

Nord-Rundschau

**Oberschleißheim, Unterschleißheim/Lohhof, Eching,
Neufahrn, Garching/Hochbrück, Ismaning**

B · Moosacher Str. 56–58 · 80809 München · Tel. 089/31 21 48-0 · Verteilung Tel. 089/41 11 48-11 33 · Jahrgang 75 · 09.04.2025

Hier ist der Affe los
G'filder Bühne präsentiert
neues Stück **Seite 6**



Schulden regulieren
Caritas-Beratung informiert über
Verbraucherinsolvenz-Verfahren **S. 9**

Ansurfen
Wassersport-Fans treffen
sich am Sportsee **Seite 9**

BÖHM & COLLEGEN
RECHTSANWÄLTE · PATENTANWALT

Rechtsanwalt Bertram Böhm
Rechtsanwalt Dr. Maximilian Freyenfeld
Rechtsanwalt Johannes Graf Esterházy



Tätigkeitsschwerpunkte:
• Ehe- und Familienrecht
• Handels- und Gesellschaftsrecht
• Patent- und Markenrecht (IP)
• Erbrecht • Mietrecht
• Arbeitsrecht • Strafrecht
• Verkehrsrecht • Versicherungsrecht
• gewerblicher Rechtsschutz

Untere Hauptstraße 2, 85386 Eching
Telefon 089/32 71 47 13
E-Mail: RA.Boehm@t-online.de
www.boehm-collegen.de

Durchwachsen

Sicherheitsbericht: Münchner Polizei zieht Bilanz für 2024

MÜNCHEN - LANDKREIS
(hw/red) · Im vergangen-
nen Jahr koordinierte die Ein-
satzzentrale 311.517 Polizei-

**Callcenterbetrug:
Rückgang der Zahlen
Anstieg der Schäden**

einsätze und damit +1,6 Pro-
zent mehr als 2023 – das sind
im Schnitt etwa 850 Einsätze
am Tag, an manchen Tagen
sogar bis zu 1.200 Einsätze.
Die häufigsten Einsatzgründe
waren Verkehrsbehinderun-
gen (24.467 Einsätze), leichte
Verkehrsunfälle (22.924 Ein-
sätze) und Streitigkeiten
Fortsetzung auf Seite 4



Im Bereich des Wohnungseinbruchdiebstahls sank die Zahl
der Fälle um 1,7 Prozent. Die Hälfte der Taten scheiterten im
Versuch. **Archivbild: ch**

04.05. – 07.05.25 Gardasee – Riva del Garda
08.05. – 11.05.25 Hamburger Hafengeburtstag
18.05. – 22.05.25 Facettenreiches Müritz
28.05. – 01.06.25 Matterhorn und Mont Blanc

Reiseerlebnisse, die begeistern!

Johann Wiesheu e.K.

Hochfeldstraße 7a +++ 85406 Oberappersdorf
www.omnibus-wiesheu.de +++ 08168/1890

RECHTSANWALTSKANZLEI KLAUS JAKOB SCHMID

FACHANWALTSKANZLEI FÜR ARBEITSRECHT • FACHANWALT-
KANZLEI FÜR ERBRECHT • FACHANWALTSKANZLEI FÜR
FAMILIENRECHT • WAHL- UND PFLICHTVERTEIDIGER,
OPFERANWALT • IMMOBILIENRECHT, VERKEHRSRECHT



**Erbrecht
Familienrecht
Arbeitsrecht
Immobilienrecht
Verkehrsrecht**

Münchner Straße 12
85221 Dachau

Tel. 081 31/29 24 23
Fax 081 31/29 24 26
www.rechtsanwaltskanzleischmid.de

Franziskuswerk

**Regional
produzierte
Gartenmöbel.**



Möbelverkauf in der Schreinerei
Kaiserstr. 7, 85244 Schönbrunn, Lieferung möglich
Mo bis Do 8 – 11.30 und 13 – 16 Uhr, Freitag 8 – 11.30 Uhr
Weitere Infos: Tel. 08139 800-5013, www.franziskuswerk.de



Herzlich willkommen im Restaurant Dionysos!

Von Dienstag bis Sonntag verwöhnen wir Sie in der Grünfleck-
straße 1, direkt im Tennisclub, mit köstlichen griechischen
Speisen und erlesenen Weinen.

- Vielfältige Auswahl an kalten und warmen Vorspeisen
- Grillteller, Fischplatten und viele Spezialitäten
- Attraktive Mittagskarte von Dienstag bis Samstag
- Alle Gerichte auch zum Mitnehmen
- Nebenraum für private Feierlichkeiten und Firmenevents

Wir freuen uns sehr, Sie als unsere Gäste begrüßen zu dürfen.

Familie Gkounou und das Dionysos-Team

Restaurant Dionysos, Grünfleckstraße 1, 85737 Ismaning
Telefon 089 99637844 | info@dionysos-ismaning.de



Unseren Prospekt finden
Sie aktuell in einer
Teilaufgabe dieser Zeitung!

Handwerker

KÜCHENMONTAGE o. neue Küche Fachgerechte Küchen und Möbelmontage FACHGERECHTE ANSCHLÜSSE von Wasser und Strom Neue Küche planen oder gebrauchte umbauen – Küchenumzug incl. TRANSPORTER Vielseitig und zuverlässig Handwerk Service Prima Montage, ☎ 0172/2774561 oder ☎ 089/63851568 info@primamontage-muenchen.de

Handwerksbetrieb Bauer – Aus Liebe zum Handwerk! Sanieren – erhalten – erneuern. Wir führen folgende Arbeiten aus: Treppen-, Blk-, Garagen-, Terrassen-Sanierung, Abdicht., System, fugenlose Steinteppich-Verlegung. Rufen Sie uns unverbindlich an und wir beraten Sie gerne vor Ort. ☎ 0821/20921627 oder Mobil 0174/8019641 E-Mail: FTBauer@outlook.de

Fenster-/Türmontage v. dt. Handwerker Profi T. 0178/1325347

Parkett- und Fußbodentechnik W. Schräll
Innungs-Meisterbetrieb
Naumburger Straße 17a
80993 München-Moosach
Telefon 089/132458
www.parkettboeden-schraell.de
● Ausstellung in Baubergerstraße 16c ●

ZU FESTPREISEN!

Sämtl. Fassaden-/Sanierungsarbeiten, Fassadenanstriche/-dämmung/-verkleidung-Fliesen Maler Putz und Maurerarbeiten einschl. Balkon und Terrassenanierung. Asbest Handabbruch und Entsorgung gem. TRGS 519/521 (Sondermüll)! Flachdach/Garagendachsanierung, eigenes Gerüst, keine Anfahrtskosten. GB Haussanierung 0173/4131829

www.glasdusche.bayern Glasduschen & Spiegel NEPTUN Malik seit 40 Jahren Qualität. Abverkauf unserer Ausstellungsstücke bis 50 % Rabatt. 82404 Sindelsdorf, Wilbrechtweg 5, Öffnungszeiten: Freitag 9.00–15.00 Uhr, Samstag 8.00–15.00 Uhr große Bad-Ausstellung, ☎ 08856/935690, Mobil: 0177/7525833

Garten- u. Landschaftsbauarbeiten Dötzer

Tel. 089/3 152867, Fax 089/31 562664

- Gartenpflege • Garten-Neu- u. Umgestaltung • Bepflanzung
- Bäume- u. Heckenzuschnitt • Pflaster- u. Terrassenplattenverlegung
- Zäune • Gartenabfallsentsorgung • Häckselarbeiten

Malermeister Andre Hamann
Soll es ein neuer Anstrich sein? Kommt Malermeister Hamann heim! Fassadengestaltung, Innengestaltung, (Neubau/Altbau), Dekorative Wandgestaltung, Tapezierarbeiten, Verputzarbeiten, Lackierarbeiten; Mobil: 0176/28520941 malermeister_andrehamann@web.de

Wir beraten Sie gerne, weil Sie uns nicht „Wurst“ sind. Malerarbeiten/Renovierungen, Sonderaktion bei Auftragserteilung für Sanierungsarbeiten: Nachlass von 5 – 10% vom 19.2.25 – 19.5.25 vom Netto Preis + MwSt + Material und Baukoordination durch die Fa. Wurst www.malerwurst.de – 0151/41232102

Sanieren-Renovieren-Modernisieren. Im, am & rund um's Haus! Fassade-Terrasse-Gartenhaus-Zaun-Balkon-Carport u.v.m. Wir arbeiten mit Festpreisgarantie. holz-bautenschutz-zimmermann.de Tel. 089/38465341 Wir machen Ihr Zuhause zum Wohlfühlort

Kevali Baudienstleistung Zertifizierter Asbestbetrieb (TRGS 519) vom Dach bis zur Fassade inkl. Ab- und Rückbau. Renovierung oder Streicharbeiten bis hin zu Abriss oder Entkernung. Kostenlose Besichtigung. Tel. 08123/9031621 – info@kevali.de

Überflutete feuchte Keller!! Undichtes Flachdach!! Schnelle dauerhafte Lösung ohne Aushub und ohne Trockenzeit. Weltweit einzigartiges Verfahren. BS Baustoffe 0175/35132133 www.malerwurst.de

Malermeister übernimmt sämtliche Malerarbeiten, Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau, für Fassaden eigenes Gerüst, Firma M. Werner, Tel. 08166/995654; 0178/3319254 od. 08142/9277

Natursteinarbeiten Lieferung und Verlegung Innen- und Außenbereich. Schleifen & Imprägnieren von Treppenhäusern + Fassaden Fa. MAVO ☎ 089/8205484 mhm-gmbh@t-online.de

Malermeister hat Termine frei. Günstig! ☎ 089/6802341

olvermann
BEDACHUNGEN

Ziegeldächer
Flachdächer
Terrassenabdichtungen
Dachrinnen
Blechdächer
Dachfenster
Wärmedämmung

Daimlerstraße 20
Garching bei München
Telefon 3 26 75 40

Handwerksbetrieb erledigt schnell & günstig Maler- und Verputzarbeiten, Trockenlegung und Vollwärmeschutz, Terrassen- und Dachsanierung, Holz- und Bautenschutz. Tel. 0178/4362458

PB Projekt Bau GmbH: Bodenbelagsarbeiten, Fenster, Türen, Vollwärmeschutz, Putzsanierung, Malerarbeiten aller Art, Trockenbau-, Elektro- u. Fliesenarbeiten, Tel. 0170/8956599

Haben Sie keine Lust zum Fensterputzen? Wir erledigen das! Solaranlagen-, Dampf-, Grundreinigung etc., Tel. 0170/7797048, www.fensterreinigung-esapovic.de

Umbauten - Fliesen - Mauertrockenlegungen - kleine Maurerarbeiten, Herr Wallinger, Telefon 089/8561180, www.wallinger-bausanierung.de

PARKETT – KOMPLETT Innungsfachbetrieb, Verkauf/Verlegung Laminat, Parkett, Teppich, PVC, schleif/versiegeln, ölen, polieren. ☎ 089/424231

Bayrische Buam Entrümpelung, Umzüge, Renovierungen, kostenlose Besichtigung Anrufe unter Telefon: 089/12125491, www.bayrische-buam.de

ELEKTRO MORITZ
Elektroinstallationen
www.elektromoritz.de
Tel.: 08131/614163
mobil: 0151/56056157

Manickarajah Innenarchitektur
Trockenbau, Estrich, Fliesen, Parkett, Maler. Tel. 0162/2895606, info@manickarajah.com www.manickarajah.com

Familienbetrieb! Vater und Sohn übernehmen, Badumbau, Heizung, Reparaturen u. Rohrreinigung. Tel. 0173/3564986

Malerteam hat Termine frei!
Flexibel / Preiswert / Jederzeit
(0171-5151095 E-Mail: musta.sanierung.gmbh@gmail.com

DACHRINNENREINIGUNG, DACHARBEITEN, Arbeitsbühnen, Spengler- / Zimmerer- / Maurer- / Fassaden- / Malerarbeiten, Firma Bogenrieder, Tel. 0170/3018836

Fassadenanstrich bis 10m H. Putzrep. Holzschutz. Spechtlöcher. Referenzen. Kurze Wartezeit. Malermeister betr. Hausmann, 0896888806 immer persönl.

-----Malermeister Nuriman-----
Fassaden- und Innenarbeiten, schnell, preiswert und zuverlässig
Telefon: 0179/7166293 oder 089/20098996

Spenglerei/Bedachungen, Steildach, Flachdach, Dachfenster, ☎ 089/70066656 schubert-dach.com

KevAli Baudienstleistung Asbestsorgung Sanierung und Bautenschutz Tel. 08123/9031621 Email: info@kevali.de

Malerbetrieb Unterhuber u. Seidel GbR, Fachbetrieb für Maler-Lackierer Arbeiten. Tel. 0162/7300718, gerhardseidel52@gmx.de

ABBRUCH – Bagger – Erdarbeiten, Kanal, Sickergruben, Kellerwände trockenlegen, abgraben, dämmen Fa. Bogenrieder 0170/3018836

Elektromeister übernimmt kurzfr. Arbeiten, Fa. Tel. 0172/4182767

Garten-, Landschaftsbau
Alles rund ums Haus - Gartenarbeiten
Heckenschnitt, Rasenmähen, Vertikutieren, Stein- u. Dachreinigung, u.v.m.
NEUKUNDENRABATT 20 %
Fa. Zielke, Tel.: 0178/7 67 21 59

Gärtner hat Termine frei! Bieten Gartenarbeiten von A-Z, Dach- & Steinreinigung, Pflasterarbeiten uvm. Tel. 0178-6321759

Fachbetrieb übernimmt günstig Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten. Tel. 0171/6700003

Elektro-Anlagen Aschenbrenner
Wir lösen ihr elektrisches Problem! Tel. 089/7601213

Malern – Tapezieren – Bodenbeläge Renov. Bäder/WC's und Fliesen Fa. (089/7602447,0173/3510450

Fa. Schuster: Maler- und Tapezierarbeiten, Bodenbeläge aller Art, Fliesenarb., ☎ 0177-54 25 079

Malerarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, alle Arten von Renovierungen, Tel. 089/17103930

Fliesenlegermeister übernimmt sämtliche Fliesen- und Marmorarbeiten, Tel. 089/717581

Fliesenleger Badumbau und mehr Beratung -Planung - Ausführung. Tel. 0176/23236246

Rolladenservice 0160/97781201

Malerarb. günstig 0171/2011140

Elektroarbeiten 0172-9522009

Fassadensan. Tel. 089/17103930

Malerarbeiten ☎ 0160/90946147

Entrümpelung

Entrümpeln, Haus- u. Wohnungsaufösungen, verwertbares Gutes wird angerechnet, schnell & preiswert. ☎ 089/8634706

Entrümpelung, T.089/55293051

OANS-ZWOA-DREI RUMPELEI
Wohnungsauflösung, Entrümpelung von Speicher bis Keller.
Abrechnung der noch verwertbaren Möbel. Kostenloser Besichtigungstermin:
☎ 089/30788641

Wohnungsaufösungen

Haushaltsauflösungen Besenrein brauchb. Mobiliar kann angerechnet werden-Pauschalpreisvereinbarung. Wir bieten auch Umzüge + Renovierungen. Fa. Böhringer Tel. 0174/3880900. haushaltsauflösungen-besenrein.de

Münchner Familienbetrieb übernimmt seit 1990 Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen, Seniorenzüge, www.entruempel-trupp.de, Tel. 0160/7764886 info@entruempel-trupp.de

1A Entrümpelungen zu fairen Preisen. Beratung & Besicht. kostenlos. Verwertb. wird angerechnet. Fa. Winklmaier 089/45461411

Fa. BM Logistic Wohnungsaufösungen/Nachlass ☎ 089/43576933 www.bm-logistic.de

Wohnungsaufösungen, Sperrmüll, Schwer- & Kleintransporte 089/51264578 o. 0172/8408383

Antiquitäten

Kaufe antike Möbel, alte Fotoapp., Münzen/Zinn aller Art, Römergläser, Militaria, Blechspielzeug, Armband/Taschenuhren auch defekt. 089/67974020, 0174/9847694

Moosacher Anzeiger • Die lokale Stadtteilzeitung für Moosach, Borstei, Hartmannshofen

Verlag: Wochenanzeiger GmbH
Moosacher Straße 56–58, 1. Stock, 80809 München
Telefon 089/55 29 46-0, Fax 089/55 29 46-39

Münchener Nord-Rundschau • Die lokale Stadtteilzeitung für Milbertshofen, Olympiazentrum, Hasenberg, Am Hart, Harthof, Freimann, Feldmoching, Fasanerie, Lerchenau, Neuherberg, Kalthenberg

Nord-Rundschau • Die lokale Stadtteilzeitung Oberschleißheim, Unterschleißheim/Lohhof, Eching, Neufahrn, Garching/Hochbrück, Ismaning, Haimhausen, Fahrenzhausen

Verlag: Münchener Nord-Rundschau Verlag GmbH
Moosacher Straße 56–58, 1. Stock, 80809 München
Telefon 089/31 21 48-0, Fax 31 23 613

Geschäftszeiten: Mo.–Do. 8–17, Fr. 8–12 Uhr

Anzeigenschluss im Verlag: Montag, 15.30 Uhr

Online-Kleinanzeigenannahme:

www.wochenanzeiger.de/kleinanzeigen-muenchen

Redaktion:

Allgemeine Redaktions-E-Mail: redaktion@wochenanzeiger.de

Allgemeines Redaktions-Fax: 089/31 21 48-41

Zustellung/Logistik: Zeitung + Prospekt Verteilservice GmbH

Telefon Verteilung: 089/41 11 48-11 33

E-Mail Verteilung: mittwoch@zpsv.de

Satz: Wochenanzeiger Service GmbH

Geschäftsleiter: Christian Gruber, Herbert Bergmaier

Herausgeber: H. Bergmaier, Verleger, Grafath

Anzeigenleiter: (verantwortlich für Anzeigen) Thomas Schwalb, schwalb@wochenanzeiger.de

Redaktionsleiterin: (verantwortlich für Redaktion) Heike Woschke, h.woschke@wochenanzeiger.de

Druck: NPG Druckhaus GmbH & Co. KG

Siemensstraße 10, 89079 Ulm

Zurzeit ist die Anzeigenpreisliste Nr. 81 vom 1. 1. 2025 gültig.

Für unverlangt eingesandte Manuskripte, Fotos, Illustrationen und E-Mails keine Gewähr. Dem Verlag steht ausdrücklich die unentgeltliche Nutzung in weiteren Medien, insbesondere die Veröffentlichung im Internet zu. Die Veröffentlichung im Internet betrifft nicht nur die verlagseigenen Webseiten, sondern beispielsweise auch Webseiten Dritter und soziale Netzwerke (Facebook, etc.).

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen in der aktuellen Fassung, die Sie im Internet unter <http://www.wochenanzeiger.de/agb> einsehen können.

REWE
Dein Markt

REWE Bonus

Ostern wird
zum
Sammelfest!

*Bei REWE Bonus anmelden, Coupon vom 06. bis 19.04.25 aktivieren, App an der Kasse scannen und Bonus-Guthaben erhalten.

REWE Markt GmbH, Domstr. 20 in 50668 Köln, Namen und Anschrift der Partnermärkte findest du unter www.rewe.de oder der Telefonnummer 0221 - 177 397 77. Unser Unternehmen ist Bio-zertifiziert durch DE-ÖKO-006.

0,30 €
Bonus



De Cecco
Pasta
versch. Ausfor-
mungen,
je 500-g-Pckg.
(1 kg = 2.98)

Aktion
1.49

6,00 €
Bonus



Velts
Pilsener¹
je 20 x 0,5-l-Fl.-Kasten
zzgl. 3.10 Pfand

0,40 €
Bonus



Rotkäppchen
Sekt oder
Fruchtsecco
versch. Sorten,
je 0,75-l-Fl.
(1 l = 3.99)

Knaller
2.99

0,10 €
Bonus



Milka
Pralinés
versch. Sorten,
je 110-g-Pckg.
(1 kg = 16.27)

Aktion
1.79

0,10 €
Bonus



Exquisa
Der Sahnige
70% Fett i.Tr.,
je 200-g-Pckg.
(1 kg = 5.55)

Aktion
1.11

0,10 €
Bonus



Reinert
Bärchen Wurst¹
Mortadella,
je 115-g-Pckg.
(1 kg = 12.96)

Aktion
1.49

0,10 €
Bonus



Original
Wagner
Flammkuchen
Elsässer Art
tiegefroren,
je 300-g-Pckg.
(1 kg = 5.97)

Knaller
1.79

0,10 €
Bonus



Kinder
Schokolade
Harry Hase
aus feinsten
Kinder-
Schokolade,
je 55-g-Pckg.
(1 kg = 20.18)

Aktion
1.11

Deine Top-Angebote

große Früchte

REWE
Beste
Wahl

Peru/Costa
Rica:
Essreife Mango
Sorte: siehe
Etikett, Kl. I,
je St.



Aktion
1.69



Aggenstein
Emmentaler
Hartkäse, 45% Fett i.Tr.,
je 100 g

Aktion
1.19



Deutschland:
Mini Roma Rispentomaten⁶
»Aromatica«, Kl. I,
je 250-g-Schale
(1 kg = 11.96)

Aktion
2.99



Steinhaus
Krustenbraten¹
je 100 g

Aktion
1.99



Deutschland:
Aubergine⁶
Kl. I,
je St.

Aktion
0.88



Schweine-Schnitzel¹
aus dem Schinken,
XXL Family Pack,
je 1000-g-Pckg.

Aktion
7.70



Milka
Schokolade
versch. Sorten,
je 90-g-Tafel
(1 kg = 12.33)

Aktion
1.11



Schwälbchen
Grüne Soße
je 400-g-Becher
(1 kg = 4.98)

Aktion
1.99

Druckfehler vorbehalten. ¹Artikel sind nicht ständig im Sortiment. In fast allen Märkten erhältlich. Abbildung beispielhaft. ⁶Nicht in jedem Markt unter REWE Regional verfügbar.

Bitte beachte unsere Öffnungszeiten am Markt. Angebote gültig bei REWE und REWE CENTER.

Durchwachsen

Sicherheitsbericht: Münchner Polizei zieht Bilanz für 2024

Fortsetzung von der Titelseite

(14.368 Einsätze). Bei Einsätzen mit hoher Priorität, beispielsweise Hilferufen, Bedrohungen oder Schlägereien, war in der Regel bereits nach etwa vier Minuten ein Streifenwagen vor Ort. Positiv zu vermelden ist der Rückgang der Straftaten um 1,2 Prozent auf 100.330 Delikte. Damit sank auch die Häufigkeitszahl auf 5.336 pro 100.000 Einwohner. Ein Teil der Rückgänge lässt sich auf die Teillegalisierung von Cannabis zurückführen. Erfreulich auch: Der Wohnungseinbruchdiebstahl sank um 1,7 Prozent und auch die Fälle

der häuslichen Gewalt gingen um 3,9 Prozent zurück. Weit aus weniger Grund zur Freude bieten hingegen die übrigen Zahlen: Mehr Gewaltdelikte (+ 2,5 Prozent), mehr Eigentumsdelikte (+ 3,7 Prozent), mehr Rohheitsdelikte (+1,6 Prozent), mehr Straftaten gegen die sexuelle Selbstbestimmung (+ 1,6 Prozent). Darunter fielen 312 (im Vorjahr 273) Straftaten der Vergewaltigung, der sexuellen Nötigung oder sexueller Übergriffe in besonders schwerem Fall. Ungut auch: Die Zahl der Rohheits- und Gewaltdelikte im Öffentlichen Nahverkehr stieg um 18,9 Prozent (auf



Ein Erfolg für die Münchner Polizei: Die Fallzahl beim Callcenterbetrug ist stark gesunken – leider ist hingegen die Schadenssumme enorm gestiegen. Symbolbild: bas

472 Fälle). 386 (+19,1 Prozent) gefährliche und schwere Körperverletzungen sowie acht Fälle von Vergewaltigung und sexueller Nötigung/Übergriff in besonders schwerem Fall waren hier zu beklagen. Die Zahl der einfachen Körperverletzung stieg 2024 um 26,1 Prozent auf 957 Fälle. Ein Lichtstreif am Horizont: Die Zahl der Tötungsdelikte nahm von 32 im Jahr 2023 auf 26 im Jahr 2024 ab. Bei den vier vollendeten und 22 versuchten Taten konnte in allen Fällen ein Tatverdächtiger ermittelt werden. Die Zahl der Gesamtstraftaten (ohne Aufenthaltsgesetz) ist mit 100.330 Delikte im Ver-

gleich zu 2023 um 1,2 Prozent zurückgegangen. Die Aufklärungsquote jedoch ging von 62,2 Prozent auf 60,3 Prozent zurück, die Aufklärungsquote im Freistaat Bayern beträgt hingegen 64,9 Prozent. Dabei wurden 44.080 Tatverdächtige ermittelt, 5,3 Prozent weniger als im Jahr 2023. Der Anteil der nichtdeutschen Tatverdächtigen erhöhte sich von 48,7 Prozent auf 50,1 Prozent. Der Anteil von Zugewanderten an allen Tatverdächtigen hat sich von 10,0 Prozent auf 8,9 Prozent verringert. Zum Vergleich: Der entsprechende Bevölkerungsanteil der Nichtdeutschen liegt bei 26,5 Prozent.

Erfolgreich gegen Callcenterbetrug

Die Bekämpfung des »Callcenterbetrugs« zum Nachteil insbesondere älterer Menschen genoss im Vorjahr eine sehr hohe Priorität – und das erfolgreich: Insgesamt gingen die Fallzahlen von 644 auf 342 zurück. Stolz 90,4 Prozent der Angerufenen erkannten den Betrug. Der Schaden war indes beträchtlich: Erbeutet wurden dabei 8,29 Millionen Euro (im Vergleich zu 1,36 Millionen Euro).

Hierzu hat die Polizei bereits eine weitere Präventionskampagne zum Schutz von Senioren vor Betrugsdelikten gestartet. Insgesamt 20.000 Taschentuchboxen mit Präventionsbotschaften zum Thema Callcenterbetrug wurden verteilt.

Etwa drei von vier Straftaten der Gewaltkriminalität wurden im öffentlichen Raum begangen. In diesem Deliktsbereich ist insbesondere der Anstieg tatverdächtiger Kinder signifikant – im Zehn-Jahres-Vergleich hat sich die Anzahl mehr als verdreifacht und betrug zuletzt 344 (220). Der Anteil jugendlicher Tatverdächtiger stieg auf 776 (712). Polizeipräsident Thomas Hampel betonte: »Ursachen sind oft mangelhafte Sozialisation, ein unstrukturiertes familiäres Umfeld und Gewalterfahrungen. Hier muss man gesamtgesellschaftlich ansetzen. Wir arbeiten sehr gut mit den Jugendämtern und Schulen zusammen und achten gemeinsam darauf, mögliche Problemstellungen frühzeitig zu erkennen, um hier ganzheitlich anzusetzen. Unser Ziel muss es sein, unsere Kinder und Jugendlichen auch davor zu schützen, in die Kriminalität abzudriften.«

SPARGEL ANGEBOT

3 kg und 5 kg verschiedene Spargelpakete



Täglich geöffnet von 8 – 19 Uhr,
& Sonn- u. Feiertage 8 – 16 Uhr

Spargel Schiebel
Maushof-Allee 12
85309 Pörnbach
Hofladen: 08446-267
WhatsApp: 0151 / 54 66 20 80
www.spargel-schiebel.de



Das Wochenendwetter

in München und Umgebung

Fr	Sa	So
18/5	18/6	19/6

Freitag gibt es Sonnenschein und einige Wolkenfelder, dazu etwas Wind. Samstag nach sonnigem Beginn von Südwesten Aufzug von hohen Wolken. Allgemein bleibt es trocken. Am Sonntag wird es wechselhaft mit lokalen Schauern, Gewitter sind möglich.

© Image Presseservice München

Das aktuelle Wetter finden Sie auf unserer Webcam-Übersicht www.wochenanzeiger.de/webcam-muenchen

FEUCHTE WÄNDE ? NASSER KELLER ?

SCHIMMEL ODER AUSBLÜHUNGEN ?

0 89 / 45 23 13 48

JETZT KOSTENLOSEN ERSTBESUCH VOR ORT ANFORDERN!

Nasse Wände?

BKL. LÜCKEMEIER

BAUWERKSABDICHTUNG

...garantiert trockene Wände



Lückemeier Bauabdichtungs GmbH
Regionalbüro München

www.bauabdichtung-muenchen.de
info@bauabdichtung-muenchen.de



Münchens Größter Schmuck-Ankauf
ZAHN- & ALTGOLD BARANKAUF
 Schmuck-Uhren Barren Feingold
 Juwelier G. Mayer GmbH
 Karlstrasse 45
 ☎ 089/595105
IHRE FREUNDLICHE ANKAUFSTELLE
 18 k 57,02 € p.G.
 14 k 43,96 € p.G.
 8 k 24,73 € p.G.
 *Preis 07.04.2025
 *Kursabhängig
aktuelle Preise unter www.ankaufbayern.de - Vergleichen lohnt sich

Möbel

Küchenlampe mit Messing 50
 € ☎ 0179/6179942

Computer/EDV

Mobile PC-Hilfe !! Unterstützung bei Problemen mit Computer, Smartphone und Internet. Biete auch Einzelschulungen mit Geduld zum fairen Preis für Senioren und Neueinsteiger. Telefon: 0176/51368535 (Mo.-Fr.)

PC-Hilfe-Vor-Ort-Service-Lösung von Computerproblemen, Reparatur & eigene Fertigung, techn. Beratung, kompetent u. preiswert v. Mo-Sa 8-22 h. ☎ 089/95720653

IT-PROFI hilft Tel. 0160/95838153

Mac & PC-DOKTOR 01717777766

Zu Verschenken

Wir holen tägl. kostenlos Flohmarktware ab. 0172/8536421

Kaufgesuche



Zertifizierter Gutachter kauft an:
 Goldschmuck, Armband-Taschenuhren, Gold u. Silbermünzen, Porzellan, Zinn, Bestecke, Porzellan- u. Bronzefiguren, Gemälde, Militaria, Teppiche uvm.
Kunsthandel Bursch
 Filiale Haberstraße 16 · 80337 München
 Tel.: 089/2008 77 70
 www.kunsthandel-bursch.de
Seriöse und Kostenlose Hausbesuche

Suche Bierkrüge, Münzen, Orden, Ferngläser, Zinn, Porzellan und Bestecke, T. 0162/8600584

Kaufe Comic-CD-LP-DVD, Nachlass und Spiel. Info's ☎ 0179/5350087 u. 08105/7363111

Frau Strauß kauft Rolex/Cartier/Breitling/Omega/Glashütte ☎ 089/44312337

Suche Einmachgläser, Porzellan und Kristall Tel. 0177/6350194

Frau Strauß kauft Pelze, Näh- & Schreibmasch., Porzellan, Kristall, Zinn, Abendgarderobe, edle Handtaschen, Bernstein, Münzen, Uhren, Schmuck+Tafelsilber, Schallplatten, MCM+Luis Vuitton Taschen+Koffer, Dupont Feuerzeug Zahle BAR & FAIR 089/44312337

Frau Niederreiner zahlt Höchstpreise für PELZE, Schreib-/Nähmaschinen, Porzellan, Trachten, Abendgard., Krüge, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Bilder, Teppiche, Zinn, LP's, Besteck, Instrumente, Kristall Zahle BAR & FAIR Tel. 089/90415639

Su. altes Öl Bild oder Bilderrahmen auch beschädigt 0176/55644089

Achtung liebe Leser! Kaufe Pelze, Trachten, Leder, Handtaschen, Armband- und Taschenuhren, Münzen, Bernstein, Modeschmuck, Silberbesteck. Zahle bar. Hr. Franz, ☎ 0151/73026325

Ankauf von Zinn!
 Zinngeschirr, Krüge, Teller, Becher, Figuren, Vasen.
 Zahlen tagesaktuelle Höchstpreise!
0178/239 00 25

Ankauf Modelleisenbahn Kaufe Sammlungen aller Art, sofort und seriös gegen Bargeld ☎ 0176/72519155

Suche CNC-Maschinen sowie Betriebs- und Maschinenparkauflösungen aller Art; Telefon: 0711/55342658 oder 0176/55454505

Su. Brockhaus, Klassik-LPs, Porzellan, Silber, Münzen, Orden, Edelpele, Zinn, Handtaschen, Persertepp., ☎ 0175/4242741

Alt zu Geld: Bekleidung, Teppiche, Tischdecken, Modeschmuck, Uhren u. Besteck, versilberte Deko T. 0163/3456222 Braun

Suche Münzen 5/10/20 DM, 25/50/100 Schilling auch eingefaßt, Reichsmark, Olympiade Manschettenknöpfe, T. 0155-10364422

Kaufe Orden, Uniformen, Helme, Fotos etc. bis 1945! Zahle gut! Bitte alles anbieten! 0179/7861987

Kaufe alte Musikinstrument., Porzellan, Militaria, alte Armbanduhren ☎ 0174/9847694, 089/67974020

Kaufe alte Fotoapparate auch Objektive, sofort BARGELD ☎ 089/67974020, 0174/9847694

Kaufe Lederbekleidung, Porzellan, Zinn, Modeschmuck 0173/3272703

Suche LEDERHOSEN, CHARIVARI, Kropfketten, Schmuck, Zinn, Silberbestecke & Pelze 0178/5351818

Uhrenankauf, Armbanduhren, Taschenuhren, Wand-/Standuhren auch defekt. ☎ 0177/9037482

Kaufe alte Porzellanfiguren u. Römergläser, ☎ 089/67974020, ☎ 0174/9847694

Kaufe antike Angelgeräte und Köder! T. 0151 431 22 436

Schallplatten CDs Pop und Rock, Jazz Tel. 0163/8922835

!Frau Ernst Kauft!

Pelze, Bleikristall, Teppiche, Krawatten, Bierkrüge, Schreib-/Nähmaschinen, Krokotaschen, Ferngläser, Trachten, Trachtenschmuck, Tafelsilber, Silberbesteck, Instrumente u.v.m.

Familienbetrieb Ernst
 seit 1987
 Telefon 089/96058390

Akkordeon + steirische Harmonika gesucht, T.: 0171/4666645

Kaufe alte Ansichtskarten, Tel. 0152/29775666

Suche Bücher, Schmuck, Münzen Bekleidung, Hüte 0163/2334495

Verschiedenes

Badsanierung: Ein komplettes Bad Qualität zum kl. Preis, Altersgerechte Umbauten von Badewanne auf Duschwanne. Bodengleiche Duschen, Fa Poltinger, 089/69370393, www.poltinger.de

Schmalfilm & Video auf DVD, Super 8, Normal 8, Doppel 8, VHS, Hi8, MiniDV, filme-sichern.de, Telefon: 08458 / 34 57 53 9

Freie Termine Garten Arbeit. Von A-Z ab 12€ die Stunde. 0172/8289163

Fensterreinigung Maierhofer, Fa., ☎ 089/8418026, 0179/4717770

Kaufe Akkordeons aller Art ☎ 0172/8289163

Maurermeister sucht Arbeit Voll/TZ ☎ 0172/1312326

Kinderbetreuung

Sommerferienbetreuung 8-14 J Kinderfreizeit im Bayerischen Wald, 4.8. - 8.8., 150€ p.P. inkl. Anfahrt und Verpflegung. Infos unter jam.pv-pacem.de

Liebevolle Babysitterin von Di-Fr Vormittag für unseren 9 Monate alten Sohn gesucht in Trudering. ☎ 0170/5486598

Geldmarkt

Schnellkredit bis 50.000€ für Arbeitnehmer & Beamte ab eff. Jahreszins v. 0,99% z.B. 5.000,-€ mtl. Rate 44,63,-€ oder 20.000,-€ mtl. Rate 178,54,-€. ☎ 08131/319025 oder info@rendinvest.de

Umzüge & Transporte

HIN & WEG Entrümpelungen/Umzüge, sauber, günstig und seriös, ☎ 089/35464545

Optimus-Umzüge 24h/7 Tg. Umzug inkl. Versch., Entrümpelung, ☎ 0176/20734518

Umzüge, Entrümpelung, ab 20€/Std. auch Sa./So. ☎ 089/2021559

Spermüllabh., ☎ 089/21298716

Spermüll-Express 089/14304052

Spermüll-Notruf 0173/8137862

Entrümpeln, ☎ 089/21298716

Gartenbau

Gärtner hat noch Termine frei! Hecken schneiden, Sträucher schneiden, Baumzuschnitt, Rasenmähen, Rasen vertikutieren, Rollrasen, Gartengestaltung, Pflasterarbeit, Stein- und Terrassenreinigung, Dach- und Fassadenreinigung usw. ☎ 0157-39844451

Problemfällung, Gartenpflege, Wurzelstockfräsen, Heckenschnitt, Abfuhr, zuverlässig & preiswert, FA Lachner: 089/90059770, www.die-baumexperten.de

Dach- und Fassaden-Reinigung, Steinreinigung, Pflaster- und Verlege-Arbeiten, Rollrasenverlegungen, Schneidarbeiten, Neupflanzungen, Unkrautentfernungen Zaunbau u.v.m. Gartenbau Buchner ☎ 0163-2213982 oder 0152-16485705

Gärtner hat noch Termine frei! Hecken schneiden, Rasen mähen, Vertikutieren, Rollrasen, Sträucher- u. Baumschnitt, Pflasterarbeiten, Stein-, Dach- u. Fassadenreinigung uvm ☎ 0151/56925659

Garten-, Landschaftsbau, Alles rund ums Haus- und Gartenarbeiten. Heckenschnitt, Rasenmähen, Vertikutieren, Stein- u. Dachreinigung, u.v.m. Neukundenrabatt 20% Fa. Ziele ☎ 0178-7672159

Garten-Service Baumfällung, Baumpflegen, Hecken-/Strauchschnitt Marek Dabkowski ☎ 0174/9789932

Bäume fällen, auch schwierige, Abfuhr, Wurzelstöcke ausfräsen, Pflasterarb., Fa. H. Gruber 089/4704233, www.baum-faellen.de

Pflege u. Gestalte Gartenanlagen saalmann-gartenbau.de ☎ 0157/39254782

Gartenpflege u. gestaltung, Baum-, Strauch-, Heckenschnitt, T. 089/1411090

Gartenpflege, Rasenmähen, Rasen anlegen, Heckenschnitt, Terrassenreinigung. T. 089/12250886

Wir bieten an: Gartenpflege, Rollrasen, Zaunanlage, Heckenschnitt und Pflaster ☎ 089/55293051

Gärtner sucht Gartenarbeit von privat Tel. 0176/28046735

Platten/Pflasterverl. aller Art, Hecken/Strauchschn. 0171/8067770

Baumfällung / Baumpflege, Klettertechnik ☎ 089/12075090

Gartenarbeit mit Entsorgung, komme sofort 0157/34384758

Mache Gartenarbeit, komme sofort ☎ 0178/3826203

Biete Gartenarbeit an – noch freie Termine – ☎ 0177/3909615

Unterricht

Akkordeon, Steirische, Klavier u.a., Tel. 0171/5003155

Ferien-Nachhilfe in Deutsch, Französisch, Englisch; ☎ 089/3593653

Esoterik/Beratung

Kostenlose, handschriftliche Engelbotschaften auf Ihre Fragen. Bitte keine Anfragen bezgl. der Gesundheit. Zus. a. d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1381865

Flohmärkte

Modellauto Börse
MAN Forum 13.4.

Dachauer Str. AUTOMANIA.de

Alten-/Krankenpflege

Pflegehilfe Pflegerin 24/7 ☎ 0176/80603998

Bekanntschaften

Der Frühling kommt, welche Dame möchte nicht mehr alleine sein. Tel. 0163/9565600

Laser Haarentfernung + Massa. Für Frau von M 62 bei Dir tagsüber oF! 0151/57932323 WA!

PERSÖNLICH; nur für SIE partnervermittlung-ostermaier.de T. 089 3681460; seit 1985 u.Sa

Er 44 sucht Sie. T. 015755156092

ER sucht SIE, Tel. 96176460

Telefonkontakte

TELEFONSEX ☎ 089/682787

Erotische Massagen

2 sexy HÄSCHEN 0152/51721561

Notrufnummern

Polizei	110
Feuerwehr / Rettungsdienst / Notarzt	112
Ärztlicher Bereitschaftsdienst	116117
Privatärztlicher Notdienst (Tag + Nacht)	1404444
AHD – Privatärztlicher Hausbesuchsdienst	555566
Zahnärztlicher Notdienst	7233093
Privat-Zahnärztlicher Notdienst (APN)	5171698
Zentraler Privat-Zahnärztlicher Notdienst (ZPN)	57933437
Kinderärztlicher Bereitschaftsdienst	01805/191212
Heilpraktiker-Bereitschaftsdienst	503050, 555540
Auskunft bei Vergiftungen	19240
Sucht-Hotline (Beratung rund um die Uhr, anonym)	282822
Kontaktstelle Anonyme Alkoholiker	089/555685
Fachambulanz für Suchterkrankungen	08092/5024
Fachambulanz für erwachsene Suchtkranke	089/530991-0
Selbsthilfegruppe St. Georg für Alkoholiker	44118898
Frauennotruf	763737
Hilfe für Kriminalitätsoffer, Weisser Ring e.V.	0151/55164701
Krisendienst Psychiatrie Oberbayern	0800/6553000
Evang. Telefonseelsorge	0800/1110111
Kath. Telefonseelsorge	0800/1110222
Tierärztlicher Notdienst	01805/843773

Ärztliche Bereitschaftspraxis im Krankenhaus Schwabing
 Telefon 33040302 · www.bms-mhn.de
 Kölner Platz 1 · U2/U3 Haltest. Scheidplatz · Bus 44 Haltest. Kölner Platz
 Öffnungszeiten: Montag – Freitag 19 – 22 Uhr
 Samstag, Sonn- und Feiertage 9 – 19 Uhr

HIER STECKT MEHR FÜR ALLE DRIN!

Jetzt *punkten mit dem besten PAYBACK aller Zeiten!

hell
und Sorte siehe Etikett
ernlos
ung
8

Goldsteig Käsescheiben
versch. Sorten, 45% Fett i. Tr.,
125g / 150g Packung
1kg = € 12,72 / € 10,60



20
Extra*Punkte
= 20 Cent

MINDESTENS
-20%
1.59

happy day Fruchtsaft oder -nektar
aus Konzentrat
1l Packung



15
Extra*Punkte
= 15 Cent

MINDESTENS
-26%
1.99

50
Extra*Punkte
= 50 Cent

AKTION
1.49

Mini-Pflaumtomaten
aus Marokko, Klasse I
500g Packung
1kg = € 2,98



AKTION
1.49

Weihenstephan Butter oder **die Streichzarte**
250g Packung / Becher
1kg = € 8,76



APP-PREIS²
-38%
2.19

1kg = € 7,96



Oatly!
Hafer-Drink
oder **Barista**
frisch oder haltbar
versch. Sorten
1l Packung

-22%
1.69



Barilla
Italianische Pasta
aus 100% Hartweizen
versch. Sorten
500g Packung
1kg = € 1,58

-60%
0.79

Haribo Fruchtgummi
versch. Sorten
150g - 175g
Beutel
1kg = € 5,13 -
€ 4,40



-35%
0.77



Ritter Sport
Schokolade
versch. Sorten
100g Tafel
1kg = € 11,10

APP-PREIS²
-41%
1.11

1kg = € 9,90



Pringles
versch. Sorten
165g Dose
1kg = € 9,03

-40%
1.49



iglo Goldknusper-
Schlemmer-Filet
und weitere Sorten
tiefgefroren
220g - 380g Packung
1kg = € 12,59 -
€ 7,29

MINDESTENS
-38%
2.77

Höhenrainer Puten-
Aufschnitt*
4-fach sortiert
100g



-37%
1.11

Schweine-Schlegel-Krustenbraten*
ohne Knochen
100g



-32%
0.67

Neuseeländische Frische
Hirschsteaks* oder -Braten*
ohne Knochen und Silberhaut
aus der Keule
100g



-17%
2.29

Butaris feines
Butterschmalz
zum Braten, Backen,
Kochen & Frittieren
500g Becher
1kg = € 11,98



-30%
5.99

Adelholzener Schorle, Eistee und weitere Sorten
Träger 12x 0,5l PET-Flasche (zzgl. € 3,30 Pfand)
1l = € 1,13



-21%
6.80

Weißer Riese oder **Spee Waschmittel**
Megaperls, Gel oder Caps
18 - 22 Waschladdungen
Beutel / Flasche / Packung
1WL = € 0,19 - € 0,15



-25%
3.33



Rotkäppchen Sekt,
Fruchtsecco oder **Wein**
0,75l Flasche
1l = € 3,72

-44%
2.79

APP-PREIS²
-50%
2.49

1l = € 3,32



Franziskaner Weißbier versch. Sorten
Träger 20x 0,5l Flasche
(zzgl. € 3,10 Pfand)
1l = € 1,30

-39%
12.99

Sammeln! Außerdem zusätzlich extra viele *Punkte mit PAYBACK Angeboten bekommen!

Niedrigster Gesamtpreis der letzten 30 Tage: Goldsteig: € 1,45; Happy day: € 1,79; Weihenstephan: € 2,22;
Lindt: € 4,89; Iglo: € 2,69; Rotkäppchen: € 2,99; Pringles: € 2,49; Haribo: € 0,79; Hengstenberg: € 1,79;
Butaris: € 8,49; Weißer Riese/Spee: € 3,79; Hirschsteaks / Braten: € 2,79; Krustenbraten: € 0,99,
Salami: € 2,19; Puten-Aufschnitt: € 1,79.

¹ Gleichzeitig niedrigster Gesamtpreis der letzten 30 Tage.

© 2019 ZENTRALE Stiftung & Co. KG,
www.edeka.de/marktsuche oder

Wir ♥ Lebensmittel.

² Angebot nur gültig bei Vorlage der EDEKA App an der Kasse, vorheriger erfolgreicher Registrierung und Auswahl des Lieblingsmarktes.
Teilnehmende Märkte in der Marktsuche unter www.edeka.de

Immobilien-Angebote

EG-Gartenwhg., 5-Zi., 120 m² Wfl.,
Nh.Bogenhausen 0177/3684900

Immobilien-Gesuche

**Wir suchen ab sofort
für vorgemerkte Kunden
1- bis 4-Zi.-Wohnungen.**
(Provisionsfrei für Vermieter möglich)

Sven Grimm Immobilien
Telefon 089/43 4001

Wir SUCHEN Zinshäuser/MFH's
für den Eigenbestand. Munich
REAL Invest GmbH (089-40908887
info@reinv.de

Erbpacht Immobilien bestmög-
lichst verkaufen ☎ 089/131320
www.immobilienfischer.de

Suche Mehrfamilienhaus von
privat. Tel. 0173 3938 522
info@muellerundfreunde.de

Privat kauft Haus o. WG in jedem
Zustand. Tel. 089/2000-3894

Kaufe ETW/ Haus/ Grund, sofort.
Kaufentscheidung, ☎ 089/663366

Privatmann sucht Wohnung zum
Kauf. ☎ 0179/2945294

SUCHE 1 Zi-Wohnung zum Kauf
von Privat ☎ 08171/9089996

Immo-Gesuche gewerblich

Bauträger sucht Grundstücke
e-mail: info@gfn-group.com
mobil: 0172/8916265

Mietangebote

Helle 2,5 Zi.-DG Höhenkirchen n.
S-Bahn, ruhige Lage, ca. 63 qm,
€ 760+NK € 170. Ab sofort. Haus-
verw. Interholz ☎ 08102/
9919988 hausverwaltung@
interholz-gmbh.de

Wochenendheimfahrer Solln, ruh.
kleines App zu verm an NR, für
420,- € warm, 800,- € KT
☎ 089/7853601

Baupreise für Wohngebäude steigen

Landesamt für Statistik meldet Plus von 2,3 Prozent

BAYERN (red) · Wie die
Expertinnen und Exper-
ten für die Bauleistungsprei-
se im Bayerischen Landesamt
für Statistik mitteilen, steigt
der Preisindex für den Neu-
bau von Wohngebäuden im
Februar 2025 im Vergleich
zum Vorjahresmonat um 2,3
Prozent. Gegenüber dem Er-
hebungsmonat November
2024 steigen die Baupreise
um 0,9 Prozent. Für Rohbau-
arbeiten ermitteln die Statis-
tiker 1,9 Prozent höhere Prei-
se als noch im Vorjahresmo-
nat, bei den Ausbauarbeiten
steigen die Preise sogar um
2,6 Prozent.

Nach den hohen Preissteige-
rungen der Vorjahre, zu de-
nen vor allem extrem niedrige
Bauzinsen und eine cora-
nabedingte Verknappung von
Baumaterialien beigetragen
haben, stabilisieren sich die
Baupreise seit Anfang 2024

auf vergleichsweise hohem
Niveau. Im Februar 2025 stei-
gen die Preise für den Neu-
bau von Wohngebäuden in
Bayern im Vorjahresvergleich
um durchschnittlich 2,3 Pro-
zent. Gegenüber dem Be-
richtsmonat November 2024
sind die Baupreise vergleichs-
weise deutlich um 0,9 Prozent
gestiegen.

Höchster Preisanstieg bei Klempnerarbeiten

Im Bereich der Rohbauarbei-
ten erhöhen sich die Preise im
Vorjahresvergleich um durch-
schnittlich 1,9 Prozent. Den
stärksten Anstieg beobachten
die Experten des Bayerischen
Landesamts für Statistik bei
Klempnerarbeiten (plus 4,1
Prozent). Bei den Stahlbauar-
beiten wird mit 0,1 Prozent
der geringste Preisanstieg
verzeichnet.

Bei den Ausbauarbeiten lie-
gen die Preise im Februar
2025 um rund 2,6 Prozent
über dem Vorjahreswert. Die
höchste Preissteigerung (plus
6,3 Prozent) zeigt sich bei der
Gebäudeautomation. Einen
erneut deutlichen Preistrück-
gang in Höhe von 2,4 Prozent
gibt es hingegen bei den Auf-
zugsanlagen, Fahrtreppen so-
wie Fahrsteigen und Förder-
anlagen.

Eine Preissteigerung in Höhe
von 2,8 Prozent im Vergleich
zum Vorjahr errechnet sich
für den Straßenbau, gibt das
Bayerische Landesamt für
Statistik an. Im Verkehrswe-
gebau sind Pflaster, Platten
und Einfassungen um deutli-
che 3,8 Prozent teurer gewor-
den, während die Preise für
Oberbauschichten mit hy-
draulischen Bindemitteln um
0,1 Prozent und damit mini-
mal zurückgehen.

Münchner
Wochen
Anzeiger

In Kooperation mit
HAUS + GRUND MÜNCHEN
HAUS- UND GRUNDBESITZERVEREIN MÜNCHEN und Umgebung e.V.

Die Expertenrunde

zum Thema:

Hausgelder

Hr. Müller aus München fragt: Ich habe eine Eigentumswohnung. Seit Jahren bezahle ich die Hausgelder auf ein von dem Verwalter benanntes Konto. Dies verlief bisher problemlos. Nun ist der Verwalter verstorben und der neue Hausverwalter teilte mir mit, dass die Hausgelder, die ich bezahlt habe, nicht mehr vorhanden sind. Der verstorbene Verwalter hat die Gelder offenbar veruntreut. Der neue Hausverwalter hat nun die von mir bezahlten Hausgelder nicht in die aktuelle Jahresabrechnung eingestellt. Muss ich den Saldo aus der aktuellen Jahresabrechnung nachbezahlen?

Nein. Der neue Hausverwalter vertritt die Auffassung, dass die von ihnen geleisteten Hausgelder nicht zu berücksichtigen seien. Deshalb stellt er die gezahlten Vorschüsse mit „0“ in die Abrechnung ein. Diese Vorgehensweise ist falsch. Die Wohnungseigentümergeinschaft ist nach der Gesetzesänderung im Jahre 2020 vollständig rechtsfähig. Der Verwalter ist gesetzl. Vertreter dieser rechtsfähigen Wohnungseigentümergeinschaft. In dieser Eigenschaft hat der verstorbene Hausverwalter für die WEG Ihre Gelder, die seit Jahren auf dasselbe Konto bezahlt wurden, entgegengenommen. Mit der Entgegennahme tritt die sogenannte Erfüllungswirkung ein. Dies bedeutet, dass Sie ihre Hausgelder gegenüber der WEG wirksam geleistet haben. Die Erfüllungswirkung entfällt nicht durch eine nachträgl. Veruntreuung der Gelder durch den Hausverwalter. Für die Zahlungsausfälle, die der vormalige Verwalter offenbar im Wege strafbarer Untreue verursacht hat, haften sämtliche Wohnungseigentümer solidarisch. Wenn die Wohnungseigentümer dies nicht akzeptieren u. die Abrechnungsspitze durch Mehrheitsbeschluss genehmigen, empfehlen wir, diesen mit der Beschlussklage nach § 44 WEG bei Gericht anzufechten.

Kostenfreie Rechts-, Steuer- u. Bauberatung
für Mitglieder in allen Immobilienfragen.
Mitgliedsbeitrag ab 60,- € jährlich.
Infos unter: Haus + Grund München,
Sonnenstraße 13 III, 80331 München
Tel. 089/551 41-0, Fax 089/551 41-366
www.haus-und-grund-muenchen.de
info@hug-m.de



RA Georg Hopfensperger
Rechtsabteilung HAUS +
GRUND MÜNCHEN

Ruhiges Zi. in Obermenzing Schö-
nes, helles Zimmer (ca 24qm) an
berufstätige Frau oder Studentin
in Obermenzing zu vermieten.
EFH im Souterrain mit Garten-
blick, möbliert, Dusche/ Waschbe-
cken, WC- und Küchenmitbenut-
zung. Einkommensnachweis er-
forderlich. 700.- € warm und 2MM
Kauti on. Kontakt:
guentherchristine3@gmail.com

1-WG-Zimmer in Aubing zu verm.,
380,- € Warm. ☎ 0176/65726346

**1 ZKB, Laim, 33 m², Tel. 0162/
5704956**

USH, Zi. 600 €, T. 0160-97720955

Mietangebote gewerblich

Laden zu vermieten!!! Laden im
Zentrum von Harlaching ab
01.07.2025 zu vermieten! 30qm
Nutzfläche. Parkplätze direkt da-
vor. Öffentliche Anbindung sehr
gut, Bus und U-Bahn! Keller vor-
handen und direkt vom Laden be-
gebar! Zuschriften unter
1381023 a.d. Münchner Wochen-
anzeiger, Moosacher Str. 56-58,
80809 München

Lagerflächen

TG/Lager Balan 34 T. 089/481639

Mietgesuche

2-3 Zi.-Whg. in München Junges
Münchner Paar (NR, Ingenieure)
sucht zentr. Whg., 50-70qm, un-
möbl. & Balkon 0176/81548446

Dringend Wohnung gesucht! Zu-
verlässige Frau (Logopädin) sucht
1-2 Zi.-Whg. in Laim oder Umge-
bung, bis 900 € kalt. Nichtraucherin,
ruhig, festes Einkommen. Bitte
nur seriöse Angebote. ☎ 0176
56090067 Mail:
natalia_laim@gmx.de

1,5-2 Zi. Whg. ges. v. netter Le-
hrerin aus München. Single, NR, keine
Tiere, Kinder, Instrumente. Zuverl.,
hilfsbereit, ruhig, U-Bahn Nähe
und Langzeitmiete bevorzugt,
flex. Einzugs. 089/524892 (AB,
Rückruf schnell und zuverlässig)

Berufstätiges Paar (27 & 25) sucht
2-3 Zi. Whg mit Balkon/Terrasse.
Fester Job & Lehramt, finanziell
abgesichert, NR, mit Mietererfah-
rung. Bürgschaft vorhanden.
max.1400€ warm. ☎ 0151/
21305627 yannic193@web.de

Pilotenpaar su. Whg ab 75m² bis
2500€ warm in München Ab 1.6.
oder 1.7., vzw. Etagenwohnung in
Altbau, innerhalb des Rings. Hand-
werk. begabt, repräsentatives Ein-
kommen: 0175 7271329
muenchenwohnung25@gmx.de

Paar, 68 + 64, Rentnerin + Versi-
cherungskfm. su. 2,5 - 3 Zi.-Whg.
m. Blk. o. Terr. o. kl. Garten, Miete
bis € 1600,- warm, gerne ab so-
fort, spätestens bis 31.12. wg. Ei-
genbedarf, bevorz. Mü. Westen,
Tel. 0179/5162254

Ich, M 38 J., led. suche 1-2 Z. Whg.
mit Garage in Moosach u. Umg.
☎ 015510185886

Junges Paar sucht Wohnung Be-
rufstätiger Anwalt (26) und Mas-
terandin (25) suchen eine 2-3 Zim-
mer-Wohnung nahe Lehel. Warm-
miete bis ca. 2.000,-
☎ 0176/61384457

Junge Fam., 2 Ki, sucht Haus m.
Garten in Lerchenau & Umgebung
(mind. 4 Zi./Hobbyraum o. 5 Zim-
mer, ca. 2600€ KM). Email:
immobiliensuche50@gmail.com

Junges Paar sucht 2-3 Zi. Whg. in
zentraler Lage, WM 2.100€ ab
1.6./ 1.7., unbefr. angest., keine
Kinder / Tiere, Nichtraucher.
☎ 0152/03539280

VERMIETUNG-VERKAUF-RENO-
VIER. Vermiet. kostenlos. Verkauf
& Renovierung zum fairen Preis.
info@annaimmo.de Tel. 089/
31852450, 0171/1469405

Münchner sucht 1-2,5 Zi. Designer
(33) sucht zentrumsnahe Woh-
nung. ☎ 0179/72 99 495

Junges Paar sucht 2-3 Zi. Whg.
im Südwesten, Kontakt:
wohnungsanzeige5@web.de

Grundstücke

Jg. Familie sucht Grundstück o.
Haus z. Kauf, Tel. 0152/37865598

www.wochenanzeiger.de

Holen Sie sich täglich
rund um die Uhr
die gewünschten Infos raus.

Audi

Wir kaufen ihren Audi gepflegte/defekte usw. Sofort Bar KFZ-Fa. Mo-So. ☎ 089/48996460

Suche Audi ab Bj. 2000 jd. Zust. Firma ☎ 089/97890365

BMW

Erfahrene deutsch KFZ-Fa. kauft jede Art v. BMW, seriöse Abwicklung vor Ort Zustand egal 24/h Wo ☎ 089/61467795

Suche alle BMW, jeder Zustand, 24Std./Wo. Fa. Tel. 089/97890365

SUCHE BMW jd. Bj., jd. Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547

Fiat

Kaufe jede Art v. Fiat/PKW/Bus Zust. egal. Schnelle Abwicklung/Abmeldung + Barzahl. sof. erreichbar Mo-So ☎ 089/48998925

Suche Fiat PKW/BUS, ab Bj. 98, jeder Zustand, 24h/Woche, Fa. ☎ 089/89328547

Ford

Fiesta, Bj. 03, 1. Hd., 51 KW, 105 km, dkl.grün, 5-tür., § 3/2027, Airbag, Servo, kein Rost, 1.950,- Tel. 0174/3049681

Kaufe Ford/PKW/Bus in jedem Zustand. Wir sind auch an Sonn+Feiertags. erreichbar. ☎ 089/61209593

Su.Ford PKW/BUS, ab Bj. 98, jd. Zustand, 24h/Wo., Fa. 089/89328547

Hyundai

KFZ-Fa. su. Hyundai alle Modelle Selbstabholung auch rep.bed. ☎ 089/48998925

Suche Hyundai und andere Japaner und Koreaner. Zahle sofort Bar auch WE Firma ☎ 089/97890365

Honda

Suche alle Honda ab Bj. 98, 24 Std./Wo., Fa. Tel. 089/97890365

Kaufe Honda, Tel. 089/48998925

Kia

Kaufe Kia, Fa., T.089/48058775

Mercedes-Benz

Mü.Fa. kauft Mercedes Zust. +Bj. egal 24 Std/Wo auch So+Feiert. Fa. ☎ 089/62809177

Su. alle Mercedes jd. Bj. Zustand Firma ☎ 089/97890365

SUCHE MERCEDES alle Typen jd. Bj., 24Std./Wo., Fa., 089/89328547

Nissan

Kaufe Nissan Tel. 089/94002977

Opel

Fa. sucht Opel alle Modelle auch rep.bed. Selbstabholung ☎ 089/48998925

Su. alle Opel ab Bj. 2000 Sonn/Feiertage Firma ☎ 089/97890365

Su. OPEL PKW/BUS, ab Bj. 98, jd. Zust., 24h/Wo., Fa. 089/89328547

Peugeot

Kaufe Peugeot Firma, ☎ 089/48998925

Porsche

Porsche 911 von privat dringend gesucht, seriöse Abwicklung, alles anbieten ☎ 0177/9673461

Renault

Suche Renault, T. 089/94002977

Skoda

Kaufe Skoda Tel. 089/48998925

Skoda yeti 1,4 TSI monte Carlo 4 x 4, 08/17, 94' km 150 PS abn. AHK, 4 Bremsen neu Insp. neu Scheckheft, Zubeh. 14.500€ ☎ 0175/3559885

Toyota

Deutsche Fa. kauft alle Toyota Modelle auch Unfallschaden ohne TÜV, hohe KM usw. Selbstabholung, Barzahlung sof. 7Tg/Wo ☎ 089/48058543

KAUFE jeden TOYOTA und andere Japaner, kein TÜV, viele KM, Unfall, zahle Bar, auch So.-/Feiertage, faire Abwicklung. Firma Tel. 089/97890365 (immer erreichbar)

Kaufe alle Toyota auch mit Unfall, TÜV-fällig, hohe Km o. defekt. KFZ Meisterbetrieb T. 0151/1745642 oder 08841/6789338

Suche Toyota PKW/BUS, jd. Zustand, Fa. Tel. 089/89328547

Volkswagen

Zum Kauf su. wir VW/PKW Bus mit oder ohne TÜV. KM+Bj. egal. Fa. Tel. 24 Std/Wo ☎ 089/48996460

Su.alle VW, PKW, Bus, Firma 24 Std./Wo.; Tel. 089/97890365

Su. VW PKW/BUS, jd. Bj./Zust., 24 Std./Wo., Fa. T. 089/89328547

Volvo

Su. Volvo ☎ 089/62809177

**Wohnwägen/
Wohnmobile**

Su. Wohnmobil o. Wohnwagen, gerne auch VW Bus; ☎ 0160/2192275

Camper sucht Wohnmobil ☎ 0173/8935854

Junges Ehepaar su. Wohnwagen od. Wohnmobil 0174/9847694

Kaufe Wohnmobile+Wohnwagen 03944/36160, www.wm-aw.de, Fa

Motorräder

Kaufe gebrauchte Unfall- und defekte Motorräder, Fa., Telefon: 089/3143203

Kfz-Verschiedenes

Wir kaufen jedes Auto, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung auch mit Abschleppwagen mögl., Barzahlung, Abmeldung, 24 h, auch Sa./So., KFZ Firma, (089/96978922

Ankauf von KFZ aller Art, auch unfallbeschädigt, TÜV fällig, Motor od. Getriebeschaden, KFZ Meisterbetrieb T. 0151/17456427 oder 08841/6789338

Kfz-Fa. kauft alle Fahrzeuge, Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung, Abmeldung erfolgt sofort ☎ 089/62809177

Kfz-Ankauf

Dt. Fa. kauft alle Autos für In-/Export. Gepflegte, Motor-, Getriebe- und Unfallschaden, mit oder ohne TÜV uvm. Abholung auch mit Schleppwagen möglich. Barzahlung, Abmeldung sofort. Tel. 089/48058775; 24h u. Sa./So. erreichbar

Münchner KFZ-Firma kauft jedes Fahrzeug, auch Unfallschaden, Motorschaden mit oder ohne TÜV usw. Abmeldung, Barzahlung und Selbstabholung, 24 h auch Sa./So., Firma Tel. 089/92269970 o. 0171/3078511

Kaufe Fahrzeuge aller Art, 24 Std./Woche, Fa. ☎ 089/89328547

Fa. Auto-Star München KAUFEN FAHRZEUGE ALLER ART. AUCH UNFALL, MOTORSCHADEN, HOHE KM. OHNE TÜV UND FÜR EXPORT, Hr. Anton, Tel. 089/95403116 oder 0177/8901053, auch am WE u. Feiertage

LUEJ Automobile. Kaufe Fahrzeuge aller Art, auch Unfall, Motorschaden, hohe km, ohne TÜV und für Export; auch Feiertag und Wochenende. Tel. 089/904225055, 0174/7172018

Kfz-Ankauf aller Art, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24h, auch Sa./So., KFZ Firma, Tel. 089/61465198

KFZ-Firma kauft Ihr Fahrzeug, auch Unfallschaden, Motorschaden oder ohne TÜV, Abmeldung vor Ort, KFZ-Meister ☎ 089/46130121

Auto Ankauf! Gepflegte/ defekte usw. Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, Fa. Tel. 089/89867096 auch Sa./So. .

KFZ-Fa. kauft alle Fahrzeuge Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung u. Abmeldung erfolgt sofort, a. Sa./So. Tel. 089/62271473

Dt.-Fa. kauft Unfall – und gebrauchte KFZ, sofort bar, Sa./So., T. 089/94002977

Su. Oldtimer o. Youngtimer, gerne reparaturbedürftig; Tel. 0160/2192275

Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2014. Münchener Firma, Tel. 089/42018419

Fränkische Firma kauft Motorräder und Mopeds! T. 0911/5485000 / 0170-5485000

Sicher unterwegs · Kraftfahrzeugmarkt der Münchner Wochenanzeiger · Telefon 089/312148-0 · www.wochenanzeiger.de

Einladung zu Ansurf-Regatta und Paddler-Treffen

NEUFAHRN BEI FREISING (red) · Der SSC-Neufahrn veranstaltet am Freitag, 25. April, ein Late-Night Stand-Up-Paddling (SUP) auf dem Sportsee der Neufahrner Mühlseen. Beginn ist um 18.00 Uhr. Der Verein freut sich über zahlreiche Gäste und Interessenten bei diesem Treffen.

Die jährliche Ansurf-Regatta des SSC findet zwei Tage später, am Sonntag, 27. April, ab 12.00 Uhr, ebenfalls auf dem Sportsee statt. Falls das Wetter schlecht sein sollte, ist als Ersatztermin Sonntag, 4. Mai, vorgesehen. Auch bei der Regatta sind Gäste und Interessenten herzlich willkommen.

Problemüll-Abgabe am 16. April möglich

GARCHING (red) · Wer Problemüll zu entsorgen hat, kann dies am Mittwoch, 16. April, von 09.00 Uhr bis 10.30 Uhr am städtischen Wertstoffhof, Brunnenweg Ecke Riemerfeldring, erledigen. Dann ist dort wieder das Giftmobil zu Gast. Außerhalb der Giftmobiltermine werden vom städtischen Wertstoffhof keine Problemabfälle angenommen.

Bringen kann man Folgendes:

- Öl- und fetthaltige Abfälle (Altöl ist jedoch beim Handel zurückzugeben!)
- Quecksilber- und PCB-haltige Abfälle
- Klebstoffe/Lacke (lösemittelhaltig)
- Pflanzen- und Schädlingsbekämpfungsmittel
- Autowasch- und Pflegemittel

- Säuren, Laugen, Salze, Chemikalien
- Lösungsmittel, -gemische
- Batterien und Akkumulatoren (Diese können auch kostenlos beim Handel abgegeben werden. Für Autobatterien besteht eine Pfandregelung!)
- Haushaltsreiniger, Waschmittel und Spraydosen

Öffnungszeiten

Den städtischen Wertstoffhof kann man zu folgenden Zeiten besuchen:
montags von 16 bis 19 Uhr
mittwochs von 9 bis 12 Uhr
donnerstags von 16 bis 19 Uhr
freitags von 14 bis 17 Uhr
samstags von 9 bis 13 Uhr

Verbraucherinsolvenz

Vortrag der Schuldnerberatung

MÜNCHEN LANDKREIS (red) · Unter dem Thema »Das Verbraucherinsolvenzverfahren – eine Möglichkeit meine Schulden zu regulieren?« bietet die Caritas eine Informationsveranstaltung für Bürger aus dem Landkreis München an

Am Dienstag, 15. April, um 18 Uhr werden ein Berater und eine Beraterin des Teams der Schuldner- und Insolvenzberatung das Verbraucherinsolvenzverfahren vorstellen: das dreijährige gerichtliche Verfahren wird ausführlich beschrieben und es gibt die Möglichkeit Rückfragen zu stellen. Das Angebot ist kostenlos. Der Vortrag findet im

Gebäude der Caritas-Dienste, Kreillerstraße 24 (1. OG), statt. Um Anmeldung wird gebeten unter Telefon 089/43 66 96-40 oder per E-Mail an schuldnerberatung-LKM@caritasmuenchen.org



Wer feststellt dass ihm die Schulden über den Kopf wachsen, wendet sich an die Schuldnerberatung. Foto: cr

Bayerische Verwaltung der staatlichen Schlösser,
Gärten und Seen
Residenz München



Die Verwaltung der Residenz München
ist zuständig für das Residenzmuseum, die Schatzkammer,
Cuvilliés-Theater sowie die Bavaria.

Wir suchen

Kassenkraft für die Hauptkasse
(m/w/d, unbefristet)

Mitarbeiter/innen für den Museumsdienst
(m/w/d, unbefristet)

Die vollständige Stellenausschreibung finden Sie auf
unserer Homepage: www.residenz-muenchen.de



Wir sind ein ständig expandierendes Familienunter-
nehmen und organisieren die Verteilung diverser, wö-
chentlich erscheinender Wochenblätter im Großraum
München.

**ZUR VERSTÄRKUNG UNSERER 12-KÖPFIGEN ABTEILUNG
SUCHEN WIR FÜR SOFORT BZW. BALDMÖGLICHST EINE/N**

Stellenangebote

Zahnlabor Mü-Nord/U6, su. Reini-
gungskraft für Freitag ab 12 Uhr o.
Samstag; wöchl. 4 Std.; 25,- €/Std.
auf Rechnung. Bewerb.: andrea.merkl@web.de

Teilzeitkraft Reinigung ab 9 Uhr
ab sofort ☎ 0176/84305729

Suche Bedienung für Bar/Café w/m

Café E – Mix³
Helene-Mayer-Ring 14
80809 München
Petkovic Srećko
Tel. 01 72 / 9 80 37 40

**Bürokraft (m/w/d) in Teil- oder
Vollzeit** von Lebensmittelabteilung in
München Obermenzing/Moosach
gesucht. Wir bieten eine abwechslungs-
reiche Tätigkeit mit Schreib-
arbeiten, Datenerfassung und
Kundenkontakt in einem kleinen
Team. Sie bringen eine solide Aus-
bildung bzw. Erfahrung im o. g.
Gebiet sowie Organisationstalent
und Teamfähigkeit mit. Sehr gute
MS-Office- und Deutschkenntnisse
sind Voraussetzung.
Schriftliche Bewerbung an
jobs@labor-dr-boehm.de

Betreuerin Teilzeit ab sofort lang-
fristig, gesucht (24-Std) für lie-
benswerte 83-Jährige (leicht de-
ment, Mobilität leicht einge-
schränkt, Körperpflege fast selb-
ständig) Bedarf: Wochenendbe-
treuung 14-tägig u. Urlaubsverte-
tung. Führerschein u. gute
Deutschkenntnisse erforderlich.
Eigenes Zimmer vorhanden. Mail:
Ursula.Schwabing@gmail.com

Zahntechnische Hilfskraft Dental-
labor im Zentrum von München
sucht Mitarbeiter (m/w/d) für die
Modellherstellung und einfache
zahntechnische Arbeiten. Wir bie-
ten flexible Arbeitszeiten. Ca. 25
Stunden/Woche. Wir freuen uns
auf Ihre Bewerbung per mail an
kontakt@ckdental.de

80995 München Fasanerie-Nord,
tüchtige, erfahrene Haushaltshilfe
für einen gehobenen Haushalt ge-
gen Rechnung (Kleinunternehmer,
§19 UStG) gesucht. Nur gut
deutsch sprechend. Gepflegtes
Äußeres zwingend erforderlich.
☎ 0172/9468649

Hausmeister (m/w/d) Für unsere
Gewerbeimmobilien suchen wir
einen zuverlässigen und hand-
werklich begabten Hausmeister
(m/w/d). Weitere Informationen
unter www.kustermann.de oder
089/23725-123. Firma Kuster-
mann am Viktualienmarkt

Suche gelernte Pflegerin mehr-
mals in der Woche, entweder 7
oder 24 Std., bei guter Bezahlung,
freue mich auf Ihren Anruf
☎ 089/8121444

Für unserer familiengeführtes Hotel suchen wir eine

Putzhilfe (m/w/d)

2 x wöchentlich von 9 bis 13 Uhr.

Schweigerhof • info@schweigerhof.de • Telefon 0 89/9 6118 00

Pflegepersonal gesucht. Ambulan-
ter Pflegedienst in Seefeld/Obb
sucht zum nächstmöglichen Zeit-
punkt Pflegefachkräfte und Pfl-
gehilfskräfte in Voll- und Teilzeit.
☎ 01511/4440804 od.
info@pflege-zimmermann.de

2 nette Kollegen/innen für Aus-
sendienst gesucht. Ohne Verkauf,
KFZ, Prov., Festgehalt, tolles Team
und Aufstieg. ☎ 089/5454350

Wesling, Maisonette Wohnung,
ca. 70 m², 950,00 € plus 200,00
€ NK, Tel. 0171/8950664

Bürokraft m/w TZ/VZ Wir suchen
Unterstützung für Telefon Email/
Rechnungen. Sind sie freundlich
und können Word u. Excel? Kon-
takt: buchhaltung@ke-ke.de, Ke-
Ke Bohr- u. Sägetechnik GmbH in
Kirchheim

Service- und Küchenpersonal. Wir
suchen ab sofort Service- und Kü-
chenpersonal (m/w/d) für unser
Restaurant mit Biergarten im
Olympiadorf in Voll- und Teilzeit
sowie als Aushilfe. Tel. 089/
38053331

FAHRER auf 556€-Basis, gerne
auch Frühpensionisten, 2x/Wo.
MO-FR, vormittags Familienbe-
trieb, M-Freimann
gourmetkultur-breuer.de
Tel. 089/360 900 40

Bedienung/Ober gesucht. Bist Du
flexibel, gastronomieerfahren und
hast Spaß am Umgang mit Men-
schen, dann melde Dich. Minijob-
Basis. Kneipe in Untergiesing. Tel.
01799035442

**Aushilfen für Konfektionier/
Versandarbeiten** in Ismaninger
Druckerei gesucht! Hast du MO-FR
Zeit und bist körperlich belastbar?
Dann melde dich unter
☎ 089-689980-13 oder
office@druck-kultur.de

Werd' Teil unserer Biergarten-
crew im Bamberger Haus !

Aushilfskraft (m/w/d)

für die Kasse gesucht für
Samstag oder Sonntag! Auch
geeignet für Rentner/innen.

Bewerbungen per E-Mail
personal@bambergerhaus.de
oder über 089/3 22 12 82 12

**DAS BAMBERGER
HAUS**
DAS LEBEN IST EIN FEST

Kaufm. Mitarbeiter m/w/d

IHRE AUFGABENSCHWERPUNKTE:

- Datenpflege und Verwaltung
- Disposition und Koordination der
Verteilung unserer Wochenzeitungen
- Betreuung der Austräger im Innendienst

IHR PROFIL:

- Freude am Umgang mit Menschen
- Selbstständiges Arbeiten sowie Teamfähigkeit
- Prioritäten erkennen und setzen

WIR BIETEN:

- interessantes und entwicklungsfähiges Aufgaben-
gebiet
- angemessenes Gehalt inkl. Sozialleistungen eines
erfolgreichen Familienunternehmens
- umfassende Einarbeitung von Quereinsteigern/
Umsteigern in den kaufmännischen Bereich
- harmonisches Arbeitsklima in einem engagierten
und motivierten Team
- Freiraum für eigene Ideen
- kostenlose Getränke & Kaffee

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungs-
unterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und
Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins.

Münchner Wochenanzeiger crossmedia-Service GmbH

z. Hd. Herrn Schwaiger
Moosacher Straße 56, 80809 München
E-Mail: r.schwaiger@wochenanzeiger.de

**Auch für
Quereinsteiger!**

Münchner
Wochen
Anzeiger



WIR SUCHEN ZUVERLÄSSIGE

Aushilfen

Dienstag 22.00 Uhr bis Mittwoch 06.00 Uhr,
Freitag 02.00 Uhr bis Samstag 02.00 Uhr
in verschiedenen Schichten.

in München Nord zum Be- und Endladen von LKW's und
Kleintransportern, leichten Lagertätigkeiten und Kom-
missionierung unserer Stadtteilzeitungen. **Deutsch in
Wort und Schrift sind Voraussetzung.** Kenntnisse im
Umgang mit Geh-Gabelhubwagen oder Gabelstapler
erwünscht.

Bei Interesse rufen Sie uns bitte an:

Zeitungsvertrieb Wochenanzeiger GmbH

Mo.-Do. 9-12 Uhr

Tel. 089/45 2172 85 oder 0172/798 19 55, Herr Kobahn



Stellenangebote



Wir sind ein Großhandel für Reinigungs- und Hygieneartikel und suchen zur Verstärkung unseres Mstore-Teams ab sofort eine/n zuverlässige/n

Lageristen oder Rentner (m/w/d)
mit Führerschein Klasse 3

Wir bieten · bis 24 Stunden in der Woche
· tolles Team

Bitte Bewerbung an
stephanie.diehl@mstore-hygiene.de
Lilienthalallee 5 · 80807 München
Telefon: 0 89/45 23 97 00

Su.LKW-Fahrer m/w/d FSK.C in Festanstellung und Urlaubsvrtr. für die Auslieferung von Baustoffen. Standort Mü -Ost. Tel.01714401028

Ihre Ansprechpartner
für den Stellenmarkt!



Sie sind auf der Suche nach qualifizierten Mitarbeitern (m/w/d) für Ihr Unternehmen?

Melden Sie sich unter 089/31 21 48-2020 oder unter stellenmarkt@wochenanzeiger.de

Wir freuen uns auf Ihren Anruf und helfen gerne weiter.

Hausmeister mit Erfahrung in Vollzeit gesucht zur Abdeckung von Wohnanlagen. Bei Interesse Kontakt unter Tel. 089 75076095

Dienstleistungen

Wir bieten Reinigungsdienste Wir sind eine Reinigungsfirma und sind auf der Suche nach Aufträgen. Gerne reinigen wir unter anderem Haushalte, Praxen, Büros, Treppenhäuser und weiteres. Telefon: +49 176 58831015 E-Mail: fata.em@hotmail.com

Stellengesuche

Altenpflegerin für Sie zuhause. Ich bin 42 Jahre alt, komme aus Osteuropa und suche eine rundum Betreuungsstelle als Altenpflegerin bei Ihnen zuhause. Ich habe Erfahrung in 24 Std. Betreuung. Tel: 01590/1094026

Günstige Büroreinigung Wir bieten günstig Büro- und Praxisreinigung an. Mobil: 0174-4774033, E-Mail: p.j.godziek@web.de

Fliesenleger su. Arbeit
Mob: 0173 890 5544

FLIESEN, MAUERN, MALEN
Telefon: 0174/1725108

Ab sofort suchen wir

Lagermitarbeiter m/w/d

für unser Werbemittellager

Wir setzen voraus:
Computerkenntnisse, Führerschein, Staplerschein, Deutschkenntnisse

Bitte nur schriftliche Bewerbung an:

TIB Logistik
Peter Zimmermann
Einsteinstraße 4, 85716 Unterschleißheim
p.zimmermann@druck-zimmermann.de



Krankenschw. übern. Senioren-
betreuung, Tel. 0177/4828842

WASSER, HEIZUNG, ELEKTRO,
Telefon: 0162/4512197

Ich biete alle Garten Arbeit
0 1 5 7 / 8 0 8 3 1 5 9 3
gk.bodenbau@gmail.com

Erf., zuverl. Putzfrau sucht Stelle
nur auf Rechnung, 089/21547241

Zuv.Frau su. Stelle f. Betreuung 24
Std.u.Haus.hilfe T 01577/9141538

Objekte zum Reinigen gesucht,
Büro, Treppe, Praxis, Gastro,
usw., ☎ 0152/04901100

24h-Pflege / Haushaltshilfe
☎ 089/66653088 Frau Kraus

Erf. Frau su. Putzstelle auf Rechnung
Tel. 0174/8853622

Hausmeister, Gart.(1 Zi.)
Tel.089/96176460

Su. Putzstelle ☎ 0151/46865331

Stellenmarkt der Münchner Wochenanzeiger · Telefon 0 89/31 21 48-0 · info@wochenanzeiger.de · www.wochenanzeiger.de

IHR NEUER LIEBLINGSPLATZ – SOFORT LIEFERBAR

Endspurt beim Lagerräumungsverkauf von Polstermöbel FISCHER

Deutschlands großer Polstermöbel-Spezialist räumt sein Lager – nur noch bis zum 19. April 2025! Seien Sie schnell und profitieren Sie von den besten Angeboten, solange der Vorrat reicht.

Sie lieben Ihr Zuhause, doch allmählich wird es Zeit für Veränderung? Keine Sorge. Sie müssen nicht umziehen oder die Wände einreißen. Mit neuen Möbeln schaffen Sie das auch – und dank Polstermöbel FISCHER sogar so günstig wie nie. Besuchen Sie Ihre Filiale in Karlsfeld, sichern Sie sich einen der stark reduzierten Lieblingsplätze und lassen Sie den Frühling bei sich einziehen! Doch schnell sein lohnt sich: Viele Möbel sind extrem reduzierte Einzelstücke, die ein neues Zuhause suchen.

Letzte Gelegenheit, um gigantisch zu sparen!

Nur einmal im Jahr findet die große Lagerräumung bei Polstermöbel



FISCHER statt. Nutzen Sie zum Finale noch schnell die Gelegenheit, um Sofas, TV-Sessel, Boxspringbetten und Speisezimmermöbel zum super Schnäppchen-Preis zu kaufen. Egal ob Vorjahres- oder Auslaufmodell, Ausstellungsstück oder Fotomuster – günstiger ist Qualität mit bester Beratung nicht zu bekommen.

Sofortmitnahme statt langer Lieferzeiten

Lagerware und viele Ausstellungsstücke stehen zur Sofortmitnahme bereit und können direkt bei Ihnen Zuhause einziehen. Sie benötigen Hilfe beim Transport? Dann bringt der Polstermöbel FISCHER-Lieferservice Ihnen Ihren neuen Lieblings-

platz gegen einen geringen Aufpreis direkt nach Hause.

Über Polstermöbel FISCHER

Seit 1960 steht Polstermöbel FISCHER für exzellente Auswahl und höchste Qualität im Bereich Polstermöbel. Das familiengeführte Traditionsunternehmen mit acht Standorten in Süddeutschland begeistert seine Kundinnen und Kunden mit fachkundiger Beratung und einem unvergleichlichen Gespür für Wohnkomfort. Höchste Qualität ist dabei nicht nur ein Versprechen, sondern gelebter Anspruch. Aktuelle Informationen und Aktionen finden Sie unter www.polster-fischer.de.

Polstermöbel FISCHER
Max Fischer GmbH
Münchner Straße 209
85757 Karlsfeld

0 81 31 / 59 18 55
Mo bis Sa 9 – 20 Uhr



Nur gültig von 14.04. bis 19.04.2025

Wir wünschen Ihnen
frohe Festtage
und ein schönes Osterfest!



Ludwig-Erhard-Str. 6, 85375 Neufahrn
Öffnungszeiten: Mo. - Sa. von 8.00 - 20.00 Uhr

Neufahrns größter Getränkemarkt!

**Laphroaig
Single Malt**
10 Years
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 42,84



29.99

**Talisker Single
Malt**
10 Years
45,8% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 47,13



32.99

Glenfiddich
15 Years
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 49,99



34.99

**Dimple Golden
Selection**
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 28,56



19.99

**Bushmills
Single Malt**
10 Years
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 35,70



24.99

Carlos I Brandy
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 28,56



19.99

**Grey Goose
Vodka**
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 49,99



34.99

**Belvedere
Vodka**
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 57,13



39.99

**Roku Japanischer
Craft Gin**
43% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 31,41



21.99

Gin Mare
42% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 42,84



29.99

**Botucal Reserva
Exclusiva**
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 49,99



34.99

**Don Papa
Baroko**
40% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 47,13



32.99

**SLYRS Bavarian
Single Malt**
43% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 64,27



44.99

**Bio The Duke
Munich Dry Gin**
45% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 39,99



27.99

**Penninger
Bio Granit
Bavarian Gin**
42% Vol.
0,7l Flasche
1l = € 35,70



24.99

**Jack Daniel's
Tennessee
Whiskey**
35% / 40% Vol.
je 0,7l Flasche
1l = € 22,84



15.99

**Adelholzener
Mineralwasser**
versch. Sorten
+ € 4,80 Pfand, je Träger 12x1l Flasche
1l = € 0,54



6.49

**Franziskaner
Weissbier**
versch. Sorten
+ € 3,10 Pfand
je Träger 20x0,5l Flasche
1l = € 1,40



13.99

Die Artikel sind erhältlich in allen mit diesem Angebot gekennzeichneten trinkgut-Märkten der EDEKA Südbayern Handels Stiftung & Co. KG, der Neukauf Südbayern GmbH, der NK Südfilialen GmbH, der NK Westfilialen GmbH und der EDEKA SB-Warenhausgesellschaft Südbayern mbH, Sitz jeweils Ingolstädter Str. 120, 85080 Gaimersheim. Irrtum vorbehalten. Abgabe nur in haushaltsüblichen Mengen. Wir haben uns für den Zeitraum ausreichend bevorratet. Bitte entschuldigen Sie, wenn die Artikel auf Grund der großen Nachfrage dennoch im Einzelfall ausverkauft sein sollten. **Angebote gültig bis 19.04.2025**