

Kaufe Skoda Tel. 089/48998925

Toyota

KAUFE jd. TOYOTA und andere Japaner, kein TÜV, viele KM, Unfall, zahle Bar, auch So./Feiertage, Fa. Tel. 089/97890365 (immer erreichbar)

Kaufe alle Toyota auch mit Unfall, TÜV-fällig, hohe Km o. defekt. KFZ Meisterbetrieb T. 0151/1745642 oder 08841/6789338

Kaufe jeden Toyota, Firma, Tel. 089/48998925

Suche Toyota PKW/BUS, jd. Zustand, Fa. Tel. 089/89328547

Volkswagen

VW Crafter EZ 10/2020, 64,5Tkm, Silber/Metallic, 130 kW, Klimaanlage, Regeleinbau im Laderau, 4 Sommerreifen, VB~32000,-, ☎ 0151/61078152

Schönes Oldtimer VW Cabrio TÜV 4.25, grün, beiges Dach, EZ 79,VB 25000, ☎ 0171-3644387

Su. alle VW, PKW, Bus, Firma 24 Std./Wo.; Tel. 089/97890365

Su. VW PKW/BUS, jd. Bj./Zust., 24 Std./Wo., Fa., T. 089/89328547

Suche VW PKW/Bus, Firma, Tel. 089/48996460

Volvo

Su. Volvo ☎ 089/62809177

Wohnwägen/ Wohnmobile

Fam. Ernst su. Wohnmobil oder Wohnwagen auch defekte, bitte alles anbieten. Mit freundlichen Grüßen ☎ 0163/2570925

Su. Wohnmobil o. Wohnwagen, gerne auch VW Bus; Tel. ☎ 0160/2192275

Wohnmobile von Privat gesucht Bitte alles anbieten ☎ 0177/9673461

Familie sucht Wohnmobil/-wagen auch ohne TÜV ☎ 0163/6843671

Kaufe Wohnmobile+Wohnwagen 03944/36160, www.wm-av.de, Fa.

Motorräder

Kaufe gebrauchte Unfall- und defekte Motorräder, Fa., Telefon: 089/3143203

Suche alte VESPA, Moped, Motorrad ☎ 0160/93883574

Kfz-Verschiedenes

Wir kaufen jedes Auto, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung auch mit Abschleppwagen mögl., Barzahlung, Abmeldung, 24 h, auch Sa./So., KFZ Firma, (089/96978922

Ankauf von KFZ aller Art, auch unfallbeschädigt, TÜV fällig, Motor od. Getriebeschaden, KFZ Meisterbetrieb T. 0151/17456427 oder 08841/6789338

Kfz-Fa. kauft alle Fahrzeuge, Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung, Abmeldung erfolgt sofort ☎ 089/62809177

Dt.-Fa. kauft Unfall- und gebrauchte KFZ, sofort bar, Sa./So., T. 089/48058543

Kfz-Ankauf

Dt. Fa. kauft alle Autos für In-/Export. Gepflegte, Motor-, Getriebe- und Unfallschaden, mit oder ohne TÜV uvm. Abholung auch mit Schleppwagen möglich. Barzahlung, Abmeldung sofort. Tel. 089/48058775; 24h u. Sa./So. erreichbar

Münchner KFZ-Firma kauft jedes Fahrzeug, auch Unfallschaden, Motorschaden mit oder ohne TÜV usw. Abmeldung, Barzahlung und Selbstabholung, 24 h auch Sa./So., Firma Tel. 089/92269970 o. 0171/3078511

Fa. Auto-Star München KAUFEN FAHRZEUGE ALLER ART. AUCH UNFALL, MOTORSCHADEN, HOHE KM. OHNE TÜV UND FÜR EXPORT, Hr. Anton, Tel. 089/95403116 oder 0177/8901053, auch am WE u. Feiertage

Kfz-Ankauf aller Art, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24h, auch Sa./So., KFZ Firma, Tel. 089/61465198

LUEJ Automobile. Kaufe Fahrzeuge aller Art, auch Unfall, Motorschaden, hohe km, ohne TÜV und für Export; auch Feiertag und Wochenende. Tel. 089/9042250555, 0174/7172018

www.kaufe-jedes-auto.eu Automobile Silvio & Söhne wir halten was andere versprechen. Kilometer, Zustand, Marke egal. ☎ 0177/2064584

KFZ-Firma kauft Ihr Fahrzeug, auch Unfallschaden, Motorschaden oder ohne TÜV, Abmeldung vor Ort, KFZ-Meister ☎ 089/46130121

Auto Ankauf! Gepflegte/ defekte usw. Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, Fa. Tel. 089/89867096 auch Sa./So.

KFZ-Fa. kauft alle Fahrzeuge Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung u. Abmeldung erfolgt sofort, a. Sa./So. Tel. 089/62271473

Dt.-Fa. kauft Unfall – und gebrauchte KFZ, sofort bar, Sa./So., T. 089/94002977

Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2010 Münchener Firma, Tel. 089/42018419

Suche für sozialsschwachen Rentner günst. KFZ bis 15 J. auch o. TÜV, Tel. 0162 6092785

Su. Oldtimer o. Youngtimer, gerne Reparatur bedürftig; Tel. 0160/2192275

Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2014. Münchener Firma, Tel. 089/42018419

Kaufe alle Arten von Fahrzeugen ☎ 0172/8613407

Kaufe Fahrzeuge aller Art, 24 Std./Woche, Fa. ☎ 089/89328547

Kfz-Firma kauft alle Autos, Tel. 089/61209593 auch Sa./So.

Sicher unterwegs · Krafffahrzeugmarkt der Münchner Wochenanzeiger · Telefon 089/312148-0 · www.wochenanzeiger.de

Verkäufe Sonstiges

Antiker Persischer Seidenteppich L150x1100cm, VB 6500,-€ ☎ 0151/61078152

Neuw. fast nicht ben. Vorwerk Saugwischer zu verk. Tel. 0176-62928072

Biete fruchttragende Zitronenbäume im Großtopf, Höhe 1m bis 2.5m, TEL:0170-8060604

Brennholz u. Pellets aus der Region ☎ 0173/8101734

Buchenbriketts & Brennholz Lieferung mögl., Fa. ☎ 0151/25752628

Computer/EDV

PC-Hilfe-Vor-Ort-Service-Lösung von Computerproblemen, Reparatur & eigene Fertigung, techn. Beratung, kompetent u. preiswert v. Mo-Sa 8-22 h. ☎ 089/95720653

Mobile PC-Hilfe !! Unterstützung bei Problemen mit Computer, Smartphone und Internet. Biete auch Einzelschulungen mit Geduld zum fairen Preis für Senioren und Neueinsteiger. Telefon: 0176/51368535 (Mo.-Fr.)

Mac & PC-DOKTOR 01717777766

Zu Verschenken

Zu verschenken: Schöner Vintage-Schreibtisch Nuss-Holz, BJ 1960, 145x70x74 cm. Höhenverstellbarer Nussbaum-Couch-Tisch mit Metallfuß, BJ 1960. Neuwertiger Sessel mit separatem Fußteil, beide mit hellbraunem Stoffbezug. Abholung in Taufkirchen/Mü., ☎ 0170/5303956

Wir holen tägl. kostenlos Flohmarktware ab. 0172-9312486

Div. Lexika zu verschenken, neu u. teils noch original-verpackt: Bertelsmann Natur-Enzyklopädie (20 Bände), Deutschland – Porträt einer Nation (13 Bände), Die große Bertelsmann Lexikothek (42 Bände), Riemann Musiklexikon (5 Bände, 1959-1975). Gegen Abholung, Tel. 0170/5303956

Große Menge saubere, etikettfreie Marmeladengläser und Saftflaschen mit Quickverschluss, viele Romane, geschichtliche und politische Bücher, gg. Abh. zu verschenken Tel. 089/6903921

Biete kostenlose Gartenmitbenutzung für Gemüseanbau oder Relaxen in Waldperlach! Am liebsten älteres Ehepaar oder Einzelperson. Bei Interesse, Mail an: pescham@gmail.com

Hole kostenlos gebrauchte Möbel ☎ 089/68074741, 0172/8536421

Verschiedenes

Gartenpflege, Fa. 089/7233221

Badewanne zur Dusche, o. eine Tür für die vorhandene Badewanne, leichter Einstieg, an einem Tag fertig, Förderung Pflegekasse möglich, curabad, www.BadBarrierefrei.de, Tel. kostenfrei: 0800 44 55 99 8

Schmalfilm & Video auf DVD, Super 8, Normal 8, Doppel 8, VHS, Hi8, MiniDV, filme-sichern.de, Telefon: 08458 / 34 57 53 9

Badsanierung: Ein komplettes Bad Qualität zum kl. Preis, Altersgerechte Umbauten von Badewanne auf Duschwanne. Bodengleiche Duschen, Fa Poltinger, 089/69370393, www.poltinger.de

Fensterreinigung Maierhofer, Fa., ☎ 089/8418026, 0179/4717770

Aussteller gesucht. Das Musikforum Blutenburg e.V. sucht für den Martinimarkt im Zehentstadel, am 09. und 10. November 2024, Aussteller mit selbstgefertigten Kunstgegenstände. Bewerbungen bitte schriftlich mit Foto der Gegenstände an info@musikforum-blutenburg.de

Wanne raus – Dusche rein! Infos 089/21548246, www.revifix.de

Maurermeister hat noch Termine frei, Tel. 0172/1312326

Besticke fast alles 089/1231017

Hemden nähen, Änd., T. 1231017

Geldmarkt

Schnellkredit bis 50.000€ für Arbeitnehmer & Beamte ab eff. Jahreszins v. 0,99% z.B. 5.000,-€ mtl. Rate 44,63,-€ oder 20.000,-€ mtl. Rate 178,54,-€ ☎ 08131/319025 oder info@rendinvest.de

XXX Lutz

MARKEN BESTPREIS

— XXX Lutz — RESTAURANT **GUTSCHEIN G)**

Das **XXXLutz** Schnitzel
oder das Seelachsfilet für



nur **5** €

NUR BIS
08.06.24

Hauspreis mindestens

40% unter UVP^{1) + S)}

zusätzlich

OHNE WENN UND ABER!

Exklusiv für
Freundschafts-
karteninhaber
und -inhaber-
innen



Aus-
genommen:
in dieser Werbung
angebotene Ware,
"Bestpreis"/"Bester
Preis"-Artikel,
Kinderwagen,
Autositze, Butlers
und Depot

ALLEN

ABTEILUNGEN
auch auf große Marken!

ILDE23.4-b Für Druckfehler keine Haftung. Im Online Shop wird immer der beste Endpreis angezeigt (mit „Aktion“ gekennzeichnet) - unabhängig jeglicher Rabattaktionen. Marktplatz-Verkäufer/Drittanbieter sind von allen Aktionen ausgenommen. Die XXXLutz Möbelhäuser, Filialen der BDSK Handels GmbH & Co. KG, Mergentheimer Straße 59, 97084 Würzburg. 1) Auf den UVP bei mit „Hauspreis“ gekennzeichneten Artikeln. Ausgenommen: siehe S). Gültig bis mindestens 08.06.2024. 2) Exklusiv für Freundschaftskarteninhaberinnen und -inhaber. Ausgenommen: siehe S). Bei XXXLutz Schulenburg keine Baby-Artikel platziert, aber bestellbar. Bei XXXLutz Schulenburg in Flensburg, Wentorf, Gadenstedt, Blankenburg und Goslar keine Teppiche platziert, aber bestellbar. Soweit anwendbar. Kombination mit dem „Hauspreis“ möglich, darüber hinaus keine weiteren Konditionen möglich. Gültig bis mindestens 08.06.2024. *Baby-Exklusivmarken Jimmy Lee, My Baby Lou, Avelia und Patinio. S) Gültig bei Neuaufträgen. Ausgenommen: Artikel in dieser Werbung, in der Ausstellung als „Bestpreis“/„Bester Preis“ gekennzeichnete Artikel, Kinderwagen, Autositze sowie die Marken Butlers und Depot, bereits reduzierte Ware, Gutscheinkauf und Bücher. Keine Barauszahlung. G) Frühstück bis 11 Uhr. Gutscheine vor der Bestellung abgeben. Nicht gültig bei XXXLutz in Blankenburg, Flensburg, Fürstenstein, Gadenstedt, Garbsen, Halstenbek und Iserlohn. Solange der Vorrat reicht. Allergen-Informationen erhalten Sie bei unseren Mitarbeitenden. Zusatzstoffnummern: siehe Speisekarte. Gültig nur bis 08.06.24. *Symbolfoto.

MEIN MÖBELHAUS.
MEIN ONLINE SHOP.

XXX Lutz

8 Kleinanzeigen

Münchens Größter Schmuck-Ankauf
ZAHN- & ALTGOLD BARANKAUF
 Schmuck - Uhren
 Karlsruher Str. 45
 Tel. 089/505105
Barren 66,97 €
Feingold 9,10 €
 Ihre freundliche Ankaufsstelle
 aktuelle Preise unter www.ankaufbayern.de - Vergleichen lohnt sich

Kaufgesuche

Frau Ernst kauft!

Pelze, Bleikristall, Teppiche, Bierkrüge, Schreib-/ Nähmaschinen, Krokotschen, Fenggläser, Trachten, Trachtenschmuck, Tafelbilder, Silberbesteck, Instrumente u.v.m.

Familienbetrieb Ernst, seit 1987
 Telefon 089/96058390

Frau Niederreiner zahlt Höchstpreise für PELZE, Schreib-/ Nähmaschinen, Porzellan, Trachten, Abendgard, Krüge, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Bilder, Teppiche, Zinn, LP's, Besteck, Instrumente, Kristall, Zahle BAR & FAIR Tel. 089/90415639

Frau Strauß kauft Pelze, Näh- & Schreibmasch., Porzellan, Kristall, Zinn, Abendgarderobe, edle Handtaschen, Bernsteine, Münzen, Uhren, Schmuck + Tafel Silber, Schallplatten, MCM + Luis Vuitton Taschen + Koffer, Dupont Feuerzeug Zahle BAR & FAIR 089/44312337

Kaufe Bilder, Porzellan, Möbel, Pelze, D-Bekleidung, Lederjacken, Uhren, Silberbesteck, Zinn, Münzen, Schmuck, Trachten, Autos (Old-/Youngtimer) Herr Dehner - München Unbekannt seit 2010 ☎ 089/12588877 - In Verbindung

Achtung liebe Leser! Kaufe Pelze, Trachten, Leder, Handtaschen, Armband- und Taschenuhren, Münzen, Bernstein, Modeschmuck, Silberbesteck, Zahle bar. Hr. Franz ☎ 0151/73026325

Kristall, Zinn, Porzellan, Bierkrüge, Münzen, Militaria, Fenggläser, Bücher, Sammelalben, Uhren, Tel. 0157/35373733

Suche Möbel aller Art, Porzellan, Bleikristall, Zinn, Uhren, Münzen, Bilder, Bücher, Taschen, Puppen, Accessoires, LP ☎ 0174/7837325

Kaufe Comic-CD-IP-DVD, Nachlass und Spiele. Info's ☎ 0179/5350087 u. 08105/7363111

SUCHE große Stereoanlage, Tonbandgeräte, Japaner, BRAUN WEGA usw. Tel. 0151/26868337

Suche Bierkrüge, Münzen, Orden, Fenggläser, Zinn, Porzellan und Bestecke, T. 0162/8600584

Kaufe Orden, Uniformen, Helme, Fotos etc. bis 1945! Zahle gut! Bitte alles anbieten! 0179/7861987

Frau Strauß kauft Rolex/Cartier/Breitling/Omega/Glashütte ☎ 089/44312337

Suche Massivholz Möbel und Bauernmöbel aller Art und Porzellan, Kräuse ☎ 015755484656

Suche Saxophon Selmer Yamaha Yanagisawa ☎ 0170/4087514

Suche Schallplatten, CD's, Rock, Pop, Jazz ☎ 0163/8922835

Kaufe alte Ansichtskarten, Tel. 0152/2975666

Suche Trachten, Hüte, Taschen etc. ☎ 0157/30958403

Suche altes Cello/Geige ☎ 0157/54847634

Umzüge & Transporte

Komplettrenovierungen, Bodenbeläge aller Art, ☎ 0174/1526383 Schnell, sauber, fachgerecht!

HIN & WEG Entrümpelungen/Umzüge, sauber, günstig und seriös, ☎ 089/35464545

Umzüge, Entrümpelung, ab 20€/Std. auch Sa./So. ☎ 089/2021559

Entrümpeln, ☎ 089/21298716

Spernmüllabh., ☎ 089/21298716

Kl. Transp. sof. ☎ 089/62271485

Spernmüll-Notruf 0173/8137862

Spernmüll-Express 089/14304052

Gartenbau

Garten-, Landschaftsbau, Alles rund ums Haus- und Gartenarbeiten. Heckenschnitt, Rasenmähen, Vertikutieren, Stein- u. Dachreinigung, u.v.m. Neukundenrabatt 10% Fa. Zielke ☎ 0163-0045974

Problemfällung, Gartenpflege, Wurzelstockfäsen, Heckenschnitt, Abfuhr, zuverlässig+preiswert, FA Lachner: 089/9059770, www.die-baumexperten.de

Garten&Sanierungsbau Meinhard Gartenarbeiten A-Z als auch Dach- u. Steinreinigung, Pflasterarbeiten und Malerarbeiten u.v.m. ☎ 0172/3704141

Garten-Service Baumfällung, Baumfällungen, Hecken-/Strauchenschnitt Marek Dabkowski ☎ 0174/9789932

Bäume fällen, auch schwierige, Abfuhr, Wurzelstöcke ausfräsen, Pflasterarb., Fa. H. Gruber 089/4704233, www.baum-fellen.de

Ich biete an: Gartenpflege, Rollrasen, Zaunanlage, Heckenschnitt und Pflaster ☎ 089/55293051

Gartenpflege, Rasenmähen, Rasenanlegen, Heckenschnitt, Terrasserreign. T. 089/12250886

Gartenarbeit mit Entsorgung, komme sofort ☎ 0157/34384758

Platten/Pflasterverl. aller Art, Hecken/Strauchschn. 0171/8067770

Mache Gartenarbeit, komme sofort ☎ 0163/9136407

Baumfällung / Baumpflege, Klettertechnik Tel. 089/12075090

Biete Gartenarbeit, Rasenmähen etc. - Tel. 0163/9529008

Gartenpflege, Fa. 089/7233221

Unterricht

Akkordeon, Steinische, Klarinetten u.a., Tel. 0171/5003155

Gesundheit

ZAHNIMPLANTAT: Kostenloses Beratungsgespräch. Studievergleicht Zahnimplantate der renommierten Hersteller, so Zahnimplantate zum Selbstkostenpreis. Sie. Termin für kostenl. Beratung, Untersuchung/Planung unter Tel. 0176/62862278 oder per mail: implantstudie@gmx.de

Mobile Massagen Hotel Firmen Privat Wirbelsäulen Meridianmassagen Reiki TEL. 0177 4249806

Mobile Fachfußpflege Handy 0152-24 777 086

Kosmetik

Mobile Fachfußpflege Handy 0152-24 777 086

Seniorenbetreuung

Suche pension. Krankenschwester/Pflegekraft für eine demente alte Dame. Biete kostenfreies Wohnen in RmV L 089/54643455

Bekanntschaffen

Bin der kranke Hans 721. Suche eine liebe, nette Frau, die mich pflegt und mich liebt. Das Land ist egal, denn das Herz ist ausschlaggebend. Wohnen bei mir möglich, 3-Zi.-Wohnung mit kl. Garten. Schreibe mir eine Mail hanshank51@yahoo.com o. Zus. a. d. Verlag Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1359247

ER sucht SIE, Tel. 96176460

Erotische

Er stellt Sexspielzeug, Vibratoren nach Wunsch (Unikate) diskret her. Zus. a. d. Verlag Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1359490

Er 50 J. macht Hobby-Erotik Ganzkörpermassagen für die Frau. Off ☎ 0151/57625684

Paar ges. das sich zuhause beim Sex zusehen lassen möchte. 02ins@partyheld.de

Sie für Affäre gesucht. Bin m40, schlank, sportlich und 100% Discret ☎ 0151/64075137

Erotische Massagen

Erfahrene, charmante Tantramasseurin ☎ 0173/6814495

NACKE LADY ☎ 0152/51721561



Wassermelone
 aus Spanien oder Italien
 Klasse I
 rotfleischig
 1kg

AKTION
0.99



AKTION
0.88

AKTION
0.99



AKTION
0.88



Ben & Jerry's Ice Cream
 versch. Sorten
 halbfett, 425ml - 400ml Becher,
 II u. III, € 0,24 - € 0,50
-42%
3.99



Igo Fischstäbchen
 versch. Sorten
 tiefgefroren, 224g - 450g
 1kg € 13,20

WOCHENEND KNÜLLER
 von Donnerstag bis Sonntag



Nacktspek*
 mariniert, vom Schwein
 100g
-28%
0.85



Hähnchen Oberkeil
 100g
-17%
1.65



Rohpohlschinken* oder **Pfefferbällchen***
 herzhaltig, dünn oder **Kumpo Berner Würstli***
 mit Speck und Emmentaler Käse
 100g
-17%
1.65



Rohgeräucherter Wurst
 100g
-17%
1.65

GRÜSS GOTT! Seriöser Ankauf von:
 • Pelze, Abendgarderobe und Trachten • Marken Handtaschen und edel. Accessoires
 • Edl. Armband- und Taschenuhren • Schmuck • Münzen und Barren • Militaria
 • Tafelbilder • Porzellan • Zinn • Bronze • Orientteppiche • Antik-Wirbelmöbel
 • Näh- und Schreibmaschinen • Musikinstrumente • Kunst- und Antiquitäten
 Kostenlose Hausbesuche, Begutachtung und Beratung.
BARBARA LINDNER - Hr. Grünwald - Tel. 01520/3882737

* Angebot nur gültig bei Vorlage der EDEKA App an der Kassens. Vorheriger erlösberechtigter und Auvwahl des Lebewarens. Teilnehmende Märkte in der EDEKA-Marketing-Region. © 2014 EDEKA

»Das ist etwas Neues für mich!«

ICrimax stellt neue Paulberger-Sorte »Lemon« bei EDEKA vor

MÜNCHEN/INGOLSTADT (red) · Einige tausend Menschen – die meisten von ihnen Kinder und Jugendliche – haben im Ingolstädter Einkaufszentrum Westpark für einen echten Ausnahmezustand gesorgt: Sie alle wollten auf jeden Fall ganz nah dabei sein, wenn der 26-jährige Maximilian Schuster alias ICrimax für EDEKA die neue Sorte seiner Getränke-Marke Paulberger vorstellte. Die gibt es nun nicht mehr nur als »Peach« und »Bubblegum«, sondern auch als »Lemon«.

Bekannt ist ICrimax als erfolgreicher Youtuber, Gamer und Influencer. Alle seine

Fans konnten mit ihm auf der EDEKA-Bühne im Einkaufszentrum die begehrten Selfies machen.

Weit über drei Millionen Follower und Abonnenten auf YouTube hat ICrimax mit seinen Videos und Livestreams. Vor seinem Auftritt bei EDEKA war er indes mindestens genauso gespannt wie seine geduldigen Fans auf ihn wartenden Fans: »Ich bin aufgeregt, das in echt zu erleben«, verriet er mit Blick auf die Menschenmassen. »Das ist etwas Neues für mich! Sonst habe ich das ja nur im Web.«

Paulberger ist eine Limo, benannt mit einem »erfundene Spaßwort« aus seinem

Freundeskreis, so ICrimax. Sie schmeckt süß, obwohl nur 4,3 Gramm Zucker pro 100 ml drin sind. Sie enthält keine ungesunden künstlichen Süßstoffe und erfrischt durch Kohlensäure und natürlichen Fruchtgeschmack anstatt mit Koffein oder Taurin.

Sie ist außerdem kalorienarm und mit Vitaminen angereichert. »Junge Leute sollen Paulberger mit gutem Gewissen trinken«, erklärt ICrimax. Er freut sich sehr, dass Paulberger in den EDEKA-Märkten angeboten wird: »Ich bin stolz, EDEKA als Partner zu haben und dass meine Produkte Platz in den Regalen dieses Top-Unternehmens finden!«



ICrimax stellte seine neue Sorte Paulberger vor: Lemon.



ICrimax mit Kindern und EDEKA-Mitarbeitern: Auf der Bühne nahm sich der Influencer Zeit für Selfies und Autogramme mit allen Fans. Fotos: job

Außergewöhnliche Kundennähe

EDEKA Südbayern hat die Position als führender Lebensmittelhändler der Region weiter ausgebaut. Die rund 620 selbstständigen EDEKA-Kaufleute erzielten mit rund 990 Märkten ein flächenbereinigtes Umsatzplus von 5,52 Prozent. »Mit Ihrem Einsatz, aber auch ihre außergewöhnliche Kundennähe und ihrem Anspruch an ein Höchstmaß an Frische, Qualität und Regionalität tragen Sie zum Unternehmenserfolg entscheidend bei«, so EDEKA Südbayern-Vorstand Claus Hollinger. Auch in den nächsten Jahren will die EDEKA Südbayern den soliden Wachstumskurs fortsetzen. »Wir eröffnen dem selbstständigen EDEKA-Einzelhandel wichtige Wachstumsperspektiven«, so Hollinger und ergänzt: »Als einer der größten Arbeitgeber und Ausbilder in der Region sichern wir damit nicht nur unsere Zukunft, sondern auch zahlreiche Arbeitsplätze.« Zum 31. Dezember 2023 beschäftigte der EDEKA Südbayern Verbund rund 27.000 Mitarbeitende, darunter etwa 1.300 Auszubildende.

FEUCHTE WÄNDE ? NASSER KELLER ?

SCHIMMEL ODER AUSBLÜHUNGEN ?

0 89 / 45 23 13 48

JETZT KOSTENLOSEN ERSTBESUCH VOR ORT ANFORDERN!

Nasse Wände?

BKL. LÜCKEMEIER
BAUWERKSABDICHTUNG
...garantiert trockene Wände



Lückemeier Bauabdichtungs GmbH
Regionalbüro München

www.bauabdichtung-muenchen.de
info@bauabdichtung-muenchen.de



Badegäste gefilmt

24-Jähriger kassiert Anzeigen

UNTERSCHLEISSHEIM (red) · Am Donnerstag, 30. Mai, gegen 18 Uhr, wurde ein 24-Jähriger dabei beobachtet, wie er in einer Badeanstalt sein Mobiltelefon unter eine Umkleidekabine hielt und dabei zwei weibliche Badegäste filmte und fotografierte.

diesen Vorfall aufmerksam wurden, verständigten sie umgehend einen Bademeister, welcher den 24-Jährigen bis zum Eintreffen der Polizei festhielt.

Mobiltelefon wird beschlagnahmt

Das Mobiltelefon wurde durch die Polizei beschlagnahmt. Gegen den 24-Jährigen wird jetzt wegen Verletzung des höchstpersönlichen Lebensbereichs durch Bildaufnahmen und Verletzung des Intimbereichs durch Bildaufnahmen ermittelt. Er wurde nach der Sachbearbeitung wieder entlassen.

Bademeister hält Täter fest

Bei den Geschädigten handelt es sich um eine 13-Jährige und eine 18-Jährige, welche sich zu dieser Zeit gemeinsam in einer Umkleidekabine umzogen. Nachdem die beiden weiblichen Badegäste auf

Höffner[®]
Wo Wohnen wenig kostet!

**LETZTE
GELEGENHEIT**

NUR NOCH AM

FREITAG 7. Juni	SAMSTAG 8. Juni	MONTAG 10. Juni	LETZTER TAG DIENSTAG 11. Juni
-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	---

**OHNE WENN
UND ABER!**

40%^{ZUSÄTZLICH} 10%⁰
AUF ALLES!

Auf alle mit „Aktionspreis“ gekennzeichneten Artikel.
Mit Kundenkarte. Siehe **A)**

Auf alle Artikel, außer Elektro- und
Werbeartikel mit Kundenkarte.
Siehe **B)**

Höffner Möbelgesellschaft GmbH & Co. KG • Ludwig-Koch-Str. 3 • 81249 München
Tel. 089/857934-0 • Öffnungszeiten: Mo-Sa von 10-19 Uhr

A) Im Möbelhaus gewährt Ihnen Höffner nach Vorlage Ihrer Höffner Kundenkarte auf alle als „Aktionspreis“ gekennzeichneten Artikel 40% Rabatt auf den am Artikel ausgezeichneten „Preis ohne Kundenkarte“. Alle in Anzeigen und Prospekten angegebenen Preise sind Endpreise, die etwaige Rabatte und Aktionsvorteile bereits beinhalten. Insgesamt nehmen mindestens 20.000 Artikel an der Aktion teil. Keine Barauszahlung. Gültig für Neukäufe. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. In zeitlich befristeten Aktionen kann es zu höheren Kundenkartenrabatten kommen. Gültig bis 11.06.2024. **B)** Höffner gewährt Ihnen bei Ihrem Einkauf gegen Vorlage Ihrer Kundenkarte auf alle Artikel zusätzlich 10% Nachlass nach Abzug aller zu Aktionsbeginn bereits anwendbaren Rabatte und Aktionen. Keine Barauszahlung. Gültig für Neukäufe. Gilt nicht auf Artikel, die mit „Aus unserer Werbung“ gekennzeichnet sind, Artikel aus der Elektroabteilung, Kaufgutscheine und Dienstleistungen. In Einzelfällen kann es auf ausgewählte Artikel während oder nach Aktionsende zu höheren Rabatten und weiteren Preisnachlässen kommen. Gültig bis 11.06.2024.

Immobilien-Angebote

Anzing MFH/großes Anwesen 4 abgesehenen WE mit 1.845 m² Grundstück und 398 m² Wohnfläche. Viel Platz zum Wohnen für Mehrgenerationen oder als Renditeobjekt 2,69 Mio. Euro (VK-Preis liegt unter Bodenrichtwert) Kontakt: ☎ 0163 6980723

Von Privat: TG-Stellplatz (Duplex) zu verkaufen Nähe Harthausenstraße(81545) Preis: 19.950,- Euro E-mail an: dasa1767@web.de

DHH in Mü. Haar, 505 m² Grd., schöner Südgarten, 925.000,- VB, von Priv.; Tel. 089/95866647

kernsan. 90qm 3-Zi Altbauw. Reichenhall Aufzug 2 Balkone E-Kl. D.559.000 € ☎ 08921527855

KIRCHSEON 3Zi, 77qm 360.000 € +Garage+Prov.01735821869

Immobilien-Gesuche

Nettes Akademikerpaar mit 2 Kindern sucht 4-5-Zi-Whg/DHH/RMH in Sendling, Isarvorstadt, Au-HH, Lehel, Schwabing und Umgebung. Wfl ab ca. 130qm. Tel. 0151/26113345

Wir SUCHEN Zinshäuser/MFH's für den Eigenbestand. Munich REAL Invest GmbH (089-40908887 info@mreinv.de

Hobby Handwerker sucht sanierungsbedürftige Wohnungen & Häuser. ☎ 0172/3229843

Manager sucht Haus, Abrissob. Bauplatz, Gewerbeimmo, Preis/Größe egal ☎ 0160/99241118

Erbpacht Immobilien bestmöglichst verkaufen ☎ 089/131320 www.immobilienfischer.de

Haus für 2 gesucht: Bis 100m² + 100m² + Garten, nördlich o. im Norden v. Muc ☎ 0176/51330365

Netter Privatmann kauft Whg., ☎ 0171/7553306

Suche 1-ZI WHG zum Kauf in München Tel: 0178 9503242

Kaufe ETW/ Haus/ Grund, sofort. Kaufentscheidung, ☎089/663366

SUCHE 1-2 Zimmerwohnung zum Kauf v. PRIVAT. Tel. 089/90421193

Jg. Familie sucht Grundstück o. Haus z. Kauf, Tel. 0170/8489890

Kaufe Whg. Tel. 089/48998925

Zu wenig Platz für Familien

Immer mehr zieht es von den Großstädten ins Umland

MÜNCHEN (red) · Eine aktuelle Analyse zeigt, dass mehr als jede zweite Familie in den Metropolen jenseits der Stadtgrenze nach Mietwohnungen und Miethäusern sucht. In den Städten mit besonders hohen Mieten, wie Stuttgart und München, sind es sogar drei von vier Familien. Gleichzeitig werden familieneignete Wohnungen immer seltener angeboten oder gebaut.

»Eltern mit Kindern werden häufig aus den Großstädten gedrängt. Vor allem dort, wo es ohnehin teuer ist«, sagt Gesa Crockford, Geschäftsführerin von ImmoScout24: »Der Anteil von Mietwohnungen mit vier oder mehr Zimmern ist seit 2012 um ein Drittel gesunken. Neu fertiggestellte oder genehmigte Wohneinheiten haben im Schnitt immer weniger Räu-



Eine Wohnung zu mieten oder gar ein Haus zu bauen ist für viele Familien in den Metropolen kaum möglich. Foto: bas

me. So bleiben bei der ohnehin schleppenden Bautätigkeit wesentliche Bedürfnisse oft unberücksichtigt.«

61 Prozent aller Familien suchen in den acht größten Städten in Deutschland jenseits der Stadtgrenzen. Fast drei von vier Familien sind es laut aktuellen Daten in Stuttgart (74 Prozent) und München (72 Prozent). In Städten gilt jede sechste Wohnung als überbelegt (16,6 Prozent).

Privatmann sucht Wohnung zum Kauf. ☎ 0179/2945294

Immo-Gesuche gewerblich

Bauträger sucht Grundstücke e-mail: info@gfn-group.com mobil: 0172/8916265

Mietangebote gewerblich

2-3 Büros in Bürogemeinschaft 2-3 Büros (ca. 115-132qm) in Bürogemeinschaft München Gräfelting zu vermieten Vertriebsbüro ca. 65qm Marketingbüro ca. 50qm Chefbüro ca. 17 qm Bei Wunsch inkl. Bürostattung (Tische, Stühle, Einbauten) Gemeinsam genutzter Eingang / Küche / Essplatz / Toiletten Kosten: 17 EUR (netto) / qm (Gesamtmieta ca. 1955 -2244 EUR) Inkl. Strom, Reinigung, Müll, ggf. Internet Optional: PKW Stellplatz 50 EUR (netto) /Monat Lagerfläche inkl. Rolltorzugang Tel. 089 18 92 88 14

Lagerfläche zur Untermiete ab sofort frei – ges. 380 qm teilbar, mit Rampe, in Hebertshausen bei Dachau Anfragen unter: Tel. 089-81339271 Mo-Do Vorm oder Mail stefanie.unertl@spedition-unertl.com

Laden/Büro/Praxis 87qm 1.100 € Baierbrunn 0173/5821869

Lagerflächen

Keller Kobellstr. ca. 25qm ab sofort zu vermieten, 130€/Monat ninaschleg@hotmail.de

Garagen

Anlageobjekt, TG-Stellplätze für je 28.000 € München, Erwin-von Steinbach-Weg 27, ☎ 0176/14271520

Mietgesuche

Lehrer seit kurzem i.R. sucht ruhige 1-2-Zi.-Whg. in Mü.-West; T:089/8114029 o. 0179/5329744

Junge, 3-köpfige Familie mit Baby, suchen 3-4 Zi. Whg/Haus in Muc & Umgebung T. 0176/817228541

SUCHE WOHNUNG v. Privat ; Tel. 089-24412916

Personalchefin in Biotech-Unternehmen & Business Coach, monatl. Nettoeink: 4-5k + Bonus sucht 3-Zi. in Schwabing-West Neuhausen-Nymph.,Maxv.,Schwanthalerh.,Ludwigsvorstadt,Isarvorstadt.Mind. 1. Stock, Balkon, Badewanne. Max. Warmmiete: 2k. Ich freue mich auf Ihre Angebote! Zus.a.d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1359196



Künstliche Dämmung aus Sicht des Umweltschutzes
Energieausweis in Vorbereitung

KEINE ANZAHLUNG

0%

ANZAHLUNG ERST BEI BEZUG

ELEGANTE EIGENTUMSWOHNUNGEN MIT PARKBLICK

In herrlicher Lage mit Parkblick ist der Bau des kleinen **Stadtwohnensems LILLI K.** bereits weit fortgeschritten. Aktuell erfolgt der Innenausbau, sodass die künftigen Bewohner bereits im **Winter 2024 einziehen** können.

Schnell waren bereits 65% der begehrten Wohnungen vergeben. Jede Wohnung in LILLI K. ist ein **Unikat** und **detailverliebt geplant**. Aktuell stehen noch wenige der eleganten Wohnungen zur Verfügung.

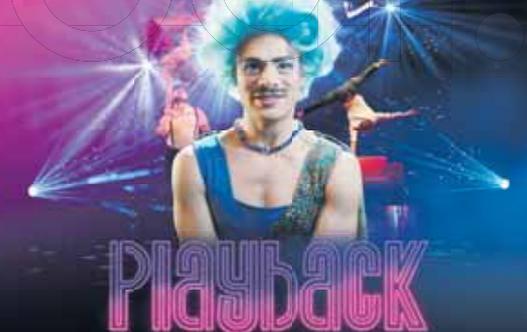
Die **Fertigstellung der Musterwohnung** erfolgt in Kürze und kann nach Terminvereinbarung besichtigt werden.

2-Zi.-Wohnung	Terrasse & Garten	ca. 57,43 m ² Wfl.	529.900,- €
2-Zi.-Wohnung	Balkon & Loggia	ca. 61,01 m ² Wfl.	559.900,- €
3-Zi.-Wohnung	Terrasse & Garten	ca. 69,73 m ² Wfl.	749.900,- €
4-Zi.-Wohnung	Terrasse & Garten	ca. 99,67 m ² Wfl.	959.900,- €



Jetzt Termin vereinbaren
Zufahrt via Ludwig-Beck-Straße
Lilli-Kurowski-Straße | 80995 München
0176 102 703 73 hi-wohnbau.de



PLAYBACK

Überraschend live

16. Mai bis 30. Juni 2024

GOP. Variété-Theater München variete.de

Hallo liebe Münchner, ich bin Julia, eine 33 Jahre junge, berufstätige/solvente Frau und suche eine 2-Zi. Whg. für max. 1100,-€ warm im Radius von ca. 10 km um Trudering. Ich bin der GF einer renommierten Münchner Fa. als Executive Assistant.
☎ 0174/293333

2/3 Zi.Wo. München gesucht bis 1500 warm. 31J. männlich Nichtraucher, keine Haustier M.Sc. Abschluss TUM, mit 19 alleine nach DE gezogen, in BG geboren. Job als Senior Software Engineer. wohne alleine. Ruhig, ordentlich lustoykov@gmail.com
☎ 015151018964

Wir suchen ruhige 3-Zi-Whg. in Garching (w, 52 J, Tochter 14 J, Sohn 10 J) ☎ 016097661686

MY CHOICE
ECHING



STEUERVORTEIL
5%
(AfA)
durch Neubaubeschreibung

ZUKUNFTSWEISENDE INVESTITION

KOMPAKTE WOHNUNGEN in 1A-Lage direkt an der S-Bahn, zw. München & Flughafen, hochwertige Ausstattung, Energieeffizienzklasse A, beste Vermietbarkeit

- 1-Zimmer-Wohnung, EG 35,07 m² Wfl. € 289.000,-
- 2-Zimmer-Wohnung, EG 40,47 m² Wfl. € 339.000,-
- 2-Zimmer-Wohnung, 2. OG 43,47 m² Wfl. € 379.000,-

Provisionsfreier Verkauf, TG-Einzelstellplatz ab € 29.900,-, EA-B vorläufig: Bj. 2026, 39,8 kWh/(m²a), Fernwärme

BERATUNG IM INFOPAVILLON: Pommernstraße/ Ecke Böhmerwaldstraße in Eching bei München
DO + FR: 16 - 18 UHR,
SO: 15 - 17 UHR
und nach Vereinbarung

☎ +49 89 6931254-40
eching@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-eching.de

Ein Gemeinschaftsprojekt von:



WOHNBAU



BECKERHAMMER
RECHTSANWÄLTE

KUTTER

Abkürzungen im Immobilienmarkt

Abst.	Abstand	HK	Heizkosten
App.	Appartement	Hs.	Haus
Ausst.	Ausstattung	Komf.	Komfort
Bj.	Baujahr	KM	Kaltmiete
BK	Betriebskosten	KP	Kaufpreis
Blk.	Balkon	KT	Kaution
Bung.	Bungalow	Lg.	Lage
bzb	beziehbar	MM	Monatsmiete
DG	Dachgeschoss	mtl.	monatlich
DH	Doppelhaus	NB	Neubau
DHH	Doppelhaushälfte	Nutzfl.	Nutzfläche
Do.-Gge.	Doppelgarage	NK	Nebenkosten
DT	Dachterrasse	OG	Obergeschoss
EG	Erdgeschoss	prov.fr.	provisionsfrei
EFH	Einfamilienhaus	RH	Reihenhaus
Einl.Whg.	Einliegerwohnung	Terr.	Terrasse
EK	Eigenkapital	VB	Verhandlungsbasis
erschl.	erschlossen	WE	Wohneinheit
Etg.	Etage	Wohnfl.	Wohnfläche
ETW	Eigentumswohnung	Whg.	Wohnung
Gge.	Garage	z. BAB	zur Bundesautobahn
Grdst.	Grundstück	ZH	Zentralheizung
Gart.	Garten		

PAAR (35, BMW; 39, TV) SUCHT 2,5 - 3 Zi.WHG mit Balkon Schwabing(-West), Max- Isar- Ludwigvorstadt, Lehel, ALT- Bogenhausen. Nur Unmöbliert! Nie Haustiere o. Kinder. Für langf. Miete. Auch ab sofort Bis 2000€ WARM ☎ 0178 1337 781

Gay 60 solo. sucht in oder um München bezahlbare kleine Wohnung. Bin berufstätig. Wohne im Moment befristet für 1000 Euro warm in München ☎ 01743610962

Ehepaar (Mitte 50) in ges. Verhältnissen, beide Vollzeit berufstätig, suchen 3-Zimmer-Whg. im Landkreis FFB/DAH, Blk. o. Terrasse bis € 1.400,- Warmmiete, Tel. 0160/97243087

Ehepaar, 36+38J., unbefr. im öffentl. Dienst (Polizei) suchen ab 01.09. od. später 2-3 Zi.-DG-Whg. mit Blk. bis 1400 € warm in München und Umland mit U/S-Bahn Anschl. Tel.: 0151/28097808

Junges Paar (Studienrätin & Ingenieur in leit. Pos.) NR und naturverbunden, sucht helle/offene 3 Zi. Whg. in MUC Ablk/Ter. Isar bis 2000,-€ KM ab 75 m² ☎ 0174/2478360

Maskenbildner sucht 50-70qm Whg. nahe Maxvorstadt! -1000€ Single(40), keine Tiere Ausstattung, Balkon wäre gut für meine Pflanzen. Unter 017684719073 melden :)

Paar (Mitte 30) mit Kind in ges. Verhältnissen, suchen 3,5-4-Zi-Whg. im Münchn. Westen, Landkreis FFB/DAH, Garten o. Dach-Terrasse, Tel. 0172/1602612

Junges Paar su. 2-2,5-Zi.- Whg. mit Blk. o. Garten, EBK, beide berufstätig (Ltd. Angestellter), NR, keine Haustiere, bis € 1300,- warm, Tel. 0176/92279054

2-3 Zi. Whg. für WG-Gründung 2 pers. ing/29 und PR29 solvent, zuverl. ruhig, NR, 1600€ warm, zentr. nahe U2/U3 ☎ 015678/363142 ferob@me.com

Ich (m) & mein Partner (m) suchen 2-3 Zimmer-Whg. in München. Ich bin 34 J. alt & arbeite als Journalist. >1750 € warm. #01713888657

Ingenieur an TUM (Vollzeit) s. 2-Zi. Wo. in Umgebung Garching-Forschungszentrum ☎ 01520/2835500 mail: wohnungssuche@vogl.top

LMU-Doktorandin sucht 1-Zi-Whg. NR, k.H. EBK, Nähe U- Bahn bevorzugt. 01782056177 oder nozorina@gmail.com

1 Zi-Wgh. oder Zimmer in Frauen-WG mit guter Anbindung gesu. f. 30j. Hotelfachfrau. 0162-7354760 / muc@fischbach.cc

Architekt(41)+Beraterin(36), NR, su wg Eigenbedarfskünd. 3-4-ZWhg, mögl.zentr. in Mü. WM max. 1800 €. ☎ 0176-20070108

Ärztin sucht neues zu Hause München, zentral, 2-3 Zi Wo mit Balkon, Küche, kein EG 38J, NR ls.muenchen@gmx.de

30-jähriger angestellter IT Ingenieur, alleinstehend sucht 1-2 Zi.Whg in München, Langfristig, Tel. 01777884787

Leit. Angest. (40J) aus M, NR, sucht 2-3 ZiWg in M-Westen, EBK, ab 1.8., max. 1.800 € warm Tel. 0177/7956960

Paar (DB & Ing.) sucht Whg. München zentral, 3 Zi, Balk., ab 1.8./1.9., bis 2100 € WM, 01520-1961831

Jungen Ärztepaar sucht Mietwohnung im Herzen Münchens. Min. 60m² 2 Zi. max. 2000,-€ ab August ☎ 0157/58862569

Ismaning. solv. ruh. Mieter (2 Pers.) su. 2-3-ZKB ab 65 qm. SC Immo GmbH ☎ 08131/6169657

Mietgesuche gewerblich

Verkaufsfläche (15-30qm) für einen Kochbox-Automaten ☎ 015772471189

Grundstücke

Dt. Rentnerpaar sucht für EFH Grundstück ab ca. 500qm. ☎ 089/74945110

Alte Weine ab 1970; Ölbild, Jahrgang 1929 mit Rahen, signiert (75cm x 65cm), € 600,- ; E-Mail o.pavlicek@gmx.de

Jg. Familie sucht Grundstück o. Haus z. Kauf, Tel. 0170/8489890

Münchner Wochen Anzeiger

In Kooperation mit

HAUS + GRUND MÜNCHEN

HAUS- UND GRUNDBESITZERVEREIN MÜNCHEN und Umgebung e.V.

Die Expertenrunde

zum Thema:

Unzulässige Reservierungsgebühr

Frage: Auf der Suche nach einer Eigentumswohnung habe ich einem Makler für ein Objekt, das mir zunächst gut gefallen hat, eine Reservierungsgebühr von mehreren Tausend Euro bezahlt, damit dieses einen Monat lang nicht anderweitig verkauft wird. Mittlerweile habe ich mich nach reiflicher Überlegung jedoch gegen dieses Objekt entschieden. Für den Fall, dass der Kauf nicht zustande kommen sollte, darf der Makler laut Reservierungsvereinbarung die Reservierungsgebühr von mehreren Tausend Euro einbehalten. Zu Recht?



Rechtsanwältin
Anna-Lena
Kretschmer-Tonke
Rechtsabteilung HAUS + GRUND MÜNCHEN

Antwort: Nein, der Makler darf die Reservierungsgebühr nicht einbehalten. Unabhängig davon, ob die Vereinbarung im Maklervertrag oder nachträglich mit einer separaten Reservierungsvereinbarung getroffen wurde, stellen formularmäßige Reservierungsvereinbarungen eine unangemessene Benachteiligung des Kaufinteressenten da, weil die Rückzahlung der Reservierungsgebühr ausnahmslos ausgeschlossen ist und sich aus dem Reservierungsvertrag weder für den Maklerkunden nennenswerte Vorteile ergeben noch seitens des Maklers eine geldwerte Leistung zu erbringen ist. Außerdem kommt die Reservierungsvereinbarung der Vereinbarung einer erfolgsunabhängigen Provision gleich. Dies widerspricht dem Leitbild der gesetzlichen Regelung des Maklervertrages, wonach eine Provision nur geschuldet ist, wenn die Maklertätigkeit zum Erfolg führt, vgl. BGH vom 20.04.2023, Aktenzeichen I ZR 113/22. Ihr Makler ist daher zur Rückzahlung der Reservierungsgebühr verpflichtet.

Kostenfreie Rechts-, Steuer- u. Bauberatung für Mitglieder in allen Immobilienfragen. Mitgliedsbeitrag ab 60,- € jährlich. Infos unter: Haus + Grund München, Sonnenstraße 13 III, 80331 München Tel. 089/551 41-0, Fax 089/551 41-366 www.haus-und-grund-muenchen.de info@hug-m.de



Verlags-Sonderveröffentlichung

Kfm. Fachwirt/in (HwO)

In Vollzeit oder berufsbegleitend!

(München) · Ein Einstieg in die Betriebswirtschaft ist mit den Kursen »Kfm. Fachwirt/in (HwO)« und »Betriebswirt/in (HwO)« des Bildungszentrums München für jeden möglich. Im Bildungszentrum am Ostbahnhof starten regelmäßig Tageskurse und berufsbegleitende Kurse, die Ihnen als Abend- bzw. Wochenendlehrgänge die Kombination aus »Geld verdienen« und Weiterbildung ermöglichen. Beim »Kfm. Fachwirt (HwO)« werden die für eine Arbeit im kaufmännisch-organisatorischen Bereich notwendigen Kenntnisse – wie z.B. Marketing, rechtliche Grundlagen, Finanzwesen oder Personalmanagement – vermittelt. Beim »Betriebswirt (HwO)«

liegt der Schwerpunkt auf den Themenbereichen Unternehmensstrategie, Unternehmensführung, Personal- und Innovationsmanagement. Es wird Wert auf die praxisbezogene Vermittlung der Inhalte gelegt. Die Lehrgangsgebühren können durch das Aufstiegs-BAföG, die Agentur für Arbeit bzw. das Jobcenter bis zu 100 Prozent gefördert werden. Nach erfolgreichem Abschluss erhält jeder Absolvent den Meisterbonus in Höhe von 3.000 Euro. Weitere Infos gibt es bei Kerstin Wendt unter Telefon 089/45 09 81-6 56 – per E-Mail: kerstin.wendt@hwk-muenchen.de oder unter www.hwk-muenchen.de/fachwirt bzw. www.hwk-muenchen.de/betriebswirt

Stellenangebote

Kfz-Meister Serviceannahme (m/w/d) Für unser Unternehmen Robert Jäger GmbH & Co.KG in München Moosach suchen wir einen engagierten und motivierten Kfz-Meister für die Serviceannahme (m/w/d) in Vollzeit. Falls Sie daran Interesse haben, bitte bewerben Sie sich unter der folgenden E-Mail-Adresse: premio@premiomuenchen.de.

Fahrer gesucht! Für unsere Tagespflege für Senioren in Ottobrunn suchen wir Fahrer für Vormittags und / oder Nachmittags. Auf Minijobbasis (538,-) Gerne rüstige Rentner. Info's unter Tel. 089 – 611 80 966

Erfahrene, deutsch sprechende Haushaltshilfe nach Nord-Schwabing (U6 Studentenstadt) für 2-Personen Haushalt in größerem gepflegten Einfhaus für ca. 5 Std. wöchentlich, Minijob. Tel. 0171 85 466 85

Wer kennt ältere Haushaltshilfe z.B. BG, RO, Kroatien die nach Mü. kommen möchte Wohnen u. Essen frei + Gehalt für gr. Haus mit 2 Personen mountaindogs@t.online.de

Arztpraxis sucht Mitarbeiter/in Suchen Praxishilfe für Vollzeit oder Teilzeit, sehr gerne auch Quereinsteiger; Email: halve@proktologie-bogenhausen.de, Tel. 0175/1232432

Wir IGS Gebäudemanagement suchen einen erfahrenen Vertriebsmitarbeiter Festgehalt +Provision. Bitte richten Sie Ihre Bewerbung an: Info@igsgm.de Aschauerstr. 30, ☎ 089 72406354

Immobilienfachkraft (m/w/d) HomeOffice, Digitalbüro 3 Tage von 9-14 Uhr Bewerbung: goertz@baywv.com 01707353439 goertz@baywv.com

Lohnbuchhalter m/w/d für unser Lohnteam gesucht.

Wir sind eine Steuerkanzlei in der Münchner Innenstadt (5 Minuten vom Marienplatz) und suchen in Voll- oder Teilzeit Unterstützung für die Bearbeitung der Gehaltsangelegenheiten unserer Mandantschaft (Mediziner). Homeoffice möglich. Kenntnisse in Datev sind erwünscht, aber nicht zwingend notwendig.

Wir bieten ein sehr gutes Betriebsklima und überdurchschnittliche Bezahlung. Wenn Sie Lust bekommen haben und Sie nähere Informationen möchten, dann freuen wir uns über eine Rückmeldung.

Agamar Kühnel SteuerberatungsgesmbH
Hochbrückenstraße 10 · 80331 München
Tel: 089 / 2 42 09 08 20 · bkuehnel@agamarkuehnel.de
www.agamarkuehnel.de

Das AWO Begegnungszentrum für Senioren sucht zur Unterstützung des Teams



einen engagierten und vielseitigen Mitarbeiter (m/w/d)

in Teilzeit 15 – 18 Std./Woche, der Freude im Umgang mit älteren Menschen hat.

Zu Ihren Aufgaben gehören u.a. die Mitarbeit bei unserem Mittagstisch und Seniorentreff, sowie die Unterstützung im hauswirtschaftlichen Bereich und bei unserem Fahrdienst.

Wir bieten Ihnen unter anderem einen vielseitigen Arbeitsplatz, eine Vergütung nach dem Tarifvertrag AWO-Bayern und ein herzliches und wertschätzendes Arbeitsklima.

Werden Sie ein Teil unseres Teams und bewerben Sie sich jetzt unter begegnungszentrum.unterschleissheim@awo-obb.de oder postalisch an folgende Adresse:

AWO Begegnungszentrum für Senioren
Pegasusstraße 18, 85716 Unterschleißheim
Telefon 089/3 10 74 61

Haushaltshilfe (m/w/d) in Unterschleißheim für Grundreinigung ca. 3-5 Std./i.d. W. gesucht +49895447941019 (pme Familienservice)

Photovoltaikanlagenverkäufer/in wird gesucht! ☎ 0178 545 64 17

KUNDENBERATER 40 €/Std. Haupt Nebenberuf! ☎ 089/2441153-19

Ferienwerkstatt

5 Berufe in 5 Tagen - für Jugendliche ab 13 Jahren!

Für jedes Talent gibt es den passenden Beruf - finde heraus, was zu dir passt und komm in die Ferienwerkstatt!

Termin: 29. Juli - 2. August 2024
Montag - Freitag, 9.00 - 15.00 Uhr,
Gebühr: 50,00 Euro inkl. Material und Brotzeit

Info: Alle Infos und die Anmeldung findest du unter www.ferien-werkstatt.de!

Bildungszentrum München
Mühlldorfstraße 6 · 81671 München
Telefon 089 450981-655
www.hwk-muenchen.de/muenchen
monika.stetter@hwk-muenchen.de



Ab sofort oder später:

Engagierte pädagogische Mitarbeitende für Persönlichkeits- und Lernförderung an Grund-, Mittel- und Förderschulen in Kleingruppen (4 Kinder) oder Einzelförderung nachmittags im Münchner Nord-Westen gesucht. 5 bis 19 Wochen-Std.



Verein für Sozialeinrichtungen e.V.
Sozialpädagogische Lernhilfe Mü.-West
Web: www.splh.de, Mail: bewerbung@splh.de, Tel: 089-4423258-16



Neuer Job
gefällig?

SWM vor Ort – Recruitingnachmittag Du bist Facharbeiter*in, Meister*in, Techniker*in oder Ingenieur*in (m/w/d)

und möchtest die Energie- und Wärmewende mitgestalten? Dann komm vorbei und bewirb dich direkt vor Ort. Weitere Infos: swm.de/vor-ort

Komm vorbei!

Ort: Heizkraftwerk Nord
Münchner Straße 22
85774 Unterföhring

Termin: Dienstag,
11. Juni 2024,
16 – 18 Uhr

Ab sofort Kaufmännische Mitarbeiter*in in Teilzeit gesucht

GÜRTLER ÖKOLOGISCHE HEIZTECHNIK
Gesunde Wärme erleben

Lust auf einen krisensicheren Job mit spannenden Tätigkeiten im Office unseres modernen Handwerksunternehmens? Dann treibe mit uns die Energiewende voran! Seit über 20 Jahren entwickeln und installieren wir für unsere Kunden maßgeschneiderte, regenerative Sanierungskonzepte für bestehende Heizsysteme. Als inhabergeführtes Unternehmen vereinen wir traditionelle Werte mit modernster Technologie. Diese Kombination macht uns zum zuverlässigen Partner für Kunden, die Wert auf Qualität und Fortschritt legen sowie zu einem Top-Arbeitgeber in einem digitalisierten und nachhaltigen Arbeitsumfeld.

Deine Aufgaben

- Büroorganisation
- Kundenbetreuung/Auftragsbearbeitung
- Fakturierung
- Unterstützung bei der Personalverwaltung

Dein Profil

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- gute IT-Kenntnisse
- Zuverlässigkeit
- Serviceorientierte Arbeitsweise/Freude im Umgang mit Menschen
- Organisationsgeschick
- Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit

Unser Angebot

- unbefristeter Arbeitsvertrag
- Monatliches Festgehalt bei geregelten Arbeitszeiten
- 30 Stunden/Woche
- 6 Wochen Urlaub
- Regelmäßige Teambesprechungen
- Urlaubsgeld/Weihnachtsgeld
- Moderne Arbeitsplatzausstattung
- Ausführliche Einarbeitung

Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen und gemeinsam an spannenden Projekten zu arbeiten. Bewirb dich jetzt und starte in deine Zukunft bei uns!

Gürtler ökologische Heiztechnik GmbH
Dachauer Straße 3 | 85764 Oberschleißheim
bewerbung@guertler-heiztechnik.de

Unsere Besucher kommen aus der ganzen Welt. Und wir freuen uns, allen ein einzigartiges Einkaufserlebnis bieten zu können.

Wir suchen Verkaufsmitarbeiter
(w/m/d – Vollzeit / Teilzeit / Studenten)

für unsere Shops an den schönsten Orten in München – in Schloss Nymphenburg und am Platzl

Bei uns finden Sie

- abwechslungsreiche und dynamische Aufgaben
- junge sympathische Teams und viele internationale Kunden
- Freiraum für selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Die Möglichkeit, Arbeitszeitkonten einzurichten und unterschiedliche Einsatzzeiten in der Sommer- bzw. Wintersaison
- attraktive Bezahlung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter info@kulturgutag.de oder Sie rufen uns einfach an unter **089/17 88 96 70**

KulturGut AG,
Nördliches Schlossrondell 10, 80638 München

KulturGut AG

MPE MAX-PLANCK-INSTITUT FÜR EXTRATERRESTRICHE PHYSIK

Das Max-Planck-Institut für extraterrestrische Physik mit Sitz in Garching bei München sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

Elektroniker*in für Energie- und Gebäudetechnik oder Elektroinstallateur*in

Weitere Informationen zum Aufgabengebiet und wie Sie sich bewerben können, finden Sie auf www.mpe.mpg.de unter der Rubrik **Stellenangebote**.

Bewerbungsfrist: 30.06.2024

Max-Planck-Institut für extraterrestrische Physik
Gießenbachstraße 1
85748 Garching




Ab sofort erfahrene & verantwortungsbewusste Reinigungskraft in Vollzeit (8-15 und 15-21 Uhr 2 Schichten Montag bis Samstag) für München Zentrum gesucht ☎ 0176/28761577

Dienstleistungen

Ich entwerfe digital Raumkonzepte (Visualisierungen) für Ihre Immobilien. ☎ 0170/3113604

Stellengesuche

Finanzmanager Kosten, Invest, Finanz., Analyse, Planung, Modellierung, erfahrene Finanzmanager@web.de

Vielseitig erf. liebe Frau mittl. Alters hilft Ihnen im Alltag: Büro, Haushalt, Pflege, Schule usw. Nur Festanstell. Privathaush., langfristig, NR; gute Referenz. Tel. Text- oder Sprachnachricht unter: 0157 / 83 87 83 70

Ich bitte alle Garten Arbeit ☎ 0 1 5 7 / 8 0 8 3 1 5 9 3 gk.bodenbau@gmail.com

Objekte zum Reinigen gesucht, Büro, Treppe, Praxis, Gastro, usw., ☎ 0152/04901100

DEUTSCHE REINIGUNGSFIRMA übernimmt Büro-, Treppen-, Haushaltsreinigung, T. 0171/511 87 00

DEUT. REINIGUNGSFIRMA sucht Büros/Treppen/Haushaltsreinigung a. Rechg. ☎ 0170/1580318

Biete: Social-Media-Content u. Werbextexten (freiberufl.) Mobil: 017692201505

Zuverl. Frau sucht Putzstelle in Privathaushalt, ☎ 0176/64107955

Erf., zuverl. Putzfrau sucht Stelle nur auf Rechnung, 089/21547241

24h-Pflege / Haushaltshilfe ☎ 089/66653088 Frau Kraus

TEILZEIT oder Minijob? Wir bieten Ihnen beides!

Nettes Team sucht

Verstärkung im Bereich Seniorenspflege als Menükurier im Stadtgebiet München!

Wir wünschen uns zuverlässige Kollegen (m/w/d) gerne auch 50plus.

Arbeitszeit ab 9:30 Uhr – ca. 13:30 Uhr, gerne auch nur am Wochenende.

Möchten Sie mehr erfahren? Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter: **Telefon 0 89/46 09 94 90** oder **01 76/96 36 95 32** oder per E-Mail: service.standup@t-online.de

2 nette Kollegen/innen für Aussendienst gesucht. Ohne Verkauf, KFZ, Prov., Festgehalt, tolles Team und Aufstieg. ☎ 089/5454350

Hotel Mariahilf sucht Zimmermädchen Vollzeit/Teilzeit Zahlung nach Stunde! Gute Bezahlung. Tel. 4599530 Lilienstr 83, 81669 Mü

Erfahrene Pflegeperson ges. für häusliche Betreuung mit viel Zeit f. unsere Kunden! Minijob/TZ. Tel: 0897238665

Suche erf., zuverl. Putzfrau nur auf Rechnung nahe Petuelring. Tel. 089/3083117

Reinigungsfrau für Wohnung, 14-tägig, gute Deutschkenntnisse Tel: 089/285592

Suche Reinigungskräfte nach Putzbrunn in Teilzeit ☎ 96116967 info@dallmayer.net

KÜCHENHILFE auf 520€-Basis ab 06:00 Uhr, 2 Tage/Woche, MO-FR, gourmetkultur-breuer.de 089/36090040 Mü.-Freimann

24-Stunden-Betreuung bei Ihnen zu Hause; ☎ 0176/74060087

Fliesenleger su. Arbeit
Mob: 0173 890 5544

FLIESEN, MAUERN, MALEN
Telefon: 0174/1725108

Krankenschw. übern. Seniorenbetreuung, Tel. 0177/4828842

WASSER, HEIZUNG, ELEKTRO, Telefon: 0162/4512197

Su.Putzstelle, 017663676979

Reinigungsfirma sucht Aufträge für Büro-/Praxenreinigung, Treppenhaus-Hausmeisterservice, Winterdienst, Haus-/Wohnungsentrümpelung ☎ 0152/01051977 E-Mail: teona5@yahoo.de

24 Std. Sen.-Betreuungskraft mit A1Bescheinig., dt.spr., erf. u.zuverl. su. neue Stelle Tel.: 0170/1007871

Hausmeister, Gart.(1 Zi.)
Tel.089/96176460



Verdienen Sie Geld mit uns!

WIR SUCHEN ZUVERLÄSSIGE

Rentner, Studenten, Schüler (ab 13) für Zeitungs- oder Prospektverteilung am Mittwoch oder Samstag

Wenn Sie sich gerne etwas dazu verdienen möchten, bewerben Sie sich schriftlich, per E-Mail oder rufen Sie uns einfach an.

Zeitung + Prospekt Verteilservice GmbH
Moosacher Str. 56, 80809 München
Telefon 089/41 11 48-11 01
Fax 0 89/41 11 48-11 80
E-Mail: vertrieb@wochenanzeiger.de



Anzeigen unter Chiffre

1. Richten Sie Ihre Zuschrift immer an die in der Anzeige angegebene Anschrift.
2. Geben Sie bei Ihrer Zuschrift deutlich die Chiffre-Nummer an.
3. Telefonische Rückfragen sind zwecklos, da weder vom Verlag noch von den Annahmestellen Auskünfte gegeben werden dürfen.
4. Achten Sie auf richtiges Porto. Bei Nachgebührensendungen müssen wir leider die Annahme verweigern.
5. Erhalten Sie auf Ihre Zuschrift keine Antwort, dann liegt es nicht am Verlag, sondern am Inserenten.
6. Legen Sie einer Bewerbung keinesfalls Original-Dokumente bei, sondern nur Fotokopien.

DER VERLAG

HEIM EMOTION

Bis zu 400€ EM-Bonus auf TV- und Audio-Geräte kassieren!

SAMSUNG

QLED TV QQ50Q64CAUXZG

- Supreme UHD Dimming
 - AirSlimDesign, Samsung Smart Hub & Gaming Hub
 - HDR 10+, USB-Aufnahme
 - Smart TV, Sprachsteuerung (Bixby) / kompatibel mit Amazon Alexa, DLNA
- Art.-Nr.: 11128800771

QLED-TV
50"
(125 cm)

4K

* EM-BONUS SICHERN!

NUR NOCH BIS 10.06.2024!

BIS ZU 400,- EUR EM-BONUS

Bei Kauf von ausgewählten TV- oder Audio-Geräten ab 199 € erstatten wir Ihnen je nach Produkt einen EM-Bonus an der Kasse:

ab 199,-€	EM-BONUS: 20,- €
ab 499,-€	EM-BONUS: 50,- €
ab 699,-€	EM-BONUS: 80,- €
ab 999,-€	EM-BONUS: 120,- €
ab 1499,-€	EM-BONUS: 200,- €
ab 1999,-€	EM-BONUS: 300,- €
ab 2499,-€	EM-BONUS: 400,- €



Unser Preis

549,-

ABZÜGLICH
EM-
BONUS*

50,-

SIE ZAHLEN NUR NOCH

499,-

F 10 Monatsraten à **49,90**

expert



TechnoMarkt

Dein Elektro-
Fachmarkt!

Weitere aktuelle
EM-Schnäppchen:



Gültig bis 15.06.2024 in allen teilnehmenden expert TechnoMärkten. Keine Mitnahmegarantie. Nur solange Vorrat reicht. Sofern die Ware nicht vorhanden ist, bemühen wir uns, diese umgehend für Sie zu beschaffen. Abgabe nur in haushaltsüblichen Mengen. Alle Preise sind Abholpreise. Irrtümer, Produktänderungen und Druckfehler vorbehalten. Alle Standorte unter wir.expert-technomarkt.de/standorte