Münchner Wochen Anzeiger
wochenanzeiger.de
Nr. 47 / 2022

# Südost-Kurier
## Hachinger Tal – Holzkirchen

D

Moosacher Straße 56 – 58 · 80809 … 089/5 52 62 75-0 · Verteilung Tel. 089/41 11 48-11 33 · Jahrgang 70 · 23.11.2022

Unseren Prospekt finden Sie aktuell in einer Teilauflage dieser Zeitung!
Kaufland

**Weihnachtszauber**
Weihnachtsmarkt des GVU lockt wieder **Seite 7**

**Krippenausstellung**
Im Heimatmuseum Unterhaching wird die Uhl-Krippe gezeigt **Seite 13**

**Spaß für Kleine**
Puppentheater für Kinder in Oberhaching **Seite 12**

# Weihnachtszauber

## Christkindlmärkte an allen Orten im Landkreis

HACHINGER TAL (hw) · Die Adventszeit steht vor der Tür! Noch fünf Samstage und schon feiern wir den Heiligen Abend. Wer bislang noch nicht so recht in Weihnachtsstimmng ist, der sollte einen der zahlreichen Christkindlmärkte in der Region besuchen und sich dort vom liebevoll zusammengestellten Programm begeistern lassen. Den Adventsreigen eröffnet traditionell der Christkindlmarkt in Unterhaching am Rathausplatz. Los geht es am Freitag, 25. November, um 16.00 Uhr. Erstmals werden in diesem Jahr zum Auftakt des Weihnachtsmarktes des GVU das »Kirchheimer Blech« spielen, da sich die Beham Bläser aufgelöst haben. Um 16.30 Uhr hat der Nikolaus seinen Besuch an diesem Tag zugesagt. Nach einer Lesung aus seinem goldenen Buch wird er an die Buben und Mädchen süße Gaben verteilen. Ab 18.00 Uhr werden die Kubeats mit ihrem ganz speziellen Weihnachtsmix auftreten.

Der Startschuss fällt am Samstag, 26. und am Sonntag, 27. November, jeweils um 12.00 Uhr. Am Samstag darf bis 20.00 Uhr gefeiert werden am Sonntag bis 19.00 Uhr.

*Fortsetzung auf Seite 4*

**In allen Landkreisgemeinden finden wunderbare Christkindlmärkte statt, wie hier in Taufkirchen der »Flockenzauber«; der am 2. Adventswochenende lockt. F.: Roland Altmann**

stadler
Deutschlands größte Rad-Auswahl
BLACK SALE Days
Gültig bis 28. November 2022
Solange der Vorrat reicht!
SPECIAL-SONDERPREISE auf diese Aktionsräder!
In München - Haidhausen direkt neben dem Einstein

Sie suchen professionelle Hilfe für Haus und Garten?
Handwerksspezialisten finden Sie auf Seite 2
Münchner Wochenanzeiger

GOP.
HAND-MADE
Kunst mit Hand und Fuß
10. Nov. bis 15. Jan. 2023
GOP. Varieté-Theater München
variete.de

MITSUBISHI MOTORS
Elektrobonus-Garantie²
Jetzt 9.000 EUR⁴,⁵ sichern
Der Mitsubishi Eclipse Cross Plug-in Hybrid
5 JAHRE HERSTELLER GARANTIE*
8 JAHRE FAHRBATTERIE GARANTIE*
*5 Jahre Herstellergarantie bis 100.000 km bzw. 8 Jahre Herstellergarantie auf die Fahrbatterie bis 160.000 km, Details unter www.mitsubishi-motors.de/herstellergarantie
Eclipse Cross Plug-in Hybrid Select 4WD¹
ab 46.590 EUR³ Unverbindl. Preisempfehlung
- 4.500 EUR⁴ Mitsubishi Elektromobilitätsbonus
- 4.500 EUR⁵ Staatl. Innovationsprämie
= 37.590 EUR
Rechnerischer Wert, es besteht kein Rechtsanspruch auf Gewährung des Umweltbonus

NEFZ (Neuer Europäischer Fahrzyklus) Messverfahren ECE R 101 Eclipse Cross Plug-in Hybrid
Gesamtverbrauch: Stromverbrauch (kWh/100 km) kombiniert 19,3. Kraftstoffverbrauch (l/100 km) kombiniert 1,7. $CO_2$-Emission (g/km) kombiniert 39. Effizienzklasse A+++. Die Werte wurden entsprechend neuem WLTP-Testzyklus ermittelt und auf das bisherige Messverfahren NEFZ umgerechnet. Hinweis: Die KfzSteuer wird auf Basis der WLTPWerte berechnet.
1 | Antrieb: 4WD 2.4 Benziner 72 kW (98 PS), Elektromotoren vorn 60 kW (82 PS) / hinten 70 kW (95 PS), Systemleistung 138 kW (188 PS) 2 | Garantieangebot der MMD Automobile GmbH für Privatund Gewerbekunden. Bestellen Sie bis zum 20.12.2022, solange der Vorrat reicht, einen Mitsubishi Eclipse Cross Plug-in Hybrid. Wenn Sie nachweislich den staatlichen Umweltbonus nicht erhalten, weil die Lieferung des Fahrzeugs herstellerseitig so spät erfolgt ist, dass eine fristgerechte Zulassung und Antragstellung in 2022 unmöglich war, übernehmen wir die Innovationsprämie. Dies gilt nur, sofern die Voraussetzungen für den Erhalt des staatlichen Umweltbonus im Übrigen gegeben waren (mehr Informationen unter www.bafa.de). 3 | Unverbindliche Preisempfehlung der MMD Automobile GmbH, ab Importlager, zzgl. Überführungskosten, Metallic-, Perleffektund Premium-Metallic-Lackierung gegen Aufpreis. 4 | Hierin ist bereits der vom Automobilhersteller zu tragende Anteil am Umweltbonus enthalten. Genaue Bedingungen auf www.elektro-bestseller.de 5 | Voraussetzung ist die Genehmigung des Förderantrags durch das BAFA.
Veröffentlichung der MMD Automobile GmbH, Emil-Frey- Straße 2, 61169 Friedberg
▶ Nähere Informationen erhalten Sie bei dem folgenden Mitsubishi Handelspartner:
RADLMAIER GMBH
AUTO | MOBIL | ERFAHREN
Karl Radlmaier GmbH
Putzbrunner Str. 89 · 81739 München · Telefon 089/6734900
www.mitsubishi.autohaus-radlmaier.de

• Rollläden • Jalousien • Plissee-Anlagen • Markisen • Lamellen-Vorhänge • Rolltore • Elektro-Antriebe • Kundendienst •

NICKEL

Bauschreinerei • Sonnenschutz

Gerhard Nickel GmbH

Gronsdorfer Str. 3A · 85540 Haar · Tel. 45 15 93-0 · Fax 45 15 93 55

## Handwerker

**Wir beraten Sie gerne, weil Sie uns nicht „Wurst" sind!** Aktion 9.11.22-31.3.2023 je nach Größe/ Preis + Material + 19% MwSt. Heizkörper weiß lackieren ab € 75,-/Stck. u. Türen weiß lackieren ab € 195,-/Stck. Malerfachbetrieb, Bodenverlegung, Innenrenovierung komplett. Wir haben die Abdichtungsprodukte „AREXAL" - die Medizin für Ihr Bauwerk, sowie für Kellerfeuchte, Druckwasser, Es gibt kein Problem, welches wir nicht dauerhaft lösen könnten!. A. Wurst, Tel. 0151/41232102 (Rufen Sie uns an)?

**ZU FESTPREISEN!** Sämtl. Maler, Maurer-, Putz-, Fliesen- u. Trockenbauarbeiten, einschl. Bodenbelagsverlegungen, sowie alle Um- und Ausbauarb., einschl. DG, Dachisolierungen & Badkomplettsanierungen – keine Anfahrtskosten! GB Haussanierung Tel. 0173/ 4131829

**Sanieren-Renovieren-Modernisieren.** Im, am & rund um´s Haus! Fassade-Terrasse-Gartenhaus-Zaun-Balkon-Carport u.v.m. Wir arbeiten mit Festpreisgarantie. holz-bautenschutz-zimmermann.de Tel. 089/38465341 Wir machen Ihr Zuhause zum Wohlfühlort

**Nasse Wände, feuchte Keller,** Mauer-Trockenlegung. Wir haben die Lösung: Kapillare Wassersperre. Innenarbeiten: Verputz- und Malerarbeiten. Tel. 0821/ 20921930 oder 0174/8019641, FTBauer@outlook.de

**Malerei 25 Jahre Erfahrung**
z.B. Leerwhg., 70 m², ab 740,– € netto inkl. Material., sehr zuverlässig
**T. 0151 / 72 92 75 12**
**& 0176 / 76 38 96 65**
**info@malerei-koehlerstercli.de**
Malereibetrieb Köhler & Stercli

**Bad/Haus/Umb. 0176/81292261**

**Schlossermeister Sachstetter** ☎ 08176/997988

**Malermeister übernimmt sämtliche Malerarbeiten,** Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau, für Fassaden eigenes Gerüst, Firma M. Werner, Tel. 08166/995654; 0178/3319254 od. 08142/9277

**PB Projekt Bau GmbH:** Bodenbelagsarbeiten, Fenster, Türen, Vollwärmeschutz, Putzsanierung, Malerarbeiten aller Art, Trockenbau-, Elektro- u. Fliesenarbeiten, Tel. 0170/8956599

**MÜLLER FLIESENMEISTEREI 23-jährige** Berufserfahrung. Fliesen Verlegung aller Art-Neubau-Altbau-Excl. Bäder-Großformatige Fliesen bis 160x320 cm-Balkone-Terrassen-Wintergarten **0162/6653546**

**------Malermeister Nuriman ------** Fassaden- und Innenarbeiten, schnell, preiswert und zuverlässig Telefon: 0179/7166293 oder 089/ 20098996

**Malereifach-/Familienbetrieb,** sämtl. Maler- u. Lackierarbeiten, Fassaden, Tapezieren, Bodenbeläge, Tel. 0172/8918461, www.kammerer-malereibetrieb.de

**Manickarajah Innenausbau,** Trockenbau, Estrich, Fliesen, Parkett, Maler. Tel.0162/2895606, info@manickarajah.com www.manickarajah.com

**Umbauten - Fliesen - Mauertrockenlegungen** - kleine Maurerarbeiten, Herr Wallinger, Telefon 089/8561180,www.wallinger-bausanierung.de

**Zuverlässiger Service für Ihr Gebäude!** Gebäudereinigung - Hausmeisterservice Tel. +49176/32677380 gebaeudereinigung-berisha.de

**Fliesenleger Badumbau** und mehr Beratung -Planung - Ausführung. Tel. 0176/23236246

**Wir bieten Sanierungen Balkon, Terrassen,** Treppen, usw. Firma Bauer, mobil 0174/8019641, Büro 0821/65059064 Aus Liebe zum Handwerk!

**DACHRINNENREINIGUNG, DACHARBEITEN,** Arbeitsbühnen, Spengler- / Zimmerer- / Maurer- / Fassaden- / Malerarbeiten, Firma Bogenrieder, Tel. 0170/3018836

**ELEKTRO MORITZ**
Elektroinstallationen
www.elektromoritz.de
Tel.: 08131/614163
mobil: 0151/56056157

**PARKETT – KOMPLETT** Innungsfachbetrieb, Verkauf/ Verlegung Laminat, Parkett, Teppich, PVC, schleif/versiegeln, ölen, polieren. ☎ 089/424231

**Ausführung sämtl. Malerarbeiten** Renovierung, Fassaden, dekorative Wohngestaltung. Malerbetrieb Christian Scheller 08165/601446 **Malerbetrieb.Scheller@t-online.de**

**Schnellreparaturen Rollläden und Markisen! Wärmedämmung!** Rabattaktion 15% auf alles Neue. Tel. 01590/1657125

**Malermeister„ Pauli„** 0160 9473 53 33 malerpauli@t-online.de sämt.Malerarbeiten

**Fachbetrieb übernimmt günstig Asphaltierungen,** Pflasterungen und Gartenbauarbeiten. Tel. 0171/6700003

**Spenglerei/Bedachungen,** Steildach, Flachdach, Dachfenster, ☎ 089/70066656, **schubert-dach.com**

**Malerei 25 J. Erfahrung** z.B. Leerwhg., 70 m² ab 740,- € netto inkl. Material., sehr zuver., Tel. 0151/ 72927512 und 0176/76389665

**Handwerker hat noch** Termine frei Bäder/Putz/Schimmel - Innenrenov. + Anstriche ☎ 0152/15165855 Herr Maier

**Malerbetrieb Unterhuber u. Seidel GbR**, Fachbetrieb für Maler-Lackierer Arbeiten. Tel. 0162/7300718, gerhardseidel52@gmx.de

**ABBRUCH - Bagger - Erdarbeiten, Abwasser- u.** Sickergrubenbau, Kanalsanierung, Firma Bogenrieder, Tel. 0170/3018836

**Malerarbeiten, Fliesenlegen, Bodenbelagsarbeiten,** alle Arten von Renovierungen, komplette Fassadensanierung 089/17103930

**Wasser-Heizung-Installateur-Sa**nitärarbeiten ☎ 0155/10093843

**Garage undicht?** HeMi Dachdeckerei & Spenglerei, Meisterbetrieb. Tel. 08142/3058544

**A-Z Renovierungen,** Parkett, Bodenbeläge, sauber, fachgerecht. Tel. 0174/1526383

**Umzug-Entrümpelung-Lager** ab 45,- €/h + LKW, Mo.-So. Feiertag. ☎ 0176/72431237 Schechtmann

**Whg./Hausanstrich**, auch bewohnt. Keine Wartezeit. Meisterbetr. Hausmann T. 089/6888806

**Fa. Schuster:** Maler- und Tapezierarbeiten, Bodenbeläge aller Art, Fliesenarb., ☎ 0177-54 25 079

**Malermeister übernimmt sämtl. Malerarbeiten.** Fa. Christophersen preisw. + sauber. ☎ 08166/9191

**Dachspenglerei übernimmt sämtl. Dach-/Spengler und Garagendacharbeiten.** Fa. ☎ 089/64280453

**Malern - Tapezieren - Bodenbeläge** Renov. Bäder / WC' s und Fliesen Fa.☎089/7602447,0173/3510450

**Elektro Schreinergeselle** deutsch, mont. Lampen, Vorhänge, Möbel Kü., Ikea,Planung 0171/4512362

**Malermeister hat Termine frei. Günstig !** ☎ 089/6802341

**Maurer-Verputzarbeiten-Umbau-**Sanierung. ☎0151-23057460

**Dachspenglermeister, kleine Arbeiten günstig.** ☎ 089/6903659

**BODENBESCHICHTUNG für Garage Balkon, Keller** ☎ 089/66595449

**Malerarb.günstig0171/2011140**

**Kü.Ab/Aufbau sof.** 089/62271485

**Elektroarbeiten** 0172-9522009

**Polsterei Arico 08102/777841**

**Malermeister☎ 089/14002773**

## Gartenbau

**Gartenbau aller Art**, Pflastern, Terassenbau, Grabpflege, prov. Reinigungen: Dach, Fassaden, Wege M & W Gartenbau Tel. 0152/10270239

**www.die-baumexperten.de Problemfällung, Gartenpfl., Wurzelstockfr., Heckenschnitt, Abfuhr, zuverl.u.preisw., FA.Lachner Tel.:089/90059770**

**Baumfällung und Baumpflege, Wurzelstöcke ausfräsen,** Rollrasen verlegen. Info ☎ 089-37505112 **www.garten-staudinger.de**

**Baumpflege - Gartenservice,** Baum- und Gartenpflege, Hecken, Sträucher schneiden, Tel. 0174/ 9789932

**Bäume fällen, auch schwierige,** Abfuhr, Wurzelstöcke ausfräsen, Pflasterarb., Fa. H. Gruber ☎ 089-4704233, **www.baum-faellen.de**

**Baumpflege&Fällung jd. Schwierigkeit,** zertifizierte Baumkletterer. Wurzelentfernung, Fa. Neumann T. 08104/666796, 0173/6324310

**Gartenpflege, Rasenmähen,** Rasen anlegen, Heckenschnitt, Terrassenreinig.T. 089/12250886

**Hecke schneiden,Fa.T.7233221**

**Baumschn.gü.0157/86798704**

## Entrümpelung

**Entrümpelung &Räumung,** Sperrmüllabholung, Haushaltsauflösung mit Wertanrechnung. www.ip-entruempelung-bayern.de, Tel. 089/85670092 o. 0176/57105710

**Entrümpelungs-Löwen** Kostenlose Besichtigung Festpreis Haushaltsauflösung, Sanierung, Umzug , Entsorgung - Cosimastr. 121 81925 München 089/92334098

**IP Entrümpelung Bayern**
**Ihr Profi f. Entrümpelung & Räumung, Sperrmüllabholung, Haushaltsauflösung** m. Wertanrechnung
Feuchtwangerstr. 10, München
**089/85670092 oder 0176/57105710**
**www.ip-entruempelung-bayern.de**

**Wir haben das fix erledigt!** Entrümpelung, Renovierung, Transporte. Telefon: 0176/55238917, info@fixerledigt.de

**ENTRÜMPELUNG**
**Wohnungsauflösung, Entrümpelung von Speicher bis Keller.**
Abrechnung der noch verwertbaren Möbel.
Kostenlosen Besichtigungstermin vereinbaren.
**☎ 089/30788641**
E-Mail: info@kasumo-entruemplung.de

**1A Entrümpelungen** zu fairen Preisen. Beratung & Besichtigung kostenlos. Verwertb. wird angerechnet. **Fa.Winklmaier** 089/45461411

**Entrümpeln, Haus- u. Wohnungsauflösungen,** verwertbares Gutes wird angerechnet, **schnell & preiswert**. ☎089/8634706

**Maler/Tapezierer, Bodenleger,** Entrümpelung, T.0172/8173728

**Sperrmüllabh. ☎ 0175/4980644**

**Entrümpelung, T.089/55293051**

Impressum

**Südost-Kurier – Ausgabe A** (Großraum Ottobrunn, Neubiberg)
**Südost-Kurier – Ausgabe B** (Altperlach, Neuperlach, Fasangarten, Giesing, Ramersdorf, Neuharlaching)
**Südost-Kurier – Ausgabe C** (Berg am Laim, Trudering, Riem, Haar, Josephsburg, Kirchheim/Heimstetten, Moosfeld)
**Südost-Kurier – Ausgabe D** (Hachinger Tal, Holzkirchen)
**Kurier Ebersberg –** (Großraum Ebersberg)
**Verlag:** Lokalzeitung GmbH
Moosacher Straße 56 – 58, 1. Stock, 80809 München
Telefon 089/5 52 62 75-0, Fax 089/5 52 62 75-11
**Online-Kleinanzeigenannahme:** www.wochenanzeiger.de/kleinanzeigen-muenchen
**Geschäftszeiten:** Mo. – Do. 8 – 17, Fr. 8 – 12 Uhr

**Anzeigenschluss im Verlag:** Dienstag, 10 Uhr
**Redaktion:**
Allgemeine Redaktions-E-Mail: redaktion@wochenanzeiger.de
Allgem. Redaktions-Fax: 089/312148-41
**Zustellung/Logistik:** Zeitung + Prospekt Verteilservice GmbH
Telefon Verteilung: 089/41 11 48-11 33
E-Mail Verteilung: mittwoch@zpvs.de
**Satz:** Wochenanzeiger Service GmbH
**Geschäftsleitung:** Christian Gruber, Herbert Bergmaier
**Herausgeber:** H. Bergmaier, Verleger, Grafrath
**Anzeigenleiter:** (verantwortlich für Anzeigen) Thomas Schwalb, schwalb@wochenanzeiger.de
**Redaktionsleiterin:** (verantwortlich für Redaktion) Heike Woschée, h.woschee@wochenanzeiger.de
**Druck:** Landesverlag Druckservice GmbH Boschstraße 29, A-4600 Wels

www.wochenanzeiger.de

**Zurzeit ist die Anzeigenpreisliste Nr. 78 vom 1. 1. 2022 gültig.**

Für unverlangt eingesandte Manuskripte, Fotos, Illustrationen und E-Mails keine Gewähr. Dem Verlag steht ausdrücklich die unentgeltliche Nutzung in weiteren Medien, insbesondere die Veröffentlichung im Internet zu. Die Veröffentlichung im Internet betrifft nicht nur die verlagseigenen Webseiten, sondern beispielsweise auch Webseiten Dritter und soziale Netzwerke (Facebook, etc.).

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen in der aktuellen Fassung, die Sie im Internet unter http://www.wochenanzeiger.de/agb einsehen können.

GPZ Geprüfte Prospektverteilung BVDA · BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter · ADA Auflagenkontrolle der Anzeigenblätter BVDA

## cantica kinderchor singt & spielt im Festsaal

HOLZKIRCHEN (red) · Der cantica kinderchor lädt am Samstag, 26. November, um 16 Uhr im Festsaal des KULTUR im Oberbräu zu dem weihnachtlichen Singspiel »Ochs und Esel wissen mehr« ein, mit dem sich sein Publikum wunderbar auf den Advent und Im Mittelpunkt steht im Dezember natürlich die Weihnachtsgeschichte. Diesmal aber aus dem Blickwinkel der Tiere. Der Eintritt kostet 10 Euro, erm. 9 Euro, Kinder 6 Euro. Karten sind erhältlich über KULTUR im Oberbräu, *www.kultur-oberbraeu.de* und Restkarten an der Abendkasse.

## AWO-Kaffee

UNTERHACHING (red) · Am Mittwoch, 30. November, findet der nächste Kaffeenachmittag der Arbeiterwohlfahrt Unterhaching um 14.00 Uhr im Ludwig-Specht-Heim, Robert-Koch-Str. 7, statt. Nicht nur Mitglieder, auch Gäste sind willkommen.

## Orgelkonzert in Valley: Musik zum Advent

VALLEY (red) · Zum ersten Adventssonntag, 27. November, spielt Alexander Pointner um 15 Uhr auf den Orgeln der Zollingerhalle ein ausgesuchtes Programm von 13 Komponisten, von denen nur die Namen J. S. Bach, J. G. Rheinberger und M. Reger einigermaßen bekannt sind. Die Auswahl der 13 adventlichen Stücke konnte nur A. Pointner aussuchen, gerade auch der drei böhmischen Komponisten Franz Carl Pietsch, Robert Führer und Leopold Zvonar, und eine der letzten Kompositionen aus Max Regers letztem Lebensjahr 1916, wo im Titel »Advent und Weihnachten, opus 145/3« auch der damals tobende Erste Weltkrieg anklingt. Anmeldungen zu diesem einzigartig und unwiederholbar ausgesuchten Adventskonzert unter Telefon 0 80 24 41 44 oder E-Mail *info@lampl-orgelzentrum.com*

# Kelten im Blick

### Vortrag der vhs Oberhaching

OBERHACHING (red) · Am Donnerstag, 24. November, von 19.00 bis 20.30 Uhr findet in der Gemeinde und Schulbibliothek, Pestalozzistr. 16, ein Vortrag über die Kelten in Bayern statt.

Seit Jahrtausenden leben Menschen hier im Hachinger Tal. Zahlreiche archäologische Funde dokumentieren, dass Oberhaching seit der jüngeren Steinzeit (etwa seit 2000 v. Chr.) dauerhaft besiedelt ist.

Seit Jahrtausenden leben Menscheim hier im Hachinger Tal.

Zahlreiche archäologische Funde dokumentieren, dass Oberhaching seit der jüngeren Steinzeit (etwa 2000 vor Christus) dauerhaft besiedelt ist.

»Am Anfang waren die Kelten« soll eine Einstimmung auf die 1275 Jahrfeier in Oberhaching im Jahr 2024 sein und sensibel machen für die Geschichte des Ortes. Prof. Dr. Rupert Gebhard, Direktor der Archäologischen Staatssammlung in München, bietet in seinem Vortrag eine Gesamtübersicht über die Geschichte der Kelten in Bayern bis nach Oberhaching. Der Vortrag kostet 10 Euro.

Anmeldungen nimmt die Volkshochschule Oberhaching telefonisch unter Telefon 0 89/15 92 38 37/0/10/-11 oder per E-Mail unter *info@vhs-oberhaching.de* entgegen.

SALEWA
SONDER LAGERVERKAUF
SICHERE DIR DEN DEAL DES TAGES I 30 - 70%
30. NOVEMBER 2022 15.00 – 20.00 UHR
01. DEZEMBER 2022 10.00 – 20.00 UHR
02. DEZEMBER 2022 15.00 – 19.00 UHR
Oberalp Deutschland GmbH, Saturnstraße 63, 85609 Aschheim, A99 - Ausfahrt Aschheim/Ismaning
SALEWA DYNAFIT WILD COUNTRY POMOCA SILVA speedo

Münchens Größter Schmuck-Ankauf
ZAHN- & ALTGOLD SCHMUCK · UHREN
Juwelier G. Mayer GmbH
Karlstrasse 45
☎ 089/595105
BARANKAUF
Barren Feingold 54,08 € p. Gramm *
18 k 36,98 € p. Gr.*
14 k 28,85 € p. Gr.*
8 k 16,42 € p. Gr.*
IHRE FREUNDLICHE ANKAUFSTELLE
* Preise 22.11.2022 - kursabhängig -
ALTGOLD
aktuelle Preise unter www.ankaufbayern.de - Vergleichen lohnt sich

Günstig ins Kino
Kinotage in München und Umland. Infos: *wochenanzeiger.de/kino*
Münchner Wochenanzeiger

LOTTO® Bayern
NIMM DEIN GLÜCK IN DIE HAND.
DIE LOS-ADVENTSKALENDER:
TÄGLICH EIN TÜRCHEN GLÜCK!
NUR IN IHRER ANNAHMESTELLE!

Spielteilnahme erst ab 18 Jahren. Glücksspiel kann süchtig machen. Infos und Hilfe unter www.bzga.de

# Weihnachtszauber allerorten

## Christkindlmärkte locken im Landkreis und im Oberland

**Stimmungsvoll präsentiert sich die Oberhamer Straße bei der Argeter Dorfweihnacht am ersten Adventswochenende. Foto: Argeter Dorfweihnacht**

*Fortsetzung von der Titelseite*

Zeitgleich findet der Hobbykünstlermarkt im Foyer des Rathauses statt. Hier kann man selbstgemachte Geschenk- und Deko-Ideen bewundern und natürlich auch erwerben. Der Eintritt zur Hobbykünstlerdult ist frei. Ein abwechslungsreiches Programm wird hier auf der Bühne geboten, der Nikolaus wird wie am Vortag gegen 16.30 Uhr zu Besuch kommen. Für die kleinen Besucher hat er süße Gaben im Gepäck. Auch am Sonntag wird musikalisch allerhand auf der Bühne geboten sein, und der Nikolaus wird nochmals den Unterhachinger Kindern einen Besuch abstatten.

Am gleichen Wochenende findet auch wieder die Argeter Dorfweihnacht statt. Am Samstag, 26. November, ist sie von 11.00 bis 21.00 Uhr geöffnet und am 27. November, von 11.00 bis 18.00 Uhr. An diesem Wochenende verwandelt sich das Dorf entlang der Oberhamerstraße in eine wunderbare Weihnachtswelt. Eröffnet wird diese um 11.00 Uhr durch Landrat Christoph Göbel und Bürgermeisterin Barbara Bogner. Im Lauf des Tages finden viele musikalische Aufführungen statt. Viele Handwerker laden zu einer Art »offenen Werkstatt« ein, hier kann man den Profis bei ihrer Arbeit über die Schulter schauen. Natürlich wird auch am Sonntag jede Menge geboten. Für das leibliche Wohl wird an beiden Tagen bestens gesorgt. Parkmöglichkeiten finden die Besucher in Arget und Lochhofen an der Kirche, einseitig an den Dorfstraßen sowie an den ausgeschilderten Parkmöglichkeiten. Der landwirtschaftliche Forstweg gegenüber der Dorfeinfahrt von Arget ist ausschließlich für Busse bestimmt und entsprechend beschildert! Zusätzlichen Parkraum gibt es im Parkhaus in Sauerlach – von dort fährt in regelmäßigen Abständen ein kostenloser Pendelbus direkt zum Weihnachtsmarkt (Abfahrt Bahnhof). Vom S-Bahnhof in Sauerlach bringen die Besucher in kurzen Abständen Pendelbusse zur Argeter Dorfweihnacht.

### Zweites Adventswochenende

Eine Woche später, am 3./4. Dezember, findet wieder der beliebte Christkindlmarkt auf dem Rathausplatz in Taufkirchen statt. Geöffnet hat der Flockenzauber« am Samstag und Sonntag von 12.00 bis 21.00 Uhr. Über Taufkirchen weht ein Hauch von Weihnachtsduft. Geschmückte Buden, dampfender Glühwein, köstliche Weihnachtsleckereien, wunderschönes Kunsthandwerk und Spezialitäten aus Taufkirchen warten auf die Besucher. Bei einem gemütlichen Bummel über den Flockenzauber trifft man Freunde und Bekannte und findet sogar das ein oder andere Weihnachtspräsent. Auch der Nikolaus hat wieder sein Kommen zugesagt und hat am Samstag und Sonntag um 17.00 Uhr für brave Buben und Mädchen eine kleine Überraschung in seinem Sack dabei. Am Samstag, 3. Dezember, wird das Weihnachtsmärchen »Die Schneekönigin« um 15.15 Uhr gezeigt. Eine literarische Lesung »Weihnachten quer gelesen« mit Frank Sommer findet ebenfalls im Kultur- & Kongresszentrum, allerdings am

**Der Weihnachtsmarkt in Unterhaching findet am 1. Adventswochenende auf dem Rathausplatz statt. F: GVU**

Sonntag, 4. Dezember, um 14 Uhr statt. Auf der Außenbühne geben sich an beiden Tagen Taufkirchner Musikgruppen ein Stell-Dich-Ein. Die Bücherei lädt zum weihnachtlichen Basteln von jeweils 14 bis 16 Uhr ein und im Foyer des Kultur- und Kongresszentrums findet ein Hobbykunsthandwerkermarkt statt. Bereichert wird das umfangreiche Programm an beiden Tagen von illuminierten Stelzenläufern.

Zeitgleich findet auch in Oberhaching der Christkindlmarkt auf dem Kirchplatz statt. Am 3. Dezember hat der Oberhachinger Christkindlmarkt von 14.00 bis 21.00 Uhr geöffnet und am 4. Dezember von 14.00 bis 20.00 Uhr. Dabei verwandelt sich der Kirchplatz in einen stimmungsvoll geschmückten Christkindlmarkt. Weihnachtsvorfreude kann man dort bei Kunsthandwerk, Glühwein, Kinderpunsch, vielen Leckereien, musikalischen Aufführungen, dem Besuch vom Nikolaus und vielem mehr genießen.

### Drittes Adventswochenende

Der Holzkirchner WinterZauber lockt am 10./11. Dezember auf den Marktplatz. Der Duft von warmem Glühwein, ein Märchenzelt und eine Eisenbahn für Kinder, zahlreiche, liebevoll geschmückte Stände: Der »Holzkirchner WinterZauber«, der romantische Weihnachtsmarkt auf dem Holzkirchner Marktplatz, bietet auch in diesem Jahr einiges für große wie kleine Besucher. Das Speisen- und Warenangebot der aus Holzkirchen und der Region stammenden Standleute überzeugt durch Vielfalt, Ideenreichtum und Qualität. Da wundert es dann auch nicht, dass im beliebten Märchenzelt eine Profischauspielerin die Geschichten nicht vorliest, sondern mit aller Kunst und Enthusiasmus spielt.

Öffnungszeiten WinterZauber: Samstag, 10. Dezember, von 11.00 bis 21.00 Uhr und am Sonntag, 16. Dezember, von 11.00 bis 19.00 Uhr.

Der Weihnachtsmarkt in Miesbach öffnet am dritten Adventwochenende, dem 10. und 11. Dezember, jeweils samstags von 13.00 bis 21.00 Uhr und sonntags von 13.00 bis 19.00 Uhr im Klostergarten. In einem vorweihnachtlichen Ambiente im Klostergarten präsentieren Vereine und Gewerbe ein vielfältiges Angebot.

*Eine wundervolle Adventszeit wünscht Ihnen das Team vom Südost-Kurier.*

Münchner Wochen Anzeiger

Das Wochenendwetter

präsentiert vom

Tanken bei Freunden

Tankhof Sauerlach

Leberkäs Stüberl

Ludwig-Bölkow-Str. 1 • 82054 Sauerlach • WEB: www.tankhof-sauerlach.de

in München und Umgebung

Fr 9 2

Sa 7 3

So 7 1

Freitag meist stark bewölkt, aber bis zum Abend oft noch trocken. Samstag wechselnd bewölkt und im Tagesverlauf einzelne Regenschauer. Sonntag nach teils zögernder Nebelauflösung neben durchziehenden Wolken länger sonnig und trocken.

© Image Presseservice München

www.wochenanzeiger.de/webcam-muenchen

Höffner®
Wo Wohnen wenig kostet!

# LETZTE GELEGENHEIT!

NUR BIS

| DONNERSTAG | FREITAG | SAMSTAG |
|---|---|---|
| 24. November | 25. November | 26. November |

# BLACK FRIDAY WEEK!

# 40% A)

Gilt auf alle mit „Aktionspreis“ gekennzeichneten Artikel. Siehe **A)**

# IN ALLEN ABTEILUNGEN!

**Höffner Möbelgesellschaft GmbH & Co. KG** • Ludwig-Koch-Str. 3 • 81249 München • Tel. 089/857934-0
www.hoeffner.de • Öffnungszeiten: Mo-Sa von 10-19 Uhr

**A)** Bei Ihrem Einkauf im Möbelhaus gewährt Ihnen Höffner folgende Rabatte: Auf viele Möbel, Küchen und Matratzen sowie auf viele weitere mit unserer Rabattaktion gekennzeichneten Artikel aus den Abteilungen Haushalt, Dekoration, Bettwaren, Gardinen, Heimtextilien, Leuchten, Teppiche und Elektro 40% Rabatt auf den am Artikel ausgezeichneten höheren Preis ohne Aktionsvorteil. An der Aktion nehmen diejenigen Artikel teil, die mit „Aktionspreis“ oder „Preishammer“ gekennzeichnet sind. Der Aktionsvorteil wird bei der Kaufvertragserfassung oder an der Kasse abgezogen. Der Kundenkartensofortrabatt ist in diesen Rabatten bereits enthalten. Alle in Anzeigen und Prospekten angegebenen Preise sind Endpreise, die etwaige Rabatte einschließlich dem Kundenkartensofortrabatt und anderweitig geltende Preisreduzierungen bereits beinhalten. Ausgenommen von dieser Aktion sind Kaufgutscheine, Bücher und alle Dienstleistungen sowie alle Artikel der Marken Quooker, Oster, Leicht, Team7, Walden, Leonardo, ASA Selection, Silit, WMF, Joop!, Paulmann Licht, Vossen und Cawö. Insgesamt nehmen mindestens 50.000 Artikel an der Aktion teil. Keine Barauszahlung. Gültig für Neukäufe. Gültig bis mindestens 26.11.2022.

ALDI SÜD

Gutes für alle.

## ab Do., 24. November

ORIGINAL ALDI PREIS SEIT 1913

HIGHLIGHT DER WOCHE

3.99 Preis-Highlight

ALIVE®
**Winterleggins**
Für Kinder, versch. Modelle, 95 % Baumwolle, 5 % Elasthan bzw. 57 % Baumwolle, 38 % Polyester, 5 % Elasthan, Größen: 122-164, je Stück

DORMIA
**Flanell-Bettwäsche**
Versch. Designs, 100 % Baumwolle, Maße ca.: Kissen: 80 x 80 cm, je Set

17.99 Normalgröße, Maße ca.: 135 x 200 cm

19.99 Komfortgröße, Maße ca.: 155 x 220 cm

## ab Fr., 25. November

BLACK SHOPPING FRIDAY

MAKITA
**Akku-Schlagbohrschrauber HP488DWE**
Mit 2 x 18-V-Akku (BL1815G, Li-Ion G-Serie)**, je 1,5 Ah, 1 x Schnellladegerät, 1 x Bit, im praktischen Transportkoffer, Gewicht ca.: 4,05 kg, je Stück

119.-

KENWOOD
**kMix Küchenmaschine KMX750**
Inkl. K-Haken, Schneebesen, Knethaken, mit Unterhebfunktion, 1000 W, Fassungsvermögen ca.: 5 l, Maße ca.: 24 x 38,5 x 35,5 cm, 2 Jahre Garantie, je Stück

UVP 465.00 -57 %

199.-

MESSMER
**Weihnachtsmarkttee**
Versch. Sorten, z. B. Gebrannte Mandeln, 20 Beutel, je 40- bzw. 50-g-Packung, kg-Preis 32.25 bzw. 25.80

UVP 2.39 -46 %

1.29

TIEFKÜHLUNG

GOLDÄHREN
**Croissants**
Versch. Sorten, z. B. mit Schoko-Nuss-Füllung, je 12 bzw. 9 Stück, 720- bzw. 810-g-Packung, kg-Preis 5.54 bzw. 4.93

Preis-Highlight 3.99

NEU!

## ab Sa., 26. November

WATSON´S
**Weihnachtspullover**
Für Herren, versch. Designs, 60 % Baumwolle, 40 % Polyester bzw. 100 % Polyacryl, Größen: M (48/50)-XXL (58), je Stück

6.99 Preis-Highlight

Weitere Designs

① BLUE MOTION
**Weihnachtspullover oder -sweatshirt**
Versch. Modelle, 60 % Baumwolle, 40 % Polyester bzw. 100 % Polyacryl, Größen: S (36/38)-L (44/46), je Stück

6.99 Preis-Highlight

Weitere Designs

② ALIVE®
**Weihnachtssweatshirt**
Für Kinder, versch. Designs und Materialzusammensetzungen, Größen: 92-152, je Stück

3.99 Preis-Highlight

ALDI SÜD Dienstleistungs-SE & Co. oHG, Burgstraße 37, 45476 Mülheim
Firma und Anschrift unserer regional tätigen Unternehmen findest du auf aldi-sued.de/filialen oder mittels unserer kostenlosen automatisierten Service-Nummer 0 800/8 00 25 34.

* Wir bitten um Beachtung, dass diese Aktionsartikel im Unterschied zu unserem ständig vorhandenen Sortiment nur in begrenzter Anzahl zur Verfügung stehen. Sie können daher schon am Vormittag des ersten Aktionstages kurz nach Aktionsbeginn ausverkauft sein. Aufgrund der aktuellen Situation in der internationalen Seefracht sind einzelne Artikel zeitweise nicht verfügbar. Bekleidung teilweise nicht in allen Größen verfügbar. Alle Artikel ohne Dekoration.
** Maschinen, Akkus und Ladegeräte der G-Serie sind nicht kompatibel mit Maschinen, Akkus und Ladegeräten der 18 V LXT Serie

47D-2022


# Kleinanzeigen

## Verkäufe Sonstiges

**FotoVideo Studioauflösung** von Privat, Verkauf von Privat, FotoVideoStudio Equipment in 10 Alukoffern verpackt: hierzu Fotos bei ebay Kleinanzeigen unter folgendem Satz: FotoVideo Studioauflösung von privat in München. Preis: VB ; Tel. 0151 /1496 5911.

**Sitze im Rollstuhl-kein Flohmarkt mehr.** Verkaufe Herren Winterbekl., Markenware, günstig. Neugierig? Tel. 089/69779228

**Buchenbriketts & Brennholz Lieferung mögl., Fa. ☎ 0151/25752628**

**BRENNHOLZ ☎ 0160/99808730**

## Antiquitäten

**Kaufe antike Möbel, alte Fotoapp., Münzen/Zinn aller Art, Römergl.,Militaria, Blechspielz., Armband/Taschenuhren auch def. 089/67974020,0174/9847694**

## Wohnungsauflösungen

**Münchner Familienbetrieb** übernimmt seit 1990 Wohnungsauflösungen., Entrümpelungen, Seniorenumzüge, www.entruempel-trupp.de, Tel. 0160/7764886 **info@entruempel-trupp.de**

## Computer/EDV

**Mobile PC-Hilfe !!** Unterstützung bei Problemen mit Computer, Smartphone und Internet. Biete auch Einzelschulungen mit Geduld zum fairen Preis für Senioren und Neueinsteiger. Telefon: 0176/51368535 (Mo.-Fr.)

**Biete PC-Hilfe 089/22539826**

## Zu Verschenken

**Übertopf weiß 30 cm Durchm.** Holztruhe Ikea weiß lackiert Matratze 90x190 cm; Bad-Hochschrank weiß, B/H/T 32/178/30; kleines Holzschränkchen B/H/T 135/54/35; Kiefernholz-Regal Ikea B/H/T 88/174/35 ☎ 01577 - 4315296 Mü-Sendling

**Esstisch Buche,** 90x90, auf 90x180 ausziehbar; zwei Lattenroste 90x200, Kopfteile u einmal Fußteil verstellbar; Couchtisch Kiefer geölt, 80x140; 4 Stühle Kiefer massiv.Abzuholen in Taufkirchen, ☎ 0170/3554021

**Küchenzeile: Herd/dopp. Spüle/** Kühlschrank/Spülma./Gläser, Hoch- und Hängeschränke, gut gepflegt, ca. 4 m lang, weiß, ☎ 0176/34666948 zur Abholung Gern, Waisenhausstr.

**Wir holen seit 30 Jahren kostenlos** gebrauchte Möbel ab! Tel. 68074741 od. 0172/8536421

**Wir holen tägl. kostenlos Flohmarktware ab.** 0172 -9312486

**Hole kostenlos tägl. gebrauchte Möbel, ☎ 0172/9312486**

## Kaufgesuche

**Achtung Herr Gerste kauft** Krawatten, Abendgard., Nähmasch., Uhren, Münzen, Instrumente, Modeschm., Zinn, Pelze, Teppiche, Bilder, Porzellan; T. 01573/6477016

**Frau Niederreiner zahlt Höchstpreise** für PELZE, Schreib-/Nähmaschinen, Porzellan, Trachten, Abendgard., Krüge, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Bilder, Teppiche, Zinn,LP's , Zahle BAR & FAIR COVID19 Immunitätsimpfung vorh. Tel. 089/90415639

**Frau Strauß kauft Pelze,** Näh-& Schreibmasch., Porzellan, Kristall, Zinn, Abendgarderobe, edle Handtaschen, Bernstein, Münzen, Uhren, Schmuck-+Tafelsilber, Schallplatten,MCM+Luis Vuitton Taschen + Koffer, Dupont Feuerzeug Zahle BAR & FAIR 089/44312337

**Privat kauft v. Privat: Edle Pelze,** Trachten, exkl. Uhren, Münzen, Bernstein/Schmuck, Porzellan, Tafelsilber, Militaria, Orienttepp., Näh/Schreibmaschin., Musikinstrum., Bronze, Zinn u. Antikes. Seriöse Barzahlung vor Ort. Herr **T. Grünholz. ☎ 01520/3882737**

**Frau Schopper kauft:** Schreib/Nähmasch., Abendgarderobe, Handtasche, Pelze, Modeschmuck, Bernstein, Silber, Trachten, Uhren, Münzen, Porzellan, Zinn, LP's, Teppiche, Bücher, Bilder. **Zahle BAR&Fair.** 089/30788517

**A. Strauß kauft Pelze, Trachten,** Damenbekleidung, Porzellan, Kristall, Zinn, Näh-/Schreibmaschinen, Hand-/Reisetaschen, Schallplatten, Uhren, Münzen, Militaria ☎ 0155/10402191

**Alt zu Geld! Mäntel, Bekleidung,** Handarbeiten, Tischdecken, versilbertes Besteck, Uhren, Modeschmuck, Deko aller Art, Porzellan, Weihnachtskrippen mit Schmuck: Frau Braun Tel. 0163/3456222

**Achtung liebe Leser!** Kaufe Pelze, Trachten, Leder, Handtaschen, Armband- und Taschenuhren, Münzen, Bernstein, Modeschmuck, Silberbesteck. Zahle bar. Hr. Franz, **☎ 0151/73026325**

**Liebhaber su. alte Rotweine,** Campagner, Whiskys, ganze Sammlung oder einzeln. Herr Werner ☎ 0177/2721821

**Liebhaber su. Jagdnachlässe** jegl. Art z. B. Jagdbesteck, Saufedern, auch Blasinstrumente , Ölgemälde ☎ 0162/1569240 Hr. Maier

**Kaufe Biedermeier- und Barockmöbel,** sowie sakrale Gegenstände, Gemälde, Uhren usw. Gute Bezahlung! **☎ 0173/7705056**

**Suche hochwertige Pelzmäntel/** Jacken, Porzellan, Bekleidung, Handtaschen. Tel. 015755484656

**Kaufe alte Fotoapparate auch Objektive, sofort BARGELD, Tel. 089/ 67974020, 0174/9847694**

**Frau Grünholz kauft** Pelze, Damenbekldg., Trachten, Handarbeiten u.Schmuck T.089/74060872

**Suche LEDERHOSEN,** CHARIVARI, Kropfketten,Schmuck, Zinn, Silberbestecke & Pelze 0178/5351818

**Kaufe Comic-CD-LP-DVD, Nachlass** und Spiele. Info`s ☎ 0179/ 5350087 u. 08105/7363111

**Suche alles von Märklin,** zahle faire Preise! ☎ 089/57084349

# Stimmungsvoller Weihnachtsmarkt

## Am 1. Adventswochenende wird gefeiert

**Der Nikolaus hat sein Kommen bereits zugesagt. Für die Kinder hat er kleine Geschenke in seinem Sack. Foto: GVU**

UNTERHACHING (red) · »Endlich können wir wieder gemeinsam feiern. Für den Vorstand des GVU Unterhaching war klar, wir wollen den Weihnachtsmarkt wieder veranstalten«, erklärt Susanne Röder, Vorsitzende des GVU. Los geht das bunter Treiben am Freitag, 25. November, um 16.00 Uhr. Gemeinsam mit Bürgermeister Wolfgang Panzer wird sie die einzelnen Standbetreiber besuchen und ein kleines Pläuschen halten. Nachdem sich die Beham-Bläser, die früher traditionell den Weihnachtsmarkt mit ihrer musikalischen Darbietung einläuteten, aufgelöst haben, wird in diesem Jahr erstmals das »Kirchheimer Blech« für die passende Musik zum Auftakt sorgen.

Ein hoher Gast, nämlich der Nikolaus persönlich hat um 16.30 Uhr seinen Besuch an diesem Tag zugesagt. Nach einer Lesung aus seinem goldenen Buch wird er den Kindern süße Gaben aus seinem großen Sack überreichen. Ab 18.00 Uhr werden die Kubeats, eine Percussion-Gruppe, mit ihrem ganz speziellen Weihnachtsmix auftreten und für weihnachtliche Stimmung sorgen.

Am Samstag, 26. und Sonntag, 27. November, ist der Weihnachtsmarkt von 12.00 bis 20.00 Uhr bzw. von 12.00 bis 19.00 Uhr geöffnet. Gleichzeitig findet der allseits beliebte Hobbykünstlermarkt im Foyer des Rathauses statt. Hier zeigen zahlreiche Hobbykünstler ihre Werke, die man auch erstehen kann. »Wir haben einige neue Künstler hinzugewonnen und freuen uns, hier eine große Auswahl an handwerklich hervorragend gearbeiteten Stücken anbieten zu können«, verrät die engagierte GVU-Vorsitzende. Wer schon kleine Geschenkideen für seine Lieben sucht, oder sich selber etwas Hübsches gönnen möchte, ist hier goldrichtig. Der Eintritt zur Hobbykünstlerdult ist frei.

Am Samstag, 26. November, wird um 13.30 Uhr die Bläsergruppe der Blaskapelle Unterhaching für weihnachtliche Klänge sorgen. Um 15.30 Uhr schließt sich Tilas Musikwelt an. Um 16.30 Uhr hat sich der Nikolaus angekündigt. Um 18.00 Uhr spielen wieder die Kubeats.

Am 1. Adventssonntag, 27. November, wird die Bläsergruppe der Blaskapelle Unterhaching um 13.30 Uhr spielen. Um 14.00 Uhr kommt an diesem Tag der Nikolaus vorbei. Um 15.00 Uhr ist wieder Tilas Musikwelt zu Gast auf der Bühne um 17.00 Uhr spielen bei trockenem Wetter »Seven from Heaven«, bei nasskalten Temperaturen die Kubeats. Viele Köstlichkeiten, ob süß oder herzhaft warten auf die Besucher. Neben den zahlreichen Ständen, an denen kulinarische Highlights geboten werden, kann man auch im Treffpunkt der Lokalen Agenda 21 im Hofmarkweg 12 zu den Öffnungszeiten selbst gebackene Plätzchen und Kuchen sowie bereits Weihnachtsgeschenke kaufen.

**Im Treffpunkt am Hofmarkweg 12 kann man selbstgebackene Plätzchen und kleine Geschenkideen kaufen. Foto: Treffpunkt**

**Für das leibliche Wohl wird auf dem Unterhachinger Weihnachtsmarkt wieder bestens gesorgt. Foto: GVU**

## Hobbykünstlermarkt: Bummeln und staunen

Unterhaching (red) · Zeitgleich zum Weihnachtsmarkt findet im Foyer des Unterhachinger Rathauses ein Hobbykünstlermarkt statt.

Hier zeigen zahlreiche Hobbykünstler aus Unterhaching und der Region ihre Arbeiten. Der Eintritt ist frei. Wer schon kleine Geschenkideen für seine Lieben sucht, oder sich selber etwas Hübsches gönnen möchte, noch Weihnachtsdeko braucht oder sich inspirieren lassen möchte ist hier goldrichtig.

Verlagssonderveröffentlichung

# Gemeinsam durch die Energiekrise

SWM unterstützen ihre Kund*innen

**MÜNCHEN · Versorgungslage, Energiesicherheit und Energiesparen – darum dreht sich alles in diesem Winter. Die Beschaffungskosten für Energie sind dramatisch gestiegen und damit bundesweit auch die Energiekosten für die Kund*innen. Warum ist das so? Zunächst zog die Weltwirtschaft 2021 nach Corona wieder an und mit der Energienachfrage stiegen die Preise. Ab Herbst 2021 reduzierte Russland dann die Gaslieferungen nach Europa. Im Februar 2022 begann Russlands Angriffskrieg gegen die Ukraine, in der Folge versiegten die russischen Erdgas-Lieferungen nahezu völlig. Diese fehlenden Gasmengen müssen nun anderweitig und teuer auf dem Markt beschafft werden. Mit dem Gaspreis steigt auch der Strompreis, da Strom teils durch den Einsatz von Erdgas erzeugt wird. Selbst Ökostrom wird teurer, denn der wird ebenfalls an der Strombörse gehandelt. Und dort bestimmt derzeit die teuerste Erzeugungsart den Preis – das sind die Gaskraftwerke. Privatkunden, Gewerbe, Unternehmen und Industrie – alle sind von den drastisch hohen Energiepreisen betroffen. Maßnahmen auf verschiedenen Ebenen sollen den Herausforderungen der Energiekrise entgegenwirken.**

## Entlastungen durch Bundesregierung und Landeshauptstadt

Die Bundesregierung hat insgesamt 200 Milliarden Euro zur Unterstützung vorgesehen. Verschiedenste Maßnahmen sollen zur Entlastung beitragen. Dazu zählen unter anderem Einmalzahlungen, die Übernahme des Dezember-Abschlags für Gas und Fernwärme sowie dieGas- und Strompreisbremse. Sobald Details dazu vorliegen, informieren die SWM ihre Kund*innen umgehend und geben die Entlastungen in vollem Umfang weiter.

Auch die Stadt München hat Maßnahmen zur Entlastung aufgelegt, darunter ein städtischer Stromkostenzuschuss und ein Härtefallfonds. Infos, wer die städtischen Hilfen beanspruchen kann: *www.muenchen.de/energie*

## SWM Unterstützungsangebote

- Wärmefonds: Für einkommensschwache Haushalte geben die SWM 20 Millionen Euro in einen Wärmefonds für München. Möglich macht dies das Ökostrom-Engagement der SWM – der Fonds finanziert sich durch die höheren Gewinne aus den Windparks. Wohlfahrtsverbände prüfen und vergeben gemeinsam mit Sozialarbeiter*innen 2023 die Zuschüsse. Detaillierte Infos folgen im Januar.
- Energieberatung: Haushalte mit geringem Einkommen können eine kostenfreie Energiesparberatung der SWM in Anspruch nehmen. Eine Energie-Sprechstunde für Senior*innen findet jeden dritten Montag im Monat in Zusammenarbeit mit dem Münchner Seniorenbeirat statt.

Für alle gilt: Um eine hohe Nachzahlung bei der Jahresrechnung zu vermeiden, empfiehlt es sich, die Abschlagszahlungen zu erhöhen – das geht z. B. online unter *www.swm.de/abschlag*

Und sollte jemand in Zahlungsschwierigkeiten kommen, bitten die SWM darum, sich schnell zu melden, damit gemeinsam eine Lösung gefunden werden kann. Die SWM versprechen: Wer sich rechtzeitig meldet und sich um eine konstruktive Lösung bemüht, dem stellen die Stadtwerke München weder das Gas noch den Strom ab.

Weitere Infos: *www.swm.de/energieversorgung*

## Energiesparen: Alle können mithelfen

MÜNCHEN · Schon kleine Veränderungen haben einen großen Effekt. Wer ein wenig effizienter mit Energie umgeht, kann eine Menge Geld sparen. Zudem sorgen wir so dafür, dass wir diesen Winter gut bewältigen und schonen dabei auch das Klima. Tipps: *www.swm.de/energie-sparen*

### SWM bauen Erneuerbare weiter aus

Um Erdgas einzusparen, haben die SWM die Umrüstung des Kohleblocks im Heizkraftwerk Nord auf Erdgas aufgeschoben. Stattdessen haben sie die Steinkohlereserve aufgestockt und zwei stillgelegte Ölbrenner an Heizwerken reaktiviert. Außerdem haben die SWM ein 10-Millionen-Euro-Paket aufgelegt, das den Fernwärmeausbau weiter beschleunigt. Fernwärme und Fernkälte für München sollen künftig $CO_2$-neutral erzeugt werden, vor allem aus Geothermie. Zudem setzen die SWM den Ausbau erneuerbarer Energien konsequent fort, um unabhängiger von fossilen Brennstoffen zu werden.

Weitere Informationen: *www.swm.de/entlastungsmassnahmen*

Die Entwicklung Ihrer Preise sowie die Marktpreisentwicklung: *www.swm.de/preisentwicklung*

Foto: iStock.comChoreograph

**Bei der Waschmaschine hilft es, die Trommel möglichst voll zu machen und eine niedrigere Temperatur oder das Ökoprogramm einzustellen.**

## SWM Energiesparaktion

Die SWM haben die Energiesparaktion »Jede Kilowattstunde zählt!« ausgerufen. SWM Privatkunden, die Gas oder Strom sparen, erhalten bis zu 100 Euro Prämie. Schon mehr als 13.000 sind dabei.

Jetzt noch mitmachen und bis 15. Dezember anmelden, Energie sparen, Prämie erhalten.

**Alle Infos dazu: www.swm.de/energiesparaktion**

## Teure Wärme aus der Steckdose

Einen flächendeckenden »Blackout« im Raum München halten die SWM sowie Expert*innen in ganz Deutschland für eher unwahrscheinlich.

Eine lokale Überlastung des Versorgungsnetzes ist jedoch denkbar. Insbesondere der Einsatz zu vieler elektrischer Heizlüfter führt nicht nur zu hohen Stromkosten, sondern kann einen vorübergehenden Stromausfall auslösen. Am besten ist es, die Heizkörper einfach um ein, zwei Grad niedriger einzustellen.

XXXLutz

# BLACK SHOPPING WEEK

Hauspreis mindestens 40% unter UVP

+ zusätzlich 15%[2)] auf fast ALLE

Ausgenommen: siehe 1) - 3) sowie in dieser Werbung angebotene Ware.

- ☑ Möbel
- ☑ Küchen
- ☑ Matratzen
- ☑ Gardinen
- ☑ Leuchten
- ☑ Teppiche
- ☑ Babyzimmer
- ☑ Baby-Exklusivmarken*
- ☑ Haushaltswaren & Accessoires
- ☑ Heimtextilien

Exklusiv für Freundschaftskarteninhaberinnen und -inhaber

XXXL Gutschein 30%[3)] auf Weihnachtsartikel

I472RA000

© XXXLutz Marken GmbH

MEIN MÖBELHAUS.
MEIN ONLINE SHOP.

XXXLutz

Für Druckfehler keine Haftung.
Die XXXLutz Möbelhäuser, Filialen der BDSK Handels GmbH & Co. KG, Mergentheimer Straße 59, 97084 Würzburg. ILDE47-2-r

* Jimmy Lee, My Baby Lou, Avelia und Partinio. 1) Gültig bei Neuaufträgen auf UVP in den Abteilungen Möbel, Küchen, Matratzen, Teppiche und Babyzimmer, auch im Online Shop. Ausgenommen: in der Werbung angebotene Ware, bereits reduzierte Ware, im Online Shop als „Werbung" und „eXtra" sowie in der Ausstellung als „Bestpreis"/„Bester Preis" und „Dauertiefpreis" gekennzeichnete Artikel, Küchengeräte, E-Geräte, Spülen, Armaturen, Zubehör, Arbeitsplatten und Nischenrückwände, Gutscheinkauf, Bücher und Badzubehör sowie Artikel der Marken Boxxx und Depot. Keine Barauszahlung. Im Online Shop wird immer der beste Endpreis angezeigt (mit „Aktion" gekennzeichnet) - unabhängig jeglicher Rabattaktionen. Gültig bis mindestens 26.11.2022. 2) Gültig bei Neuaufträgen, exklusiv für Freundschaftskarteninhaberinnen und -inhaber. Ausgenommen: in der Werbung angebotene Ware, in der Ausstellung als „Bestpreis"/„Bester Preis" gekennzeichnete Artikel, Küchengeräte, Gutscheinkauf, Bücher, Artikel der Abteilung Baby & Kinder sowie Artikel der Marken Aeris, Blomus, Bora, Boxxx, Depot, Ekornes, Liebherr, Miele, Musterring, Quooker, Rolf Benz, Set one by Musterring, Team 7 und Zuiver. Soweit anwendbar, Kombination mit dem „Hauspreis" möglich, darüber hinaus keine weiteren Konditionen möglich. Keine Barauszahlung. Im Online Shop wird immer der beste Endpreis angezeigt (mit „Aktion" gekennzeichnet) - unabhängig jeglicher Rabattaktionen. Gültig bis mindestens 26.11.2022. 3) Gültig bei Neuaufträgen. Ausgenommen: in der Werbung angebotene Ware, bereits reduzierte Ware sowie in der Ausstellung als „Bestpreis"/„Bester Preis" sowie „Dauertiefpreis" gekennzeichnete Artikel, Gutscheinkauf sowie Bücher. Soweit anwendbar, Kombination mit dem „Hauspreis" möglich, darüber hinaus keine weiteren Konditionen möglich. Keine Barauszahlung. Im Online Shop wird immer der beste Endpreis angezeigt (mit „Aktion" gekennzeichnet) - unabhängig jeglicher Rabattaktionen. Gültig bis 26.11.2022.

**Kaufe alte Porzellanfiguren, Hummelfiguren u. Römergläser,** Tel. 089/67974020, 0174/9847694

**Su. alles** von Hutschreuther und Rosenthal und anderen Fabrikate ☎ 01575/4417237

**Sammler su. Bibeln,** Gesangs- und Gebetsbücher, ☎ 0163/1086945, Herr Hermann

**SUCHE Stereoanlage,** BRAUN, Japaner, Tonband, PL-Spieler Revox usw. ☎ 0160 - 92508715

**Kaufe Orden, Uniformen, Helme,** Fotos etc. bis 1945! Zahle gut! Bitte alles anbieten! 0179/7861987

**Frau Strauß kauft Rolex/Cartier/** Breitling/Omega/Glashütte ☎ 089/44312337

**Kaufe alte Ansichtskarten,** Tel. 0152/29775666

**Suche Massivholz Möbel** und Bauernmöbel Tel. 0163/8144833

**Akkordeon + steirische Harmonika gesucht,** T. 0171/4666645

**Suche älteres Rennrad,** Telefon: 08104/628696

**Suche alte Koffeschreibmasch. u.** Gobelinbilder T. 0163/4634269

**Kaufe edle Weine, Whisky,** Kunst u. Herrenuhren ☎ 089/79360944

**Kaufe Schallplatten, Filmmusik** Pop, Rock, CD, Tel. 0177/2051745

**Su. HiFi+Zubehör 0157/85070936**

## Verloren

**Geldbörse (MCM, Farbe rosa) am Freitag, 18.11.** im Taxi oder im Bereich Hildegardstr., Unterschleißheim verloren. Bitte den ehrlichen Finder sich zu melden unter Tel. 0157/51454557

## Verschiedenes

**Badsanierung:** Ein komplettes Bad Qualität zum kl. Preis, Altersgerechte Umbauten von Badewanne auf Duschwanne. Bodengleiche Duschen, Fa Poltinger, ☎ 089/69370393, **www.poltinger.de**

**Retten & Gestalten Sie Ihre Kassetten, Schallplatten & Video's** durch schneiden & speichern auf CD & DVD, Tel. 089/62249436

**Schmalfilm & Video auf DVD,** Super 8, Normal 8, Doppel 8, VHS, Hi8, MinDV, filme-sichern.de, Telefon: 08458 / 3457539

**Kaufe alte Elektronen-Röhren** E88CC ECC83 CCA EL Type usw. Röhren-Verstärker Funk Mess-Studio-Technik ☎ 0175/1040010

**Gottes Wort als Kurzandacht** jeden Tag neu am Bibeltelefon: ☎ 089/765393

**Fenster verschmutzt? Alex putzt!** Fenster, Türen, Teppiche, Matratze, Büro, Anfahrt frei. 08034/1676

**Fensterreinigung Maiesbofer,** Fa., ☎ 8418026, 0179/4717770

**Wanne raus – Dusche rein !** Infos ☎ 089/21548246, **www.revifix.de**

**Besfickefast alles 089/1231017**

**Hecke schneiden, Fa. T. 7233221**

**Baum/Stock, entf. 089/6701170**

**Hemden nähen, Änd., T. 1231017**

## Geldmarkt

**Schnellkredit bis 50.000€ für Arbeitnehmer & Beamte** ab eff. Jahreszins v. 0,99% z.B. 5.000,-€ mtl. Rate 44,63,-€ oder 20.000,-€ mtl. Rate 178,54,-€. ☎ 08131/319025 oder info@rendivest.de

## Umzüge & Transporte

**Optimus-Umzug,** 24 h/7 Tg. Umzug inkl. Versicherung, Entrümpelung, Möbelmontage, Tel. 089/74069825 o. 0152/22896473

**Wohnungsauflösungen, Sperrmüll,** Schwer- & Kleintransporte 089/51264578 o. 0172/8408383

**HIN & WEG Entrümpelungen/ Umzüge,** sauber, günstig u. seriös, ☎ 089/35464545

**Der Münchner Seniorenumzugsdienst:** Umzüge, Kleintransporte, Entrümpel, Fa. ☎ 089/14340643

**Umzüge, Entrümpelung, ab 20€/ Std. auch Sa./So.** ☎ 089/2021559

**Kl. Transp. sof.** ☎ 089/62271485

**Sperrmüllabh.,** ☎ 089/21298716

**Sperrmüll-Notruf 0173/8137862**

**Sperrmüll-Express 089/14304052**

**Entrümpeln,** ☎ 089/21298716

## Unterricht

**Erf. Gym. Lehrer,** FOS, BOS und Realschullehrer erteilen Unterricht in allen Fächern, T. 0171/3525523

**Akkordeon, Steirische, Klavier u.a.,** Tel. 0171/5003155

**Klavierunt. Hsbes.,** T. 72633352

**KoRe/BWR/Mat. T. 0173/5757805**

## Flohmärkte

**Jeden SAMSTAG + 1. Sonntag im Monat am Rasthaus B12/85664 Hohenlinden** ☎ 0170/2833316

## Gesundheit

**ZAHNIMPLANTAT:** Kostenloses Beratungsgespräch. Studie vergleicht Zahnimplantate der Renommeehersteller, so Zahnimplantate zum Selbstkostenpreis f. Sie. Termin für kostenl. Beratung, Untersuchung/Planung unter Tel. 0176/62862278 oder per mail: Implantatstudie@gmx.de

***Relax Massage* 017641403655**

## Seniorenbetreuung

**Altenpflegerin** mit Herz sucht 24 Std Stelle. Tel. 0156/78 696 393

## Bekanntschaften

**Ich, m, 50 J., suche nette Dame** für spontane Unternehmungen wie Bowling, Stadtbummel, essen gehen, Spaziergänge, Kino... Akzeptierst Du, dass ich Dir bestimmte, schicke Schuhe kaufe? Nur SMS: 0162/5877269

**Freizeittreff su. noch neue Leute,** 50 +, Ganghoferstr. 50, 09.12.22, 16.00 Uhr; Tel. 0176/67522898 Jean

**ES WEIHNACHTET...** die heimatnahe Partnervermittlung für SENIOREN 089/36192540

**ER 49 su reife zärtliche sie** für schöne stunden oder BEZIEHUNG ☎ 01776416808

**50-jähriger Ali möchte eine Frau** kennenlernen für feste Beziehung. ☎ 0176/63209819

**Er, 45, sucht reife, zärtliche Sie,** alter egal, ☎ 0177/6416808

**ER sucht SIE, Tel. 96176460**

## Erotik

**Er massiert und verwöhnt Sie,** ohne Finanz. int. ☎ 0177/9596073

**Reife Sie besucht, 0176/84636620**

**Sabine bes. T. 0151/63844238**

**Gerda (66j) 01520/7805531**

## Telefonkontakte

**TELEFONSEX ☎ 089/682787**

## Erotische Massagen

**Charm. Masseurin 0172/8927307**

**SAMTPFÖTCHEN 0152/51721561**

# ekten Start ins Wochenende: unsere Wochenend-Knüller!

Gültig am: Do. 24.11.22 | Fr. 25.11.22 | Sa. 26.11.22

**Hengstenberg Mildessa**
Rotkraut oder mildes Weinsauerkraut
Abtropfgewicht: 550ml / 770ml
550ml - 810ml
Glas / Dose
1l = € 1,82 / € 1,30
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 37%
1.00

**Zarte Hähnchen Schnitzel***
HKL A, 100g
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 25%
1.19

**Deutscher Kalbs-Rollbraten*** vom Hals oder **Braten*** aus der Schulter ohne Knochen
je 100g
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 14%
1.45

2.00
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 33%

**Wodka Gorbatschow**
versch. Sorten
37,5% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 7,86
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 38%
5.50

**Deftige Lyoner*** fein oder grob im Ring
100g
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 31%
0.88

**Houdek Kabanos*** würzig im Geschmack
100g
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 20%
1.59

5.80
Gültig von Do. bis Sa.
Sie sparen 24%

*nur in Märkten mit Bedienbäckerei und nicht bei Verzehr außerhalb Servicebereich

1.99

**Clementinen**
aus Spanien, Klasse I
1kg Netz
1.49

**Himbeeren**
aus Marokko oder Portugal
Klasse I, 125g Packung
1kg = € 7,92
0.99
ohne Deko-Schale

**Bergader Käsescheiben**
Bergbauern oder Almzeit
versch. Sorten
40% / 52% Fett i. Tr.
150g Packung
1kg = 9,93
Sie sparen circa 25%
1.49

**Mumm Sekt** oder **Wein**
versch. Sorten
0,75l Flasche
1l = € 4,92
Sie sparen 38%
3.69

0.39

**Ehrmann Almighurt**
versch. Sorten
470g / 500g Glas (zzgl. € 0,15 Pfand)
1kg = € 1,87 / € 1,76
+10 Bonus-Punkte!
Sie sparen circa 47%
0.88

**funny-frisch Chipsfrisch**
versch. Sorten
150g Beutel
1kg = € 6,60
+ € 0,10 Rabatt mit der EDEKA App
Sie sparen 44%
0.99

**Maggi Fix** oder **Würzpaste**
versch. Sorten z. B. Lasagne
30g Beutel
1kg = € 16,33
Sie sparen 50%
0.49

**Ferrero Rocher**
200g Packung
1kg = € 11,10
Sie sparen 41%
2.22

# ir die Weihnachtsbäckerei.

Fest VERSPROCHEN

EDEKA
**Milchschokoladen-Streusel**
20% Milchbestandteile
200g Beutel
1kg = € 5,45
Sie sparen 15%
1.09

EDEKA
**Schoko-Tröpfchen** oder **Raspel-Schokolade** Zartbitter
55% Kakao-Anteil
100g Packung
1kg = € 8,50
Sie sparen 14%
0.85

**Back Kakao**
250g Packung
1kg = € 5,40
Sie sparen 15%
1.35

0.75

**Mika Weihnachtsmann**
versch. Sorten
30g / 35g Stück
1kg = € 12,33 / € 11,43
Sie sparen 37%
1.11

**Kokos-Raspel**
fein geraspelt
200g Beutel
1kg = € 3,45
Sie sparen 12%
0.69

**Mandeln** blanchiert gemahlen, gehackt, gehobelt oder gestiftet
100g Beutel
1kg = € 6,90
Sie sparen 12%
0.69

**Lindt Weihnachtsmann**
70g Stück
1kg = € 24,14
Sie sparen 37%
1.69

1.69

*Angebot nur gültig bei Vorlage der EDEKA App im Turm, vorheriger erfolgreicher Registrierung und Aktivierung des Gutscheines. Solange der Vorrat reicht. Nur bei teilnehmenden Märkten.

Tagespreise: Butter: € 2,19; Wodka Gorbatschow: € 5,55; Zahnbürsten: € 1,69; Lavazza: € 9,99; milder Milch-Reis: € 0,39; Ehrmann Almighurt: € 0,65; Bergader Käsescheiben: € 2,49; Rocher: € 5,79; Lindt Weihnachtsmann: € 2,69; Mika Weihnachtsmann: € 1,11; Schoko-Streusel: € 0,89; EDEKA Milchschokoladen-Streusel: € 1,29; GIG Back Kakao: € 1,59; GIG Walnusskerne: € 1,99; GIG Kokos-Raspel: € 0,79; GIG Mandeln: € 0,79.

Nutzen Sie jetzt Deutschland Card

App Store | Google Play

Wir ♥ Lebensmittel.

(bei teilnehmenden Märkten und ausgenommen Fest- und Mobilfunkwerte)

Verlags-Sonderveröffentlichung

# Endlich wieder Donauwalzer!

## K&K Philharmoniker & Ballett am 14.01.23 im Herkulessaal

MÜNCHEN (red) · Sie ist zurück – die K&K »Wiener Johann Strauß Konzert-Gala«! Nach all den Wirren dieser Zeit sind die Operettenmelodien, Walzer, Polkas und Märsche der Strauß-Dynastie, gekrönt von einer gehörigen Portion Schlagobers, das perfekte Rezept, um frisches Lebensgefühl und Vitalität zu tanken.

Im Herkulessaal der Residenz bietet sich am Samstag, 14. Januar, 19 Uhr, die Gelegenheit, Matthias Georg Kendlingers Exportschlager – das Original mit den K&K Philharmonikern und dem Österreichischen K&K Ballett – endlich wieder ausgelassen genießen zu können.

**Steht im Herkulessaal am Pult: Matthias Georg Kendlinger F.: Christoph Ascher**

Dass es zudem ein ganz besonderes Konzert werden dürfte, gesteht Matthias Georg Kendlinger, der in München am Pult zu erleben ist: »Die K&K Philharmoniker feiern in dieser Saison ihr 20-jähriges Bestehen – das erfüllt uns mit Dankbarkeit und großer Freude.«

**Der Kaiserwalzer** **Foto: Josef Kendlinger**

WIENER JOHANN Strauß KONZERT-GALA

Bislang zog die »Wiener Johann Strauß Konzert-Gala« mehr als 1 Million Liebhaber in 19 europäischen Ländern in ihren Bann. Und das aus gutem Grund: Hier wird mit Herz und Liebe zum Detail musiziert, das spürt man bei jedem Walzer, jeder Polka. Der makellos frische Orchesterklang hat kein Gramm Fett auf den Hüften, ist Lebensfreude pur.

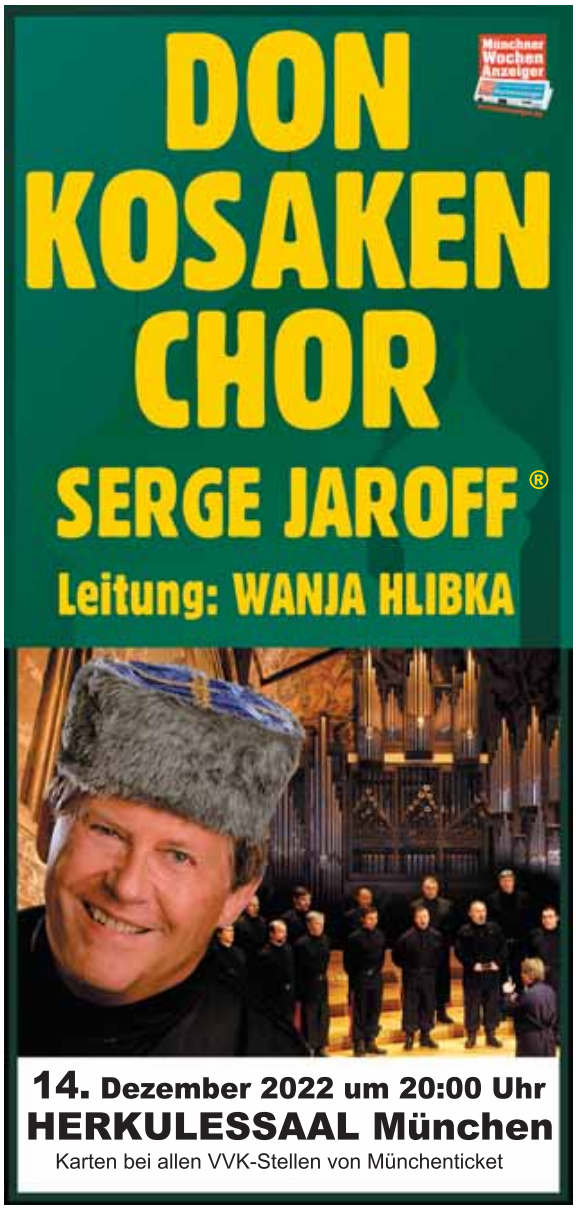
Ein Blick auf das mit feinsten Schmankerln gespickte Programm verspricht musikalisches Kaiserwetter und macht die Vorfreude perfekt: »Frühlingsstimmen«, »Sphärenklänge«, »Leichtes Blut«, »Der Zigeunerbaron«, »Im Krapfenwaldl« oder »Wiener Blut« – bis hin zum obligatorischen Donauwalzer und unverwüstlichen »Radetzky-Marsch«. Diese Konzertreihe ist ein wahrer musikalischer Jungbrunnen, den wir alle so dringend nötig haben und an dem selbst Könige und Kaiser ihre wahre Freude hätten – Kultstatus inbegriffen!

Tickets gibt's an allen bekannten Vorverkaufsstellen und auf *www.kkphil.at*

### Kurzinfo

»Wiener Johann Strauß Konzert-Gala« am Samstag, dem 14.01.2023, um 19 Uhr in der Residenz München, Herkulessaal.

Besetzung: K&K Philharmoniker, Das Österreichische K&K Ballett. Musikalische Gesamtleitung: Matthias Georg Kendlinger




# Benefiz-Flohmarkt

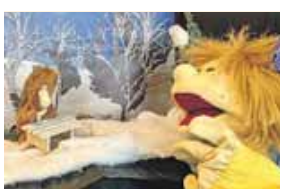
## Erlös geht an herrenlose Katzen

UNTERGIESING (red) · Mitglieder des Bundes der Katzenfreunde München veranstalten einen Flohmarkt zugunsten herrenloser Katzen. Dieser findet statt am Sonntag, 27. November, von 10 bis 15 Uhr im Pfarrsaal von St. Franziskus in der Arminiusstraße 15. Verkauft werden Gebrauchtwaren wie Bekleidung, Schuhe, Taschen, Bücher, Geschirr, CDs und DVDs sowie Schmuck und Geschenke. Weil die Adventszeit bevorsteht, werden in diesem Jahr auch selbstgemachte Plätzchen verkauft. Der Bund der Katzenfreunde e.V. ist ein kleiner Münchner Tierschutzverein, der sich um herrenlose Katzen kümmert, diese versorgt, kastriert und vermittelt. Zudem werden rund 250 wilde Katzen in und um München tiermedizinisch und mit Futter versorgt. Des weiteren hat der Bund der Katzenfreunde ca 150 Katzen, die nicht mehr vermittelbar sind, auf privaten Pflegestellen untergebracht. Die Einnahmen gehen zu 100 Prozent an den Bund der Katzenfreunde.

# Lustiges Puppentheater

## Großer Spaß für Kleine

OBERHACHING (red) · Am Freitag 16. Dezember, um 16 Uhr zeigt Susy Bergmann das Puppentheaterstück »Die verschwundenen Wunschzettel und andere Weihnachtsgeschichten« für Kinder ab drei Jahren. Die Aufführung findet in Kooperation mit dem Familienzentrum St. Bartholomäus statt. Spielort ist der Pfarrsaal St. Stephan Pfarrweg 9 in Oberhaching. Der Eintritt beträgt 7 Euro pro Person. Anmeldung (bis spätestens 15. Dezember) unter der E-Mail *info@susybergmann.de* erforderlich. Inhalt: Die Kinder Pit und Kiki warten aufs Christkind und vertreiben sich und den Zuschauern die Zeit mit lustigen Weihnachtsgeschichten ....



**Zu einem weihnachtlichen Puppenspiel werden alle ab drei Jahren eingeladen.** **Foto: Susy Bergmann**

# 24 Mal Vorfreude für den guten Zweck

## LIONS-Club München-König Otto präsentiert Adventskalender

OBERHACHING - (hw) · Der Weihnachtsmann, der sich im Auftrag des Lions-Clubs München-König Otto seit nun mehr elf Jahren auf dem Cover des wahrlich einzigartigen Adventskalenders auf Weltreise begibt, ist dieses Jahr in Pisa zu Gast. Im Gepäck hat er Geschenke im Wert von rund 33.000 Euro. Gespendet wurde für die Bestückung des Kalenders von zahlreichen Unternehmen aus Ottobrunn, Neubiberg, Hohenbrunn, Unterhaching, Taufkirchen und Oberhaching.

Hinter den Törchen des Adventskalenders warten nämlich nicht, wie sonst üblich Schokolade oder bunter Bilder, sondern Nummern. Diese werden nach dem Verkaufsschluss notariell für jedes Törchen ausgelost und somit festgelegt, welche Nummer an welchem Tag gewinnt. Als Hauptgewinne winken so wertvolle Preise. Wer einen Kalender möchte, muss indes schnell sein, denn schon in den letzten Jahren war der beliebte Kalender schnell ausverkauft. Verkaufsschluss ist der 28. November.

Ab dem 1. Dezember veröffentlicht der Lions-Club München-König Otto jeden Tag die aktuellen Siegerzahlen auf seiner Homepage unter *www.lcmko.de* – hier findet man auch die lange Liste an Verkaufsstellen. schnell sein.

### Verkaufsstellen

Apotheke am Kirchplatz 8b, Bibliothek, Kraut und Rüben in der Bahnhofstr. 20, Turm-Apotheke in der Bahnhofstr. 24, Postcafé am Bahnhofsplatz 5, Calla Verde in der Ludwig-Thoma-Str. 2 und bei Spielwaren Ziegler.

## Apotheken-Notdienst

**Mittwoch, 23. November 2022**
**Eschen-Apotheke,** Eschenstraße 6, Taufkirchen ..... **089/6126865**
**Meiersche Apotheke Berg am Laim,** Kreillerstr. 77, Mün... **089/45125800**

**Donnerstag, 24. November 2022**
**Alpen-Apotheke,** Rosenheimer Straße 201, München ..... **089/4007799**
**Hans-Mielich-Apotheke,** Konradinstraße 16, München..... **089/6524009**
**Rathaus-Apotheke,** Köglweg 2, Taufkirchen..... **089/6124646**

**Freitag, 25. November 2022**
**ABC-Apotheke,** Minnewitstraße 29, München ..... **089/90469493**
**Josephsburg-Apotheke,** Josephsburgstr. 60, München ... **089/43660304**

**Samstag, 26. November 2022**
**Apotheke Dr. Weidenbach,** Schlossstraße 21, Grünwald ... **089/6414902**
**Chiemgau-Apotheke,** Chiemgaustraße 144, München ..... **089/683906**
**Pfauen-Apotheke,** Parkstraße 27, Unterhaching ..... **089/616456**

**Sonntag, 27. November 2022**
**Apotheke am Kirchplatz,** Kirchplatz 8b, Oberhaching..... **089/6135838**
**Apotheke im Marx-Zentrum,** Peschelanger 11, München. **089/6301 9337**
**Rondell-Apotheke,** Isenschmidstraße 19, München..... **089/640997**

**Montag, 28. November 2022**
**Apotheke Dr. Wildi,** Am Marktplatz 11A, Grünwald ..... **089/6411555**
**St. Alto-Apotheke,** Münchener Straße 109, Unterhaching. **089/6115782**

**Dienstag, 29. November 2022**
**Heilig-Kreuz-Apotheke,** Tegernseer Landstr. 49, München... **089/694607**
**Eugen Apotheke,** Maria-Nindl-Platz 5..... **99638862**
**Turm-Apotheke,** Bahnhofstraße 5, Oberhaching ..... **089/6132714**

**Mittwoch, 30. November 2022**
**Bienen-Apotheke,** Balanstraße 50, München..... **089/219091324**
**Rathaus-Apotheke,** Rathausplatz 1, Grünwald ..... **089/6413573**
**Ursus-Apotheke,** Waldheimplatz 56, München..... **089/6010386**

Die Dienstbereitschaft beginnt, ganz gleich, ob es sich um einen Werk-, Sonn- oder Feiertag handelt, am angegebenen Tag um 8 Uhr und endet am Morgen des folgenden Tages um 8 Uhr. Die Angaben sind mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt worden. Eine Gewähr für die Richtigkeit kann dennoch nicht übernommen werden.

## ☎ Notrufnummern

Polizei-Notruf ..... **110**
Feuerwehr / Rettungsdienst / Notarzt ..... **112**
Ärztlicher Bereitschaftsdienst, abends, nachts, Wochenende und an den Feiertagen ..... **116117**
Privatärztlicher Not- und Hausbesuchsdienst AHD (24. Std.)..... **555566**
Frauennotruf München ..... **76337**
Frauennotruf Ebersberg ..... **08092/88110**
Hilfe für Kriminalitätsopfer, Weisser Ring e. V. ..... **0151/55164701**
Telefonseelsorge Notruf katholisch, Tag und Nacht ..... **0800/1110222**
Telefonseelsorge Notruf evangelisch, Tag und Nacht..... **0800/1110111**
Krisendienst Psychiatrie Oberbayern ..... **0800/6553000**
Sozialpsychiatrische Dienste für psy. Kranke, Ebersberg.. **08092/853380**
Sucht-Hotline (Beratung rund um die Uhr, anonym) ..... **282822**

Ärztliche Bereitschaftspraxis Mü. Süd-Ost, Oskar-Maria-Graf-Ring 51, Mü., im Krankenhaus Neuperlach, Mo., Di. u. Do. 19.30-21.30 Uhr, Mi. u. Fr. 17.00-21.30 Uhr, Sa., So., u. Feiertag, 9.00-21.30 Uhr..... **67339933**

Ärztliche Bereitschaftspraxis Ottobrunn am Bahnhof, Karl-Stiehler-Str. 6, Samstag, Sonntag, Feiertage 9.00-13.00 Uhr ..... **60019600**

Zentraler Privat-Zahnärztlicher Notdienst (ZPN) ..... **57933437**
Der privatärztliche Notdienst richtet sich primär an Privatpatienten und Selbstzahler

Notdienst Zahnärzte München-Gesamt: 10.00-12.00 / 18.00-19.00 Uhr
Samstag, 26. November 2022 und Sonntag, 27. November 2022
Dr. Ulf Jecke, Rappstr. 16, 80687 München ..... **089 / 584144**

Notdienst Zahnärzte Ebersberg-Landkreis: 10.00-12.00 / 18.00-19.00 Uhr
Samstag, 26. November 2022 und Sonntag, 27. November 2022
Dr. Brit Sabine Verbeck, Hauptstr. 7, 85664 Hohenlinden **08124 / 527000**

# Besonderer Augenschmaus

## Uhl-Krippe im Heimatmuseum zu sehen

UNTERHACHING (hw) · Das Heimatmuseum Unterhaching eröffnet am 1. Adventssonntag, 27. November, die Ausstellung der umfangreichen Uhl-Krippe. Damit präsentiert es eine kleine künstlerische Sensation – und das bis zum vierten Adventssonntag, 18. Dezember, immer von 13.30 bis 16.30 Uhr in seinen Räumlichkeiten in der Hauptstraße 51.

Ausgestellt wird die große Weihnachtskrippe des Unterhachinger Schnitzers Leonhard Uhl. Mit mehr als 80 Figuren wird die Weihnachtsgeschichte in fünf Stationen detailreich dargestellt. Aufgestellt wird das handgeschnitzte Krippenensemble, das mit Mariä Verkündigung beginnt und mit der Darstellung der Hochzeit von Kanaan endet. Die Krippe stammt von Leonhard Uhl, der sie im Auftrag der Pfarrei St. Korbinian in den Jahren 1930 bis 1933 schnitzte. Uhl, der am 11. Dezember 1891 in Untergiesing-Harlaching geboren wurde, ließ sich nach vielen Umwegen schließlich 1926 mit seiner Frau Helena in Unterhaching nieder, wo er bis zu seinem Tod 1965 lebte. Nichts Liebliches haben die Figuren inne, keine falsche Glückseligkeit strahlen die Figuren aus, vielmehr sieht man den Figuren an, dass das Leben hart ist, das Sorgen sie plagen. Dennoch oder gerade trotzdem steht die Botschaft der Verkündigung im Vordergrund der Arbeit, ein Grund zu hoffen und Vertrauen zu haben, auch wenn die Zeiten schwer sind.

Der Auftrag, den Leonhard Uhl damals bekam, sollte die Familie für eine ganze Weile absichern. Die stolze Summe von 2.500 Reichsmark wurde für die Arbeit ausgehandelt. Sehr viel Geld für die damalige Zeit, das der damals amtierende Pfarrer Josef Stemmer hoffte über Spendengelder zu refinanzieren.

Eine ähnliche Krippe hatte Leonhard Uhl bereits für die Pfarrei in Kirchdorf am Inn gefertigt.

Der Kriegsversehrte (Uhl hatte 1915 bei Kampfhandlungen ein Bein verloren), hatte die Möglichkeit genutzt, in Unterhachings Kriegersiedlung ein kleines Haus zu erwerben. Der Unterhachinger Auftrag aber auch der Auftrag aus Kirchdorf waren jede für sich eine kleine Sensation, war Leonhard Uhl doch Protestant, die Auftraggeber die katholische Kirche. Zur damaligen Zeit spielten die Konfessionsunterschiede noch eine bedeutende Rolle, was die Kunstfertigkeit des eigentlichen Prothesenbauers noch unterstreicht. Der Eintritt ins Museum ist frei, um Spenden wird gebeten.

**Das Unterhachinger Heimatmuseum zeigt an allen vier Adventssonntagen die komplette Uhl-Krippe, die aus mehr als 80 Figuren besteht. Foto: hw**

» Im Gespräch mit Ihnen! «

Live-Vorträge in der WolfartKlinik

„MODERNER GELENK-ERSATZ BEI ARTHROSE“

Hüfte, Knie- und Schultergelenk

Eintritt frei · FFP2-Maskenpflicht

Dienstag, 29.11.2022, 19.00 – 20.00 Uhr

WolfartKlinik · Waldstraße 7 · 82166 Gräfelfing
www.wolfartklinik.de · Tel. 089/8587-0

Dr. med. Christoph Rummel

Gelenkverschleiß im Hüft-, Knie- und Schultergelenk nimmt mit steigender Lebenserwartung zu!

Viele Menschen wünschen sich hier nichts sehnlicher, als sich wieder schmerzfrei bewegen zu können.

Wenn alle Behandlungsmöglichkeiten ausgeschöpft sind, kann ein künstliches Gelenk eine wunderbare Lösung sein, denn durch technische Fortschritte ist es heute möglich, nicht gleich das gesamte Gelenk zu ersetzen, sondern nur den bestimmten Teil, der von Arthrose betroffen ist.

In unserer Veranstaltung klären wir darüber auf, wie ein künstliches Gelenk die Beweglichkeit erhält und gleichzeitig der Gelenkverschleiß gestoppt werden kann.

Im Gespräch mit Ihnen:
Der Spezialist Dr. med. Christoph Rummel, Orthopädie und Sportmedizin in der WolfartKlinik

Zahnarzt
Zahntechnikermeister
Forster Richard
& Kollegen

Seit über 50 Jahren

München
Baumkirchner Str. 18

- minimalinvasive Implantologie sicher, schmerzarm, bezahlbar
- ästhetische Vollkeramik Inlays in einer Sitzung ohne Abdruck
- eigenes Meisterlabor Zirkon Zahnersatz Vollrestauration
- 3D Röntgen
- Professionelle Zahnreinigung
- Alterszahnheilkunde
- Reparaturen

Tel. 4 31 12 12 alles aus einer Hand

www.zahnarzt-muenchen.com

# Neuer Ratgeber von Dr. Flemmer

## Die faszinierende Welt der Hormone

(red) · Ohne Hormone funktioniert bei uns gar nichts. Sie sind die Nachrichtenübermittler zwischen den Organen und einzelnen Körperzellen und sorgen dafür, dass alle biologischen Prozesse im menschlichen Körper in den richtigen Bahnen ablaufen. Dr. Andrea Flemmer hat dieses spannende Thema in ihrem neuen Buch »Die faszinierende Welt der Hormone«, erschienen im Goldegg-Verlag unter die Lupe genommen. Das Buch kostet 22 Euro.

Wie können nur staunen, wenn wir ihre Effekte im Verhältnis zu der geringen Konzentration und Größe sieht, in der die Hormone wirken.

**Gewinnen Sie einen der interessanten Hormon-Ratgeber von Dr. Andrea Flemmer.**
**Foto: Goldegg-Verlag**

In diesem Buch beschreibt wie Stress die Hormonbalance durcheinanderbringen kann – welche Symptome auf einen gestörten Hormonhaushalt hinweisen – wie die Ernährung hormonelle Reaktionen beeinflussen kann.

Millionen Menschen leiden wissentlich oder unwissentlich unter Hormonstörungen. Dieses Buch erklärt das Zusammenspiel im Körper und zeigt, wie auf natürlicher Basis durch Pflanzenheilkunde sanft Einfluss genommen werden kann. Aus dem Inhalt: Wie wirken Hormone, wie gelangen sie an ihren Wirkungsort? Die Bildungsorte unserer Hormone – Hormone von A bis Z: Die verschiedenen Hormone und ihre Wirkungen – Die Hormone der Schilddrüse und Wirkungen – Bluthochdruck und die Hormone Chaos im Kopf! Wie sehr uns Hormone im Gehirn steuern – Die Hormone in den Wechseljahren – Hormone und die Haut – Akne aufgrund der Hormone natürlich kurieren – Die Hormone der Nebennieren – Wundermittel Hormone – Segen oder Fluch? Die Autorin: Dr. Andrea Flemmer ist Diplom-Biologin und Ernährungswissenschaftlerin. Sie lebt in Taufkirchen in Bayern. Sie hat zahlreiche Ratgeber zu den Themen Medizin, alternative Therapien und Ernährung veröffentlicht. Ihre Bücher wurden von Fernsehauftritten im ARD, ZDF, MDR, Bayerisches Fernsehen und TV-München begleitet. Ihr besonderes Interesse gilt natürlichen Behandlungsmethoden. Regelmäßig schreibt sie für verschiedne Gesundheitszeitschriften und ist mehrfach ausgezeichnet worden.

### Gewinnspiel

Wir verlosen drei Bücher von Dr. Andrea Flemmer. Teilnehmen kann man bis Montag, 5. Dezember, auf *www.wochenanzeiger.de/gewinnspiele* oder mit Postkarte mit Stichwort: Hormone. Absender und Telefonnummer senden an:
Münchner Wochenanzeiger, Moosacher Straße 56 -58, 80809 München.
Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

# Kur für Angehörige

## Die leeren Akkus wieder auftanken

BAYERN (red) · Zwei Drittel aller Pflegebedürftigen in Deutschland werden von Angehörigen versorgt. Was das heißt, dokumentiert der jüngste Pflegereport der Barmer: Für 85 Prozent der pflegenden Angehörigen bestimmt die Pflege den Alltag. Die Hälfte von ihnen kümmert sich täglich mehr als zwölf Stunden um den Pflegebedürftigen. 54,9 Prozent leiden unter Rückenschmerzen, 48,7 Prozent unter psychischen Störungen.

Um daran etwas zu ändern, haben pflegende Angehörige Anspruch auf eine Kur. Allerdings ist diese Vorsorge- oder Reha-Maßnahme kaum bekannt und bislang galt der Grundsatz: Es mussten ambulante Maßnahmen ausgeschöpft sein und erst dann wurde eine Kur genehmigt. Diese Vorgabe fällt jetzt aber weg!

Seit dem 1. Januar 2019 können pflegende Angehörige auch dann eine Kur, also eine stationäre Reha-Maßnahme, in Anspruch nehmen, wenn eine ambulante Versorgung ausreichend wäre.

Die Kur dauert drei Wochen. Auf dem Programm stehen Therapien, Sport, Entspannung und Stressbewältigung, in Gruppen- und Einzelgesprächen wird die Pflegesituation in den Blick genommen.

»Viele pflegende Angehörige haben nur noch den Pflegebedürftigen im Blick und verlieren sich dabei selbst«, sagt Susanne Knörle, Therapeutin in der Fachklinik St. Marien.

Gemeinsam wird von außen auf die Pflege geguckt: Wie sieht der Alltag aus? Und wie geht es mir damit?

Der Arzt sollte in der Verordnung detailliert darlegen, welche gesundheitlichen Probleme aus der Pflege resultieren. Das Attest wird zusammen mit einem Antrag bei der Krankenkasse eingereicht.

## Immobilien-Angebote

**Einmalige Gelegenheit**: Baugrundstück in Waldperlach mit bester Verkehrsanbindung, Neubebauung gem. §34 BauGB und der bayer. Bauordnung von 470m² Fläche möglich. Kurzfristige Abwicklung zur Vermeidung weiterer Marktnachteile. Bitte keine Makler. Zus. a. d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1316722

**Idyllisch aber doch so nah,** Whg.186m², großer Garten, 5Zi. Vollunterkellert, 2 Etagen, 2x Stellpl., 5 min. z.S-Bahn Malching bei FFB, 1.222.222.-.Auf Wunsch noch 1xWhg., DG. 106m², 3 Zi., + Lagerhalle 236m², 600²m Grund, Baugrund, Von privat, Jonny1971@freenet.de

**NEUBAU DOPPELHAUS** 2 DHH E+Oin Kurort Bad Radkersburg ATAm Stadtrand Thermennähe Anfragen an: 00436641617850 franz.roschkar@iwea.eu

**Luxus-Landhaus n. Oberstdorf, Panoramablick,** 3 mod. FeWo's, Garten + Luxus-Betr. Whg. i. EG mit gr. Bad, DG 4 Zi.+1 kl. Bad, weitere Bäder im DG mgl., 2 Garagen + 4 Stellpl., Skiraum, Sauna/Fitnessr., Werkstatt, ca. 370 qm Wfl., ca. 1000 qm Gdfl. ☎ 08326/3869679

**MFH München Milbertshofen**, 10 Wohnungen + TG,nach WEG geteilt, Bj. 1967,EA-V 147,9 kWh/(m²a), E, Gas, Weitere Potenziale vorhanden, KP 4,9 Mio € zzgl. 3,57% Prov. inkl. 19% MwSt. 0152 536 51 904 christian.stiftl@cs-immobilienagentur.de

**Idyllisch, aber doch so nah,** WHG.106m², gr.Balkon, 3 Zi., Kellerabteil, 2OG., Stellpl., Malching bei FFB, 5 min.z. S-Bahn, 422.222.- Auf Wunsch noch 1xWhg,186m², Jonny1971@freenet.de Von Privat

**Freizeitgrundstück mit Gartenhäuschen** Umland MUC ImmoScoutID 137821663

**Einfamilienhaus im Bayr. Wald-** Einfamilienhaus in Grafenwiesen im Bayr. Wald zu verkaufen 345.000 € 150m² Wohnfläche, komplett saniert, sofort bezugsfertig Info: ☎ 0151/28959766 Ecotec.energie@gmail.com

**Germering, 2 Zi,** BLK, KFZ-Stpl.55 m2, frei, neu & hochw. ren., EBK, Bad etc. NEU, € 459.000, www.ohne-makler.net #238953, prov.frei! Tel.: 0179-6354362

**Upf. (Germe) 3 Zi., Kü., Bad, Gge.,** Bj. 1970, 75,33 m², 1. Stock, Balkon gepfleft. Südwestausr., Nähe Freizeiteinrichtungen u. Schulen, frei 435.000,- € ☎ 089/7913665

**3-Zi.-Whg., 114 m², barrierefrei,** ideal für WG, 329.000,- €, Näheres unter immoscout 102.619 oder Tel. 0173/8375403

**2-Zi Whg am Westpark von privat** 58 qm, Bad mit Fenster, 0176/48521035, 450.000 EUR

**3Zi-80m²-Wohnung in Ottobrunn** zu verkaufen.Tel:0176/22630429

**Wir vermieten & verwalten** kl. Anlagen ☎ 0171/7446410 Top R

## Immobilien-Gesuche

**Wir kaufen Ihre Immobilie schnell & unkompliziert.** Wir suchen Häuser/Wohnungen für unseren eigenen Bestand. Kontakt: partschgrundbesitz@gmail.com oder Tel. 0151/18485 369

**Suche in und um München,** eine 1-3 Zi.-Whg. für meine Mutter nur von Privat, schnelle Abwicklung wenn es passt gerne auch renov. bedürftig. **a.martin@stanst.de**

**Wir SUCHEN Zinshäuser/MFH's für den Eigenbestand. Munich REAL Invest GmbH** ☎089-40908887 **info@mreinv.de**

**Immobilie mit Schwimmbad** Gesucht zum Kauf/Miete – gew. Nutzung ☎ 0176/22329817

**Erbpacht Immobilien** bestmöglichst verkaufen ☎ 089/131320 **www.immobilienfischer.de**

**Hobby Handwerker sucht** sanierungsbedürftige Wohnungen & Häuser. ☎ 0172/3229843

**Wir suchen ein Eigenheim ! :)** München+15km/95m²/3-4Z/hell/Blk./Terrasse, 0151/28909882

**Manager sucht Haus,** Abrissob. Bauplatz, Gewerbeimmo, Preis/Größe egal ☎0160/99241118

**Kaufe ETW/ Haus/ Grund, sofort. Kaufentscheidung, ☎089/663366**

**Jg. Familie sucht Grundstück o. Haus z. Kauf, Tel. 0170/8489890**

**Privatmann sucht Wohnung zum Kauf. ☎ 0179/2945294**

**Priv** Su kl. Haus ☎ **089/21543731**

**Kaufe Whg. Tel. 089/48998925**

**LBS** Meine erste eigene Wohnung!

**Ottobrunn (S7): 2-Zimmer-Wohnung** mit ca. 46,7 m² Wohnfl. im 1. OG, frei. Ideal für Eigennutzer und Kapitalanleger! **Kaufpreis € 320.000,–** Käufercourtage: 3,57% inkl. ges. MwSt.

**Energieausweis:** verbrauchsorientiert; Baujahr 1965; Öl; EEK D; Endenergieverbrauch 107,4 kWh/(m²·a)

LBS Gebietsdirektion München
**Sylvia Rosarius**
Selbständige Handelsvertreterin
Immobilienwirt (LBS)
**T. 0176 61160740** • sylvia.rosarius@lbs-by.de
**Immobilien Verkauf – Vermietung und professionelle Marktpreiseinschätzung**

Immobilienvermittlung in Vertretung der Sparkassen Immobilien

## Immo-Gesuche gewerblich

**Bauträger sucht Grundstücke** e-mail: **info@gfn-group.com** mobil: 0172/8916265

## Mietangebote

**Gilching DG-Galeriewohnung** 3 Z. zzgl. Galerie 116 qm² Balkon, Wärmepumpe Solarthermie 5 Min. zur S-Bahn Neugilching 2 TG-Pl. mit Wallbox, Waschraum im Keller Kellerabteil hochwertige EBK (gegen anteilige Mietzahlung) ruh. Lage Erstbezug Jan/Febr. 2023 Nettomiete € 1700,-, NK € 400,-, TG je € 60,- Kaution 3 MM ☎ 0172/8140784

**Haar, 2 Zi.-Whg., 1. OG**, ca. 54,6m², S-Blk., EBK, Energiesparhaus, Bj. 1997, ruhig, 10 Min. zur S-Bahn, frei zum 15.02.2023, 790 €/M + 40 €/M Duplex-TG oben, NK 2021 168 €/M. 0171/1658158

**3 ZKB, 70,5 m²,** Blick auf Lerchenauer See, S/W Ausrichtung, Blk., 7.OG, Lift, von Priv. an ält. Paar ab 50, 1.200,- KM; Tel. 0160/96204155

**Sonn.2-ZiDG** Wohn.in Deisenhof.Nähe S-B.Miete: 950+150 Kt. 2MM.E-Mail: hps.wagner. christine@web.de

**WG-Zi, 360.-, ☎ 089/6806716**

**Ottobrunn, 2-Zi.-EG-Whg. ca. 54** m², EBK m. Fenster, Terr., 76 kWh/m², € 756,- KM+ NK + TG + KT, ab 15.12.2022, ☎ 0170/7648655

**2ZiWhg Fasangarten 600+200NK** Hausmeistertätigkeiten muss 18-19 Uhr: 015206720546

**M-Ost: A94 35 min,** REH, 130m² Wfl, 1400 €/mtl.+NK, ideal für Homeofficer, ☎ 0170/2348508

**Lager/Hobbykeller, Westend,** WC-Benutzung, 21qm, 210,- € + Strom ☎ 08141/44728

**2Zi, Du+WC sep, 520+180NK** Mü-Fasangarten, nur an Paar 18-19 Uhr: 015206720546

**3 ZiWo Hadern 1300.- € kalt** e.erbersdobler@myway.de

**2.394 Wohnungen zum Tausch www.tauschwohnung.com**

**TG-Stellpl. Spixstr. 20** zu vermieten ☎ 0160/92315643

**1 ZW, 34 m², 810.-, 089/6806716**

## Garagen

**Isartor Autostellplatz.** Tiefgaragen Stellplatz. Duplex oben, ab sofort frei. € 100,- monatlich. Tel: 01739050377

Münchner Wochen Anzeiger wochenanzeiger.de
In Kooperation mit
HAUS + GRUND MÜNCHEN
HAUS- UND GRUNDBESITZERVEREIN MÜNCHEN und Umgebung e.V.

# Die Expertenrunde

**zum Thema:**

## *Miete von Rauchmeldern als Betriebskosten*

*Andreas Stürzer*
*Wirtschaftsjurist*
*Rechtsabteilung HAUS + GRUND MÜNCHEN*

***Frau P. aus München fragt bei uns an: Unsere Hausverwaltung hat Rauchmelder für das gesamte WEG-Objekt angemietet und diese in den Wohnungen installieren lassen. Wir haben extra im Mietvertrag vereinbart, dass die Kosten der Rauchmelder von unseren Mietern zu tragen sind. Diese verweigern aber die Zahlung mit der Begründung, dass die Miete der Rauchmelder keine umlagefähigen Betriebskosten sind.***

Zu Recht! In einem neuen BGH Urteil vom 11. Mai 2022 haben die Karlsruher Richter entschieden, dass die Miete von Rauchmeldern den Kosten eines Kaufs entspricht. Die Anschaffungs- und Installationskosten sind keine umlagefähigen Aufwendungen, da diese nur einmalig anfallen. Insofern handelt es sich bei der Miete von Rauchmeldern zwar um regelmäßig anfallende Kosten, aufgrund der Kostenart allerdings nicht um sonstige Betriebskosten im Sinne des § 2 Nr. 17 BetrKV.
Gleiches gilt für den Austausch der Rauchmelder, der nach DIN 14676 alle 10 Jahren zu erfolgen hat. Auch die Austauschkosten sind nicht umlagefähige Betriebskosten, wenngleich diese regelmäßig alle 10 Jahre anfallen.
Wartungskosten sind hingegen umlagefähige Kosten, wenn deren Kostentragung im Mietvertrag vereinbart ist. Allerdings ist auch hierbei darauf zu achten, dass keine Instandhaltungsanteile enthalten sind. Diese sind dann entsprechend herauszurechnen.

**Kostenfreie Rechts-, Steuer- u. Bauberatung für Mitglieder in allen Immobilienfragen.**
**Mitgliedsbeitrag ab 60,- € jährlich.**
**Infos unter: Haus + Grund München, Sonnenstraße 13 III, 80331 München**
**Tel. 089/551 41-0, Fax 089/551 41-366**
**www.haus-und-grund-muenchen.de**
**info@haus-und-grund-muenchen.de**

## Abkürzungen im Immobilienmarkt

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Abst.** | Abstand | **HK** | Heizkosten |
| **App.** | Appartement | **Hs.** | Haus |
| **Ausst.** | Ausstattung | **Komf.** | Komfort |
| **Bj.** | Baujahr | **KM** | Kaltmiete |
| **BK** | Betriebskosten | **KP** | Kaufpreis |
| **Blk.** | Balkon | **KT** | Kaution |
| **Bung.** | Bungalow | **Lg.** | Lage |
| **bzb.** | beziehbar | **MM** | Monatsmiete |
| **DG** | Dachgeschoss | **mtl.** | monatlich |
| **DH** | Doppelhaus | **NB** | Neubau |
| **DHH** | Doppelhaushälfte | **Nutzfl.** | Nutzfläche |
| **Do.-Gge.** | Doppelgarage | **NK** | Nebenkosten |
| **DT** | Dachterrasse | **OG** | Obergeschoss |
| **EG** | Erdgeschoss | **prov.fr.** | provisionsfrei |
| **EFH** | Einfamilienhaus | **RH** | Reihenhaus |
| **Einl.Whg.** | Einliegerwohnung | **Terr.** | Terrasse |
| **EK** | Eigenkapital | **VB** | Verhandlungsbasis |
| **erschl.** | erschlossen | **WE** | Wohneinheit |
| **Etg.** | Etage | **Wohnfl.** | Wohnfläche |
| **ETW** | Eigentumswohnung | **Whg.** | Wohnung |
| **Gge.** | Garage | **z. BAB** | zur Bundesautobahn |
| **Grdst.** | Grundstück | **ZH** | Zentralheizung |
| **Gart.** | Garten | | |

## Mietgesuche

**Zwei-Zimmer-Wohnung gesucht-** Münchnerin (42), Kommunikationsmanagerin im Bereich Erneuerbare Energien, zuverlässig, NR, keine Haustiere, ausreichend Sicherheiten vorhanden sucht Zwei-Zimmer-Wohnung in München, bestenfalls in Isar-Nähe. ☎ 0178/1654755

**Herzenswunsch -** dt. Ehepaar, Mitte 40, sich. Einkommen, ordentl., zuverl., harmonisch möchte gerne „ankommen" und su. ruh. DHH, Bungalow, kl. Häuschen zur Langzeitmiete. € 1.800,- warm im LKR FFB, Tel. 0170/8310121

**Ing-Paar sucht** zentral 3ZKB+Blk/Grtn, rosa_tomate@web.de

**Wir suchen ab sofort für vorgemerkte Kunden 1- bis 4-Zi.-Wohnungen.**
(Provisionsfrei für Vermieter möglich)
Sven Grimm Immobilien
Telefon 089/434001

**Münchner Familie** (Lehrerin, Unternehmensberater, 2 Kind.)sucht 4-6-Zimmer-Wohnung in Au/Haidhausen, Obergiesing, Glockenbach,Isar-/Ludwigvorst., Warmmiete bis 3000€ zur langfristigen Miete,keine Haustiere, ☎ 0151/41459689 whg.familie.suche@gmail.com

**Franzi (25)** su. ab sofort 1,5-Z-Whg in M-Innenst. max. 1.000 € warm ☎ 0176/77298846 - DANKE!

**Berufstät. Paar** (F30,M34,NR,keine Kinder/Tiere) su. ruh. 2-3 ZW bis 1.600warm in Haidhausen/Ludwigsvs-Isarvs, Blk, Tel. 01743838717

**Festangestellter sucht** 1,5 - 2-Zi.Whg., 29 J., NR, keine Tiere, mit Blk. im Münchner Raum, bis € 1.000,- warm, Tel. 0176/57647403

**2 Praxisinhaber Ehepaar** sucht Whg. in 8080X ☎ 0172/3227828 sh.dahi90@yahoo.de

**Sportlerin sucht** 2Z+EBK+Balkon in München <900 € z.1.1./1.2.23 Zus. a. d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1317087

**Ehepaar mit Kind (3 1/2Jh.)** sucht Whg. ab 1.9. mit Balkon/Gartenbenutzung Miete warm bis 1.500,- € ☎ 0176/24129627

**Ruh. Rentnerin, NR, sucht** 1 Zi.-Whg. ab 30m² im Münchner Süd-Osten + Umland, EG o. 1. OG, bis 800,- € KM, ☎ 0179/5295619

**Akademikerpaar m. zwei Katzen** sucht ruhige Wohnung mit Balkon oder Garten in MUC. Bis € 1.800 warm. ☎ 0160/8105864

**NR, Pärchen, 29/33J, IT/Mathem.** suchen 3 ZKB, MUC-zentrumsnah, mind. 70m², max. € 2.000,- WM, Balkon,Tel. 01520 5165134

**Tennisbegeisterte Familie** sucht schöne DHH in Höhenkirchen und Umgebung (15 km) ☎ 0179/1324267

**Münchnerin (29)** sucht 1-2 ZiWhg. zentral bis 950€ warm.Nichtraucherin, Akademikerin, gern Anruf/SMS ☎ 0160/94484400

**Steuerberaterin sucht** 2-3 Zi.-Whg. in Münchner Innenstadt ☎ 0151/20101209

**Wi-Ing.,28,NR,**o. HT sucht 1-2 ZiWhg nahe oder in Muc bis1.000 € WM ☎ 0174/3194233

**IT-Mitarb. unbefr., sucht 2 ZKB** Muc zentral, ab 50m², ca. € 1.200,- ☎ 0151/44011932





## Audi

**Su. Audi ab Bj.98, jd. Zust., 24/Std./Wo.,** Fa.☎089/89328547

**Kaufe** Audi, Fa, T. 089/61467795

## BMW

**SUCHE BMW jd. Bj., jd. Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547**

**Kaufe BMW** Fa. T. 089/61467795

## Fiat

**Suche Fiat PKW/BUS,** ab Bj. 98, jeder Zustand, 24h/Woche, Fa.☎ 089/89328547

**Kaufe Fiat** Fa. T. 089/48998925

## Ford

**Su.Ford PKW/BUS,ab Bj.** 98, jd. Zustand,24h/Wo.,Fa.089/89328547

**Kaufe Ford Fa. T. 089/48998925**

## Honda

**Suche alle Honda ab Bj. 98, 24 Std./Wo., Fa. Tel. 089/97890365**

**Kaufe Honda, Tel. 089/48998925**

## Hyundai

**Suche Hyundai**☎ 089/48998925

## Kia

**Kaufe Kia, Fa., T.089/48058775**

## Mercedes-Benz

**SUCHE MERCEDES alle Typen** jd. Bj.,24Std./Wo.,Fa., 089/89328547

**Su. Mercedes,** T. 089/62809177

## MINI

**MINI Cooper,** 12.900 € VB, 03/15 EZ, 122PS, 64'km, 3Tü ☎ 0170/4578849

## Nissan

**Kaufe Nissan** Tel. 089/94002977

## Opel

**Suche OPEL, Fa T. 089/97890365**

**Su. OPEL PKW/BUS, ab Bj. 98, jd. Zust.,24h/Wo., Fa. 089/89328547**

**Kaufe Opel Fa. T. 089/48998925**

## Peugeot

**Kaufe Peugeot**
Firma, ☎ 089/48998925

## Renault

**Suche Renault, T. 089/94002977**

## Seat

**Kaufe Seat Fa. T. 089/97890365**

## Skoda

**Kaufe Skoda Fa. T. 089/97890365**

**Kaufe Skoda** Tel. 089/48998925

## Toyota

**KAUFE jd. TOYOTA und andere** Japaner, kein TÜV, viele KM, Unfall, zahle Bar, auch So.-/Feiertage, Fa. Tel. 089/97890365 (immer erreichbar)

**Kaufe alle Toyota auch mit Unfall, TÜV-fällig, hohe Km o. defekt. KFZ Meisterbetrieb T. 0151/17456427**

**Kaufe jeden Toyota, Firma, Tel. 089/48998925**

**Suche Toyota PKW/BUS,** jd. Zustand, Fa. Tel. 089/89328547

## Volkswagen

**Su. VW PKW/BUS, jd. Bj. / Zust.,** 24 Std./Wo., Fa., T. 089/89328547

**Suche VW PKW/Bus,**
Firma, Tel. 089/48996460

**Kaufe VW, Fa. T. 089/97890365**

## Volvo

**Su. Volvo ☎ 089/62809177**

## Wohnwägen/ Wohnmobile

**Familie sucht** Wohnmobil oder Wohnwagen. ☎ 0151/11507674

**Wir kaufen Ihr**
Wohnmobil & Wohnwagen!
☎ 0800-1860000 (kostenlos)
**www.ankaufwohnmobile.de**

**WW Tabbert mit Dauerstandzelt** zu verkaufen,Preis VB , schöne Lage nähe Chiemsee ☎ 0174/5788056 ab 18 Uhr

**Privat sucht Wohmobil;** Tel. 0163/2211502

**Junges Ehepaar su. Wohnwagen** od. Wohnmobil 0174/9847694

**Kaufe Wohnmobile+Wohnwagen** 03944/36160,www.wm-aw.de,Fa.

## Motorräder

**Kaufe gebrauchte Unfall- und defekte Motorräder, Fa., Telefon: 089/3143203**

**Wir kaufen Motorräder** aller Marken von Unfall-bis Topzustand ☎ 0170-5485000

**Suche alte Vespa, Moped,** Motorrad, Tel. 0160/93883574

## Kfz-Verschiedenes

**Wir kaufen jedes Auto,** auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24 h, auch Sa./So., KFZ Firma, ☎ 089/96978922

**Kfz-Fa. kauft alle Fahrzeuge, Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung, Abmeldung erfolgt sofort ☎ 089/62809177**

**Ankauf von KFZ aller Art, auch unfallbeschädigt,** TÜV fällig, Motor od. Getriebeschaden, KFZ Meisterbetrieb T. 0151/17456427

**Dt.-Fa. kauft Unfall-** und gebrauchte KFZ, sofort bar, Sa./So., T. 089/48058543

**Kaufe Minibagger/**Radlader, Traktor Tel. 089/48998927

## Kfz-Ankauf

**Dt. Fa. kauft alle Autos für In-/Export.** Gepflegte, Motor-, Getriebe- und Unfallschaden uvm. Abholung auch mit Schleppwagen möglich. Barzahlung, Abmeldung sofort. Tel. 089/48058775 24h u. Sa./So. erreichbar

**Fa. Auto-Star München**
KAUFE FAHRZEUGE ALLER ART. AUCH UNFALL, MOTORSCHADEN, HOHE KM. OHNE TÜV UND FÜR EXPORT, Hr. Anton, Tel. 089/95403116 oder 0177/8901053, auch am WE u. Feiertage

**Dt. Fa. kauft alle Fahrzeuge** auch TÜV fällig, hoher km-Stand, Motor-Unfallschaden, sofort Barzahlung, Abmeldung, Selbstabholung, auch Sa./So./Feiert. Fa. T. 089/97890365 u. 0176/49203319

**LUEJ Automobile.** Kaufe Fahrzeuge aller Art, auch Unfall, Motorschaden, hohe km, ohne TÜV und für Export; auch Feiertag und Wochenende. Tel. 089/9042250555, 0174/7172018

**Kfz-Ankauf aller Art,** auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24h, auch Sa./So., KFZ Firma, Tel. 089/61465198

**Kaufe Fahrzeuge aller Art** auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24 h auch Sa./So., Fa. T. 089/92269970 o. 0171/3078511

**KAUFE JEDEN Geländewagen,** SUV, 4 x 4 Allrad, jedes Baujahr, sofort Bargeld; Fa. Tel. 089/20184055

**KFZ-Fa. kauft alle Fahrzeuge Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung u. Abmeldung erfolgt sofort, a. Sa./So. Tel. 089/62271473**

**Kaufe Fahrzeuge aller Art, 24 Std./** Woche, Fa. ☎ 089/89328547

**KAUFE JEDEN TRANSPORTER** Bus, Van und Pick-Up, jedes Baujahr,sofort Bargeld! Tel. 089/20184055

**Auto Ankauf!** Gepflegte/ defekte usw. Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, Fa.
Tel. 089/89867096 auch Sa./So.

**Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2014.** Münchener Firma , Tel. 089/42018419

**Su. Oldtimer, Mercedes-Benz,** Porsche , BMW, Opel, u. USA von privat, Tel. 0177/5066621

**Kaufe KFZ aller Art,** Young u. Oldtimer, Wohnmobile, Tel. 0152/10270239

**Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2010** Münchener Firma, Tel. 089/42018419

**Su. Oldtimer o. Youngtimer,** gerne Reparatur bedürftig; Tel. 0176/55222435

**Su. Young-/Oldtimer,** Mercedes-Benz, Porsche , BMW, Opel, u. USA von privat, Tel. 0177/5066621

**Dt.-Fa. kauft Unfall - und** gebrauchte KFZ, sofort bar, Sa./So., ☎ 089/94002977

**Kfz-Firma kauft alle Autos,** Tel. 089/61209593 auch Sa./So.

**www.Autoankauf-Muenchen.de** sofort Bargeld; Tel. 089/20184055

**Kaufe alle Arten von Fahrzeugen ☎ 0172/8613407**

## Reifen

**WR Kompletträder, Conti Contact,** 205/50/R17 f. Mercedes B-Klasse, Baureihe W246, 250,- €; Tel. 08153/3706

## Stellenangebote

**Spaß an der Arbeit?** Suchen sympathische, zuverl. Menschen (m/w/d) für die niveauvolle Seniorenbetreuung zuhause! Jetzt anmelden zur Schulung bei Home Instead - zuhause umsorgt
Mü.-Nord: Tel. 089/248837240,
Mü.-Mitte: Tel. 089/24880750,
Mü.-Ost: Tel. 089/62422120,
Mü.-West: Tel. 089/889690580,
Fünfseenland: Tel. 08151/774720
www. homeinstead.de

**Nebenberufliches Einkommen** im Homeoffice!
Fa.Semmler ☎01573/7310784

Gebäudereinigung in München sucht

**Objektleiter**

(m/w/d) Vollzeit

mit Erfahrung in der Betreuung von Kunden im Münchner Großraum.

**Victoria Gebäudereinigung GmbH**
**Triebstraße 3 · 80993 München**
**Telefon 0 89 / 53 94 97**
**Ihr Ansprechpartner:**
**Baikas Nikolaus**
**Mobil 01 51/56 36 67 25**
**baikas.victoria@gmail.com**

**Mitarbeiter im Büro (m/w/d) Trudering,** Am Moosfeld. Stundenlohn: 15 Euro, Teilzeit, ca. 20 bis 25 h/W, Parkplatz vorhanden. Vormittags, flexibel, allgemeine Büroarbeiten, Telefondienst, Wareneingang, techn. Verständnis, Umgang mit PC, Windows, Excel. Zuschriften an den Verlag Münchner Wochenanzeiger GmbH, Moosacher Str. 56-58, 80809 München, Chiffre-Nr. 1316465

**IT-Mitarbeiter gesucht,** Die Forschungsgesellschaft für Energiewirtschaft mbH in München sucht ab sofort fü 40 Std/Woche einen motivierten Mitarbeiter (mwd). Mehr Informationen gerne unter www.ffe.de/karriere Bewerbungen ausschließlich per EMail an karriere@ffe.de

**Frühstückskraft(m/w/d)** in einem der besten Hotels Münchens, direkt am Ostbahnhof. 4 Tage Woche 5:30-12:30 Uhr. Privatgeführtes Hotel, sehr gut zu erreichen mit MVV. Ab Feb 23 od. nach Vereinb. MOMA1890 Boutique Hotel bewerbung@moma1890.com ☎ 089/4482424, Hr.Seidel

**Familie sucht kinderliebe Haushälterin,** 30-40 WoSt, Kernzeit 13 - 19 Uhr, Abends/WE nach Absprache, langfristige Festanstellung. Spaß am Fahrrad fahren, Kochen / Backen, FS/NR sind uns wichtig. Bewerbung an haushaltshilfe-arabellapark@gmx.de

**Lohn-Finanzbuchhalter/in (m/w/d)** Steuerkanzlei München-West sucht Fachkraft zur Bearbeitung von Lohn- und Gehaltsabrechnungen (DATEV) für einen abwechslungsreichen Mandantenkreis. ☎ 089/5177753 www.bergerundberger.eu

**MFA-Arzthelferin (m/w/d),** Allgemeinpraxis, Vollzeit, Teilzeit mögl., Wir freuen uns über ihre B ewerbung. Gemeinschaftspraxis Dr. Weber & Schlensog, Wörthstr. 12, 81667 München, Tel. 089/448416-0, weber.schlensog@gmx.de

**Teamassistenz (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit gesucht**. Sie arbeiten selbständig, strukturiert und haben Erfahrung im administrativen Bereich? Dann bewerben Sie sich bei uns unter: jobs@hubert-co.de. Ausführliche Informationen unter www.hubert-co.de/karriere

**Haushaltshilfe, Obermenzing,** 1x die Woche (Di oder Do), 30 Std. pro Monat, EUR 15,- pro Std., nur als Minijob mit Anmeldung, bügeln und Wohnungsreinigung in einem Zweipersonenhaushalt, Tel.: 0162-2010353

**Küchenhilfe (m/w/d) in Vollzeit** (40 Std./Woche) ab sofort gesucht. Arbeitszeit: Mo-Fr. Gute Deutsch kenntnisse erforderlich. Kontakt: Fr. Neudeck, E-Mail bewerbung@dr-schnell.de oder Tel. 089/35060892626

Im Bereich des Forderungsmanagements zieht die System Inkasso GmbH, als mittelständisches und konzernunabhängiges Unternehmen, seit über 30 Jahren erfolgreich Forderungen für bekannte Unternehmen ein.
Wir suchen zum Ausbildungsbeginn am 01.09.2023 einen

**Auszubildenden zum Kaufmann/-frau für Büromanagement** (m/w/d)

Sie haben Freude an einer kaufmännischen Tätigkeit, verfügen über gute Deutschkenntnisse sowie einen mittleren Bildungsabschluss?

„Werden Sie Teil der System-Inkasso-Familie!"

Wir bieten Ihnen eine spannende und abwechslungsreiche Ausbildung, mit flexibler Arbeitszeit (38 Std./Woche), Sachbezügen, Fahrtkostenerstattung und vieles mehr… Flache Hierarchien, ein wertschätzender Umgang und eine offene Gesprächskultur machen unsere Zusammenarbeit aus. Sie erwartet ein moderner Arbeitsplatz im Herzen von München in einem kompetenten, hilfsbereiten Team mit kurzen Entscheidungswegen.

Bewerben Sie sich bei uns!

**Kontakt:**
System Inkasso GmbH
Leonrodstraße 56 · 80636 München
oder bewerbung@systeminkasso.de

SYSTEM INKASSO

**Suche zuverl. gelernte Pflegekraft** 24h/-Dienst ca. 3x pro Woche Bitte melden u. ☎ 089/8121444

**Suche deutschsprachige Reinigungsfrau** in Ottobrunn. 1x/Woche, ca. 2,5 Std., Tel. 60850905

Münchner Wochen Anzeiger wochenanzeiger.de

Wir sind ein etabliertes Familienunternehmen und mit unseren Verlagen jede Woche für mehr als 1,5 Mio. Wochenzeitungen im Raum München und Umgebung verantwortlich.

**ZUR VERSTÄRKUNG UNSERER TEAMS IM INNENDIENST SUCHEN WIR ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT EINE/N**

## Kaufmännische/n Angestellte/n

**(m/w/d, Vollzeit)**

**DAS SIND IHRE AUFGABEN:**
- Beantwortung von telefonischen und persönlichen Anfragen unserer Kunden, Leser und Geschäftspartner.
- Erfassen der eingehenden Anzeigen- und Beilagenaufträge.
- Fakturierung der wöchentlichen Rechnungen inkl. Rechnungs- und Belegversand.
- Umsetzung von Qualitätsstandards durch Reklamationsbearbeitung im Anzeigen- und Leserbereich.

**IHR PROFIL:**
- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung.
- Erfahrung mit Office-Programmen (MS oder Open Office) und die Freude am Erlernen unserer Verlags-Software.
- ein verbindliches und freundliches Auftreten im persönlichen (Telefon und Empfang) sowie schriftlichen Umgang.
- Teamfähigkeit, Organisationsgeschick, Belastbarkeit und Flexibilität.

Sind Sie an dieser Position in einem motivierten Team interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung, per E-Mail an Frau Tanja Heinrich.

**Münchner Wochenanzeiger**
**Münchener Nord-Rundschau Verlag GmbH**
Moosacher Straße 56–58, 80809 München
t.heinrich@wochenanzeiger.de
www.wochenanzeiger.de

Wir sind ein renommiertes Verlagshaus mit Sitz in München.

Zur Verstärkung unserer Vertriebsabteilung in München-Milbertshofen suchen wir für sofort bzw. baldmöglichst eine/n

## Kfm. Mitarbeiter/in für die Vertriebsabteilung

m/w/d

**Ihre Aufgabenschwerpunkte:**
In der EDV-gestützten Vertriebsabteilung sind Sie mitverantwortlich für die Einstellung, Betreuung und Einteilung unserer Zusteller/innen und Kontrolleure/innen, sowie die Aufbereitung der Druckauflagen für unsere diversen Ausgaben der Münchner Wochenanzeiger. Auch die Verwaltung unserer einzelnen Zustellbezirke soll zu Ihrem Aufgabengebiet gehören.

**Ihr Profil:**
Die Freude am Umgang mit Menschen, Eigeninitiative, selbstständiges Arbeiten, Verantwortungsbewusstsein sowie Belastbarkeit in hektischen Zeiten sollen für Sie selbstverständlich sein. Erfahrungen aus der Verlags-/Speditionsbranche oder dem Personalbereich sind von Vorteil, aber keine Voraussetzung.

**Wir bieten** Ihnen ein interessantes und entwicklungsfähiges Aufgabengebiet, einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit entsprechenden Aufstiegsmöglichkeiten, ein angemessenes Gehalt und die üblichen Sozialleistungen eines erfolgreichen Verlagshauses.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit der Bitte um Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an: **juergen.werner@muenchenweit.de**.

**Münchner Wochenanzeiger**
**CROSSMEDIA-Service GmbH**
**Moosacher Str. 56 b, 1. Stock,**
**80809 München · www.muenchenweit.de**

▸ **Kfz Mechatroniker** (m/w/d)
▸ **Serviceassistent** (m/w/d)
▸ **Automobilverkäufer** (m/w/d)

**Wir bieten:**
- attraktive Weiterqualifizierungen
- moderne, innovative Modellpalette
- motiviertes Kollegenteam
- modernste Diagnosegeräte
- schönes Arbeitsambiente
- zentraler Standort in Pasing

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!** Telefonisch 089/ 45 24 25-71 oder an:
Landsberger Str. 432 / 81241 München / muenchen@autoschmidgmbh.de / www.autoschmidgmbh.de

AUTO SCHMID GmbH · KIA · SUZUKI · NISSAN

---

Beauty- und Wellnessabteilung im Phönixbad sucht

**Hilfe** (m/w/d)

für Rezeption (am Wochenende)

Infos und Bewerbung unter **01 72/8 61 01 52** oder info@mmks.net

---

Unsere Hotel-Teams in **Neuperlach** und **Neubiberg** freuen sich auf Unterstützung!

**Hausdame/Housekeeper** (m/w/d)
**Frühstück / Housekeeping** (m/w/d)
in Teilzeit oder Vollzeit
karriere@blattl.de | 089/81 30 11 02

---

**Mitarbeiter** m/w/d
**für Arztpraxis** in Kirchheim gesucht.
Vorkenntnisse nicht erforderlich,
9 Std./Wo., an 2 Tagen,
520 Euro od. 550 Euro (Midi-Job).
**Bewerbung mit Bild:**
**franz.kleiber@hingerle.de**

---

Ab sofort gesucht
**Industriemechaniker** (m/w/d)
**Staplerfahrer** (m/w/d)
**Montageschlosser** (m/w/d)
Erfahrung in der Produktion von Vorteil.
Gute Deutschkenntnisse.
**accu personalservice gmbh**
Untere Bahnhofstr. 40, 82110 Germering, Tel. (089) 82 99 82-0
E-Mail: karriere@accu-personalservice.de
www.accu-personalservice.de

---

Wir suchen engagierte
**Friseure (m/w/d)** und
**med. Fußpflege (m/w/d)**
Bewerbung an:
Friseur-Kosmetikstudio
Ilona Meidl
Hönigschmidplatz 7
80689 München

---

**Reinigungskraft (m/w/d) gesucht:**
Siemes Schuhcenter, 85774 Unterföhring
Feringastr. 14, AZ: Mo-Sa: 8:30 – 9:45 Uhr
Telefon 0 24 52/1 57 14 94
(bitte unbedingt mit Angabe Ihrer Tel.-Nr.)

---

Bild: istock, SolStock

**Das Backen ist kein Problem für uns:** Unsere Brot- und Konditorwaren sind in der ganzen Region beliebt und bekannt. In der Verwaltung brauchen wir jedoch Unterstützung: Nämlich eine versierte, gut gelaunte Bürokraft in Vollzeit mit Erfahrung in

- **Buchhaltung und Handwerksbetriebsführung**
- **Lohnbuchhaltung und Personalwesen**
- **EDV und den gängigen Office-Programmen**

**Wir bieten:** einen zukunftssicheren, flexiblen und innovativen Arbeitsplatz, ein tolles Arbeitsklima, nette Kollegen – und natürlich Köstliches aus unserer Backstube!

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an **info@traublinger.de** oder per Post an **Bäckerei Traublinger, Weißenfelder Str. 8 85551 Heimstetten**

**Sahnehäubchen gesucht!**

**Traublinger**
BÄCKEREI KONDITOREI
www.traublinger.de

---

## Stellenangebote

**Wir suchen Unterstützung (m/w/d)** für unser Versand- Team auf Minijob-Basis oder Teilzeit, Homeoffice. Kontakt bitte mit kurzem Lebenslauf. Bewerbungen per Mail/WhatsApp: outfits.bewerbung@emailn.de,01525-6512182

**Bürohilfe dringend gesucht!** Wir suchen ab sofort Unterstützung für unser Team im Bereich Buchhaltungsvorbereitung und Backoffice. TZ oder Minijob-Basis mit flexiblen Arbeitszeiten.Bewerbung bitte an www.kamal-financial.de

**Zugehfrau für EFH U4,** Richard-Strauss-Str. Zur Verstärkung unserer Haushälterin suchen wir eine mitdenkende, in allen Belangen des Haushalts, erf. Zugehfrau. Für Montag, 6-8 Std./Woche. office@mareit.de

**Teamverstärkung gesucht!** Handwerksbetrieb im Westend su. Elektrofachkraft (m/w/d), VZ, Firmenauto, freie Zeiteint. Wir freuen uns auf Sie! Fa. Pfeilstetter GmbH, Tel. 0179/2945081

**Reinigungskraft (m/w/d)** ab sofort für unser Dentallabor in Gräfelfing gesucht! Mo.-Fr. täglich 2 Stunden/40 Stunden/Monat. Mini-/Midi-Job Tel.: 089-8987870 info@trampert-dental.de

**Suchen ab sofort Reinigungskraft** (Springerin) für mehrere Objekte in München und Umgebung. (40 Std./Woche). Bitte vereinbaren Sie einen Vorstellungstermin unter: 089/9616087-700

**ZMP gesucht!** ZA-Praxis in Gräfelfing (Nh. S 6) su. ZFA (m/w/d) für PZR und/oder Assistenz (TZ/VZ) ab sofort. Wir freuen uns auf Ihren Anruf. Tel.: 089/89809418od. Zahnarztpeterboth@t-online.de

**HAUSHALTSHILFE/HAUSMEISTER** (m/w/d) für unseren Familienbetrieb gesucht. Gerne auch Ehepaar. Vollzeit. Wohnung, Firmensitz Markt Schwaben, vorhanden. Eigener PKW.0176/ 329 60 786

**Baggerfahrer (m/w/d)** ab sofort gesucht. Erfahrung mit Greifer/ Kanalbau. Zimmer vorhanden. Tel.: 089 / 451 519 64 M.H. Preis GmbH KANALBAU

**MFA für Frauenarztpraxis** in Poing gesucht. 15-20 Stunden wöchentlich oder auf Minijob Basis.Bitte melden Sie sich unter ☎ 08121/78370

**Suchen ab sofort Sonderreiniger** für die Baufeinreinigung in Vollzeit. Bitte vereinbaren Sie ein Vorstellungstermin unter der Rufnummer: 089/9616087700

**Rüstige Renter(in)** für Einkaufen, kl. Besorgungen, Müll wegbringen etc. gesucht, Winzerer/Ecke Hornstr., Vergütung nach Vereinbarung, ☎ 0177/7596960

**Malergeselle gesucht,** TollesTeam, Privatkunden, gute Bezahlung ☎ 0171/8139780

---

**Erfahrene Reinigungskräfte** (m/w/d)
gesucht für Schulen und Kindergärten, Teilzeit, geringfügig u. für das Wochenende – im gesamten Stadtgebiet München –
**AB OKTOBER NEUER STUNDENLOHN VON 13,00 EUR**
**Gebäudereinigung Pfromm**
Telefon 0 89 / 6 09 58 08

---

Textilreinigung
**Büglerin** m/w/d
in Teilzeit oder auf 520,– €-Basis
Vorkenntn. nicht erforderlich.
Telefon 0163 / 1 36 88 88

---

**Mitarb. f. Verkauf/Büro**
TZ sow. 520 € n. Grasbr. ges.
Tel. 0 80 31 / 38 12 00 (Mo. – Fr.)
personal@autoschilder-kuerzinger.de
Schilder Kürzinger GmbH

---

**Rollstuhlfahrerin sucht Zugehfrau** nach Oberhaching +/- 50, jd. 2. Dienstag u. jeden Donnerstag jew. 4 Std., Online-Kenntnisse erforderlich, Tel. 089/12412943

**Nette Küchenkraft** in Kita ges., Neuhausen, 20-25h proWoche tagsüber. Kochen bio und frisch, Speiseplan und kleinere Arbeiten. personal@werkstattkinder.de

**Kinderloses Ehepaar sucht erfahrene** Zugehfrau 1 x wtl. 6 - 7 Std. für Haus in Grünwald ☎ 0175/ 7270175

**Deutschspr., ehrl. Putzfrau für** 2 Pers.HH, 14tägig/3 Std., ges., gün. wäre Olympiapark, Ref. wären hilfreich, ☎ 0177/7596960

**Bauhelfer (m/w/d) ab sofort ges.,.** Zimmer vorhanden. Erfahrung im Kanalbau.Tel.: 089/451 519 64 M.H. Preis GmbH KANALBAU

**Kundenberater** 40€/Std. Haupt-Nebenberuf! ☎ 089/244115319

---

Münchner Wochen Anzeiger
wochenanzeiger.de

Wir verfügen über ein ehrgeiziges Team mit jahrzehntelanger Erfahrung in lokaler Berichterstattung.

**WIR SUCHEN ZUR UNTERSTÜTZUNG UNSERER REDAKTION EINE/N**

## Redakteur/in
**in Vollzeit und/oder Teilzeit**

**WIR SUCHEN:** eine/n Lokalredakteur/in, der/die Nachrichten einordnen kann, Geschichten erkennt und solide Beiträge (z. T. im Kundenauftrag) verfasst. Grundlagen im Bereich Fotografie sind erwünscht. Aufgeschlossenheit, Kommunikationsfreude und Netzwerkarbeit setzen wir voraus.

**WIR BIETEN:** einen Arbeitsplatz in einer etablierten Lokalredaktion und nette Kollegen/innen mit dem Ehrgeiz, den Lesern den lokalen Info-Mehrwert zu bieten, den sie erwarten dürfen.

**IHR PROFIL:** Sie verfügen über journalistische Erfahrung, beherrschen die deutsche Rechtschreibung sicher und treten korrekt und freundlich gegenüber Recherchekontakten und Verlagskunden auf.

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte an:

**Münchner Wochenanzeiger**
Herr Johannes Beetz
Moosacher Straße 56 – 58, 80809 München
E-Mail: johannes.beetz@muenchenweit.de

Als Spezialist für lokales Handelsmarketing sind wir ein Full-Service-Media-Partner für unsere Kunden im Bereich Anzeigen und Beilagen in Anzeigenblättern.

**ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT SUCHEN WIR EINE/N**

# Kaufmännische/n Angestellte/n m/w/d

**in Voll- oder Teilzeit**

**DAS GEHÖRT ZU IHREN AUFGABEN:**
- Ausarbeitung von individuellen Angeboten
- Telefonische und schriftliche Nachbearbeitung von Anfragen
- Erstellen und Pflege aller kontaktbezogenen Kundendaten bzw. Informationen und die Betreuung des bestehenden Kundenstammes
- Koordination zwischen Kunden, Vertrieb und Druckerei
- Erfassen der Aufträge, Prüfung von Rechnungen und Gutschriften
- Umsetzung von Qualitätsstandards durch Reklamationsbearbeitung

**IHR PROFIL:**
- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung
- Idealerweise Berufserfahrung in einer Mediaagentur oder einem Verlag
- Sicherer Umgang mit den MS-Office-Programmen, vor allem Excel und PowerPoint, sowie den relevanten Planungsprogrammen
- Gutes analytisches und kaufmännisches Denkvermögen
- Teamfähigkeit, Organisationsgeschick, Belastbarkeit und Flexibilität

**DAS KÖNNEN SIE ERWARTEN:**
- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem gesunden und soliden Medienunternehmen
- Eine interessante Tätigkeit mit viel Kundenkontakt
- Familiäre Arbeitsatmosphäre in einem motivierten Team
- Gratis Kaffee, Wasser und Erfrischungsgetränke
- Sehr gute MVV-Anbindung

**SIE PASSEN PERFEKT IN UNSER TEAM? DANN MELDEN SIE SICH BEI UNS!**

Sind Sie an dieser anspruchsvollen und abwechslungsreichen Position interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin per E-Mail an Herrn Thomas Schwalb.

**Münchner Wochenanzeiger GmbH & Co.**
**Marketing & Vertriebs KG**
Moosacher Straße 58, 80809 München
schwalb@wochenanzeiger.de
www.wochenanzeiger.de

## Stellenangebote

**Su. freundl. Ausfahrer** m/w/d auf 520 € Basis, Mo -Fr 9.30 - 11.30 mit Firmen-Pkw info@coolinaria.net

**Putzhilfe in Mü-Harlaching** gesucht. Fr oder Sa 3-4 Std. Nur für Damen aus der Nähe Tel. 089-20201509

**2 nette Kollegen/innen für Aussendienst gesucht.** Ohne Verkauf, KFZ, Prov., Festgehalt, tolles Team und Aufstieg. ☎ 089/5454350

**Reinigungskraft für Ismaning** Teilzeit 4 Std. tägl. Mo.-Fr 96116967 info@dallmayer.net

**Schreiner/Monteur** f. Büromöbelmontage auf Std.-Basis gesucht. Tel. 089/76700401

**Haushaltshilfe in Landsham ges.**, wöchtl. 2 Std., Tel. 089/96015355

**Fleißige junge Frau sucht Putzstelle** ☎ 0157/54176887

**Fahrzeugüberführung a. gew. Basis,** Info unter Job@AJ-Services.de

**Erfahrener** Raumausstatter gesucht, ☎ 0171/6502238

**Bauhelfer m,w,d** mit FS-Kl. 3, gute Deutschkennt. ☎ 089/36102194

**Erfahrener Bodenleger** gesucht, ☎ 0171/6502238

## Dienstleistungen

**Haben Sie keine Lust zum Fensterputzen?** Wir erledigen das! Solaranlagen-, Dampf-, Grundreinigung etc., Tel. 0170/7797048, www.fensterreinigung-esapovic.de

## Stellengesuche

**erf. Pflegefachkraft** PFK auf honorar Basis hat Kapazitäten – stat. o. priv.Honorar auf Verhandlungsbas. ☎ 0176/41574206 Oliver

**Liebe, erfahrene Pflegerin** su. Stelle mit Unterkunft, deutsch, Führerschein/Auto auch 24 Std., Tel. 0160/98950668

**40jährige D-spr. Frau mit Reinigung** Erfahr. sucht Praxis, Büro, Wohnung (bügeln) ☎ 0155/10399540

**DEUTSCHE REINIGUNGSFIRMA** übern. Büros/Treppen/Haushaltsreinigung a. Rg. ☎ 0170/1580318

**Objekte zum Reinigen gesucht,** Büro, Treppe, Praxis, Gastro, usw., ☎ 0152/04901100

**Dt.sprachige, poln. Frau** mit Erfahrung su. Stelle als Seniorenbetreuung, 24 h, ☎ 0159/01821346

**WASSER, HEIZUNG, ELEKTRO,** Telefon: 0162/4512197

**Erf., zuverl. Putzfrau** sucht Stelle nur auf Rechnung, 089/21547241

**Krankenschw. übern. Seniorenbetreuung,** Tel. 0177/4828842

**Ich suche Putzstelle privat, Büro, Praxis,** Tel. 0151/17287564

**Frau sucht Putz-** und Bügelstelle ☎ 0175/9910832

**Frau su. Putzstelle** Büros/Treppen auf Rechnung 0176/47039134

**24h-Pflege / Haushaltshilfe** ☎ 089/66653088 Frau Kraus

**Altenpflegerinnen su. 24 Std. Pflegest. bei Ihnen,** T. 0176/74060087

**Wir vermieten & verwalten** kl. Anlagen ☎ 0171/7446410 Top R

**Münchnerin zuverl. u. erf.** hilft im Haush.; Tel. 089/80033815

**Erfahrene Fr. sucht** Putz-u. Bügelstelle, Tel. 0176/31125774

**Hausmeister, Gart.(1 Zi.)** Tel.089/96176460

**Lustiger Kellner für Silvesterfeier** oder ähnliches ☎ 0170/2003131

**Gartenarbeit, Entsorgen bei Privat** Tel. 0176/70595449

**FLIESEN, MAUERN, MALEN ,**Telefon: 0174/1725108

**Übernehme** Büro/Treppenhaus/Hausmeisterei/T.017624631759

**Suche Putzstelle 0151/72667463**

**Fenster putzen: 0176-22211184**

**Su. Putzstelle T. 0176/70700248**

**Maler su. Auträge. 0179-7208609**

**Sie su. Putzstelle 0176/72418221**

**Fensterputzer su. Aufträge,** Tel. 0151/54990744

**24 Stunden-Altenpflege !** Maria Tel. +49 176/5484 2384

Wir sind ein ständig expandierendes Unternehmen und vertreiben diverse, wöchentlich erscheinende Anzeigenblätter im Münchner Raum.

**ZUR VERSTÄRKUNG UNSERES TEAMS SUCHEN WIR ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN TERMIN EINE/N**

# Sachbearbeiter/in (m/w/d)

**für unsere Lohn- und Gehaltsbuchhaltung in Vollzeit**

**WIR ERWARTEN:**
- entsprechende Vorkenntnisse bzw. Berufserfahrung
- Kenntnisse im Lohnsteuer- und Sozialversicherungsrecht
- Freude im Umgang mit Zahlen
- Sorgfältiges und verantwortungsbewusstes Arbeiten
- Bereitschaft zur Teamarbeit
- DATEV-Kenntnisse von Vorteil

**WIR BIETEN:**
- abwechslungsreiches, verantwortungsvolles Aufgabenfeld
- einen zukunftssicheren Arbeitsplatz
- ein angemessenes Gehalt und die üblichen Sozialleistungen eines erfolgreichen Verlagshauses

Interessiert, in unserem netten Team mitzuarbeiten?

Dann richten Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung an:

**Zeitung + Prospekt Verteilservice GmbH**
Moosacher Straße 56, 80809 München
z. Hd. Frau Scheller
r.scheller@wochenanzeiger.de

stadler

Deutschlands **größte** Rad-Auswahl

# BLACK SALE Days

**Gültig bis 28. November 2022**

**Solange der Vorrat reicht!**

**SPECIAL-SONDERPREISE auf diese Aktionsräder!**

ONLINESHOP
BLACK SALE AKTION

mit vielen weiteren Angeboten.
Jetzt entdecken!
shop.zweirad-stadler.de

**DYNABIKE** *CIAO KINDERFAHRRAD 24" ODER 26"*
SONDER-PREIS! 237.- UVP 369.-
0% Finanzierung¹) 10 x 23.70 €

**DYNABIKE** *GROUNDSPEED BMX 20" BMX*
SONDER-PREIS! 237.- UVP 349.-
0% Finanzierung¹) 10 x 23.70 €

Weihnachts-Highlight

**BACHTENKIRCH** *LITTLE DANA KINDERFAHRRAD 12"*
SONDER-PREIS! 97.- UVP 149.-
0% Finanzierung¹) 10 x 9.70 €

**TRIUMPH** *ALU STYLE 8 CITYRAD 28"*
SONDER-PREIS! 397.- UVP 629.-
0% Finanzierung¹) 10 x 39.70 €

**PEGASUS** *PIAZZA 21 TREKKINGRAD 28"*
SONDER-PREIS! 457.- UVP 649.-
0% Finanzierung¹) 10 x 45.70 €

E-Bike

**TRIUMPH** *E-BIRD PLUS 8K E-CITYBIKE*
SONDER-PREIS! 1877.- UVP 2599.-
0% Finanzierung¹) 10 x 187.70 €

E-Bike

**BULLS** *COPPERHEAD EVO 1 E-MTB HARDTAIL 29"*
SONDER-PREIS! 2777.- UVP 3299.-
0% Finanzierung¹) 10 x 277.70 €

**BULLS** *RACER CROSS CROSSRAD 28"*
SONDER-PREIS! 547.- UVP 799.-
0% Finanzierung¹) 10 x 54.70 €

**BULLS** *PULSAR ECO LTD MTB HARDTAIL 27,5"*
SONDER-PREIS! 377.- UVP 549.-
0% Finanzierung¹) 10 x 37.70 €

E-Bike

**TRIUMPH** *E-CLOUD PLUS 4 ELEKTRORAD 28"*
SONDER-PREIS! 2097.- UVP 2799.-
0% Finanzierung¹) 10 x 209.70 €

E-Bike

**BULLS** *COPPERHEAD EVO AM 1 E-MTB FULLY*
SONDER-PREIS! 3397.- UVP 4199.-
0% Finanzierung¹) 10 x 339.70 €

**DYNAMICS** *GRAVITY CROSS CROSSRAD 28"*
SONDER-PREIS! 677.- UVP 999.-
0% Finanzierung¹) 10 x 67.70 €

**BULLS** *COPPERHEAD 3 MOUNTAINBIKE 29"*
SONDER-PREIS! 997.- UVP 1399.-
0% Finanzierung¹) 10 x 99.70 €

E-Bike

**PEGASUS** *PREMIO EVO 10 LITE LITE 750 WH INKL. SCHLOSS*
SONDER-PREIS! 3177.- UVP 4129.-
0% Finanzierung¹) 10 x 317.70 €

E-Bike

**FLYER** *GOROC 2 6.30 ELEKTRO-ATB 29"*
SONDER-PREIS! 4997.- UVP 5998.-
0% Finanzierung¹) 10 x 499.70 €

**Zweirad-Center Stadler München GmbH** • Bothestraße 9, 81675 München • Mo.–Sa. 10.00 –19.00 Uhr • www.zweirad-stadler.de

Irrtümer, Druckfehler, Preisänderungen und Liefermöglichkeiten vorbehalten. Teilweise keine Originalabbildungen. Angebote nur solange der Vorrat reicht. ** ehemalige UVP *** Preis entspricht unserem Markteinführungspreis der aktuellen Saison 1) Kaufpreis entspricht dem Nettodarlehensbetrag; Gebundener Sollzinssatz (jährl.) 0,0 %; effektiver Jahreszins 0,0 %; Beispiel: Finanzierungsbetrag 1.000,- Euro. 10 Monate 100,- €. Gesamtbetrag bei einer Laufzeit von 10 Monaten: 1.000,- €. Angaben zugleich repräsentatives Beispiel i. S. d. § 17 Abs. 4 PangV. Vermittlung erfolgt ausschließlich für den Kreditgeber BNP Paribas S.A. Niederlassung Deutschland, Standort München: Rüdesheimer Straße 1, 80686 München. In Österreich erfolgt die Vermittlung für die Santander Consumer Bank GmbH, Donau City-Straße 6, 1220 Wien