

Münchener  
Wochen  
Anzeiger

muenchenweit.de

Nr. 17/2024

# Westend Anzeiger

Westend,  
Ludwigsvorstadt, Schwanthalerhöhe

Moosacher Straße 56–58 · 80809 München · Telefon 0 89/54 65 55 · Verteilung Telefon 0 89/5 46 55-1 38 · Jahrgang 98 · 24.04.2024

## Rätsel gelöst

Warum sind Schilder  
zugeklappt?

Seite 3



## Bürgerversammlung

BA-Vorsitzende Sibylle Stöhr stellte  
wichtige Projekte im Viertel vor

Seite 3

## Kinderwunsch

Bub möchte mehr  
Spielstraßen

Seite 4

Taschentücher  
gibt's im Supermarkt.  
Blut NICHT.



SPENDE  
BLUT

BEIM ROTEN KREUZ

Termine und Informationen  
unter 08 00 11 949 11  
oder [www.DRK.de](http://www.DRK.de)

## »Wir brauchen sie!«

Tafel-Gründerin würdigt Bedeutung der Wochenzeitungen



Die Preisträgerinnen und Preisträger des Durchblick-Preises 2024 mit dem Moderationsduo Carina Brinkmann (links) und Dr. Jörg Eggers (rechts) sowie BVDA-Präsident Alexander Lenders (Zweiter von links). Lesen Sie mehr auf Seite 2. Foto: BVDA / Bernd Brundert

BACKSTAGE  
AB 01.05. TÄGLICH GEÖFFNET!

# BIER GARTEN OPENING

Augustiner  
Mass 5€

Wirtschaftsamt  
LIVE ERIK & OTTO  
Weißwurst Frischoppen  
Ab 11 Uhr - EINTRITT FREI!

MI. 01.05.

Öffnungszeiten ab 01.05.  
Mo. - Mi. ab 18 Uhr | Do. & Fr. ab 17 Uhr (Open End)  
Sa. & So. ab 15 Uhr (Open End)

[WWW.BACKSTAGE.EU](http://WWW.BACKSTAGE.EU)  
Reinknechtstr. 6 | 80639 München | 5-Bif „Hirschgarten“

# GOP.

## BIG LOVE

Grenzenloses Entertainment

**15. März bis  
12. Mai 2024**

**GOP.** Variété-Theater  
München

[variete.de](http://variete.de)

## Münchener Erden – Verkauf an allen Wertstoffhöfen

Vom 22. April – 11. Mai 2024

an allen Münchener Wertstoffhöfen  
und in der Halle 2

**20%**  
auf das gesamte  
Erdsortiment\*

\*nur solange der  
Vorrat reicht

Öffnungszeiten:  
Montag 10.30 – 19 Uhr  
Dienstag – Freitag 8 – 18 Uhr  
Samstag 7.30 – 15 Uhr

[www.muenchner-erden.de](http://www.muenchner-erden.de)

Abfallwirtschaftsbetrieb München  
Ihr Abfall – Unsere Verantwortung



## »Wir brauchen sie!«

### Tafel-Gründerin würdigt Bedeutung der Wochenzeitungen

MÜNCHEN - BERLIN (red) · Mit seinem Medienpreis »Durchblick« würdigte der Bundesverband kostenloser Wochenzeitungen e.V. (BVDA) bei seiner Frühjahrstagung in Berlin bereits zum 19. Mal herausragende publizistische Leistungen der Branche. Die diesjährigen Gewinner kommen aus Köln, Offenburg und Ludwigshafen. Die Münchner Wochenanzeiger erhielten den zweiten Preis in der Kategorie Leser- und Verbrauchernähe für ihre Serie zu rücksichtslos abgestellten E-Scootern. Bei dieser konnten Leser mit Fotos auf solche Fallen auf Geh- und Radwegen aufmerksam machen.

#### »Nahezu alle Haushalte erreicht«

Sabine Werth, Gründerin und Vorstandsvorsitzende der Berliner

liner Tafel, unterstrich in ihrer Laudatio zur Durchblick-Preisverleihung die Bedeutung der Wochenblätter für die Tafeln in Deutschland: »Tafelarbeit lebt von dem Engagement unserer Ehrenamtlichen«, hielt sie fest. »Durch regelmäßige Artikel über Tafeln und ihre Arbeit in den kostenlosen Wochenzeitungen können nahezu alle Haushalte in Deutschland erreicht und so immer wieder Ehrenamtliche für Tafelarbeit begeistert werden. Herzlichen Dank für diese Unterstützung.«

#### »Wichtige Stütze im Alltag«

Sabine Werth hatte 1993 mit ihrer Initiativgruppe Berliner Frauen e.V. die Berliner Tafel gegründet, nach deren Vorbild inzwischen 960 Tafeln in ganz Deutschland entstanden sind.



Sabine Werth (Gründerin und Vorstandsvorsitzende der Berliner Tafel) erklärte, warum die Wochenzeitungen für die Tafeln von fundamentaler Bedeutung sind

Foto: Fotos: BVDA / Bernd Brundert

den sind. Allein in Berlin profitieren 125.000 Menschen monatlich von der Unterstützung durch die Tafel.

Werth, die im vergangenen Jahr mit dem Bundesverdienstkreuz ausgezeichnet wurde, unterstrich die fundamentale Bedeutung kostenloser Wochenzeitungen für das Wirken der Tafeln und das Ehrenamt in Deutschland: »Wir brauchen sie!« Sie appellierte an die Branche: »Bleiben Sie so stark. Die kostenlosen Wochenzeitungen werden gebraucht.«

BVDA-Präsident Alexander Lenders unterstrich die wachsende Bedeutung der Tafeln vor dem Hintergrund gestiegener Lebenshaltungskosten: »Für viele Menschen sind die Tafeln eine wichtige Stütze im Alltag. Ich sehe es als unsere Aufgabe an, mit kostenlosen Wochenzeitungen auf örtliche Hilfsangebote wie die der Tafeln aufmerksam zu machen.«

#### »Tragende Säule der Gerechtigkeit«

Sabine Werth betonte außerdem die Relevanz, die kostenlose Wochenzeitungen insbesondere für Menschen, die von Armut betroffen sind, haben: »Kostenlose Wochenzeitungen sind eine tragende Säule der Informationsge-

le Haushalte wie kein anderes gedrucktes Presseprodukt. Das bestätigt die jährliche Statistik zur Marktentwicklung, die der BVDA pünktlich zu seiner Frühjahrstagung veröffentlichte.

Diese Leistung ist auf eine erfolgreiche Strategie der Verlage zur Effizienzsteigerung und Kostensenkung zurückzuführen. Aufgrund von Kostensteigerungen für Energie und Logistik waren die Verlage kostenloser Wochenzeitungen angehalten, ihre Prozesse noch weiter zu optimieren. Bundesweit sichern 289 Verlage mit 712 Titeln die wöchentliche Versorgung der Bevölkerung mit lokaljournalistischen Inhalten.

#### »Versorgung der Bevölkerung«

»Trotz der vielfältigen Herausforderungen der vergangenen Jahre sind kostenlose Wochenzeitungen nach wie vor eine Konstante, die die Menschen Woche für Woche über das Geschehen am Ort informieren und mit wichtigen Verbraucherinformationen versorgen«, resümierte Dr. Jörg Eggers, Hauptgeschäftsführer des BVDA.

rechtigkeit: Auch oder gerade armutsbetroffene Menschen können so bei wichtigen gesamtgesellschaftlichen und lokalen Diskursen auf dem Laufenden bleiben.«

#### »So viele wie sonst niemand«

Mit insgesamt 46,7 Mio. Exemplaren erreichen kostenlose Wochenzeitungen so viele

#### Jury und Gewinner

Neben fünf Verlagsvertretern gehörten zur Durchblick-Jury:

Katrin Landgraf, Deutsche Stiftung Engagement & Ehrenamt  
Roman Portack, Deutscher Presserat  
David Schraven, CORRECTIV  
Corinna Seide, WWF Deutschland  
Stefan Hertel, Handelsverband Deutschland – HDE e.V.

Die erstplatzierten Durchblick-Gewinner sind:

**Leser- und Verbrauchernähe:** SÜWE Vertriebs- und Dienstleistungs-Gesellschaft mbH & Co. KG, Ludwigshafen, Serie »Klima konkret« (Wie wirkt sich der Klimawandel vor Ort aus?)

**Beste Aktion und Vermarktungsidee:** Stadtanzeiger Verlags-GmbH & Co. KG, Offenburg, Aktion »Im Riesenrad zum Traumjob« (Wochenzeitung bringt Arbeitgeber und junge Leute zusammen).

**Beste journalistische Leistung:** Redaktion des »EXPRESS – Die Woche«, Kölner Anzeigenblatt GmbH & Co. KG, Köln, »Retter im Würgegriff« (Redaktion deckt Fehlfunktionen von Atemgeräten der Feuerwehr auf).

München feiert wieder



Bier vom Holzfass  
Über 100 Schausteller!

## 58. Münchner FRÜHLINGSFEST auf der Theresienwiese

### 19. April bis 5. Mai 2024

Programm 2024

**Do. 25.04.** 10.00 Uhr Schaustellergottesdienst unter dem Dach des Autoscooters »Scooter Zone« mit dem Quartett

**Fr. 26.04.** 22.00 Uhr Großes Brillantfeuerwerk

**So. 28.04.** 12.00 Uhr Tag des Brauchtums und Besuch des Münchner Kindl

**Di. 30.04.** 12.00 - 19.00 Uhr Familiennachmittag mit Kinderschminken - **VERGÜNSTIGTE PREISE!**

**Fr. 03.05.** 22.00 Uhr Das Große Musikfeuerwerk mit dem Musikmix von Radio 95.5 Charivari

-Programmänderungen vorbehalten-

Mo./Di./Mi./Do.	11.00 - 23.00 Uhr
Fr.	11.00 - 23.30 Uhr

Wochenende und 1. Mai ab 10 Uhr geöffnet

Fahrgeschäfte Mo. bis Fr. ab 12 Uhr Sa. und So. ab 11 Uhr




www.muenchner-volksfeste.de



## Mehr Grün, weniger Party-Lärm

Rege Beteiligung bei der Bürgerversammlung

WESTEND (kö) · Mit knapp 220 Bürgern und rund 25 Behördenvertretern und Politikern war die Bürgerversammlung gut besucht. Die Stadtteilbewohner wollen ihr Viertel mitgestalten, was sie mit einer Fülle an Anträgen und Anfragen, 44 insgesamt, zeigten. Die Themen waren bunt gemischt und reichten vom Wunsch nach mehr Begrünung, über Sorgen um zunehmende Gentrifizierung und Klagen über herumstehende E-Scooter oder den zunehmenden Party-Lärm in der Parkstraße, bis hin zu Forderungen zu verkehrlichen Themen. Die Bürgerversammlung, die in der der Carl-von-Linde-Realschule stattfand, moderierte Stadtrat Sebastian Weisenburger (Grüne). Zu Beginn stellte Sibylle Stöhr (Grüne), Vorsitzende des Bezirksausschusses (BA), die wichtigsten Projekte im Viertel vor. Bei den großen Baustellen im Viertel wird derzeit vor allem an neuen Gebäuden gebaut. Im Karre Bergmann-/Heimeran-/Gerolt-/Kazmairstraße wird der sogenannte »gelbe Block« saniert. Im Zuge dessen werde der Bauherr, die Wohnungsgenossenschaft München West – jetzt »Münchner Wohnen« – »erfreulicherweise 45 bezahlbare Wohnungen zusätzlich schaffen«, erklärte Stöhr. In der Westendstraße 35 entstehen mit 32 Apartments Lebensplätze für ehemals wohnungslose Frauen. An der Westend-/Schrenkstraße wurde kürzlich das Multikulturelle Jugendzentrum (MKJZ) abgerissen, um Platz für ein neues, großes Gebäude zu schaffen, in dem ab 2027 neben dem MKJZ auch andere Nutzungen, wie etwa die Geschäftsstelle des Kreisjugendrings (KJR) unterkommen werden. An der Theresienhöhe ist der große Bau fast beendet. »Voraussichtlich im September wird die Bäckerei Rischart hier ihre Zentrale eröffnen«, so Stöhr. Ein lang ersehntes Bauprojekt steht indes mit der Umgestaltung des Spielplatzes am Gollierplatz in diesem Sommer an.



Die Sanierung des »gelben Blocks« gehört zu den großen Bauprojekten im Viertel. Im Zuge der Sanierung baut die Münchner Wohnen hier auch 45 zusätzliche Wohnungen.

Fotos: Beatrix Köber

»Heißes Stadtviertel« Ein wichtiges Projekt fürs Viertel wird die Einrichtung eines sogenannten »Superblocks« sein, erklärte Sibylle Stöhr: »Wir sind eines der heißesten Stadtviertel Münchens.« Und dies sei wörtlich zu nehmen, schließlich sei die Schwanthalerhöhe besonders dicht bebaut und die Flächen stark versiegelt. Mit der Erprobung eines »Superblocks«, also eines Quartiers, in dem mehr Spielflächen entstehen, stärker begrünt wird und Autos weitgehend umgeleitet werden, will man auf den Klimawandel antworten. Anwohner sowie Liefer- oder Rettungswagen werden aber nach wie vor im Quartier verkehren können, betonte Stöhr, um bereits kursierende Fehlinformationen zu berich-

tigen. Auch werde der »Superblock« nicht ohne Beteiligung der Bürger eingerichtet. Zum Thema Klima wird es im Juli am Schneckenplatz zudem einige Veranstaltungen geben. Darunter eine Quartierslounge sowie die »Klimadult« am 21. Juli. Und auch neue Bäume werden gepflanzt: Rund 150 Standorte sind vorgesehen.

### Bäume und Verkehr

Bäume und Begrünung sind den Stadtteilbewohner besonders wichtig, weswegen sie nach Neupflanzungen fragten, aber auch die Schaffung neuer kleiner Grünflächen fordern. Das Thema Verkehr bildete einen weiteren Themenschwerpunkt. Die Anträge etwa nach Einrichtung einer Fahrradstraße in der Bergmannstraße, Tempo 30 in der Ganghoferstraße oder Maßnahmen, um die Kreuzung Bergmann-/Heimeranstraße von haltenden Autos vor dem Bäcker frei zu halten, erhielten eine Mehrheit. Abgelehnt haben die Bürger indes einen Antrag auf Öffnung des »Stöpsels« für Anwohner. Bislang ist die Durchfahrt der Trappentreustraße auf Höhe Gollierplatz für PKW untersagt – und das soll nach Ansicht der Mehrheit bei der Bürgerversammlung so bleiben.



Bezirksausschuss-Vorsitzende Sibylle Stöhr.

**Münchens Größter Schmuck-Ankauf**  
**ZAHN- & ALTGOLD BARANKAUF** 18 k 46,99 € p. Gr. | 14 k 36,23 € p. Gr. | 8 k 20,39 € p. Gr.  
**SCHMUCK-UHREN Barren Feingold 69,89 €** p. Gramm  
 Juwelier G. Mayer GmbH, Karlstraße 45, p. Gramm  
 ☎ 089/595105 **IHRE FREUNDLICHE ANKAUFSTELLE** \* Preise 22.04.2024 \* kursabhängig  
 aktuelle Preise unter [www.ankaufbayern.de](http://www.ankaufbayern.de) - Vergleichen lohnt sich

## Rätsel gelöst

»Zugeklappte« Schilder in Anglerstraße

WESTEND (kö) · Was sind das für zusammengeklappte Schilder, die unter anderem an der Kreuzung Kazmairstraße/Anglerstraße zu sehen sind? Ein Stadtteilbewohner mutmaßte, dass die Schilder Tempo 30 anzeigen. Er wandte sich an den örtlichen Bezirksausschuss (BA 8) und bat hier darum, die Schilder wieder aufzuklappen. Denn gerade das Tempolimit von 30 Kilometer pro Stunde scheinen seiner Ansicht nach viele Autofahrer in der Kazmairstraße, die in einer Tempo 30-Zone liegt, zu vergessen. »Dementsprechend flott wird dann auf der Kazmairstraße bis zur Ecke Bergmannstraße gebräust, vorbei am Schulweg der Kinder zur Bergmannschule«, erklärt der Mann per Bürgerpost an den BA Schwanthalerhöhe.

### Es geht nicht um Tempo 30

»Ein Tempo 30-Schild macht an der Stelle aber eigentlich keinen Sinn«, sinnierte man im BA über das Bürgeranlie-

gen. Denn die Hinweisschilder von Tempo 30-Zonen werden lediglich an den Anfängen der Zone postiert und dann nicht mehr wiederholt. Wieso sollte man zudem ein Tempo 30-Schild aufstellen und dann zuklappen? Was es aber mit den zusammengeklappten Schilder auf sich, konnte man sich im BA letztendlich jedoch auch nicht erklären.

### Nur zur Oktoberfestzeit

Die zuständige städtische Behörde löst nun das Rätsel auf. Auf Anfrage der Münchner Wochenanzeiger erklärt Franziska Hartmann von der Pressestelle des Mobilitätsreferats (MOR): »Das Schild weist in aufgeklapptem Zustand auf ein Gebiet hin, in dem keine Wohnmobile geparkt werden dürfen.« Die Regelung gelte nur bei aufgeklapptem Schild und immer während der Oktoberfestzeit.

»Für den Rest des Jahres wird die Regelung durch Zuklappen des Schildes außer Kraft gesetzt.«



Ein Bürger mutmaßte, dass das zusammengeklappte Schild an der Kazmairstraße/Anglerstraße (rechts neben dem Vorfahrt-achten-Schild) Tempo 30 anzeigen könnte.

Foto: Beatrix Köber

## 700 waren zu schnell

72 Kontrollestellen beim Blitzmarathon

MÜNCHEN (red) · Von Freitag, 19. April, 6 Uhr, bis Samstag, 20. April, 6 Uhr, beteiligte sich das Polizeipräsidium München an dem bayernweiten »24-Stunden-Blitzmarathon«. Während der Aktion wurden von der Münchner Polizei 72 Kontrollestellen im Präsidiumsgebiet eingerichtet. Dabei wurden rund

700 Geschwindigkeitsverstöße beanstandet. Der höchste Geschwindigkeitsverstoß wurde auf der Staatsstraße in Sauerlach gemessen.

### 69 km/h über Limit

Dort wurde ein 50-jähriger Pkw-Fahrer mit einer Überschreitung von 69 km/h ge-

messen. Überhöhte und nicht angepasste Geschwindigkeit ist nach wie vor eine der häufigsten Ursachen bei tödlichen Verkehrsunfällen, deshalb wird die Münchner Polizei auch außerhalb des Blitzmarathons weiter konsequent die Einhaltung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit überwachen.

## Keller stand unter Wasser

Heizung fiel für Bewohner bei frostigen Temperaturen aus

LAIM (red) · Mehrere Bewohner haben am Sonntagmittag ihrer Hausverwaltung bei frostigen Temperaturen den Ausfall der Heizung und nicht vorhandenes Warmwasser gemeldet. Als sich ein Techniker auf Fehlersuche zum privat betriebenen Blockheizkraftwerk in der

Westendstraße begab, entdeckte er, dass der 300 qm große Keller etwa einen Meter unter Wasser stand. Er alarmierte die Feuerwehr. Die Einsatzkräfte saugten mit der Pumpe des Hilfeleistungslöschfahrzeuges in rund zweieinhalbstündiger Arbeit etwa 300.000 Liter Wasser

aus dem Keller. Erst danach konnten sich die Techniker ein Bild davon machen, inwieweit das Blockheizkraftwerk und die Verteilung der Nahwärme für das Haus Schaden genommen hatten. Umgehend begannen sie mit den Instandsetzungsarbeiten.

## Flohmarkt auf dem Gollierplatz

WESTEND (job) · Der Samstag, 27. April, von 9 bis 15 Uhr auf dem Georg-Freundorfer-Platz ein.

## »Neurotango« ausprobieren

WESTEND (red) · Das Alten- und Servicezentrum Westend (Tulbeckstr. 31) lädt am Montag, 6. Mai, zu einem Schnuppertermin »Neurotango« von 14 bis 15 Uhr ein. Neurotango ist eine einmalige Kombination aus Gehirnjogging und Bewegung im Takt zu argentinischer Tangomusik. Forschungsergebnisse zeigen, dass Tangobewegungen besonders geeig-

net sind für Gleichgewicht, Körperhaltung und Koordinationsfähigkeit. Die Techniken sind dem argentinischen Tango entnommen und machen Spaß und Freude. Es sind keine Tangovorkenntnisse erforderlich. Die Teilnahme ist kostenfrei. Infos und Anmeldung unter Tel. 089/54 03 08 20. Weitere Infos zu den Angeboten des ASZ gibt es außerdem unter [www.asz-westend.de](http://www.asz-westend.de).

## Mehr Platz zum Spiel

Temporäre Spielstraße beantragt

WESTEND (kö) · Kinder finden in der Stadt, besonders im Stadtbezirk Schwanthalerhöhe, der zu den am dichtesten besiedelten Bezirken in München zählt, nur wenig Platz zum Spielen. Xaver, der im Viertel wohnt, wünschte sich daher bei der Kinder- und Jugendversammlung im vergangenen Sommer, dass mehr Spielstraßen im Westend ausgewiesen werden. Auf Initiative von Michael Schelle, dem Kinder- und Jugendbeauftragten im Bezirksausschuss Schwanthalerhöhe (BA 8), und in einem gemeinsamen Antrag aller im BA 8 vertretenen Fraktionen, setzt sich das Gremium nun für den Wunsch des Buben ein. Der BA bittet das Mobilitätsreferat (MOR) darum, Möglichkeiten zu prüfen, wie temporäre Spielstraßen zum Beispiel an Wochenende, in den Schulferien oder an Feiertagen im



Eine Teilstrecke einer ohnehin nicht viel befahrenen Straße im Westend, könnte zeitweise zur Spielstraße werden. Foto: Beatrix Köber

Westend eingerichtet werden könnten. Das Gremium schlägt vor, in einem Testgebiet und in Kooperation mit Spielelandschaft Stadt e. V. eine solche zeitweise Spielstraße zu erproben. Bei der Suche nach einem geeigneten Straßenabschnitt, in dem eine Spielstraße eingerichtet werden könnte, will man gern behilflich sein, sobald das MOR grundsätzlich grünes Licht gibt.



Eine temporäre Spielstraße könnte zeitweise oder zu bestimmten Terminen im Westend mehr Platz zum Spielen bieten. Foto: Beatrix Köber

## 10 €\*

### GUTSCHEIN

Gültig am Freitag, dem 10. Mai 2024  
Statt 29 Euro zahlen Erwachsene nur  
19 Euro beim Kauf einer Tageskarte,  
gegen Vorlage dieses Gutscheins!  
\*keine Barauszahlung möglich, unverkäuflicher Gutschein



# Freitag, 10. Mai 2024

## Olympia-Reitanlage München-Riem

Die Weltspitze  
zu Gast in München



# www.pferdinternational.de



## Know-How in der dritten Generation Aus Tradition Vehlow

**Gässl-Sanitär setzt auf Tradition und Innovation** ■ Gässl-Sanitär ist ein wahres Traditionsunternehmen, das seinen Sitz seit über 80 Jahren in der Angerlohstraße 15 hat. Gegründet wurde die Firma vom Großvater des jetzigen Inhabers, Robert Gässl. Die Sanitär-Spezialisten bieten – mittlerweile bereits in dritter Generation – das Know-How für Gebäudeinstallationen sowie für Wasseraufbereitungs- und Wasserbehandlungsanlagen – angefangen von der 3D-Badplanung bis zur individuellen Komplettlösungen mit Fliesenleger- und Elektrikerarbeiten durch Firmen, mit denen Gässl-Sanitär vertrauensvoll zusammenarbeitet. Selbstverständlich gehören auch Umbau-, Reparatur- und Wartungsarbeiten sowie Notdienst- und Kundendienst-

leistungen zur Dienstleistungspalette des Unternehmens. Ergänzt wird das Angebotsspektrum durch Heizungsarbeiten. Alle Bereiche – angefangen von der Beratung, über Projektierung und Installation sowie Service – werden bei Gässl-Sanitär als Gesamtprojekt betrachtet. Nicht von ungefähr besteht das Erfolgskonzept des

Familienunternehmens aus vier Säulen: Zuverlässigkeit, Serviceorientierung, Innovationen und ausgezeichnete Beratung. In der Ausstellung in den Geschäftsräumen werden zudem laufend Neuigkeiten präsentiert. Zu sehen und zu erleben sind unter anderem Duschbadewannen, „lebendes Wasser“ und Wasserspiele.

**Wohlfühlen im Bad** ■ Das renommierte Sanitärfachhaus Vehlow besteht bereits seit 1978. Geschäftsführer Thomas Vehlow ist seit 1989 im Kundendienst tätig und übernahm 2002 den Betrieb von seinem früheren Chef Harald Kofler. Kompetente Hilfe und freundliche Beratung sowie ein perfekt aufeinander abgestimmtes Team aus Mauern, Installateuren, Fliesenlegern und Heizungsbauern führten das Unternehmen im schmucken Jugendstilhaus an der Planegger Straße in Pasing zum Erfolg. Hand in Hand werden alle Arbeiten sorgfältig erledigt – vom Ersatz der porösen Dichtung über einen schnellen Kundendienst für Gas, Heizung, Boiler und Rohrreinigung bis hin zum ganz individuellen Traum-Bad.

Über 80 Jahre

Gas-Wasserinstallation  
Badrenovierung

**GÄSSL-SANITÄR**

Heizungstechnik  
Kundendienst

---

**Robert Gässl – Angerlohstraße 15 – 80997 München**

- \* Gas-/Wasserinstallation Telefon: 089/ 812 12 26
- \* Badrenovierung Telefax: 089/ 892 92 26
- \* Kundendienst Mobil: 0171/ 65 15 149
- \* Heizung
- \* Rohrreinigung

**Firma Gässl – über 80 Jahre**



Pasing, Engelbertstraße 2  
Tel. 089/88 30 73  
Ladeneingang:  
Planegger Straße  
[www.der-baedermacher.de](http://www.der-baedermacher.de)

## GESCHÄFTE MIT Traditionsbetriebe im Münchner Westen GESCHICHTE

### Die Globig GmbH ist ein Neuhauser Traditionsunternehmen

Die Globig GmbH in der Arnulfstraße 101 ist ein Neuhauser Traditionsunternehmen wie es im Buche steht. „Wir haben 1976 in der Herthastraße praktisch als Ein-Mann-Betrieb angefangen“,

erinnert sich Angela Globig, die zusammen mit ihrem Mann Reinhard die Firma ins Leben gerufen hat. Über die Birker- und Schulstraße kamen die beiden dann in die Arnulfstraße 101, „hier haben

wir jetzt seit 1997 auf rund 240 Quadratmeter unsere Verkaufs- und Büroräume sowie unsere Werkstatt.“ Nachdem Reinhard Globig seinen Sanitärinstallationsmeister gemacht hatte, habe man sich auf eigene Beine gestellt. „Damals war es mit den Berufsaussichten auch nicht ganz so rosig. Deshalb haben wir uns gleich für den Schritt in die Selbstständigkeit entschieden“, erzählt die Geschäftsführerin. „Kurze Zeit später hat mein Mann dann noch den Heizungsmeister gemacht.“ Im Laufe der Jahre wurde aus dem Ein-Mann-Betrieb ein Unternehmen mit mittlerweile 7 Mitarbeitern. Das Spektrum der Globig GmbH ist weitläufig: „Wir bieten rund um die Themen Sanitär und Heizung alles an – angefangen von diversen Reparaturen über Neuinstal-

lationen bis hin zu Sanierungen“, betont Angela Globig. Wichtig den Globigs, auf neue Trends zu reagieren. „Immer mehr im Kommen sind zum Beispiel barrierefreie Bäder“, weiß Angela Globig. „Grundsätzlich geht der Trend heutzutage zum geräumigen und großen Wohlfühlbad. Das hat

sich in den letzten Jahren deutlich geändert. Den Menschen ist ein schönes Bad sehr wichtig.“ Dass das Unternehmen die Zeichen der Zeit erkennt, zeigt sich auch daran, dass sich die Globigs frühzeitig mit dem Thema erneuerbare Energien beschäftigt haben.

**GLOBIG**

**Wohlfühlbäder für alle!** ■ **GEBERIT**

**Design einfach installiert**

Die absolut innovativen Geberit Monolith Sanitärmodule vereinen zeitloses Design mit den Vorzügen neuester Sanitärtechnik. Jetzt neu im Programm ist das Modul für den Waschtisch.




---

**MITARBEITER GESUCHT**

GLOBIG GmbH ■ Arnulfstraße 101 ■ 80634 München  
Wohlfühlbäder für alle!  
Mo. – Fr. 8.00 – 12.00 Uhr ■ Mo. – Do. 14.00 – 17.00 Uhr  
Fr. 14.00 – 15.00 Uhr ■ Tel.: 089/1645 94 ■ Fax 089/165440  
[www.globig-muenchen.de](http://www.globig-muenchen.de) ■ [info@globig-muenchen.de](mailto:info@globig-muenchen.de)



Foto: JS

Vor den Verkaufsräumen der Globig GmbH: Angela Globig.

## Die »blaue Ecke« steht wieder

Radl-Reparaturufer findet auch heuer statt

**WESTEND (kö)** · Die blaue Plattform an der Ecke Kazmairstraße/Kiliansplatz sei »ein Projekt, das gut angenommen wurde«, sagt Sibylle Stöhr (Grüne) Vorsitzende des Bezirksausschusses Schwanthalerhöhe (BA 8). Deswegen befürwortet der BA auch, dass das Radl-Reparaturufer »Umlenken« auch heuer wieder aufgebaut wird. Das Projekt haben junge Engagierte, darunter die Architekten Matteo Pelagatti und Eugen Happacher, im vergangenen Jahr im Rahmen des Mobilitätskongresses im Westend umgesetzt.

Heuer aber müssen die Projektkosten aus anderen Fördertöpfen zusammengetragen werden. Knapp 30.000 Euro veranschlagen die Projektmacher, unter anderem für Auf- und Abbau, Technik oder auch Gagen für Bands oder DJs. Beim Sozialreferat beantragten sie eine Förderung in Höhe von 7.800 Euro, darin enthalten etwa Zuschüsse für Miet- und Verwal-



Die Plattform »Umlenken« steht bereits schon an der Ecke Kazmairstraße/Kiliansplatz und wurde heuer zusätzlich mit Pflanzkästen bestückt. Foto: Beatrix Köber

tungskosten sowie Kosten für Organisation oder Sachkosten. Der BA entschied, ein Empfehlungsschreiben für diesen Förderantrag zu verfassen. Die Entscheidung für einen an den BA selbst gerichteten Antrag auf Bezuschussung in Höhe von 5.000 Euro

vertagte das Gremium jedoch. Man will zuerst noch einmal mit dem Projektteam sprechen und abfragen, wo noch Förderanträge offen sind bzw. an welchen städtischen Stellen weitere Förderungen angefragt werden können.

### Zuschuss-Entscheidung vertagt

Bis Oktober wird die »blaue Plattform« an der Ecke Kazmairstraße/Kiliansplatz wieder die Möglichkeit bieten, das Radl in Schuss zu bringen. Die Plattform soll aber auch

Raum für Kommunikation, nachbarschaftliches Zusammenkommen und Freizeitgestaltung im öffentlichen Raum bieten. All diese Kriterien zur Platzgestaltung befrwortet der BA, weswegen das Gremium selbst schon vor einigen Monaten einen Antrag auf Verstetigung des Projekts – zumindest für eine gewisse Zeit – gestellt hatte. Eigentlich aber strebt man eine andere, dauerhafte bauliche Umgestaltung der Ecke Kazmairstraße/Kiliansplatz samt Straßenkurve an. Der BA hatte mit eigenem Antrag die Umgestaltung samt Entsiegelung und Neupflanzung von Bäumen angefragt. Diese Idee will man auch weiterhin verfolgen. In der Zwischenzeit soll »Umlenken« aber gern bleiben. Fraglich ist indes, ob jährlich die rund 30.000 Euro Projektkosten aus Fördergeldern gestemmt werden können.

Der BA wird über die für dieses Jahr beantragten 5.000 Euro im Mai entscheiden.

## Anzeigetafeln sollen Autofahrer einbremsen

Anwohner wünschen sich Dialog-Display für die Agricolastraße

**LAIM (kö)** · 50 sogenannte Dialog-Displays will die Stadt für eine halbe Million Euro anschaffen, jeweils zwei pro Stadtbezirk. Die Displays geben Autofahrern direkte Rückmeldung zu der gefahrenen Geschwindigkeit: Ein grüner Smiley am Display zeigt an, wenn die vorgeschriebene Geschwindigkeit eingehalten wird.

### »Smiley« kostet 500 Euro jedes Jahr

Der grimmige rote Smiley soll dazu mahnen, den Fuß vom Gas zu nehmen und so die zu schnellen Autofahrer einbremsen. Die Bezirksausschüsse (BA) können den Einsatz der mobilen Geräte für ihren Bezirk selbst beantragen. Auch der BA Laim meldet nun sein Interesse an und bestellt zwei solcher Dialog-Displays. Die Kosten dafür belau-



Kürzlich weihte Mobilitätsreferat Georg Dunkel ein Dialog-Display (hinten) in der Welfenstraße ein. Zwei Geräte sollen auch in Laim aufgestellt werden. Foto: MOR / Peter Schinzler

fen sich auf jährlich 500 Euro für Betrieb und Unterhalt sowie weitere 2.000 Euro für das Versetzen der Geräte. Diese dürfen ein Mal pro Jahr an

einen anderen Standort gestellt werden. Die Anschaffung der Displays wird die Stadt finanzieren, laufende Kosten und mögliche spätere

Standortwechsel müssten allerdings die BAs als städtische Leistung beantragen und aus dem Stadtbezirksbudget bezahlen.

### Wo machen die Anzeigen Sinn?

Wo genau die Dialog-Displays aufgestellt werden, hat der BA bislang noch nicht entschieden. Denkbar wäre etwa die Camerloherstraße, für die es häufig Bürgerbeschwerden wegen zu schnell Fahrens gibt. Eine weitere Standortmöglichkeit wäre die Agricolastraße. Anwohner hatten hier mehrfach beklagt, dass besonders im Abschnitt zwischen Gotthardstraße und Senftenauerstraße zu schnell gefahren werde und wandten sich deswegen zuletzt im September 2023 an den BA Laim. Um das Tempo in der Agricolastraße zu drosseln, schlu-

gen die Anwohner verschiedene Lösungen vor, darunter etwa, dass das 30-er Zone Schilder durch Piktogramme ergänzt werden. Langfristig könnten sich die Anwohner auch vorstellen, die Agricolastraße zur Fahrradstraße zu erklären. Eine Rückmeldung zu diesen Vorschlägen erhielten die Anwohner jedoch bisher nicht, ebenso wenig Ideen für andere Maßnahmen, um mehr Ruhe in die Agricolastraße zu bringen.

### Anwohner melden Interesse an

Für die Dialog-Displays melden die Anwohner aus der Agricolastraße nun ihr Interesse an: »Wir fänden es wünschenswert, wenn in der Agricolastraße ein solches Dialog-Display zum Einsatz käme«, bekräftigen sie gegenüber dem BA Laim.



# Österreichisches Nörgeln mit deutscher Gründlichkeit

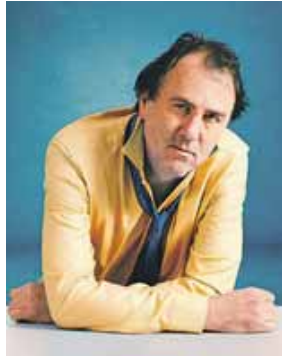
Stefan Waghubinger gastiert am 28. April in der Stadthalle Germering

**GERMERING (red)** · In seinem vierten Soloprogramm »Ich sag's jetzt nur zu Ihnen« rüttelt Stefan Waghubinger an Türen, begegnet Plüschelefanten und antiken Göttern, schießt auf Rasenroboter und ist endlich einmal

ein Gewinner. Kein Wunder, spielt er doch gegen sich selbst Monopoly. Dabei kommt er auf die spieltheoretische Einsicht; »Wenn man beim Würfeln kein Glück hat, muss man sich beim Würfeln mehr anstrengen«.

Formulierungskunst aufnehmen können – und es gibt nur ganz wenige Kollegen, bei denen geschliffene Texte so federleicht durch den Saal schweben«.

Stefan Waghubinger selbst sagt von sich nur, er betreibe österreichisches Jammern und Nörgeln, aber mit deutscher Gründlichkeit.



Am Sonntag, 28. April, gastiert Stefan Waghubinger in der Stadthalle Germering.

Foto: Gero Gröschel

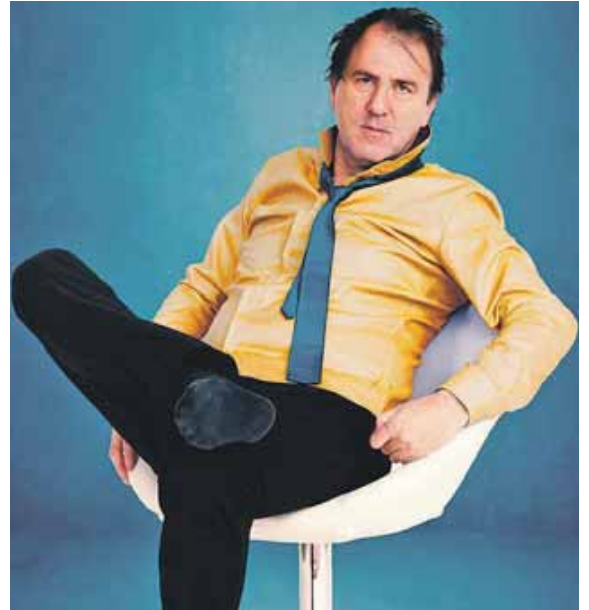
## Warmherzig und geistreich

Wieder einmal entstehen Geschichten mit verblüffenden Wendungen, tieftraurig und zum Brüllen komisch. Zynisch und warmherzig, banal und zugleich erstaunlich geistreich. Eine Umkreisung der wirklich wichtigen Dinge, warum es so viel davon gibt und warum wir so wenig davon haben.

Die Allgemeine Zeitung Mainz schreibt zu ihm: »Federleicht und geschliffen. Es gibt nur wenige Kabarettisten, die es mit Waghubingers

## Hier gibt's Tickets

Karten für den Kabarettabend am Sonntag, 28. April, um 19.30 Uhr im Amadeussaal der Stadthalle Germering (Landsberger Straße 39) kosten jeweils 23,50 Euro und können bei allen VVK-Stellen von München Ticket, online unter [www.stadthalle-germering.de/tickets](http://www.stadthalle-germering.de/tickets), beim Café KartenGarten in Germering (Landsberger Str. 43) und an der Abendkasse erworben werden.



Stefan Waghubinger selbst sagt von sich nur, er betreibe österreichisches Jammern und Nörgeln, aber mit deutscher Gründlichkeit.

Foto: Gero Gröschel

<p><b>ULRICH TUKUR &amp; DIE RHYTHMUS BOYS</b> — ES LEUCHTEN DIE STERNE —</p> <p>€ 39/44/49</p> <p><b>16.05.24</b> ORLANDOSAAL</p>	<p><b>MATTHIAS DEUTSCHMANN</b> MEPHISTO CONSULTING</p> <p>€ 21,50 AMADEUSSAAL</p> <p><b>25.04.</b></p>	<p><b>Furnito Nunoya &amp; Benyamin Nuss</b> Piazzolla on Marimba</p> <p>€ 29/34/39 ORLANDOSAAL</p> <p><b>26.04.</b></p>
<p><b>STADTHALLE GERMERING</b></p>	<p><b>STEFAN WAGHUBINGER</b> Ich sag's jetzt nur zu Ihnen</p> <p>€ 21,50 AMADEUSSAAL</p> <p><b>28.04.</b></p>	<p><b>-TOWN SLAM</b> Der Poetry-Slam in der Stadthalle Germering</p> <p>€ 14,50 € 11,50 (erm) · NACHTASYL</p> <p><b>02.05</b></p>





ab Do. 25. April



Gutes für alle.



**FERREX  
20 V Akku-  
Heckenschere**

Komfortabler Zusatzhandgriff, Schnittlänge max.: 51 cm, Schnittstärke (Ø) max.: 14 mm, Schnittbewegung: 2600/min, mit Messer-Anschlagschutz, 2-Hand-Sicherheitsschalter, ohne Akku und Ladegerät, 3 Jahre Garantie, je Stück

**39,99**



70 V AKKU  
SEPARAT ERHÄLTLICH

ACTIV ENERGY  
20 V Akku

**DER PROBLEMLÖSER**

Kraftvoll und leicht, mit Akku-Ladestandsanzeige, 2 Jahre Garantie, je Stück

**17,99**

Kapazität: 2,0 Ah/37 Wh  
Max. Leistung: 20 V



**DONNERSTAGS-  
HIGHLIGHT**

2 Farben pro Topf für ein doppeltes Farbhilighlight in deinem Garten  
Pflegeteichter Dauerblüher

GARDENLINE  
**Dipladenien, Rosen, Sommerjasmin oder Drillingsblume**  
Versch. Sorten und Farben, im ca. 14- bzw. 15-cm-Kulturtopf bzw. 19-cm-Ampelpotf, Höhe ca.: 35-45 cm, je Stück

**5,99**

Preis-Highlight



Dipladenia-Später-Duo, 5,99

# Fundgrube

## Verkäufe Sonstiges

**Buchenbriketts & Brennholz** Lieferung mögl., Fa. ☎ 0151/25752628

**Ofenfertiges Brennholz**, Lieferung bedingt mögl. ☎ 08143/991620

## Antiquitäten

**Kaufe antike Möbel, Münzen, Zinn, Militaria, Armband Taschenuhren, Fotoapparate,** ☎ 089/67974020, 0174/9847694

## Wohnungsaufösungen

**Haushaltsauflösungen Besenrein** brauchb. Mobiliar kann angerechnet werden-Pauschalpreisvereinbarung. Wir bieten auch Umzüge + Renovierungen. Fa. Böhlinger Tel. 0174/3880900. haushaltsaufloesungen-besenrein.de

**Münchner Familienbetrieb** übernimmt seit 1990 Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen, Seniorenzüge, www.entruempel-trupp.de, Tel. 0160/7764886 info@entruempel-trupp.de

**Wohnungsaufösungen, Sperrmüll, Schwer- & Kleintransporte** 089/51264578 o. 0172/8408383

**Trödelprofi** übernimmt Wohnungsaufösungen, Tel. 0171/4368404

## Computer/EDV

**Mobile PC-Hilfe !!** Unterstützung bei Problemen mit Computer, Smartphone und Internet. Biete auch Einzelschulungen mit Geduld zum fairen Preis für Senioren und Neueinsteiger. Telefon: 0176/51368535 (Mo.-Fr.)

**PC-Hilfe-Vor-Ort-Service-Lösung** von Computerproblemen, Reparatur & eigene Fertigung, techn. Beratung, kompetent u. preiswert v. Mo-Sa 8-22 h. ☎ 089/95720653

## Zu Verschenken

**Viele Romane, geschichtliche und politische Bücher, große Menge saubere Etikett freie Marmeladengläser und Saftflaschen mit Quickverschluss gg.** Abh. zu verschenken Tel. 089/6903921

**Sehr schöne Eckbankgruppe** mit Kasten und Schlaffunktion zu verschenken. Zusätzlich dazu gehörender Sessel. Wegen Besichtigung T: 089 81802838. (AB)

**Rattanbett 140x200**, honigfarben, hohes Kopfteil, incl Lattenrost. T. 0174/3257075

**Umständehalber ein Sportplus Rudergerät** gg. Abholung in Moosach abzugeben. Tel. 14 30 35 46

**Hole kostenlos gebrauchte Möbel** ☎ 089/68074741, 0172/8536421

**Wir holen tägl. kostenlos Flohmarktware** ab. 0172 -9312486

## Entrümpelung



**Wir kümmern uns um eine bequeme Entrümpelung oder einen Umzug inkl. Räumung und Entsorgung zum Festpreis. Wertbares wird angerechnet.**



Hauptstr. 19  
85452 Eichenried  
Telefon 089 12 12 54 91  
info@bayrische-buam.de

**DW Entrümpelung & Sanierung** Wohnungsauflösung, Entsorgung, Umzüge, Messie-Räumung. Kostenlose Besichtigung. ☎ 0160/91101597 oder 089/72488612

**Bayrische Buam Entrümpelung, Umzüge, Renovierungen, kostenlose Besichtigung** Anrufe unter Telefon: 089/12125491, www.bayrische-buam.de

**Entrümpelungs-Löwen** Kostenlose Besichtigung Festpreis Haushaltsauflösung, Sanierung, Umzug, Entsorgung - Cosimastr. 121 81925 München 089/92334098

**Haushaltsauflösungen Besenrein** brauchb. Mobiliar kann angerechnet werden · Umzüge & Renovierungen Pauschalpreisvereinbarung Fa. Böhlinger Tel. 0174/3880900 haushaltsaufloesungen-besenrein.de

**Wir haben das fix erledigt!** Entrümpelung, Renovierung, Transporte. Telefon: 0176/55238917, info@fixerledigt.de

**Entrümpeln, Haus- u. Wohnungsaufösungen, wertbares Gutes** wird angerechnet, schnell & preiswert. ☎ 089/8634706

ab Fr. 26. April

**VERFEINERE DEIN  
GRILLERLEBNIS.**



**KING'S CROWN  
Snack-Oliven**  
Mit Olivenöl verfeinert, entsteint, 85-g-Dose, kg-Preis 6.94

**0,59**

Preis-Highlight



**GREENFORCE  
Vegane Snacks**  
Versch. Sorten, je 180-g-Packung, kg-Preis 13.83

**2,49**

-16%

UVP 2,99

ab Sa. 27. April



**UP2FASHION  
Cargo-Shorts**  
Für Herren, versch. Farben, 100 % Baumwolle, Größen: 48-56, je Stück

**5,99**

Preis-Highlight

**UP2FASHION  
Sweatjacke**  
Für Herren, versch. Farben, 60 % Baumwolle, 40 % Polyester, Größen: M (48/50)-XXL (58), je Stück

**6,99**

Preis-Highlight

**UP2FASHION  
Retropants**  
Versch. Designs, 95 % Baumwolle, 5 % Elasthan (LYCRA®), Größen: M (5)-XXL (8)

**4,49**

Preis-Highlight

3er-Set

ALDI SÜD Dienstleistungs-SE & Co. oHG, Burgstraße 37, 45476 Millheim  
Firma und Anschrift unserer regional tätigen Unternehmen findest du auf [aldi-sued.de/filialen](http://aldi-sued.de/filialen) oder mittels unserer kostenlosen automatisierten Service-Nummer 0 800 8 00 25 34.

\* Wir bitten um Beachtung, dass diese Aktionsartikel im Unterschied zu unserem ständig vorhandenen Sortiment nur in begrenzter Anzahl zur Verfügung stehen. Sie können daher schon am Vormittag des ersten Aktions Tages kurz nach Aktionsbeginn ausverkauft sein. Bekleidung teilweise nicht in allen Größen verfügbar. Alle Artikel ohne Dekoration.

## DAS WETTER



Mi. 24.4.	Do. 25.4.	Fr. 26.4.	Sa. 27.4.	So. 28.4.
leichter Regenschauer	leichter Schneeschauer	bedeckt	wolkig	leicht bewölkt
6° 2°	7° 1°	12° 3°	14° 5°	19° 7°





Dr. med. Stefanie Müller-Schunk  
Radiologie/Neuroradiologie

Nymphenburger Str. 1 • 80335 München  
Tel: 089/ 54 34 30 35-0 • Fax 089/ 54 34 30 35 30  
info@rzas.de • www.rzas.de

## Wichtiger Schutzschild

Die »Darmbarriere« stärken

(spp-o) · Bei Patienten mit chronischen Darmerkrankungen wie Reizdarm, Colitis ulcerosa oder Morbus Crohn rückt aktuell die sogenannte Darmbarriere, ein wichtiger Schutzschild unseres Körpers, immer mehr in den Fokus der Ärzte.

stabilisieren und dem Absterben von Darmzellen während eines Entzündungsprozesses entgegenwirken kann«, erklärt Autor Prof. Dr. Jörg-Dieter Schulzke, Charité Berlin.

### Myrrhe stabilisiert

Bereits frühere Laboruntersuchungen haben gezeigt: Myrrhe stabilisiert sowohl einzeln als auch in Kombination mit Kaffeekohle die Darmbarriere vergleichbar gut wie das häufig verordnete Kortisonpräparat Budesonid. »Dieser Effekt kann bei der Behandlung von chronischen Darmerkrankungen wie Reizdarm oder Colitis ulcerosa genutzt werden«, so Schulzke. So können beispielsweise Arzneimittel mit Myrrhe gleichzeitig drei häufige Beschwerden – Durchfall, Blähungen und Krämpfe – wirkungsvoll lindern. Außerdem wirkt sie entzündungshemmend und krampflösend.

### Den Körper schützen

Ist sie instabil, können schädliche Substanzen und Mikroorganismen in unseren Körper gelangen und eine Vielzahl von Verdauungsbeschwerden nach sich ziehen wie Durchfall, Blähungen oder Krämpfe. Daher sind Maßnahmen zur Stabilisierung der Darmbarriere bei der Behandlung dieser Beschwerden von besonderem Interesse.

»Unsere aktuelle Laboruntersuchung hat bestätigt, dass die Arzneipflanze Myrrhe mit ihrem breiten Wirkungsspektrum eine gestörte Darmbarriere auf verschiedene Wege



BARMHERZIGE  
SCHWESTERN

VOM HL. VINZENZ VON PAUL

## Krankenhaus Neuwittelsbach

Fachklinik für Innere Medizin

Unser Rat für Ihre Gesundheit



## Wenn Diät nicht mehr ausreicht

Bei krankhaftem Übergewicht („Adipositas“) reichen alleinige diätische Maßnahmen und Bewegung oft nicht mehr aus, um eine nachhaltige Gewichtsreduktion zu erreichen. Hier können mit operativen Maßnahmen sehr gute Erfolge erzielt werden. Um die Adipositas-Chirurgie im Kampf gegen das Übergewicht geht es am Donnerstag, 2. Mai 2024 (Beginn: 18 Uhr), beim nächsten Neuwittelsbacher Gesundheitsforum. Referent ist der Chirurg Dr. Tobias Müller, Oberarzt der Maria-Theresia-Klinik, der chirurgischen Fachklinik der Barmherzigen Schwestern.

Übergewicht ist weit verbreitet. Starkes Übergewicht kann zu körperlichen Einschränkungen, Begleiterkrankungen bis hin zu sozialer Stigmatisierung führen. Auch wenn Adipositas-Chirurgie kein Allheilmittel ist und sicherlich nicht bei allen Patienten ein Eingriff notwendig und sinnvoll ist, steigt die Akzeptanz dafür. Zusätzlich scheint langsam ein Umdenken bei den Krankenkassen einzukommen, dass bei der chronischen Krankheit Adipositas die mangelnde Selbstkontrolle nur eine sehr untergeordnete Rolle spielt.

Adipositas wird über den BMI (Body-Mass-Index, kg Körpergewicht durch Körpergröße im Quadrat) definiert. So hat eine 1,70 m große Person einen BMI von 30 (hier beginnt definitionsgemäß Adipositas), wenn sie ca. 87 kg wiegt. Mit ca. 101 kg hat sie einen BMI von 35, mit ca. 116 kg einen BMI von 40.

Die konservative Therapie der Adipositas steht auf mehreren Beinen. Sie beinhaltet die drei Säulen Ernährung, Bewegung und Verhalten. Eine Adipositas-Operation kommt nach Ausschöpfen der konservativen Therapie-

Der Chirurg  
Dr. Tobias Müller  
referiert beim  
Neuwittelsbacher  
Gesundheitsforum  
über Adipositas-  
Chirurgie.



maßnahmen über 6 Monate ab einem BMI von 40 oder beim zusätzlichen Vorliegen von schwerwiegenden Nebenerkrankungen ab einem BMI von 35 in Frage. Ein Antrag auf Kostenübernahme durch die Krankenkasse ist für jede Form von Adipositas-Chirurgie erforderlich.

In den letzten Jahren haben sich zwei OP-Verfahren in der Adipositas-Chirurgie durchgesetzt. Zum einen die sog. Sleeve-Gastrektomie und zum anderen sog. Bypass-Verfahren. Die Auswahl des Therapieverfahrens ist für jeden Patienten individuell zu ermitteln. Bei allen OP-Verfahren ist mit einer Reduktion des Übergewichtes von 60-80% zu rechnen.

Durch Adipositas-Chirurgie lässt sich nicht nur das Gewicht der Patienten reduzieren. Auch die mit der Adipositas einhergehenden Nebenerkrankungen bessern sich massiv, wenn sie nicht gar komplett verschwinden. Neben einer nachgewiesenen Reduktion der Sterblichkeit kommt es vor allem zu einer deutlichen Verbesserung der Lebensqualität.

Krankenhaus Neuwittelsbach ■ Fachklinik für Innere Medizin  
Renatastraße 71 a (Eingang Romanstraße) ■ 80639 München  
Telefon 089 / 13 04-0 ■ Fax 089 / 1 66 59 95  
E-Mail: [info@krankenhaus-neuwittelsbach.de](mailto:info@krankenhaus-neuwittelsbach.de)  
[www.krankenhaus-neuwittelsbach.de](http://www.krankenhaus-neuwittelsbach.de)

## Gesundheit aktuell



» Im Gespräch mit Ihnen! «

## Live-Vorträge in der Wolfart Klinik

### „SPINALKANALSTENOSE“

Jeder Weg wird zur Qual

Diagnose und richtige Behandlung

Eintritt frei · keine Anmeldung nötig

Montag, 29.04.2024, 19 – 20 Uhr

WolfartKlinik · Waldstrasse 7 · 82166 Gräfelfing

[www.wolfartklinik.de](http://www.wolfartklinik.de) · Tel. 089/8587-0



Dr. med. Ralph Medele

Engstellen an der Wirbelsäule sind häufig der Grund für Gehprobleme. Die Betroffenen können nur kurze Wegstrecken laufen. Dann müssen sie stehenbleiben, weil ihre Beine schmerzen.

Häufige Ursachen für diese Probleme sind zum Beispiel Verschleißerscheinungen der Wirbelsäule, muskuläre Verspannungen oder die Verengung des Spinalkanals (Spinalkanalstenose).

Dieses Wirbelsäulenleiden ist keines-

wegs selten und betrifft überwiegend Senioren.

In unserem Vortrag stellen wir Ihnen typische Symptome und die Behandlungsmöglichkeiten vor. Sie erhalten einen anschaulichen und kurzweiligen Überblick. Ihre Fragen können Sie gerne mitbringen. Dr. Medele beantwortet diese.

Im Gespräch mit Ihnen:

Der Spezialist Dr. med. Ralph Medele, Sektion Wirbelsäule in der WolfartKlinik



# 10 Fundgrube

## Entrümpelung

**1A Entrümpelungen zu fairen Preisen.** Beratung & Besicht kostenlos. Verwerf. wird angerechnet. Fa. Winkmaier 089/45461411

**Maler, Boden legen, Entrümpelung:** ☎ 0172/8173728

**Entrümpelung, T.089/55293051**

## Tiermarkt

**Zwergudel Welpen, gesund Abgabebereit, Eltern v. Ort in 84160, 1.000 €, ☎ 0178/1561005**

## Kaufsuche

**Frau Niederreiner zahlt Höchstpreise für PELZE, Schreib-/Nähmaschinen, Porzellan, Trachten, Abendgard, Krüge, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Bilder, Teppiche, Zinn, LP's, Besteck, Instrumente, Kristall, Zahle BAR & FAIR Tel. 089/90415639**

**Frau Strauß kauft Pelze, Näh- & Schreibmasch., Porzellan, Kristall, Zinn, Abendgarderobe, edle Handtaschen, Bernstein, Münzen, Uhren, Schmuck + Tafelsilber, Schallplatten, MC+Luis Vuillon Taschen + Koffer, Dupont Feuerzeug Zahle BAR & FAIR 089/44312337**

**Achtung liebe Leser! Kaufe Pelze, Trachten, Leder, Handtaschen, Armband- und Taschenuhren, Münzen, Bernstein, Modeschmuck, Silberbesteck. Zahle bar. Hr. Franz ☎ 0151/73026325**

**Kaufe Gold und Silberschmuck Armbanduhren, Münzen, Porzellan, Antiquitäten und Musikinstrumente uvm. Tel. 0163-4531490**

**Achtung, Achtung, Ankauf!! Pelze bis 6000€, Porzellan, Bibeln, Möbel, Schallplatten, Einmachgläser Bekleidung, Näh-, Schreibm., Tel. 089-262151460, 0177-5952095**

**BAYER KAUFT Trachten Lederhosen Dirmul Schmuck Münzen Uhren Ketten Porzellan Zinn Silberbesteck Hr. Dehner 08912508817**

**Hr. Höllenreiner sucht Vorwerk-Sauger, Massiv Möbel, Militaria, Porzellan, Münzen, Bilder, Uhren, Lexika uvm. 0176/88312191**

**Alt zu Geld: Bekleidung, Fahrräder, Porzellan, Tischdecken, Modeschmuck, Uhren u. Besteck Tel. 0163/3456222 Danke, Fr. Braun**

**Kaufe Comic-CD-IP-DVD, Nachlass und Spiele. Info's ☎ 0179/5350087 u. 08105/7363111**

**Kaufe alte Porzellanfiguren, Humelfiguren u. Römertäfelchen, Tel. 089/67974020, 0174/9847694**

**Bowlerservice, Gobelin-Bilder, alte Möbel, Schreibmaschinen, Münzen uvm. Tel. 0159-04783982**

**Kaufe Orden, Uniformen, Helme, Fotos etc. bis 1945! Zahle gut! Biete alles anbieten! 0179/7861987**

**Kaufe alte Musikinstrum., Porzellan, Militaria, alte Armbanduhren ☎ 01749847694 o. 089/67974020**

**Su. altes ÖlBild oder Bilderrahmen auch beschädigt 0176/55644089**

**Suche Massivholz Möbel und Bauernmöbel aller Art und Porzellan, Krause ☎ 015755484656**

**SUCHE große Stereoanlage Tonbandgerät BRAUN, japaner etc. 015126868337**

**Suche Klavier oder Flügel und sammlie Kriegsorden. ☎ 0157/82526851**

**Kaufe alte Fotoapparate auch Objektiv, sofort BARGELD, Tel. 089/67974020, 0174/9847694**

**Münchner sucht Zinn, Modeschmuck, Uhren, Bruchgold, Zahle bar und fair. ☎ 0152/54137741**

**Münchner kauft Flohmarktware, Zinn, Schallplatten und Schmuck Tel. 01525/4137741**

**Frau Strauß kauft Rolex/Cartier/Breitling/Omega/Glashütte ☎ 089/44312337**

**Suche Saxophon Selmer Yamaha Yanagisawa ☎ 0170/4087514**

**Suche Schallplatten, CD's, Rock, Pop, Jazz ☎ 0163/8922835**

**Suche und Kaufe ihr Älteres Rennrad, Tel. 08104/628696**

**Kaufe alte Ansichtskarten, Tel. 0152/29775666**

## Verschiedenes

**Schöpf Sanierungen bietet Fassaden- / Bodenplatten- / Mauer- / Dachreinigungen, Ausbesserungsarbeiten, Verputzarbeiten, Trockenlegungen, Plattenverlegungen, Holz- u. Fassadenanstriche zu günstigen Preisen Tel. 0176-16318355**

**Badewanne zur Dusche, o. eine Tür für die vorhandene Badewanne, leichter Einstieg, an einem Tag fertig, Förderung Pflegekasse möglich, curabad, www.BadBarrierefreide.de, Tel. kostenfrei: 0800 44 55 998**

**Badsanierung: Ein komplettes Bad Qualität zum kl. Preis, Altersgerechte Umbauten von Badewanne auf Duschwanne, Bodengleiche Duschen, Fa. Poltinger, 089/69370393, www.poltinger.de**

**Übersetzer - DE-FR, FR-DE, PT-DE, DE-PT, EN-DE, DE-EN; beglaubigte, allgemeine und fachliche Übersetzungen. MDS Translation, www.mds-translation.de, Tel. 0176-34221211**

**Dolmetscher - DE-FR, FR-DE, PT-DE, DE-PT, Konsekutiv-, Flüster-, Simultan- und Konferenzdolmetschen MDS Translation, www.mds-translation.de, Tel. 0176-34221211**

**Wir bieten an: Maler- u. Tapezierarbeiten, Trockenbau, Boden verlegen, Fliesenarbeiten, Trockenlegung, Badsanierungen u.v.m. Tel. 0176-64003905, info@hs-sanierungen.de**

**Bestecke fast alles 089/1231017**

**Elektro Meisterfachbetrieb Tel. 0173-6862994**

**Renovierungen Innenausbau, Mauer- / Innen- u. Außenputzarbeiten - Maler - Fliesen - Bodenleger - Trockenbau Tel. 0172-9173319**

**Firma übernimmt Putzarbeiten, Innen- u. Außenputz, WDVS - Wärme dämmverbundsystem, Dachgeschossausbau, Tel. 08202-9049790**

**Wir reinigen Ihre Wintergärten, Glasvordächer u. Wartung Ihres Wintergartens Tel. 08142-4109681 o. 0174-5734488**

**Schnellfilm & Video auf DVD, Super 8 Normal 8, Doppel 8, VHS, Hi8, MiniDV, filme-sichernde, Telefon: 08458/3457539**

**Garten-Teichservice Entschlammung, Neu- u. Umgestaltung, Filteranlagen, Klarwasserberatung Tel. 08141-18325**

**Ferienwohnung Südtirol Vöran hochwertig neu 100m2, ab 2Wo 3 Schlafz., 1 Bad, E-Tankst. ☎ 00393475797829**

**Gottes Wort als Kurzandacht jeden Tag neu am Bibeltelefon-München: 089/765393**

**Biete Urlaub in Bad Füssing gegen Installation eines Warmwasser Boilers ☎ 0176/34958621**

**Wohnungsauflösungen mit Angebot auf das Sie sich verlassen können. Fa. Tel. 08141-2450120**

**Steinreinigung m. Fugeneinsparungen, Fassadereinigung u.v.m. Tel. 01575-5353472**

**Meister Dach + Flachdach + Dachrinne + Dachreinigung + Reparatur Tel. 0170-9631527**

**Firma Aalema: Gartenbau, Pflaster, Trockenbau u. Carport Tel. 0179-7693386**

**Licht-mg-lux.de wir beraten, planen und setzen um Tel. 08141-21760**

**Wir führen aus: Gerüstbau u. -verleih Tel. 08202-9049790**

**Wanne raus - Dusche rein! Infos 089/21548246, www.revisix.de**

**Umzüge & Entrümpelungen Fa. Tel. 08141-2450120**

**Fensterreinigung Maierhofer, Fa. ☎ 089/8418026, 0179/4717770**

**Mauermeister hat noch Termine frei Tel. 0172-1312326**

**Mauermeister hat noch Termine frei Tel. 0172/1312326**

**Gartenpflege, Fa. 089/7233221**

**Gerüstbau Tel. 08202-9049790**

**Hemden nähen, Änd., T.1231017**

## Geldmarkt

**Schnellkredit bis 50.000€ für Arbeitnehmer & Beamte ab efl. Löhrensins v. 0,99% z.B. 5.000,-€ mit Rate 4,63,-€ oder 20.000,-€ mit Rate 178,54,-€ ☎ 08131/319025 oder info@rendvest.de**



**EDEKA**  
**Sorglos-Preis!**

**Exquisa oder mirée**  
Frischkäsezerberung  
versucht Fettstufe  
100g - 200g Bechse  
1kg - € 6,92 - € 4,40

**-53%**  
**0.88**

**Driscoll's**  
Hirsen  
neu, Markk  
120g  
1kg

**aus den Feldern**  
Kirschen

**Chio**  
Tortillas  
mit  
Chesse

**felix Katzennahrung** versucht Sorten  
10x 80g - 80g - 40g - 12x 80g Packung  
1kg - € 4,99 - € 4,40 - € 3,91

**-13%**  
**3.99**

**Chio**  
Tortillas  
mit  
Chesse

**WOCHENEND von Donnerstag bis Samstag**

**KNÜLLER**

**Zarte Hähnchen-Schnitzel\***  
natur oder mariniert, 180g A  
100g

**-27%**  
**1.15**

**Würzige Schwensbratwurst\* gebrüht**  
**Regensburger Bratwurst\* milder Käse-Krainer\* deftig**  
100g

**-32%**  
**1.15**

\* nur in Märkten mit Badertourismusrecht bei Veranstalter erhältlich, Service-Anschlag

Angebote gültig bis 27.04.2024. KW 17 für Druckfehler übernehmen wir keine Haftung. EDEKA ZEITUNG, New-York-Platz 6, 20097 Hamburg. Firma und Anzeigentexte können von den Marktkonzernen abweichen. Unter der Telefonnummer 0800 3335211 (kostenfrei aus dem d. Post- und Mobilfunknetz).







## Umzüge & Transporte

**Komplettrenovierungen, Bodenbeläge aller Art, ☎ 0174/1526383** Schnell, sauber, fachgerecht!

**HIN & WEG Entrümpelungen/Umzüge, sauber, günstig und seriös, ☎ 089/35464545**

**Umzüge, Entrümpelung, ab 20€/Std. auch Sa./So. ☎ 089/2021559**

**Spermmüllabh., ☎ 089/21298716**

**Spermmüll-Express 089/14304052**

**Spermmüll-Notruf 0173/8137862**

**Kl. Transp. sof. ☎ 089/ 62271485**

**Entrümpeln, ☎ 089/21298716**

## Handwerker

**ZU FESTPREISEN!** Sämtl. Fassaden-/Sanierungsarbeiten, Fassadenanstriche/-dämmung/-verkleidung-Fliesen Maler Putz und Maurerarbeiten einschl. Balkon und Terrassensanierung. Asbest Handabbruch und Entsorgung gem. TRGS 519/521 (Sondermüll)! Flachdach/Garagendachsanierung, eigenes Gerüst, keine Anfahrtskosten. MAN Bau & mehr 0173/4131829

### Müller Fliesenmeisterei

24 jährige Berufserfahrung. Fliesen Verlegung jeglicher Art Marmor-Granit-Naturstein und Große-Balkone und Terrassen sanieren-Silikon-Klein Reparaturen-Wohnungs Sanierungen-Schimmel Entfernung im Nassbereich. Neubau-Altbau-Wellnessbereich. Freue mich Ihr Zuhause wieder in einen 1A Zustand zu bringen. Tel. 0162/6653546

**Handwerksbetrieb Bauer** Seit 1995 Aus Liebe zum Handwerk Sanieren – erhalten – erneuern – Wir führen folgende Arbeiten aus. Treppen-Balkon –Garagen-Terrassen –Sanierung Abdichtung System. Fugenlose Steinteppich Verlegung. Rufen Sie unverbindlich an wir beraten Sie gerne vor Ort. Tel. 0821/209 216 27 Handy 0174/80190641 Mail FTBauer@outlook.de

**Wir beraten Sie gerne, weil Sie uns nicht „Wurst“ sind!** Malerfachbetrieb f. Renovierungen/Sanierungen Ges. Malerarbeiten Innen u. Außen, Bodenverlegungen, Entrümpelungen, dezente Haushaltsauflösungen Besichtigungstermin b. 30 km Hin-/Rückfahrt kostenlos www.malerwurst.de – Tel.: 0151/41232102

**www.glasdusche.bayern – Glasduschen & Spiegel NEPTUN Malik seit 40 Jahren Qualität/5 Jahre Garantie - Sondermaße/Dachschragen u. Montage ohne Aufpreis - rahmenlos und pflegeleicht - kostenlose Beratung vor Ort Telefon 08856/935690 Mobil: 0177/7525833**

**Familienbetrieb Bauer** Ihr Fachmann: Sanierung- Renovierung-Erneuern am Haus fragen sie uns wir helfen ihnen gerne weiter.Für ein starkes Handwerk. ☎ 0174 8019641 od. 082120921627

**Sanieren-Renovieren-Modernisieren.** Im, am & rund um's Haus! Fassade-Terrasse-Gartenhaus-Zaun-Balkon-Carport u.v.m. Wir arbeiten mit Festpreisgarantie. holz-bautenschutz-zimmermann. de Tel. 089/38465341 Wir machen Ihr Zuhause zum Wohlfühlort

**Kevali Baudienstleistung** Zertifizierter Asbestbetrieb (TRGS 519) vom Dach bis zur Fassade inkl. Ab- und Rückbau. Renovierung oder Streicharbeiten bis hin zu Abriss oder Entkernung. Kostenlose Besichtigung. Tel. 08123/9031621 – info@kevali.de

**Handwerksbetrieb erledigt schnell & günstig** Maler- und Verputzarbeiten, Trockenlegung und Vollwärmeschutz, Terrassen- und Dachsanierung, Holz- und Bautenschutz. Telefon: 0163/3339460

**Haben Sie keine Lust zum Fensterputzen?** Wir erledigen das! Solaranlagen-, Dampf-, Grundreinigung etc., Tel. 0170/7797048, www.fensterreinigung-esapovic.de

**Malermeister übernimmt** sämtliche Malerarbeiten, Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau, für Fassaden eigenes Gerüst, Firma M. Werner, Tel. 08166/995654; 0178/3319254 od. 08142/9277

**PB Projekt Bau GmbH:** Bodenbelagsarbeiten, Fenster, Türen, Vollwärmeschutz, Putzsanierung, Malerarbeiten aller Art, Trockenbau-, Elektro- u. Fliesenarbeiten, Tel. 0170/8956599

**Umbauten - Fliesen - Mauer trockenlegungen** - kleine Maurerarbeiten, Herr Wallinger, Telefon 089/8561180, www.wallingerbausanierung.de

-----**Malermeister Nuriman** ----- Fassaden- und Innenarbeiten, schnell, preiswert und zuverlässig! Telefon: 0179/7166293 oder 089/20098996

**Malerteam hat noch Termine frei!** Preiswert, schnell u. sauber, München u. Umgebung; Firma BIGA-Service Tel. 0157/86905739

**PARKETT – KOMPLETT Innungsfachbetrieb,** Verkauf/ Verlegung Laminat, Parkett, Teppich, PVC, schleif/versiegeln, ölen, polieren. ☎ 089/424231

**Malereifach-/Familienbetrieb,** sämtl. Maler- u. Lackierarbeiten, Fassaden, Tapezieren, Bodenbeläge, Tel. 0172/8918461, www.kammerer-malereibetrieb.de

**Malerteam hat Termine frei!** Flexibel / Preiswert / Jederzeit (0171-5151095 Email: musta.sanierung.gmbh@gmail.com

**DACHRINNENREINIGUNG, DACHARBEITEN,** Arbeitsbühnen, Spengler- / Zimmerer- / Maurer- / Fassaden- / Malerarbeiten, Firma Bogenrieder, Tel. 0170/3018836

**Elektromeister übern. kurzfristig** Arbeiten. Fa. ☎ 0172-418 27 67

**Malerteam hat Termine frei!** Flexibel / Preiswert / Jederzeit ☎ 0171-5151095 Email: musta.sanierung.gmbh@gmail.com

**Verrostete Garagenschwellen** erneuern. Firma Berger Service freut sich auf Ihren Anruf, TEL 0151 701 93 748

**Älterer Malermeister übernimmt** sämtliche Maler u. Renovierarb. zu sehr günstigen Preisen sauber korrekt, zuverlässig, ☎ 0172/8919782

**Fachbetrieb übernimmt günstig** Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten. Tel. 0171/6700003

**Schnellreparaturen Rollläden und Markisen!** Wärmedämmung! Rabattaktion 15% auf alles Neue. Tel. 01590/1657125

**Fassadenanstrich bis 10 m H.** Putzrep. Holzschutz. Spechtlöcher. Referenzen.Malermeister betrieb Hausmann,0896888806

**Spenglerei/Bedachungen,** Steildach, Flachdach, Dachfenster, ☎ 0 8 9 / 7 0 0 6 6 6 5 6 schubert-dach.com

**Malerbetrieb Unterhuber u. Seidel** GbR, Fachbetrieb für Maler-Lackierer Arbeiten. Tel. 0162/7300718, gerhardseidel52@gmx.de

**ABBRUCH – Bagger – Erdarbeiten,** Kanal, Sickergruben, Kellervände trockenlegen, abgraben, dämmen Fa. Bogenrieder 0170/3018836

**Handwerker (Rentner) hat noch** Termine frei. Bäder/Putz/Schimmel/Innenrenovierung + Anstriche, H. Maier ☎ 0162/1569240

**Fliesenleger Badumbau** und mehr Beratung -Planung - Ausführung. Tel. 0176/23236246

**Fa. Schuster:** Maler- und Tapezierarbeiten, Bodenbeläge aller Art, Fliesenarb., ☎ 0177-54 25 079

**Malerarbeiten, Bodenbelagsarbeiten,** alle Arten von Renovierungen, Tel. 089/17103930

**Silikonfugen-Sanierung** privat und gewerblich, Fugenmann, ☎ 01577/2099072

**Jeden Rollladen** auf elektrisch umrüsten, sehr preiswert, Firma Markisenkauf Tel. 089/7934983

**Fliesenlegermeister übernimmt** sämtliche Fliesen- und Marmorarbeiten, Tel. Fa. 089/717581

**Markisen u. Markisentücher** zum Austausch, Fa. Markisenkauf Tel. 089/7934983

**Hochdruckreinigung:** Wege-Terrassen - Treppen, Fa. Tel. ☎ 0172/8027435

**Malern – Tapezieren – Bodenbeläge** Renov. Bäder/WC's und Fliesen Fa. (089/7602447,0173/3510450

**Renovierungen rund ums Haus** Tel. 015775068533 A. Serwatka

**Heizung/Sanitär/Bad,** dt. Meisterbetrieb 49,-€/Std., 089/773470

**Malerarb.günstig0171/2011140**

**Malararbeiten** zum günstigen Pauschalpreis ☎ 0155/10538293

**Fenster-/Türmontage** v. dt. Handwerker Profi T. 0178/1325347

**Poln. Handwerker renov. Haus u. Whg.,** Fa. Tel. 0176/64654005

**Komplette Badezimmerrenovierung** FA. ☎ 0151/63732424

**BODENBESCHICHTUNG für Garage** Balkon, Keller ☎ 089/66595449

**Malermeister hat Termine frei.** Günstig! ☎ 089/6802341

**Malermeister ☎ 089/14002773**

**Elektroarbeiten 0172-9522009**

**Malararbeiten ☎ 0160/90946147**

**Fassadensan. Tel. 089/17103930**

## Gartenbau

**Gartenbau Mettbach** Dach- u. Fassaden Reinigung, Steinreinigung, Pflaster u. Verlege Arbeiten, Rollrasenverlegungen, Schneidarbeiten, Neupflanzungen, Unkrautentfernungen, Zaunbau u.v.m. Vereinbaren Sie jetzt unverbindlich einen Termin: Garten-Sanierungsbau-Mettbach @outlook.de Tel. 0157/36560948 od. 0157/54832775

**Garten-, Landschaftsbau,** Alles rund ums Haus- und Gartenarbeiten. Heckenschnitt, Rasenmähen, Vertikutieren, Stein- u. Dachreinigung, u.v.m. Neukundenrabatt 10% Fa. Ziele ☎ 0163-0045974

**Gehweg und Terrassenreinigung** mit prof. Hochdruckmaschine auf Wunsch mit Steinveriegelung gg. Pilz u. Moos oder Fugenmaterial zur Bekämpfung von Unkraut. ☎ 089/67974020, 0174/9847694

**Mähe ihren Rasen günstig.** Weitere Gartenarbeiten auf Anfrage auch mit Abfuhr zu Festpreisen Tel: 0174/6831744

**Bäume fällen,** auch schwierige, Abfuhr, Wurzelstöcke ausfräsen, Pflasterarb., Fa. H. Gruber 089/4704233, www.baum-faellen.de

**Garten-Service Baumfällung,** Baumpflegen, Hecken-/Strauchschnitt Marek Dabkowski ☎ 0174/9789932

**Gartenpflege, Rasenmähen,** Rasen anlegen, Heckenschnitt, Terrassenreinigung.T. 089/12250886

**Gartengestaltung und Pflasterarbeiten** aller Art, Zäune, TG; Firma Reis, ☎ 08105/393078

**Gartenbau, Hecken schneiden.** ☎ 0152/18531754

**Gärtner sucht Gartenarbeit** von privat Tel. 0176/28046735

**Biete Gartenarbeit an** – noch freie Termine – Tel. 0178/2482747

**Gartenarbeit mit Entsorgung,** komme sofort ☎ 0157/34384758

**Mache Gartenarbeit,** komme sofort ☎ 0163/9136407

**Platten/Pflasterverl. aller Art,** Hecken/Strauchschn. 0171/8067770

**Gartenpflege, Fa. 089/7233221**

## Unterricht

**Akkordeon, Steirische,** Klavier u.a., Tel. 0171/5003155

**Mathe-Nachhilfe 089/59997333**

## Esoterik/Beratung

**HELLSEHEN – ÜBERSINNLICHES?** Aus altüberlieferten Quellen sehe ich Ihre Z U K U N F T F O N MOBIL 0171 621 3622

## Veranstaltungen

**Flohmarkt „Rund ums Kind“** Herlich-Grundschule Solln 27.4.24 von 10:00 – 12:30 Uhr

## Gesundheit

**Heilpraktikerpraxis in Eching a.** Ammersee, Kaagangerstr. 52. Wirbelsäulentherapie, Schmerztherapie, Craniosacrale Therapie, Infusionstherapie, Immunsystemaufbau, Stressbewältigung, Burn-Out-Prävention und Akute Therapie, Angstbewältigung, Systemische Aufstellungsarbeit Tel. 0176-2 3 3 1 4 9 7 5, daniela.spingies@web.de

**ZAHNIMPLANTAT:** Kostenloses Beratungsgespräch. Studie verlegt Zahnimplantate der Renommeehersteller, so Zahnimplantate zum Selbstkostenpreis f. Sie. Termin für kostenl. Beratung. Untersuchung/Planung unter Tel. 0176/62862278 oder per mail: Implantatstudie@gmx.de

**Aromaölmassage 0152/13806616**

## Seniorenbetreuung

**Suche pension. Krankenschwester/Pflegekraft** für eine demente alte Dame. Biete kostenfreies Wohnen in RMH. 089/54643455

## Bekanntschaffen

**ROMANTISCHER 39!** Er 183, sportliche Figur, sehr gepflegt, äußerst kreativ.Hobbys : wandern kochen tanzen Yoga backen . Falls eine Sie sich angesprochen fühlt und dazu noch schlank ist, freue ich mich sehr. 0176-46665083

**Gepflegter MANN 53,185/85** sucht aktive, attr. Hausfrau für ab und zu, tags. 0176 79839896

**Doktor, 65, sportlich,** gut aussehend sucht Lebensgefährtin; Tel. 0176/32915864

**ER 49 su reife zärtliche sie** Alter egal ☎ 01632352124

**Single59** sucht sie auch Ältere 01792226135 SMS

**ER sucht SIE,** Tel. 96176460

## Telefonkontakte

**TELEFONSEX ☎ 089/682787**

## Erotische Massagen

**Lenee's Tantramassage,** niveauvolle Adresse; Tel. 0173/6814495

**SEXBOMBE ☎ 0152/51721561**



## Blumenerde-Lieferservice

**Weila-Erd GmbH**  
 • Blumenerde • Gemüseerde • Rasenerde...  
 Lieferung kostenlos frei Haus  
 Telefon 08 81/50 04  
 www.weila-erd.de

## Bodenbeläge

**JK-Fliesen**  
 Fliesen-, Platten-, Mosaikverlegung  
 Telefon 0176/23 23 62 46  
 Badsanierung auch barrierefrei  
 alles aus einer Hand!

**Fliesen – Platten – Mosaik Verlegung**  
 Meisterbetrieb der Bauinnung  
 Fa. Ramml, Tel. 71 75 81

## Dacharbeiten & Instandhaltung

**H. Schubert Spenglerei/Bedachungen**  
 • Steildach/Flachdach  
 • Dachfenster/Abdichtungstechnik  
 www.schubert-dach.com  
 Tel. 089/70 06 66 56 • Fax 089/70 06 59 77

**NF Dach & Fassade**  
 Verputz- und Malerarbeiten  
 Dach- u. Terrassenreinigung  
 Steinteppichverlegung  
 Feuchte Wände-Trocknenleg.  
 Telefon 0176/64 00 39 05

## Dusche & Bad

**HARLANDER**  
 KERAMIK MOSAIK VERLEGUNG  
 Badsanierung/Reparaturarbeiten  
 Telefon 089/88 55 23  
 www.fliesen-harlander.de

**www.glasdusche.bayern**  
 Glasduschen & Spiegel  
 NEPTUN Malik seit 40 Jahren Qualität  
 → 5 Jahre Garantie  
 → Sondermaße/Dachschrägen/Montage ohne Aufpreis  
 → rahmenlos und pflegeleicht  
 → kostenlose Beratung vor Ort  
 Tel. 0 88 56 / 93 56 90, Mobil: 0177/ 7 52 58 33

## Entrümpelungen & Transporte

**DW**  
 Entrümpelung & Sanierung  
 • Wohnungsauflösung  
 • Entsorgung  
 • Umzüge  
 • Messie-Räumung  
 Mo. – Sa. 8 – 20 Uhr  
 Abrechnung der noch verwertbaren Möbel  
 Mobil: 0160/91 10 1597  
 Festnetz: 089/72 48 86 12

**FIX erledigt**  
 Wir haben das fix erledigt!  
 Entrümpelung, Renovierung,  
 Transporte, Entsorgung  
 info@fixerledigt.de • 0176/55 23 89 17

**ENTRÜMPELUNG**  
 Wohnungsauflösung, Entrümpelung von Speicher bis Keller.  
 Abrechnung der noch verwertbaren Möbel.  
 Kostenlosen Besichtigungstermin vereinbaren.  
 ☎ 089/30 78 86 41  
 E-Mail: info@kasumo-entruempfung.de

**Entrümpelungs Löwen**  
 München  
**Haushaltsauflösung Entrümpelung Umzug**  
 M'ia pacht'n ois zum und mach'n's wieda schee  
 Cosimastr. 121  
 81925 München  
 Tel: 089 92 33 40 98  
 info@entruempelungs-loewen.de

**ENTRÜMPEL-TRUPP.DE**  
  
 Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen und Seniorenumzüge seit 1990.  
 www.entruempel-trupp.de  
 ☎ 0160/776 48 86

## Fernsehdienst

**Fernsehdienst de Terra**  
 DER MEISTERBETRIEB  
 • TV – HiFi – Video – DVD  
 • Neukauf • Reparatur • DVB-T2  
 • Service ALLER MARKEN!  
 T. 0 89/17 01 82, Email: info@de-terra.de  
 Wir holen Ihr Gerät ab!  
 www.de-terra.de

## Garten- & Landschaftsbau

**Garten-, Landschaftsbau**  
 Alles rund ums Haus · Gartenarbeiten  
 Heckenschnitt, Rasenmähen, Vertikutieren, Stein- u. Dachreinigung, u.v.m.  
**NEUKUNDENRABATT 10 %**  
 Fa. Zielke, Tel.: 0163/0 04 59 74

**Gartengestaltung Fischer,**  
 Telefon 07 38 62  
 www.gartenfischer.de

**Fachbetrieb**  
 übernimmt günstig  
 Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten.  
**Telefon: 0171/670 0003**

**GARTEN - SERVICE**  
 Baumfällung, Baumpflegen  
 Hecken-/ Strauchschnitt  
 Marek Dabkowski  
**Telefon 01 74/978 99 32**

## Garten- & Landschaftsbau

Dach- und Fassaden-Reinigung, Steinreinigung, Pflaster- und Verlege-Arbeiten, Rollrasenverlegungen, Schneidarbeiten, Neupflanzungen, Unkrautentfernungen  
 Zaunbau u.v.m.  
**0157/36 56 09 48 und 0157/54 83 27 75** **Gartenbau Mettbach**

## Handwerker

\*\*\*\***HANDWERKS BETRIEB**\*\*\*\*  
 erledigt schnell & günstig  
 Maler- u. Verputzarb., Trockenlegung u. Vollwärmeschutz, Terrassen- und Dachsanierung, Holz- u. Bautenschutz  
**01 63/333 94 60**

**HOCHDRUCK-REINIGUNG**  
 Wege - Terrassen - Treppen  
 Fa. Tel. 01 72/802 74 35

## Heizung & Sanitär

**BAD & HEIZUNG VEHLOW**  
 Bäder komplett · Gas · Wasser · Heizung  
 Reparatur · Wartung · Altbauinstallation  
 Einbau von Gasheizungen · Kundendienst  
**Telefon 88 30 73 Rohrreinigung**  
 www.der-baedermacher.de  
 info@der-baedermacher.de

## Malerarbeiten

**Malerteam hat Termine frei!**  
 FLEXIBEL · PREISWERT · JEDERZEIT  
 0171 / 51 51 095  
 musta.sanierung.gmbh@gmail.com

**Malermeister**  
 übernimmt sämtl. Malerarbeiten  
 Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau  
 – für Fassaden eigenes Gerüst  
**Firma M. Werner**  
 Telefon 0178/331 92 54  
 081 42/92 77  
 08166/99 56 54  
 www.werner-malermeister.com

**FACHBETRIEB FÜR MALER- LACKIERER- UND TAPEZIERARBEITEN.**  
 Wir arbeiten nur mit Fachkräften und erstellen Ihnen ein kostenfreies Angebot.  
**Telefon 01 62/73 007 18**  
 Unterhuber und Seidel GbR

Wir beraten Sie gerne, weil Sie uns nicht „Wurst“ sind!  
 Malerfachbetrieb f.  
 Renovierungen/Sanierungen  
 Ges. Malerarbeiten Innen u. Außen, Bodenverlegungen, Entrümpelungen, dezente Haushaltsauflösungen  
 Besichtigungstermin b. 30 km Hin-/Rückfahrt kostenlos.  
**www.malerwurst.de**  
 Telefon 01 51 / 41 23 21 02

**Malerteam hat noch Termine!**  
 Preiswert, schnell u. sauber, München und Umgebung  
**BIG A Service**  
**Tel. 0157/86 90 57 39**

**Malermeisterbetrieb Nuriman**  
 Fassadengestaltung  
 Innenraumgestaltung  
 Altbauausanierung  
 schnell, preiswert und zuverlässig!  
 Tel. 089/20098996, Mob. 0179/7166293  
**www.malernuri.de**

**KAMMERER Malereibetrieb Gmb.H**  
 Wir erledigen unkompliziert sämtliche Malerarbeiten im Innen- und Außenbereich. Familienbetrieb | 0172/8918461  
 www.kammerer-malereibetrieb.de

## Reinigung

**ESAPOVIC FENSTERREINIGUNG**  
**HABEN SIE KEINE LUST ZUM FENSTERPUTZEN?**  
 Rufen Sie uns an!  
 Telefon 0170/779 70 48  
 www.fensterreinigung-esapovic.de

## Renovierung & Sanierung

**Handwerksbetrieb Bauer** **Seit 1995**  
 Aus Liebe zum Handwerk!  
**Sanieren - erhalten - erneuern**  
 Wir führen folgende Arbeiten aus:  
 Treppen-, Blk.-, Garagen-, Terrassen-Sanierung, Abdichtg. System, fugenlose Steinteppich-Verlegung.  
 Rufen Sie unverbindlich an und wir beraten Sie gerne vor Ort.  
 Telefon 0821/20 92 16 27  
 Mobil 0174/80 19 06 41  
 E-Mail: FTBauer@outlook.de

**HOLZ & BAUTENSCHUTZ – ZIMMERMANN**  
 Sanieren – Renovieren – Modernisieren  
 Im, am & rund um's Haus  
 Fassade – Terrasse – Gartenhaus  
 Zaun – Balkon – Carport u.v.m.  
 Wir arbeiten mit Festpreisgarantie  
**Telefon 089/38 46 53 41**  
 www.holz-bautenschutz-zimmermann.de  
 Wir machen ihr Zuhause zum Wohlfühlort

**Renovierungen aller Art**  
 Alles aus einer Hand  
 Parkett, Laminat, Fliesen  
 Telefon 0174/1 52 63 83  
**www.renendienstleistungen.de**

**PB Projekt Bau GmbH:**  
 • Bodenbelagsarbeiten  
 • Fenster, Türen  
 • Vollwärmeschutz  
 • Putzsanierung  
 • Malerarbeiten aller Art  
 • Trockenbauarbeiten  
 • Elektroarbeiten  
 • Fliesenarbeiten u. v. m.  
**Telefon 0170/8956599**

**KEVALI**  
 BAUDIENSTLEISTUNG GMBH  
 Zertifizierter Asbestbetrieb (TRGS 519)  
 vom Dach bis zur Fassade inkl. Ab- und Rückbau.  
 Ob Renovierung oder Streicharbeiten bis hin zu Abriss oder Entkernung – wir sind ihr Profi, den Sie suchen!  
 Vereinbaren Sie noch heute einen kostenlosen Besichtigungstermin.  
**Tel. 08 123/903 1621**  
**info@kevali.de**  
**Hauptstraße 19**  
**85452 Moosinning**

**Handwerksbetrieb Bauer** **Seit 1995**  
 Aus Liebe zum Handwerk  
**Ihr Fachmann für: Sanierung, Renovierung, Erneuern am Haus**  
 Fragen Sie uns, wir helfen Ihnen gerne weiter.  
 Für ein starkes Handwerk.  
 Mobil: 0174/80 19 06 41  
 Telefon: 0821/20 92 16 27

**Umbauten – Fliesen Mauertrockenlegungen kleine Maurerarbeiten**  
**Hr. Wallinger,**  
**☎ 0 89 / 8 56 11 80**



## Reparaturen

**SCHNELLREPARATUREN**  
**Rollläden + Markisen**  
**Wärmedämmung**  
**RABATTAKTION 15%**  
**AUF ALLES NEUE**  
**Telefon 0 15 90/1 65 71 25**

## Umzüge

**Umzüge Stelzer**  
 • Privat-/Büroumzüge  
 • Seniorenumzüge  
 • Entrümpelungen  
 • Möbellagerungen  
 Wir freuen uns auf Ihren Anruf!  
**089-58 09 04 25**  
 www.a-z-transporte.de

**Möbelspedition**  
 Umzüge, Schwer- und Kleintransporte  
 In- und Ausland  
 Telefon 089/51 26 45 78 oder  
 0172/8 40 83 83  
 montage.elischer@gmail.com

# Konkurrenzkampf am Mietmarkt zieht an

## Preise in deutschen Metropolen zum Jahresanfang gestiegen

MÜNCHEN (red) · Nach deutlichen Mietanstiegen im vierten Quartal 2023 zeigt das ImmoScout24 Wohn-Barometer für das erste Quartal 2024, dass die Entwicklung der Angebotsmieten deutschlandweit an Dynamik verliert. In der gesamtdeutschen Betrachtung werden Bestandswohnungen bei der Neuvermietung durchschnittlich 1,7 Prozent teurer als im Vorquartal angeboten. Für Neubauwohnungen liegt die Preisentwicklung bei 1,6 Prozent. Im Vorquartal fiel die Preisentwicklung deutlich höher aus – im Bestand stiegen die Mieten um 2,5 und im Neubau um 3,6 Prozent. Somit liegt die Kaltmiete einer Zwei-Zimmer-Wohnung mit 70 Quadratmetern im Bestand im Bundesschnitt bei 599 Euro



In der Stadt München sind die Mieten im ersten Quartal 2024 um 3,4 Prozent gestiegen.

Photo: std

und im Neubau bei 833 Euro. In den Metropolen, den angespanntesten Mietmärkten der Republik, liegt die Nachfrage weit über dem bundesweiten Durchschnitt. Die Nachfrage nahm in den acht größten Metropolen seit Anfang 2022 um

29 Prozent zu. Noch deutlicher legte die Nachfrage im Umland der Metropolen zu, nämlich um knapp 41 Prozent. Denn Mietsuchende weiten ihren Suchradius aufgrund der hohen Mietpreise und des hohen Nachfragedrucks in

den Stadtzentren zunehmend auf die umliegenden Gemeinden aus. In anderen, kleineren Städten stieg die Nachfrage im gleichen Zeitraum ebenfalls um 41 Prozent. Mietwohnungen im ländlichen Raum erhalten 29 Prozent mehr Kon-

taktanfragen als noch 2022. Der Konkurrenzkampf am Mietmarkt zieht an. In den größten acht Metropolen Deutschlands steigen die Angebotsmieten im Neubau im ersten Quartal 2024 im Schnitt um 1,6 Prozent und damit so stark wie die Neubaumieten im bundesweiten Durchschnitt. In München steigen die Mieten um 3,4 Prozent und kratzen mit einem Quadratmeterpreis von 24,93 Euro an der 25-Euro-Marke. Mit einer durchschnittlichen Kaltmiete von 1.745 Euro für eine Zwei-Zimmer-Neubauwohnung ist die Miete in der Isar-Metropole somit mehr als doppelt so teuer wie eine Referenzwohnung im bundesweiten Durchschnitt und in Leipzig, der kleinsten Stadt unter den acht Metropolen.

### Immobilien-Angebote

**EFH in Gernlinden 145m2 TOP**  
145m2, 5,5 Zimmer, Bj 2019, 500m2 Grundstück, Luftklimaheizung, Walbox, Carport, Grundstück bereits in 2 Teile notariell aufgeteilt. 300m3 / 200m2 Teilung. Verkauf in den nächsten Monaten. Verkauf von Privat. Keine Makleranfragen. Tel. 0171-9902442, mfm-deal@gmx.de

**Mü-Solln Bestlage.** Schöne 2 Zi. Gartenwohnung, 52 qm, große, offene Einbauk., sofort frei. Kleine Anlage, direkt vom Eigentümer. KP 420.000 € + großer TG Pl., ☎ 0171/7278686 ziegler-alexander@t-online.de

**Traumhaft schönes „LOFT“**  
Toplage, 119m², 2 Zi., Duschbad Massivpark., EBK, eigener Zugang, komplett renoviert eg-immobilien 0172/8506583

**RMH Oberhach., Kapitalanl., Bj. 1966,** 102 m² Wfl., 234 m² Grd., VB 449.000 € ARFIN 0174/3137963

**Mehrfamilienhaus Blombergstr.**  
zu verkaufen, Garagen Büro u. große Gartenwohnung frei ☎ 0151/14308073

### Immo-Angebote gewerblich

**Traumhaft schönes „LOFT“ Isarn,**  
119 m², 2-Zi., Duschbad, Parkett, Raumh. 3,17 m, EBK, EG, gewerblich. Nutzg. mögl., eig. Zugang, kompl. renov., Makl. 4% + 19% MwSt. eg-imm., ☎ 0172/8506583

### Immobilien-Gesuche

**Nettes Akademikerpaar** mit 2 Kindern sucht 4-5-Zi-WHg/DHH/RMH in Sendling, Isarvorstadt, Au-HH, Lehel, Schwabing und Umgebung. Wfl ab ca. 130qm. Tel. 0151/26113345

**Wir SUCHEN Zinshäuser/MFH's**  
für den Eigenbestand. Munich REAL Invest GmbH (089-40908887 info@mreinv.de

**Nix leer stehen lassen** Aktion „raumgeben.net“ sucht leeren Wohnraum, auch mit Mängeln oder Befristung, für Geflüchtete. Tel. 0151 11 503065, g.strasser@sailbeautiful.com

**Organistenehepaar im kirchlichen**  
Dienst sucht Haus mit Garten im Raum München zu mieten oder zu kaufen. Wir danken für Ihre Kontaktaufnahme unter ☎ 0172/9123540

**Familie sucht DHH/REH/Haus**  
mit Garage in München v.Priv auch sanierungsbedürftig, Tel. 0160/93205303

**Suche 2-3 Zi.-Whg z. Kauf v. privat**  
in MUC, ruhiger er, 55 Jahre ☎ 0173-6712270

**Manager sucht Haus, Abrissob.**  
Bauplatz, Gewerbeimm., Preis-/Größe egal ☎ 0160/99241118

**SUCHE WOHNUNG z. KAUF v. PRIVAT**  
München & S/W Umland. Gerne renov. bed. 089 244 129 22

**Erbpacht Immobilien** bestmöglichst verkaufen ☎ 089/131320 www.immobilienfischer.de

**Projektleiter sucht WHG**  
zum Kauf, gerne auch renov. bedürftig Tel. 08024/4679095

**Hobby Handwerker** sucht sanierungsbedürftige Wohnungen & Häuser. ☎ 0172/3229843

### Impressum

Werbe-Spiegel · Wochenzeitung für den Münchner Westen

**Pasinger Werbe-Spiegel:** Pasing

**Aubinger Werbe-Spiegel:** Alt- und Neuaubing, Westkreuz, Lochhausen, Langwied, Freiham

**Laimer Werbe-Spiegel:** Laim, Blumenau, Friedenheim

**Westend-Anzeiger:** Westend, Schwanthaler Höhe, Ludwigsvorstadt, Wiesenviertel

**Werbe-Spiegel Neuhausen/Nymphenburg:**  
Neuhausen, Nymphenburg, Gern

**Wochenblatt Allach/Menzing/Karlsfeld:**  
Obermenzing, Untermenzing, Allach, Karlsfeld, Ludwigsfeld

**Verlag:** Wochenanzeiger Medien GmbH, Moosacher Straße 56 – 58, 80809 München (zugleich Anschrift für alle Verantwortlichen)

**Anzeigenabteilung:** Telefon 089/546 555  
Telefax: 089/546 554

**Internet:** www.muenchenweit.de  
**e-mail:** info@muenchenweit.de

**Geschäftsführung:** Roland Binder, Herbert Bergmaier

**Anzeigenleitung:** verantwortlich Michael Rath

**Vertriebsleitung:**  
Jürgen Werner, Telefon 089/54 65 51 36  
E-Mail: vertrieb@crossmedia-vertelung.de

**Chefredakteur:** Johannes Beetz (job)  
**Redaktion:** Tanja Beetz (tab), Sarah Steiner (sv), Brigitte Bothen (bb), Beatrix Köber (kö),

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de



Mitglied im Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter e.V.

Regelmäßige Auflagenkontrolle der Anzeigenblätter durch BDZV/BVDA



**BVDA**  
Bundesverband kostenloser Wochenzeitungen

Zur Herstellung dieser Ausgabe wird Recycling-Papier verwendet

## Ansprechpartner

für den Immobilienmarkt:

DIANA BRANDL · Telefon 089/546 55-162

MICHAEL RATH · Telefon 089/546 55-361

immobilienmarkt@muenchenweit.de



## Immobilien-Gesuche

**Kaufe ETW/ Haus/ Grund, sofort.**  
Kaufentscheidung, ☎ 089/663366

**Suche 1-ZI WHG zum Kauf in**  
München Tel: 0178 9503242

**3-4 Zi. Whg. m Garten zum Kauf**  
gesucht, gw@optimalleben.de

**Privatmann sucht Wohnung zum**  
Kauf. ☎ 0179/2945294

**Kaufe Whg. Tel. 089/4899825**

**Jg. Familie sucht Grundstück o.**  
Haus z. Kauf, Tel. 0170/8489890

## Immo-Gesuche gewerblich

**Bauträger sucht Grundstücke**  
e-mail: info@gfn-group.com  
mobil: 0172/8916265

## Mietangebote

**Möbl. Zi. in Feldafing**  
☎ 0151/15715709

**Möbl. 1-Zi-Whg. in Solln,**  
Kühlschr., Waschmasch. € 1.000,-  
warm + KT 1.500,- ☎ 089/795259

**Apartments zu vermieten.** Apart-  
ments zu vermieten Zentrum  
München. Miete 1300 inklusiv al-  
ler Betriebs und Nebenkosten.  
App. mit Vollausstattung nur  
Langzeitmiete. Tel: täglich 8-18:00  
Tel. 0170 74 63 588

**Attrakt. 3-Zi-Neubauwohng, Laim**  
83,3m², excl. Ausstattung, 6. OG  
Lift, Fußbodenheizung, elektr.  
Rolläden, Luxuseinbauküche, gr.  
Balk.,s/w, € 1950+380 NBK, TG  
0172/8506583 eg-immobilien

**Taufkirchen am Wald 2 Zimmer**  
Wohnung 62 qm mit Einbauküche  
6. Etage, Lift, Gute Fernsicht Miete  
1050 € Garagstell. 50 € ab sofort  
Tel.017661709604

**1-Zimmer Wohnung mit Terrasse**  
neu saniert mit Küchenzeile in  
Augsburg Oberhausen inkl. TG ab  
sofort KM 790,- € +NK 120,- € Tel.  
08142 4444914

**München-Perlach, 3-Zi, K, Bad,**  
Balkon, TG, 85 qm, € 1700 (kalt),  
prov.frei. Zuschr. unter 1356304  
a.d. Mü. Wochenanzeiger, Moos-  
acher Str. 56-58, 80809 Mü.

**Ruh.1-Zi-Whg.34qm/Blk/EBK/TG**  
4.OG/Aufzug/Hadem/Nähe-U6  
800,- € inkl. NK/TG von Priv.  
dobnerdirk@gmail.com

**Germering möbl. 1 Zi.-Whg., an**  
Einzelpers. zu verm., 43 m², Blk.,  
€ 1042,- + NK + TG + 3 MM KT, Tel.  
089/8947463

**Nachmieter, bzw. Untermieter für**  
schönes, helles Büro, 5 Zi., in Laim  
☎ 0163/7174890

## Mietgesuche

**Leere Wohnung und Häuser**  
„sterben“.....Hallo liebe Münch-  
ner, ich bin Heiltherapeutin u.  
Hobbyraumausstatterin, lebe seit  
langem in Konstanz a. Bodensee,  
möchte aber sehr gerne in der  
Großstadt leben und suche in  
München eine Wohnung. Wenn  
Sie eine verantwortungsbewusste  
nette u. sehr gepflegte, ordent-  
liche Mieterin suchen, freue ich  
mich über Ihren Anruf unter Tel.  
0176/47671293

**Gepflegtes Paar sucht zentr.**  
Wohnung Norwegische Ärztin  
und ein Münchner suchen  
eine Wohnung (>90qm) mit Bal-  
kon (oder Garten) in München.  
Wir sind beide berufstätig, Anfang  
30, ordentlich, Nichtraucher und  
haben keine Haustiere. Wir spaz-  
ieren gerne an der Isar oder im  
Englischen Garten.  
☎ 017658882442 oder  
mj.strandberg@t-online.de

**VERMIETUNG-VERKAUF-RENOVIR.**  
Vermiet. kostenlos. Verkauf & Re-  
novierung zum fairen Preis.  
info@annaimmo.de 089-  
31852450/0171-1469405  
01713190298 agatic@me.com

**Ruhiges, junggebliebenes Paar**  
sucht (zw. 50 und 60) Haus oder  
größere Wohnung zur Miete in  
Seenähe. Beide langjährig in Fest-  
anstellung in Münchner Konzer-  
nen beschäftigt. Keine Haustiere  
und Kinder. Ruhige, grüne Lage  
(Garten) bevorzugt. Tel.: 0176/  
8 6 5 0 0 5 3 0 Email:  
frankmiete@gmail.com

**1-2 Zimmerwohnung ab 1. Au-**  
gust. Suche 1-2 Z-Whng. für jun-  
ges Paar aus der Ukraine, sie Kö-  
chin, er Medizinstudent. Beide  
sind sehr angenehme, ruhige Mie-  
ter. Auch Zwischenmiete wäre  
hilfreich. Tel. 0160/2889459

**2-3 Zi-Wohnung in Starnberg** ge-  
sucht, in schöner Umgebung, ge-  
pflegt, attraktiv für alleinstehen-  
de, sportliche Frau bis spät. Ende  
Juli. ☎ 0173/3600993

**Ärztin & Ingenieur 31 su. 2,5-3 Zi-**  
Whg. Haidhausen/Isar-Ludwig-  
vorstadt zur Miete ab Juni oder  
später ☎ 0 1 7 2 / 6 7 2 9 4 3 8 ,  
frederik.schaal@icloud.com

**TÜV-Ingenieur (54), NR, keine**  
HT, sucht ruhige 2-Zi. Whg. EBK,  
TG, ÖPNV-Anbindung, kein EG/  
DG. Tel. 0171/9601302  
pd-ws@mailbox.org

**Münchener Paar 28/32 sucht:**  
2-3Zi., Blk/Terr., ab 1.5./1.6.  
in Au/Haidhaus./Alt-Giesing/  
Schwanthaler H./Glockenbach  
bis 1800 warm, T:0163-8212241

**Münchenerin (27) sucht helle**  
2-3 Zi. Wohnung/ zentrale Lage  
Festes Einkommen & Danke!  
Handynr.: 0157 80778059

**Symp. Paar(27), unbef. AV, NR,**  
3-Zi.-Whg., zent. Lage MUC, ab 70  
qm, bis 2000,- € KM, Balkon  
t-p-wohnungssuche@web.de

**NR, Pärchen, 29/33, IT/Mathem.**  
suchen 3 ZKB, MUC-zentrumsnah,  
mind. 70m², max. € 2.000,- WM,  
Balkon, Tel. 01520 5165134

**Dozentin an der HMTM sucht**  
2-Zi. Wohnung in München. Max  
1600 € warm. Ab Mai.  
tajdakraj@gmail.com

**4 - Zi. Whg. ges. in Sendling Fam.**  
(2 Kinder) NR/keine Tiere BMW  
Festanst. ☎ 0177/9384312

**Theresa 31; ledig; sucht zentral 2**  
Zimmer; 1.000 € warm; fest ange-  
stellt ☎ 0176/96190946

**3-Z. ab 01.09., 70m2, 2000 warm**  
Wir: 30J., Personalref. Bank & pro-  
movierte Chemiker Konzern.  
☎ 0176 57823225

**Ingenieur sucht 2 ZKB in Mü.**  
Sendling. Tel. 0176/17077052

**2-3 Zi-Whg bis 1700€ | Ing(28) Be-**  
raterin(27) | Balkon/Garten, Mün-  
chen+Randgeb | 015771474466  
melina-philipp@t-online.de

**Arzttherferin, 47, zuverlässig, nett-**  
sucht 1,5 Zi. Whg in Raum Bogen-  
hausen Tel. 0174/9547554

**Ich, M 37J. led. su. 1-2 Z. Whg. bis**  
1200,- € warm in Moosach u. Umg.  
☎ 0155/10185886

**Ing., Päd. und Kind suchen 3-Zi.**  
Whg. in MUC & Umgebung. Sind  
NR & KHT. Tel.: 0152/0942 2784

**Junges Paar sucht Wohnung, 1300**  
€ VB warm 0176/30139492

## Grundstücke

**Jg. Familie sucht Grundstück o.**  
Haus z. Kauf, Tel. 0170/8489890

## Lagerflächen

**Mü.-Nord, Kleinlager, 6-25 m²,**  
trocken, 3,20 m Höhe, ab 70,- €,  
von Privat, Tel. 0172/8171626

**Suche Hochzeitssaal/ Halle Mün-**  
chen+ Umgebung zum Kauf oder  
zur Miete. 0176 777 444 22

## Garagen

**Garagenstellplatz in Gauting ge-**  
sucht, Einzel-, Doppel- oder Tief-  
garagenstellplatz nahe Pippin-  
platz. Keine Duplex! ☎ 089/  
8504879

**Verschleißbarer TG Stellplatz zu**  
verkaufen. Rolf-Pineggerstr. 27-29  
in Blumenau.  
hermann-tiefgarage@gmx.de

**TG-Stellplatz, Waschanlage,**  
Liebigstr., 200 €,  
lehel-wohnung@outlook.de

**Alt-Solln, in TG sep. Doppelgarage**  
bis 3 Oldtimer. ☎ 0176/45810624



## Die Expertenrunde

zum Thema:

### Degressive Gebäude- abschreibung

**Frau F. aus Haar fragt: Wir haben im**  
Dezember 2023 eine neue gerade fert-  
gestellte Eigentumswohnung in Mün-  
chen gekauft, die wir jetzt vermieten wol-  
len. In der Zeitung haben wir gelesen,  
dass für Neubauten, die fremd vermietet  
werden, wieder eine degressive Ab-  
schreibung möglich ist?



Steuerberaterin  
Wirtschaftsprüferin  
Regine Funke-Lachotzki  
Rechtsabteilung HAUS +  
GRUND MÜNCHEN

Die Bundesregierung hat im letzten Jahr  
festgestellt, dass sie ihre Ziele im Koalitionsvertrag, den Neubau  
von 400.000 Wohnungen pro Jahr in Deutschland zu schaffen,  
nicht erreicht. Zur Stärkung der Bauwirtschaft beabsichtigt daher  
die Bundesregierung die Wiedereinführung der degressiven  
Abschreibung für Wohnungsneubauten, die fremd vermietet wer-  
den. Ursprünglich sah die Neuregelung vor, dass für Neubauten,  
die nach dem 30.09.2023 fertiggestellt werden und zu fremden  
Wohnzwecken vermietet werden, eine degressive Abschreibung  
in Höhe von 6%/Jahr bezogen auf den Gebäudeteil der Immo-  
bilie steuerermindernd berücksichtigt werden kann. Die lineare  
Abschreibung für Neubauten, die nach dem 31.12.2022 fert-  
gestellt wurden, beträgt lediglich 3%. Die Verabschiedung der  
Neuregelung ist über den Jahreswechsel aufgrund Unstimmig-  
keiten in den parlamentarischen Gremien ins Stocken geraten.  
Nun wurde doch am 22.03.2024 beschlossen, die degressive  
Abschreibung befristet wieder einzuführen, diese jedoch auf 5 %  
zu begrenzen. Weiterhin ist zu berücksichtigen, dass die degres-  
sive Abschreibung immer nur vom sog. Restwert geltend  
gemacht werden kann, d.h. die Bemessungsgrundlage reduziert  
sich jedes Jahr um 5%. Die degressive Abschreibung in Höhe  
von 5% bezieht sich nur auf den Gebäudeteil der Eigentums-  
wohnung. Sie gilt auch nur für neu geschaffene fremdvermietete  
Wohnimmobilien, deren Fertigstellung nach dem 30.09.2023  
erfolgt. Bei Erwerb einer solchen Wohnung, muss die Anschaf-  
fung bis Ende des Jahres der Fertigstellung erfolgt sein. Insofern  
fällt die Wohnung von Frau F. bezüglich ihrer Fertigstellung darun-  
ter, so dass Frau F. die neue degressive Abschreibung in Höhe  
von 5% auf den Gebäudeteil geltend machen kann. Im Jahr  
2023 gilt dies zeitanteilig, so dass Frau F. in Ihrer Steuererklärung  
2023 bereits 1/2 der degressiven Abschreibung als Werbung-  
kosten berücksichtigen kann. In jedem späteren Jahr sollte mit  
Hilfe eines fachkundigen Beraters ggf. der Vorteil zu einem Wech-  
sel zur linearen Abschreibung in Höhe von 3% berechnet werden.

**Kostenfreie Rechts-, Steuer- u. Bauberatung**  
für Mitglieder in allen Immobilienfragen.

**Mitgliedsbeitrag ab 60,- € jährlich.**  
Infos unter: Haus + Grund München,  
Sonnenstraße 13 III, 80331 München  
Tel. 089/551 41-0, Fax 089/551 41-366  
www.haus-und-grund-muenchen.de  
info@hug-m.de



So

finden Sie eine  
Wohnung in München



anzeigen.muenchenweit.de



## Mit dem E-Auto in die Waschstraße?

Auch bei Regen: Stromer sind rundherum gut geschützt

(aum, red) · Wasser und Strom – zwei Elemente, die sich eigentlich nicht vertragen. Doch wer mit seinem E-Auto in die Waschanlage fährt, muss sich keine Sorgen machen, beruhigt der Elektrokonzern EnBW. Denn der Stromer ist rundherum gut geschützt, ansonsten könnte er ja jederzeit durch Regen, Pfützen oder Spritzwasser lahmgelegt werden. Die Hochvolt-Technologie ist dabei genauso gut gegen eindringende Feuchtigkeit abgesichert wie die übrige Elektrik. Das müssen die Hersteller auch durch Sicherheitstests nachweisen. Man kann also mit dem E-Auto problemlos in die Waschanlage fahren und sogar eine Unterbodenwäsche durchführen lassen. Wichtig ist, dass man bei der Autowäsche immer die Anweisungen des Waschanlagenbetreibers be-



**Elektro-Autos können problemlos in der Waschstraße gereinigt werden. Einige Besonderheiten gilt es jedoch zu berücksichtigen.**  
Foto: GTÜ-Pressestelle

achtet. So findet man an der Anlage auch Informationen darüber, welcher Gang eingelegt werden muss (zum Beispiel »N« oder »P«). Schon allein deshalb, weil einige E-Autos gar keinen Startknopf mehr besitzen. Stattdessen aktiviert man die Zündung durch Sitzen auf dem Fahrer-

sitz (über Sensoren in »Sitz & Gurt«). Verlässt man den Sitz, schalten einige E-Autos automatisch in den Modus »P«. Allerdings ist in der Waschstraße in den meisten Fällen die Stufe »N« vorgeschrieben. In diesem Fall während des Waschprogramms unbedingt auf dem Fahrersitz

sitzen bleiben! Im Zweifelsfall geben die Informationen der Waschanlage Rat.

### Nach Unterbodenreparatur besser von Hand waschen

Genau wie bei Verbrennern sollte man vor dem Einfahren in die Waschanlage auch bei E-Autos Klappen, Tankdeckel, Fenster und Türen schließen. Auch Scheibenwischer sollen ausgeschaltet werden. Nur bei Reparaturen am Unterboden (zum Beispiel nach einem harten Aufsetzer) oder Umbauten sollte man vorsichtig sein und das E-Auto besser mit der Hand waschen. In einem solchen Fall bietet es sich an, Rücksprache mit der Werkstatt zu halten, in der das E-Auto repariert wurde. Dasselbe gilt auch für Verbrenner und Hybrid-Autos.

### Kfz-Ankauf

**Münchner KFZ-Firma kauft jedes Fahrzeug**, auch Unfallschaden, Motorschaden mit oder ohne TÜV usw. Abmeldung, Barzahlung und Selbstabholung, 24 h auch Sa./So., Firma Tel. 089/92269970 o. 0171/3078511

**Dt. Fa. kauft alle Autos** für In-/Export. Gepflegte, Motor-, Getriebe- und Unfallschaden, mit oder ohne TÜV usw. Abholung auch mit Schleppwagen möglich. Barzahlung, Abmeldung sofort. Tel. 089/48058775; 24h u. Sa./So. erreichbar

**Fa. Auto-Star München KAUFTE FAHRZEUGE ALLER ART. AUCH UNFALL, MOTORSCHADEN, HOHE KM. OHNE TÜV UND FÜR EXPORT.** Hr. Anton, Tel. 089/95403116 oder 0177/8901053, auch am WE u. Feiertage

**LUEJ Automobile.** Kaufe Fahrzeuge aller Art, auch Unfall, Motorschaden, hohe km, ohne TÜV und für Export; auch Feiertag und Wochenende. Tel. 089/9042250555, 0174/7172018

**Kfz-Ankauf aller Art**, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24h, auch Sa./So., KFZ Firma, Tel. 089/61465198

**KFZ-Firma kauft Ihr Fahrzeug**, auch Unfallschaden, Motorschaden oder ohne TÜV, Abmeldung vor Ort, KFZ-Meister ☎ 089/46130121

**www.kaufe-jedes-auto.eu** Automobile Silvio & Söhne wir halten was andere versprechen. Kilometer, Zustand, Marke egal. ☎ 0177/2064584

**Auto Ankauf!** Gepflegte/ defekte usw. Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, Fa. Tel. 089/89867096 auch Sa./So.

**KFZ-Fa. kauft alle Fahrzeuge** Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung u. Abmeldung erfolgt sofort, a. Sa./So. Tel. 089/62271473

**Dt.-Fa. kauft Unfall – und gebrauchte KFZ**, sofort bar, Sa./So., T. 089/94002977

**Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2010** Münchener Firma, Tel. 089/42018419

**Privat sucht Oldtimer/Youngtimer** auch reparaturbedürftig. ☎ 0163/6843671

**Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2014.** Münchener Firma, Tel. 089/42018419

**Kaufe alle Arten von Fahrzeugen** ☎ 0172/8613407

**Kfz-Firma kauft alle Autos**, Tel. 089/61209593 auch Sa./So.

**Kaufe Fahrzeuge aller Art**, 24 Std./Woche, Fa. ☎ 089/89328547

**Suche HANOMAG R 40 Traktor** restauriert. Tel. 0171-4736187

### Audi

**Suche Audi ab Bj. 2000 jd. Zust.** Firma ☎ 089/97890365

**Kaufe Audi, Fa, T. 089/61467795**

### BMW

**SUCHE BMW** jd. Bj., jd. Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547

**Suche alle BMW, jeder Zustand**, 24Std./Wo. Fa. Tel. 089/97890365

**Kaufe BMW Fa. T. 089/61467795**

### Fiat

**Suche Fiat PKW/BUS**, ab Bj. 98, jeder Zustand, 24h/Woche, Fa. ☎ 089/89328547

**Kaufe Fiat Fa. T. 089/48998925**

### Ford

**Su. Ford PKW/BUS**, ab Bj. 98, jd. Zustand, 24h/Wo., Fa. 089/89328547

**Kaufe Ford Fa. T. 089/48998925**

### Honda

**Suche alle Honda** ab Bj. 98, 24 Std./Wo., Fa. Tel. 089/97890365

**Kaufe Honda, Tel. 089/48998925**

### Hyundai

**Su. Hyundai, Japaner u. Koreaner** Firma ☎ 089/97890365

**Suche Hyundai 089/48998925**

### Kia

**Kaufe Kia, Fa., T.089/48058775**

### Mercedes-Benz

**GLA 250 DCT – AMG Ausstattung** Benziner, 18.900 km, 07/2020, 165 kW (224 PS), Automatik, Alcantara Leder, fast Vollausstattung, AHK ☎ 089/3516703

**Su. alle Mercedes jd. Bj. Zustand** Firma ☎ 089/97890365

**SUCHE MERCEDES** alle Typen jd. Bj., 24Std./Wo., Fa., 089/89328547

**Su. Mercedes, T. 089/62809177**

### Mitsubishi

**Colt, Bj. 2006, 2. Hand, 55 KW**, 110'km, § 3/26, Silber, 5-tür., Klima, kein Rost, 2.450,- € ☎ 0174/3049681

### Nissan

**Kaufe Nissan Tel. 089/94002977**

### Opel

**Opel Movano 2,3 guter Zustand** Bj. 2017 Tüv neu, KM 129000 1.Hd.H1/L1 Scheckheft Standheizung, Start Stop, Klima, Euro6, 11300.-€ ☎ 0176/80782888

**Su. alle Opel ab Bj. 2000** Sonn/Feiertage Firma ☎ 089/97890365

**Su. OPEL PKW/BUS**, ab Bj. 98, jd. Zust., 24h/Wo., Fa. 089/89328547

**Kaufe Opel Fa. T. 089/48998925**

### Peugeot

**Kaufe Peugeot** Firma, ☎ 089/48998925

### Renault

**Suche Renault, T. 089/94002977**

### Skoda

**Kaufe Skoda Tel. 089/48998925**

### Toyota

**KAUFE jd. TOYOTA** und andere Japaner, kein TÜV, viele KM, Unfall, zahle Bar, auch So./Feiertage, Fa. Tel. 089/97890365 (immer erreichbar)

**Kaufe alle Toyota auch mit Unfall**, TÜV-fällig, hohe Km od. defekt. KFZ Meisterbetrieb T. 0151/1745642 oder 08841/6789338

**Kaufe jeden Toyota**, Firma, Tel. 089/48998925

**Suche Toyota PKW/BUS**, jd. Zustand, Fa. Tel. 089/89328547

### Volkswagen

**Su. VW PKW/BUS**, jd. Bj./Zust., 24 Std./Wo., Fa., T. 089/89328547

**Su. alle VW, PKW, Bus, Firma** 24 Std./Wo.; Tel. 089/97890365

**Suche VW PKW/Bus**, Firma, Tel. 089/48996460

### Volvo

**Su. Volvo ☎ 089/62809177**

### Wohnwägen/ Wohnmobile

**Fam. Ernst su. Wohnmobil** oder Wohnwagen auch defekte, bitte alles anbieten. Mit freundlichen Grüßen ☎ 0163/2570925

**Junges Ehepaar su. Wohnwagen od. Wohnmobil.** 0174/9847694

**Kaufe Wohnmobile+Wohnwagen** 03944/36160, www.wm-aw.de, Fa.

### Motorräder

**Suche Vespa/Piaggio PX** 80,125,150 od. 200 ccm (keine Cosa) oder Vespa 50n/Spezial zum Herrichten od. Ausschlichten (auch Unfall). Tel. 0172-8394458

**Kaufe gebrauchte Unfall- und defekte Motorräder**, Fa., Telefon: 089/3143203

**Suche alte VESPA, Moped, Motorrad** ☎ 0160/93883574

### Kfz-Verschiedenes

**Wir kaufen jedes Auto**, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung auch mit Abschleppwagen mögl., Barzahlung, Abmeldung, 24 h, auch Sa./So., KFZ Firma, (089/96978922

**Ankauf von KFZ aller Art**, auch unfallbeschädigt, TÜV fällig, Motor od. Getriebeschaden, KFZ Meisterbetrieb T. 0151/17456427 oder 08841/6789338

**Kfz-Fa. kauft alle Fahrzeuge**, Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung, Abmeldung erfolgt sofort ☎ 089/62809177

**Dt.-Fa. kauft Unfall- und gebrauchte KFZ**, sofort bar, Sa./So., T. 089/48058543



## Duale Ausbildung Sport- & Fitnesskaufmann/-frau

Maximale Flexibilität aufgrund digitaler Lerneinheiten

**BAYERN (red)** · Die Deutsche Sportakademie ist für ihr Studienangebot »Duale Ausbildung Sport- und Fitnesskaufmann/-frau (IHK) inkl. Professional Fitnesscoach« in der Kategorie »Studienangebot des Jahres 2024« für den Deutschen Studienpreis des Bundesverbands für Fernstudienanbieter e.V. nominiert. Das duale Ausbildungsprogramm ist das erste seiner Art mit staatlicher Zulassung im Fernunterricht. Das Programm bereitet im Rahmen einer sachlichen und zeitlichen Gliederung auf die IHK-Prüfung vor und bietet zusätzlich eine fachpraktische Ausbildung mit relevanten Lizenzen und Abschlüssen. Das Bundesinstitut für Berufsbildung (BIBB) hat die Gleichwertigkeit dieses Programms mit dem traditionel-



Die Deutsche Sportakademie ist für ihre »Duale Ausbildung Sport- und Fitnesskaufmann/-frau (IHK) inkl. Professional Fitnesscoach« für den Dt. Studienpreis des Bundesverbands für Fernstudienanbieter e.V. nominiert. F: Dt. Sportakademie

len Ausbildungsweg bestätigt. Damit wurde die Basis für die Zulassung der Teilnehmenden zur IHK-Abschlussprüfung gelegt. »Die staatliche Zulassung dieses Angebotes ist ein Meilenstein bei der Anerkennung von Fernunterrichtsangeboten in der beruflichen Bildung«, erklärt Sarah

Wankelmann, Projektverantwortliche bei der Deutschen Sportakademie. Die Auszubildenden legen durch die duale Ausbildung an der Deutschen Sportakademie in Kombination mit ihrem Ausbildungsbetrieb den Grundstein für eine optimale berufliche Perspektive in der wachsenden Sport- und Fitnessbranche. Die Verbindung der kaufmännischen Ausbildung mit dem Erlangen branchenrelevanter Lizenzen ist hierbei wegweisend. Ausbildungsbetriebe und Auszubildende profitieren von dem hohen Grad an digitalen Lerneinheiten und dem modularen Aufbau der Ausbildung. Dies ermöglicht maximale Planbarkeit und Flexibilität. Der Sport- & Fitnesskaufmann/-frau (IHK) inkl. Professional Fitnesscoach wurde in engem Austausch mit der IHK Köln entwickelt. Weitere Infos zur Ausbildung unter: <https://www.deutsche-sportakademie.de/ausbildungen/sport-fitnesskaufmann>

### Ausbildung mit Mehrwerten

### Stellenangebote

**LKW Fahrer (m/w/d)** Spedition (Gasflaschentransport) sucht zuverlässigen LKW Fahrer (m/w/d) FS Kl. CE mit ADR-Bescheinigung, Fahrerkarte u. Staplerschein für den Standort Krailling. Deutsche Sprache in Wort u. Schrift ist erforderlich. Mehrjährige Erfahrung wäre wünschenswert. Herbert Föckel Transporte, Gilching Tel. 0171-7210047

**Office MA f. Steuerkanzlei** ggfs. m. DATEV/Fibu Kenntnissen. www.sk-neitsch.de, Tz o. Vz

Junger und dynamischer Meisterbetrieb in Großhadern sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt (m/w/d) einen **Spengler und/oder Dachdecker sowie Helfer**. Bei uns wird Teamspirit und eine flache Hierarchie gelebt. **dach+** Wir freuen uns auf deine Bewerbung an: [info@dachplus.net](mailto:info@dachplus.net) Infos unter: [www.dachplus.net](http://www.dachplus.net)

Steuerkanzlei im Münchner Westen sucht Sie als: **OFFICE-MANAGER/IN (m/w/d)**. Sie sind zuständig für unser Sekretariat und den Empfang. Es erwartet Sie ein interessanter und abwechslungsreicher Arbeitsplatz in einem netten Team. Sie verfügen über gute Kenntnisse in der Büroorganisation und haben Erfahrung mit DATEV-Eigenorganisation und den gängigen MS-Office Anwendungen. **StB Schmuttermaier · Marzellgasse 9** 81245 München · Telefon 089 / 8 63 40 46 [www.kanzlei-schmuttermaier.de](http://www.kanzlei-schmuttermaier.de)

**KFZ Mechaniker (m/w/d)** in Teilzeit für Service, Wartung von Straßenkarts. Gerne auch KFZ-Mechaniker in Rente, die auf der Suche nach einer Nebentätigkeit sind. Standort der Station Werksviertel Mitte. Kontakt: S. Bredenkamp ☎ 0 8 9 / 8 1 3 0 3 0 0 0 [muenchen@hotrod-fun.com](mailto:muenchen@hotrod-fun.com)

**Putzstelle in Starnberg.** Wir suchen eine zuverlässige, erfahrene Putzhilfe für unseren Zweipersonenhaushalt mitten in Starnberg. 5 Stunden pro Woche, einmal wöchentlich, langfristig, 20€/h. 0173-3048920. Danke!

### Anmeldekraft/ Praxishilfe (m/w/d)

Teilzeit, ca. 20 Stunden, für physiotherapeutische Praxis in München-Pasing gesucht. (zeitlich flexibel) **Telefon 089 / 834 11 77**

### DR. RETTLER SERVICE

Wir suchen zum nächstmöglichen Termin einen **qualifizierten Mitarbeiter** aus dem Bereich **Gebäudereinigung als Objektleitung m/w/d Krankenhaus**

Wir bieten eine Position in einem dynamischen, teamorientierten Kollegenkreis. Vollzeit, leistungsgerechtes Gehalt, zudem fachspezifische Schulungen.

- Voraussetzungen
- Erfahrung in der Gebäudereinigung
  - Erfahrung im medizinischen Bereich
  - PC Grundkenntnisse
  - Eigenständigkeit
  - Organisationstalent
  - Sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift
  - Führerscheinklasse B

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte an: **Dr. Rettler Service GmbH** z.Hd. Frau Constance Rettler Gmunder Straße 53 81379 München [www.rettler.de](http://www.rettler.de) gerne auch per E-Mail: [kontakt@rettler.de](mailto:kontakt@rettler.de)

**Hotel Bauer** sucht **freundliches Zimmermädchen (m/w/d)** 7.00 – 13.00 Uhr Kidlerstraße 32 81371 München · Tel. 7 46 19-0 [info@hotelbauer-muenchen.de](mailto:info@hotelbauer-muenchen.de)

**Erdbeerverkäufer – m/w/d** von Ende April bis Ende Juli gesucht **Obstbauer Kraus** Telefon 082 38 / 9 66 70 73 [www.obstbauer-kraus.de](http://www.obstbauer-kraus.de)

**Mitarbeiter (m/w/d)** flex. Tage auf 520,- €-Basis, tagsüber gesucht. **Wäscherei Gsandner** Telefon 0 89 / 70 16 55

**WEG-Buchhalter (m/w/d)** in TZ ca. 20 Std **ab sofort** gesucht. Kenntnisse in WEG- und Mietverwaltungs-Buchhaltung, Erstellung der Jahresabrechnung und Hausbank-Programm erwünscht. Nettes Team, gute Bezahlung, MVG-Anbindung. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. **Thumm Hausverwaltungen GmbH** 80799 München · 089 / 2 71 00 28 [info@thumm-hausverwaltung.de](mailto:info@thumm-hausverwaltung.de)

Für unser Ingenieur-Büro in Freiam suchen wir ab sofort einen:



**Mitarbeiter (w/m/d)** für den Empfang, Minijob-Basis (Telefon, E-Mail, Post)

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe der Kennung M2412 gerne per E-Mail an [bewerbung@isp-scholz.de](mailto:bewerbung@isp-scholz.de) ISP-Scholz Beratende Ingenieure AG Anton-Böck-Str. 27, 81249 München [www.isp-scholz.de](http://www.isp-scholz.de)

Wir suchen für unseren Pfarrverband Solln ab 01.07.2024 einen **Hausmeister (m/w/d)** unbefristet mit 30 Wochenstunden **Ihr Aufgabenbereich**

- Sicherstellen der Ordnung und des einwandfreien Gesamtzustandes aller Gebäude im Pfarrverband Solln
- Umsetzung der Arbeitsschutzmaßnahmen als Sicherheitsbeauftragter

**Wir erwarten**

- Abgeschlossene Berufsausbildung in einem handwerklichen Beruf
- MS Office-Kenntnisse
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Eine ausführliche Stellenbeschreibung und Details finden Sie auf unserer Homepage unter **Pfarrverband Solln: Aktuelles (pfarrverband-solln.de)**

Für die Pflege und Instandhaltung verschiedener Objekte im Münchner Westen (Borstei und Neuhausen) suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen motivierten und selbstständig arbeitenden

## Allrounder auf Stundenbasis

**Voraussetzungen:** handwerkliche Fähigkeiten - ausreichende Deutschkenntnisse - FS Kl. 3 - Spaß an abwechslungsreicher Arbeit.

Perfekt für junggebl. Rentner - Hinzuverdiener - Hobbyhandwerker

Ihre Kurzbewerbung richten Sie bitte an [info@we-e-ge.de](mailto:info@we-e-ge.de) oder rufen Sie uns unter 089-12162381 an.

Landmann's Biomarkt in Gräfelfing ist einer der erfolgreichsten Biosupermärkte im Großraum München.

Wir suchen zum nächstmöglichen Termin (m/w/d)

- **Verkäufer/in für Laden und Kasse** (VZ/TZ & Minijob)

- **Verkäufer/in** für unsere **Obst- und Gemüseabteilung** (VZ/TZ & Minijob)

- **Verkäufer/in (Fleisch und Wurst)** für unsere Bedienungstheke (VZ/TZ & Minijob)

Erfahrungen sind von Vorteil; **motivierte Quereinsteiger können auch angelernt werden.** Gutes Arbeitsklima garantiert.

Ich freue mich auf Ihren Anruf unter:

**Telefon 089 / 85 89 65 46 (7.30 - 14.00 Uhr)**

oder per E-Mail: [eva@biopichler.de](mailto:eva@biopichler.de)

Frau Eva Klotz, Personalleiterin

**Landmann's Biomarkt**



Wir sind ein renommiertes Verlagshaus mit Sitz in München.

Zur Verstärkung unserer Vertriebsabteilung in München-Milbertshofen suchen wir für sofort bzw. baldmöglichst eine/n

## Kfm. Mitarbeiter/in für die Vertriebsabteilung

m/w/d

### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

In der EDV-gestützten Vertriebsabteilung sind Sie mitverantwortlich für die Einstellung, Betreuung und Einteilung unserer Zusteller/innen und Kontrolleure/innen, sowie die Aufbereitung der Druckauflagen für unsere diversen Ausgaben der Münchner Wochenanzeiger. Auch die Verwaltung unserer einzelnen Zustellbezirke soll zu Ihrem Aufgabengebiet gehören.

### Ihr Profil:

Die Freude am Umgang mit Menschen, Eigeninitiative, selbstständiges Arbeiten, Verantwortungsbewusstsein sowie Belastbarkeit in hektischen Zeiten sollen für Sie selbstverständlich sein. Erfahrungen aus der Verlags-/Speditionsbranche oder dem Personalbereich sind von Vorteil, aber keine Voraussetzung.

**Wir bieten** Ihnen ein interessantes und entwicklungsfähiges Aufgabengebiet, einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit entsprechenden Aufstiegsmöglichkeiten, ein angemessenes Gehalt und die üblichen Sozialleistungen eines erfolgreichen Verlagshauses.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit der Bitte um Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an: [j.werner@wochenanzeiger.de](mailto:j.werner@wochenanzeiger.de).

Münchner Wochenanzeiger  
CROSSMEDIA-Service GmbH  
Moosacher Str. 56 b, 1. Stock,  
80809 München · [www.muenchenweit.de](http://www.muenchenweit.de)



## Stellenangebote

**Haushaltshilfen (m/w/d) ab sofort gesucht.** Teilzeit bis zu 30 Std., AZ Mo.-Fr. nach Einsatzplan, kostenfreies 49EUR-Ticket. PASST GmbH Tel. 089/452235-700 oder [bewerbung@passt-gmbh.de](mailto:bewerbung@passt-gmbh.de), Weitere Informationen unter [www.passt-gmbh.de](http://www.passt-gmbh.de).

**Spielhallenaufsicht Casino West** Für unsere Spielhalle in München/Neuaußing suchen wir ab sofort Spielhallenaufsicht in TZ/VZ. Bei Interesse würden wir uns sehr über einen Anruf unter 01776082000 freuen. Ihr Spielhallen Team

**Gesucht Reinigungskraft** 4 Personenhaushalt mit Hund suchen eine Reinigungskraft nach Traubing bei Tutzing. 4 Stunden wöchentlich mit Rechnung. Bitte melden 0151/15552356

**Versierter Maler, Trockenbau Plattenleger,** Verputzer für Haus in Kroatien gesucht. Freie Unterkunft, Anfahrt mit Eigentümer, ca. 1 Monat Arbeit. Mehr Info: [172/8515555](mailto:info@172/8515555).

**Su. eine Vollzeit-Objektleitung** in der Reinigung für Objekte in ganz Mü. und Umgebung. Bei Interesse senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail an: [personal@wichmann-gmbh.de](mailto:personal@wichmann-gmbh.de)

**HAUSVERWALTUNG sucht langfr.** Mitarbeiter/in für Buchhaltung und allg. kfm. Arbeiten in Teilzeit (20-25 Wo/Std.) Bewerbung an [info@hv-mrozik.de](mailto:info@hv-mrozik.de) oder [089/7670301515](tel:0897670301515)

**Suchen Allround Handwerker** Suchen zur Verstärkung unseres Teams einen selbständigen Allrounder. Bausanierungsfirma Innen und Aussenbereich. Tel: 01707463588

## NEW ORLY

★★★★

Wir suchen eine/n

**TZ-Mitarbeiter/in (m/w/d)**

für die Finanzbuchhaltung für 15 - 20 Stunden die Woche.

[rs@hotelneworly.de](mailto:rs@hotelneworly.de)

## RIEGER

**WIR SUCHEN DICH! M/W/D**

**Servicemitarbeiter mit technischem Verständnis**

auch Quereinsteiger; für Unterhaltspflege bei Gewerbeeinheiten mit gelegentlichen Bau-/Reparaturaufgaben.

Diverse Dienstleistungen im Bereich Infrastruktur und Zwischennutzungen. Geräte-/Maschinenverleih mit Bedienung.

Überwiegend Teamarbeit. Vollzeit, Führerschein erforderlich! [job@rieger-gmbh.net](mailto:job@rieger-gmbh.net)

**Deutschsprachige, erfahrene u. zuverlässige** Haushaltshilfe für 6 Std./Wo. nach Grünwald ges., Str.-Bahn 25, Ludwig-Thoma-Str. [0176/97631942](tel:017697631942)

**Wir, Physiotherapiepraxis** im Glockenbachviertel, suchen Unterstützung (ab 18Wstd.) für unseren Empfang (m/w/d) [klee@colosseum-body-care.de](mailto:klee@colosseum-body-care.de)

**GESUCHT:** Freundliche Bürokräft in TZ als Unterstützung für Sachbearbeitung im Handel. Flexible Zeiteinteilung. Kontakt: [info@lichtundumwelt.de](mailto:info@lichtundumwelt.de)

**Suche zuverl. und ehrliche** gelernte Pflegekraft 24h/Dienst ca. 3 x pro Woche bei guter Bezahlung Ich freue mich von Ihnen zu hören [089/8121444](tel:0898121444)

**Haushaltshilfe mit Erfahrung** gesucht in Sendling Nähe Bushaltestelle 136, 1x Wo./vorm. auf Rechnung oder € 538,- Basis. Tel. 0171/80085118

**Fahrer für Cateringlieferung** 10-12 Uhr, 3-4 Tage pro Wo Minijob im Westend/Laim 0171-2137111 Anruf ab 12 Uhr

**Landschaftsgärtner, Gartenhelfer, Baumschuler** m/w/d in Strasslach; Infos unter 0179/2006841 oder [www.pflanzen-scheller.de](http://www.pflanzen-scheller.de)

**2 nette Kollegen/innen** für Ausendienst gesucht. Ohne Verkauf, KFZ, Prov., Festgehalt, tolles Team und Aufstieg. [089/5454350](tel:0895454350)

**Schneiderin in Stadtmitte Mü.** für Brautkleideränderungen baldmöglich. ges. 089/833183 ab 10 Uhr.

## Herausforderung gesucht?

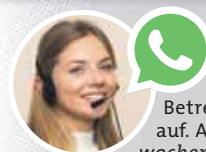
# www.12job.de



WIR SUCHEN ZUVERLÄSSIGE

Münchner  
Wochen  
Anzeiger  
wochenanzeiger.de

**Schüler (ab 13), Studenten, Rentner** für **Zeitungs- oder Prospektverteilung** am Mittwoch oder Samstag



Nimm per **WHATSAPP** unter der Rufnummer 089/54655137 mit deiner persönlichen

Betreuerin Hannah Kontakt auf. Alternativ auch per E-Mail an [vertrieb@wochenanzeiger.de](mailto:vertrieb@wochenanzeiger.de), online unter [www.wochenanzeiger.de](http://www.wochenanzeiger.de) oder telefonisch unter 089/54655137

**Münchner Wochenanzeiger Crossmedia-Service GmbH**

Moosacher Straße 56 – 58, 80809 München  
Unsere Datenschutzhinweise findest Du unter [www.wochenanzeiger.de/datenschutz](http://www.wochenanzeiger.de/datenschutz)





Wir, die Wochenanzeiger-Gruppe, ein angesehenes, inhabergeführtes Medienhaus mit langer Tradition im 5-Seen-Land, München und Umland, suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt einen ambitionierten**

## Medienberater (m/w/d)

zur Erweiterung unseres Teams.

Wir bieten unseren Lesern qualitativ hochwertige Inhalte und Unternehmen eine effektive Plattform, um ihre Botschaften in der Gemeinschaft zu verbreiten.

### IHRE AUFGABEN:

- Verkauf sämtlicher Werbeformen in unseren Print- und Online-Medien
- Neukundenakquise und die Erschließung neuer Kundenpotenziale
- Entwicklung von Vertriebsstrategien, Marktanalyse und Kundenbetreuung
- Enge Zusammenarbeit mit internen Teams, um die Bedürfnisse unserer Kunden zu erfüllen

### IHRE ERFAHRUNGEN / ANFORDERUNGEN:

- Erfahrung im Verkauf, vorzugsweise im Mediuenumfeld
- Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Selbstständige und effiziente Arbeitsweise
- Führerschein Klasse B
- Eigeninitiative, Teamgeist und Spaß am Verkauf

### WIR BIETEN IHNEN:

- Attraktives Gehaltspaket mit erfolgsabhängigen Provisionen, Firmenwagen
- Bestehender Kundenstamm im eigenen Verkaufsgebiet
- Individuelle Entwicklungsmöglichkeiten und angenehme Arbeitsatmosphäre
- Schnelle Entscheidungswege und flache Hierarchien

Werden Sie Teil unseres engagierten Teams!  
Senden Sie Ihre Bewerbung mit Lebenslauf und Gehaltsvorstellung an:

### Wochenanzeiger Medien GmbH

Ihr Ansprechpartner: Herr Michael Rath  
m.rath@wochenanzeiger.de



## Stellenangebote

**Rollstuhlfahrerin** su. einen guten dt.-sprechenden Menschen von 14-18 Uhr mit Pflege- und Haushaltserf., 089/7606150 ab 17.30

**Hostel sucht Reinigungskräfte**, m/w/d, übertarifl. Bezahlung, TZ/Minijob/auf Rechnung, Fr, Sa, So von 10-14 Uhr. ☎ 0179/4935280

**Zimmermädchen/Reinigungskraft 9-13h, TZ, mit Wochenendarbeit 089/7489260**

**Suche Küchenhilfe(M/W/D)**, ab sofort für Theatergastro; Mobil: 0176/60429461

**GLASER-Facharbeiter/in VZ/TZ** in OTTOBRUNN gesucht. Tel. 0175-1517173 Fr. Zoller

**Küchenhilfe in Voll- oder Teilzeit** für Kantine ges. AZ 7.30-14.30 Uhr ☎ 0175/1643258

**Rentner in Germering** su. Bügelhilfe (Hemden) Bezahlung nach Vereinbarung ☎ 089/8418525

**Suche dringend Zugehfrau** mit eigenem Auto für wöchentl. 5-6 Std.; Tel. 089/8413093

**Suche Servicekraft (M/W/D)** als Minijob ab sofort in MUC; Mobil: 017660429461

**Teilzeitkräfte (Minijob)** für Essensausgabe und Kasse. AZ ca. 11-14 Uhr. ☎ 0175/1643258

**Lukrative Büroexistenz** für kreative Köpfe: www.pan2.de

**LKW-Fahrer, 7,5 t für Nachttouren** deutschsprachig T: 0171/9948657

**Ausbild. zahnmed. Fachangest.** info@schwabing-zahnarzt.de

**Bedienung/Ober für Kneipe** gesucht. Minijob ☎ 0179/9035442

**KUNDENBERATER 40 €/Std.** Haupt Nebenberuf! ☎ 089/2441153-19

**BESTER Kundenberater der Welt** gesucht! ☎ 0178/5456417

**Augenpraxis** sucht nette/n MFA Mitarbeiter/in, 0160-2469174

## Stellengesuche

**Neurentnerin** sucht 2. Minijob (8-10 Std.) in Mü. Habe langjähr. Empfangserf., bin offen für Neues, z.B. in einem Hotel (auch Nachts) oder als Anmeldekraft. Ich freue mich auf Kontakte, Danke hoffnungsstern1@gmx.net

**Erfahrener Karosserie u. Fahrzeugbaumeister** als technischer Betriebsleiter/Konzessionsträger frei zur Eintragung in die Handwerksrolle in München u. Umgebung ☎ 0179/1371495

**Reinigungsfirma** sucht Aufträge für Büro-/Praxenreinigung, Treppenhaus-Hausmeisterservice, Winterdienst, Haus-/Wohnungsentrümpelung ☎ 0152/01051977 E-Mail: teona5@yahoo.de

**Haushaltshilfe 24/7** Ich (40) aus dem Balkan Suche eine Stelle bei einer netten Familie. Bei Interesse erreichbar unter 017654253621

**DEUT. REINIGUNGSFIRMA** sucht Büros/Treppen/Haushaltsreinigung a. Rechg. ☎ 0170/1580318

**Ich bitte alle Garten Arbeit** ☎ 0157/80831593 gk.bodenbau@gmail.com

**INNENAUSBAU & SANIERUNG** Zuverlässig-Preiswert-Sauber ☎ 0157/75068533 A. Serwatka

**Suche Minijob**, kfm., erfah. Excel, Word, Intern.- Recher. Deutsch, Tel. 0172/6086688

**DEUTSCHE REINIGUNGSFIRMA** übernimmt Büro-, Treppen-, Haushaltsreinigung, T. 0171/511 87 00

**Objekte zum Reinigen** gesucht, Büro, Treppe, Praxis, Gastro, usw., ☎ 0152/04901100

**Rentnerin (ehem. Krankenschw.)** sucht Minijob in leichter Pflege für 1-2x wöchentl. 0176/28997838

**Büroservice auf Rechnung** bueroservice.haral@gmx.net

**24h-Pflege / Haushaltshilfe** ☎ 089/66653088 Frau Kraus

**Suche Putzstelle auf Rechnung;** Tel.: 0176/26266111

**Krankenschw. übern.** Seniorenbetreuung, Tel. 0177/4828842

**Su. Putzstelle f. Büro, Cafe, Praxis,** T:0152/54593579, 089/32741531

**Suche Gartenarbei** und kl. Renovierung Tel 015145743771

**Erf. Frau sucht Putzstelle** auf Rechnung T. 0174/8853622

**Poln. Handwerker renov.** Haus u. Whg., Fa. Tel. 0176/64654005

**Sauber + zuverlässig!** Objekte zum reinigen ges., ☎ 089/54890430

**Erf., zuverläss. Putzfrau** sucht Stelle nur auf Rechnung, 089/21547241

**24-Stunden-Betreuung** bei Ihnen zu Hause; ☎ 0176/74060087

**WASSER, HEIZUNG, ELEKTRO,** Telefon: 0162/4512197

**Putzfirm** sucht gewerbliche Reinigungsaufträge. 0177 835 7908

**FLIESEN, MAUERN, MALEN** Telefon: 0174/1725108

**Hausmeister, Gart.(1 Zi.)** Tel.089/96176460

**Su. Putzstelle** ☎ 0172/8637889

**Su. Putzstelle T. 0176/70700248**

**Su. Putzstelle** Tel. 089/20313242

**Su. Putzstelle T.017657736890**

## Ansprechpartner

für den Stellenmarkt:

**DIANA BRANDL**  
Telefon 089/546 55-162

**MICHAEL RATH**  
Telefon 089/546 55-361

# ketjob.de

Karriere - Erfolg - Traumjob



Das regionale Stellenportal für München und Umgebung

Ganz normale Jobs für ganz normale Menschen



**Höffner**  
Wo Wohnen wenig kostet!

**IMMER!  
BESSER!**

**LETZTE  
GELEGENHEIT**

NUR NOCH AM

FREITAG	SAMSTAG	MONTAG	LETZTER TAG DIENSTAG
<b>26.</b> April	<b>27.</b> April	<b>29.</b> April	<b>30.</b> April
10-20 Uhr	10-20 Uhr		

**OHNE WENN  
UND ABER!**

**40%<sup>0</sup>** **ZUSÄTZLICH** **10%<sup>0</sup>**  
**AUF ALLES!**

Auf alle mit „Aktionspreis“ gekennzeichneten Artikel.  
Mit Kundenkarte. Siehe A)

Außer Elektro- und Werbeartikel  
mit Kundenkarte. Siehe B)

**Höffner Möbelgesellschaft GmbH & Co. KG** • Ludwig-Koch-Str. 3 • 81249 München  
Tel. 089/857934-0 • Öffnungszeiten: Mo-Sa von 10-19 Uhr

**A)** Im Möbelhaus gewährt Ihnen Höffner nach Vorlage Ihrer Höffner Kundenkarte auf alle als „Aktionspreis“ gekennzeichneten Artikel 40% Rabatt auf den am Artikel ausgezeichneten „Preis ohne Kundenkarte“. Alle in Anzeigen und Prospekten angegebenen Preise sind Endpreise, die etwaige Rabatte und Aktionsvorteile bereits beinhalten. Insgesamt nehmen mindestens 20.000 Artikel an der Aktion teil. Keine Barauszahlung. Gültig für Neukäufe. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. In zeitlich befristeten Aktionen sind höhere Kundenkartenrabatte möglich. **B)** Höffner gewährt Ihnen bei Ihrem Einkauf gegen Vorlage Ihrer Kundenkarte auf alle Artikel zusätzlich 10% Nachlass nach Abzug aller zu Aktionsbeginn bereits anwendbaren Rabatte und Aktionen. Keine Barauszahlung. Gültig für Neukäufe. Gilt nicht auf Artikel, die mit „Aus unserer Werbung“ gekennzeichnet sind, Artikel aus der Elektroabteilung, Kaufgutscheine und Dienstleistungen. In Einzelfällen sind für teilnehmende Artikel während oder nach Aktionsende zusätzliche Preisreduzierungen möglich. Gültig bis 30.04.2024.